

SMLOUVA O EKONOMICKÉM PORADENSTVÍ

č. smlouvy: 2023/1791

Smluvní strany:

statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou

IČO: 00268810

DIČ: CZ00268810

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 426511/0100

(dále jen „klient“)

a

AGIS účetnictví a daně, a.s.

se sídlem Jaroslava Průchy 1682/1, 434 01 Most
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl
B, vložka 910

zastoupená JUDr. Ing. Jiřím Lancem, členem správní rady

IČO: 25008340

DIČ: CZ25008340, plátce DPH (ano)

Bankovní spojení: 

(dále jen „poradce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Poradce prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k poskytování služeb dle této smlouvy.
3. Účelem poskytovaného poradenství je minimalizovat výdaje klienta vyvolané absolutní neplatností nájemní smlouvy mezi klientem jako pronajímatelem a ABD INVEST s.r.o. jako nájemcem, v níž předmětem nájmu byly nemovitosti tvořící areál zimního stadionu v Hradci Králové.

II. Předmět smlouvy

1. Poradce se touto smlouvou zavazuje poskytnout poradenství směřující k dosažení účelu smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit za poradenství odměnu.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poradce se v rámci plnění předmětu této smlouvy zavazuje provádět zejména tyto činnosti:
 - provádět ekonomické analýzy pro rozhodování klienta v dané věci
 - jednat o ekonomické stránce případného smírného řešení
 - formulovat zadání pro poskytování právní pomoci nutné k dosažení účelu smlouvy
 - vyhledávat možné důkazy a navrhopvat jejich použití při poskytování právní pomoci
2. Klient je povinen neprodleně informovat o všech skutečnostech týkajících se předmětu smlouvy.
3. Klient je oprávněn upřesňovat účel smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena byla sjednána na
 - a) 700,- Kč za spotřebovanou hodinu
 - b) 10 % z rozdílu mezi částkou 141 milionů Kč a součtem částek vynaložených na pořízení pohledávek využitých na procesní obranu, na právní pomoc a ekonomické poradenství a vyplacených ABD INVEST s.r.o. nebo jejím právním nástupcům v souvislosti s absolutní neplatností nájemní smlouvy mezi klientem jako pronajímatelem a ABD INVEST s.r.o. jako nájemcem, v níž předmětem nájmu byly nemovitosti tvořící areál zimního stadionu v Hradci Králové.
2. Cena dle odst. 1 tohoto článku může činit maximálně 1.950.000 Kč.
3. Cena obsahuje veškeré náklady poradce, tj. vč. času stráveného na cestě, cestovních a jiných výdajů.
4. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle platné právní úpravy.
5. Cena za poskytované služby dle odst. 1 písm. a) tohoto článku bude hrazena měsíčně zpětně s tím, že úhrada bude prováděna na základě faktury – daňového

dokladu vystaveného poradcem vždy do 5 dnů po skončení měsíce. Přílohou faktury musí být písemná zpráva o poskytnutém poradenství za předchozí měsíc odsouhlasená klientem.

6. Cena za poskytované služby dle odst. 1 písm. b) tohoto článku bude hrazena poté, kdy bude nepochybná její výše, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného poradcem do 5 dnů od odsouhlasení výpočtu ceny, výpočet ceny bude přílohou faktury.
7. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle příslušných obecně závazných právních předpisů. Lhůta splatnosti faktury bude stanovena na min. 21 dnů od jejího doručení klientovi.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložena písemná zpráva o poskytnutém poradenství za předchozí měsíc, je klient oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance klienta) vrátit poradci. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je poradce povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není klient v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní od jejího doručení klientovi.
9. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
10. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
11. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.“

V.

Odpovědnost za škodu

Poradce odpovídá klientovi za škodu, která mu v souvislosti s výkonem poradenství vznikne dle obecně závazných právních předpisů.

VI.

Ochrana informací

1. Poradce je povinen zajistit utajení získaných důvěrných informací, pokud je získá v souvislosti s plněním této smlouvy, způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. Poradce je povinen zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran a subdodavatelů, pokud jim takové informace byly poskytnuty.

2. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, získané v souvislosti s plněním této smlouvy, jestliže nebyly klientem označeny jako veřejné, a dále informace, s nimiž je pro nakládání stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení (zejména hospodářské tajemství, státní tajemství, bankovní tajemství, služební tajemství). Dále se považují za důvěrné informace takové informace, které jsou jako důvěrné klientem výslovně označeny.
3. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
4. Poradce se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech datech získaných nebo přístupných v informačním systému klienta nebo i jinak, zejména o osobních údajích (dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů) a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Poradce předem zaváže mlčenlivostí všechny své pracovníky i další osoby, u kterých lze předpokládat, že mohou v souvislosti s plněním Poskytovatele podle této smlouvy přijít do styku s osobními údaji vedenými klientem. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.

VII.

Doba plnění, možnost ukončení smlouvy

1. Smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, písemnou výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to poradce s tříměsíční výpovědní dobou a klient s měsíční výpovědní dobou, není-li uvedena v písemné výpovědi výpovědní doba delší. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku, ale ke dni doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

VIII.

Závěrečná ustanovení

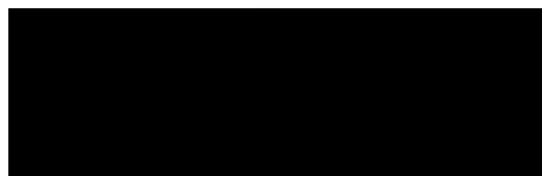
1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a klient je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to s výjimkami uvedenými v této smlouvě. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Poradce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Poradce bere na vědomí, že klient je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
6. Poradce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a poradce souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, ID datové schránky: bebb2in
AGIS účetnictví a daně, a.s., Jaroslava Průchy 1682/1, 434 01 Most, IČO: 25008340, ID datové schránky: icxe2jp
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o ekonomickém poradenství – minimalizace nákladů města v souvislosti se sporem s ABD INVEST s.r.o.
 - cena: 1.950.000 Kč bez DPH, 2.359.500 Kč včetně DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2023/1115 ze dne 19.9.2023.
9. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

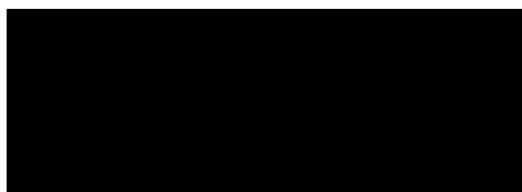
11. Uzavřením této smlouvy se ruší smlouva o ekonomickém poradenství č. 2012/0334 ze dne 16.02.2012 a smluvní strany shodně prohlašují, že veškeré závazky z uvedené smlouvy jsou mezi nimi vypořádány.

V dne

V Hradci Králové dne 27.9.2023



.....
JUDr. Ing. Jiří Lanc
člen správní rady



.....
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka