**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Mgr Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích,

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích

adresa: Nám. Přemysla Otakara II 34

370 21 České Budějovice

tel.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Josef LÁD**

**fyzická osoba podnikající**

se sídlem: Chlum 22, Hartmanice 342 01

IČO: 63512645, DIČ: XXXXXXXXX

zastoupený: jedná osobně

tel: XXXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo č. 3028H1230018:**

# Předmět smlouvy – určení díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: *NKP SH Velhartice – zpracování dokumentace skutečného provedení elektroinstalace vybraných objektů* (dále jen „dílo“).
2. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě veřejné zakázky pod názvem „NKP SH Velhartice – zpracování dokumentace skutečného provedení elektroinstalace vybraných objektů“, č. zakázky v Národním elektronickém nástroji: N006/23/V00024793. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadání objednatele.
3. Předmětem díla se rozumí zpracování dokumentace skutečného provedení elektroinstalace vybraných objektů v areálu hradu Velhartice. Jedná se zejména o dokreslení skutečné situace provedení elektroinstalace do plánů předaných správou hradu, doplnění údajů o aktuálním zapojení elektro, doplnění údajů o jištění/příkonu, zákresy koncových prvků, zakreslení skutečného provedení vybraných prostor, aktualizaci předaných PD elektroinstalace jednotlivých částí obnovy hradu, upřesnění a ověření údajů uvedených v podkladech. Objekty, jichž se zpracování dokumentace týká:

Pivovar

Venkovní prostory

Přívodní vedení

Hrad kotelna

Vrátnice + pokladna

Huertovo křídlo 1. patro

Huertovo křídlo přízemí

Schémata rozvaděčů v místnostech černá kuchyně, kotelna byt, arkády

Čtvrtvěžička

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
2. Dokumentace bude předána 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na flash disku, nebo přes dálkové úložiště.
3. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli licenci v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla.
4. **Doba a místo plnění a další podmínky**
5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli **nejpozději do 1.3.2024** na adrese Státní hrad Velhartice, Velhartice 1, pošta Kolinec.
6. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
7. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
8. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
9. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
10. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
11. **Cena a platební podmínky**
12. Celková cena díla:

**70 000,- Kč bez DPH + DPH ve výši 21% činí 14 700 Kč = 84 700,- Kč vč. DPH.**

1. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění. Zhotovitel je oprávněn odevzdat dílo po částech, po řádném předání díla, nebo jeho části objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
6. **Společná a závěrečná ustanovení**
7. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
9. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Objednatel si ponechá dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
11. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
14. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 27.9.2023  …………………………………………..  Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  (podpis objednatele)  /razítko/ | V Chlumu, dne 22.9.2023  …………………………………………..  Josef Lád  (podpis zhotovitele)  /razítko/ |