

Fáze	Podfáze	Milník č.	Popis činnosti / Milníku	Pevný termín pro zpracovatele projektové dokumentace (týdny)	Odhad termínu (týdny)	Počet pracovních dnů pro kontrolu příslušné části projektové dokumentace (pracovní dny)
Fáze 1 územní rozhodnutí			Koordinace a řízení činností vedoucích ke stanovení základních předpokladů a projektové báze, vytvoření projektové zprávy pro Fázi 1 Architektem a její schválení Objednatelem	24		
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Analýzy - strategie postupu a její schválení Objednatelem	4		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k Vytvoření Konceptu Návrhu stavby*), kontrola dokumentace a schválení dokumentace Objednatelem	14		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Návrhu stavby*), kontrola dokumentace a schválení dokumentace Objednatelem	8		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k získání rozhodnutí EIA na základě zjišťovacího řízení podle Zákona č.100/2001 Sb.		13	15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu Dokumentace pro územní rozhodnutí, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem.	14		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Dokumentace k podání žádosti o územní rozhodnutí, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem.		14	15
	1.1	<b>Získání územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci</b>				16
				<b>64</b>	<b>43</b>	
Fáze 2 stavební povolení			Koordinace a řízení činností vedoucích ke stanovení základních předpokladů a projektové báze, vytvoření projektové zprávy pro Fázi 2 a její schválení Objednatelem	4		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu Dokumentace pro stavební povolení, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem.	14		15
			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Čistopisu Dokumentace k podání žádosti o stavební povolení, kontrola dokumentace a její schválení Objednatelem		14	15
		2.1	<b>Získání Stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci</b>			14
				<b>18</b>	<b>28</b>	
Fáze 3			Koordinace a řízení činností vedoucích k vytvoření Konceptu a Čistopisu Dokumentace pro provádění Stavby, kontrola dokumentace a jejich schválení Objednatelem.	25		30
			Koordinace a řízení činností vedoucích k výběru Generálního zhotovitele stavebních prací		24	15
		3.1	<b>Podpis smlouvy o dílo s Generálním zhotovitelem stavebních prací</b>			
				<b>25</b>	<b>24</b>	
Fáze 4 realizace stavby			Výkon činností Technického dozoru investora, koordinace a řízení činností vedoucích k realizaci Stavby a její kolaudaci.			96
		4.1	<b>Získání kolaudačního souhlasu</b>			
Fáze 5 uvedení stavby do provozu			Koordinace a řízení činností při zkušebním provozu a odstranění závad a nedodělků stavby z přezvetí stavby, předání stavby do užívání budoucímu uživateli/ správci)	20		
		5.1	<b>Převzetí stavby</b>			2
				<b>20</b>		<b>2</b>
				<b>127</b>	<b>193</b>	

**Vysvětlivky:**

Fáze	Odkazuje na příslušnou část Smlouvy
Milník č.	Odkazuje na příslušnou část Smlouvy

\* Návrh stavby v rozsahu dokumentace k podání oznámení o Posouzení vlivu Projektů na životní prostředí podle relevantního zákona (dále jen „EIA“).