

Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí č. 2010/06/19/0205

uzavřená ve smyslu § 659 – 662 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel: **Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
708 56 Ostrava-Poruba, Klimkovická 28/55
zastoupený starostou panem [REDACTED]
k podpisu zmocněn pan [REDACTED], místostarosta
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Ostrava
č. ú.: 1649335379/0800

Vypůjčitel: **Centrum sociálních služeb Poruba, příspěvková organizace**
708 00 Ostrava-Poruba, I. Sekaniny 16/1812
zastoupená ředitelkou paní [REDACTED]
IČ: 71216642, DIČ: CZ71216642
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava
č. ú.: 191654102/0300

I.

Půjčitel je vlastníkem dále uvedených nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava.

Nemovitosti:

budova	č. p. 6222 na pozemku parc. č. 3655/75 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava
stavba	altán

II.

Půjčitel vypůjčuje nemovitý majetek uvedený v čl. I této smlouvy vypůjčitel, – Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci, jejímž je zřizovatelem, pro účely poskytování vybraných služeb, které podle zákona č. 114/1988 Sb., v platném znění, podle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, a podle obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000, v platném znění, je obec povinna zajistit v samostatné působnosti: komplexní sociální služby v oblasti bio-psycho-sociálních potřeb občanů, se zaměřením na služby sociální péče a služby sociální prevence, včetně zajištění provozu v Domě na ulici Průběžné v Ostravě-Porubě a vykonávání další doplňkové činnosti (správy vlastního a svěřeného majetku a pronajatých nebytových prostor s právem pronájmu). Vypůjčitel není oprávněn ke zcizování nemovitostí nebo jejich zatěžování zástavním právem.

Hospodaření se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

O výpůjčce nemovitého majetku a uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 2976/RMOb0610/85 ze dne 8. dubna 2010.

III.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpověď musí být písemná a musí být druhé straně doručena, jinak je neplatná. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a nahrazuje Smlouvu o vypůjčce nemovitých věcí č. 2009/03/19/0209 ze dne 27.03.2009.

IV.

Půjčitel předává vypůjčitelovi věci ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Vypůjčitel je oprávněn uzavírat smlouvy o pronájmu nebytových prostor, nacházejících se ve vypůjčené nemovitosti, konkrétně ve správní budově, která je součástí areálu Domu s pečovatelskou službou na ulici Průběžné v Ostravě-Porubě. Smluvní vztahy za vypůjčitele uzavírá ředitel.

Vypůjčitel je povinen:

- užívat věci řádně a v souladu s účelem uvedeným v čl. II této smlouvy bez provádění odpisu nemovitostí,
- řádnou údržbou udržovat nemovité věci v provozuschopném stavu,
- u věcí, jejichž užívání podléhá dle technických norem revizím, zajišťovat provedení těchto revizí a příp. porevizních oprav,
- chránit vypůjčený majetek před poškozením a ničením,
- zajišťovat údržbu a provoz odlučovače tuků dle schváleného provozního řádu,
- dodržovat ve vztahu k vypůjčenému majetku smlouvy uzavřené statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba.

Další práva a povinnosti vypůjčitele k vypůjčenému nemovitému majetku jsou uvedeny ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

V.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně oboustranně odsouhlasenými dodatky. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení, 3 vyhotovení si ponechává půjčitel.

V Ostravě-Porubě dne 20.04.2010

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
Klimkovická 28/55
708 56 Ostrava - Poruba

.....
[Redacted signature]

půjčitel

V Ostravě-Porubě dne 20.04.2010

Centrum sociálních služeb Poruba
příspěvková organizace
I. Sekaniny 10/1812
708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 71216642 DIČ: CZ71216642

.....
[Redacted signature]

vypůjčitel