

Dohoda o krátkodobém pronájmu

a zajištění servisu uzavřená mezi

BERÁNKEM NÁCHOD a. s., Masarykovo náměstí 74, 547 01 Náchod

IČ: 648 29 472, DIČ: CZ 648 29 472

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu:

zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddílu B,

vložky 1330, dne 1.1.1996

zastoupená paní **Marcelou Kollertovou**, ředitelkou

/dále jen Beránek/

a

Oblastní nemocnice Náchod a. s.

sídlo: Purkyňova 446, 547 01 Náchod

IČO: 26000202; DIČ: CZ699004900

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: 78-8883900227/0100

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,

vložka 2333

Zastoupená panem **RNDr. Bc. Janem Machem**, předsedou správní rady

/dále jen nájemce/

Podmínky dohody:

článek č. 1

BERÁNEK NÁCHOD a. s. se zavazuje pronajmout velký sál, malý sálu a přísálí včetně šaten Městského divadla Dr. Josefa Čížka v Náchodě **dne 21. října 2023 od 8.00 hodin do 22. října 2023 do 02.00 hodin** za účelem uspořádání 2. PLESU s názvem **NEJEN ZDRAVOTNÍCI TANČÍ** nájemce. (dále jen akce).

článek č. 2

Na základě této dohody poskytne nájemci Beránek:

- shora uvedené prostory, vč. energií s pronájmem spojených
- cvičební sál, 1 šatna pro účinkující
- základní technický servis spočívající v obsluze technického zařízení - 1 technik, 1 osvětlovač
- nasvícení sálu dle požadavků nájemce (v souladu s technickými možnostmi pronajatých prostor)
- pořadatelskou službu - 3 šatnářky, 3 uvaděčky, 2 uvaděči u vchodu
- požární hlídka
- sál v uspořádání dle požadavků nájemce (v souladu s kapacitou sálu)
- stoly do foyer k umístění tomboly
- přístup do sálu pro přípravné práce **od 8.00 do 12.00 hodin a od 17.00 do 20.00, celkem 7 hodiny**
- **délka akce od 20.00 do 02.00 hodin - délka 6 hodin**

článek č. 3

Nájemce odpovídá za dodržování obecně platných předpisů, Požárního a Návštěvního řádu Beránku Náchod a. s., a za to, že nedojde k ničení nebo nežádoucímu poškození objektu Městského divadla Dr. Josefa Čížka.

Před započítáním a po skončení akce bude nájemce podrobně seznámen s aktuálním stavem pronajatých prostor a případné závady budou konzultovány s vrchním technikem. Celkový počet účastníků akce nepřesáhne limit 800 osob.

článek č. 4

Za všechny škody způsobené v době konání akce, které jsou prokazatelně způsobeny vlivem nevhodného chování a jednání účastníků porušujícího bezpečnostní, zdravotní a provozní předpisy zodpovídá nájemce.

článek č. 5

Všichni účastníci se akce zúčastňují na vlastní nebezpečí. Zranění či jiné újmy na zdraví vzniklé při ní nejsou důvodem k uplatňování jakýchkoli pohledávek vůči Beránku.

článek č. 6

Tuto dohodu lze ukončit dohodou obou smluvních stran.

Pokud dojde ke zrušení akce prokazatelně z vyšší moci, zavazují se obě smluvní strany, že vůči sobě navzájem nebudou uplatňovat žádné nároky.

Pokud dojde ke zmaření účelu této smlouvy (akce se neuskuteční) z důvodů na straně nájemce, je nájemce povinen a současně se i zavazuje zaplatit Beránku smluvní pokutu Kč 3 000,- do jednoho týdne od zmaření akce.

Pokud dojde ke zmaření účelu této smlouvy (akce se neuskuteční) z důvodů na straně Beránku, je Beránek povinen a současně se i zavazuje nahradit nájemci veškeré výdaje, které mu vznikly s organizací akce.

článek č. 7

Nájemce je povinen zaplatit Beránku za krátkodobý pronájem a zajištění servisu v rozsahu dle této smlouvy

Celkem: Kč 63 200,- + 21% DPH

.....

Tato částka bude uhrazena na základě vystavené faktury pronajímatelem.

článek č. 8

Pokud bude nájemce žádat po Beránku další služby, které nejsou obsaženy v této smlouvě, bude jejich úhrada řešena formou dodatku k této dohodě.

článek č. 9

Pro případ, že nájemce poruší tuto dohodu a pokusí se uspořádat akci jiného charakteru, než jaký byl sjednán, nebo dopustí, aby v průběhu akce došlo ke změně jejího původně sjednaného charakteru, je Beránek oprávněn akci ukončit a smlouvu vypovědět. V případě takové ho porušení smlouvy je nájemce povinen zaplatit Beránku smluvní pokutu ve výši Kč 8 000,-.

článek č. 10

Dohodu je možné změnit či upřesnit na základě písemných dodatků, které nabudou platnosti v den podpisu zástupci obou smluvních stran.

článek č. 11

Níže podepsaní smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Náchodě dne 4. 10. 2023

.....
paní Marcela Kollertová
za BERÁNEK NÁCHOD a.s.

.....
pan RNDr. Bc. Jan Mach
Oblastní nemocnice Náchod a. s.