



453/OFM/2017-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/492/2017-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

zastoupené [redacted]

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

oprávněn k jednání: [redacted]

[redacted]

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [redacted]

[redacted]

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. UZSVM/OFM/492/2017-OFMM

č. j. ZPHM-FM-290-16-Bár

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemek:

- parcela číslo: 1379/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví: 75.360,00 Kč
- parcela číslo: 1379/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví: 3.360,00 Kč
- parcela číslo: 1379/12, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, hodnota v účetnictví: 173.520,00 Kč

Na pozemku stojí stavba: Frýdek, č. p. 499, obč. vyb., LV 9098

Další údaje: stavba je součástí pozemku 1379/11, LV 9098

zapsaným na listu vlastnictví 152 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „majetek“).

2. Předávající je státní příspěvkovou organizací zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 4. 12. 1996.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15. 8. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím:
 - na pozemcích parcela 1379/8 a 1379/10 se nachází zpevněná asfaltová plocha, která není ve vlastnictví předávajícího
 - na pozemku parcela 1379/12, k. ú. Frýdek, stojí stavba č. p. 499, obč. vyb., zapsaná na LV 9098 pro k. ú. Frýdek.

Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že vypořádal Dohodu o úhradě za užití pozemku č. FM-63-16-48-MK ze dne 7. 9. 2016, o užívání předmětných pozemků za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2015 a Dohodu o úhradě za užití pozemku č. FM-78-16-48-MK ze dne 7. 9. 2016, o užívání předmětných pozemků za období od 1. 1. 2016 do 1. 8. 2016 s tehdejšími uživateli, AUTOSERVIS Bártek a syn, spol. s r. o.

Převáděný majetek v současné době užívají vlastníci zapsaní na LV 1796 a LV 9098 pro katastrální území Frýdek, bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku dle sdělení Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, zn.: SPU 623306/2016/Chr ze dne 5. 12. 2016, byl uplatněn restituční nárok dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 243/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na 2/8 pozemků PK 1384 a 1380 nyní pozemky parcela 1379/8, 1379/10 a 1379/12 v k. ú. Frýdek. Rozhodnutím Pozemkového úřadu Frýdek-Místek, č. j. PzÚ 658/91-Knv ze dne 3. 11. 1997, právní moc dne 30. 7. 1998, bylo rozhodnuto, že žadatelé nejsou vlastníky 2/8 výše uvedených pozemků a za nevydané pozemky se nepřiznává nárok na pozemek náhradní či jinou zákonnou náhradu.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že se v blízkosti předávaného majetku nachází inženýrské sítě, a to:
 - podzemní vedení VN do 35 kV a NN do 1 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035

- síť elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063
- kanalizace jednotná DN 300 BE v majetku případně provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665

Zápis věcných práv není evidován v katastru nemovitostí.

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uzavření.

V Ostravě dne 15. 06. 2017

V Ostravě dne - 1 -06- 2017

Přílohy:
Příloha č. 1