

Změna Smlouvy o nájmu č. 324/2006 ze dne 17. 3. 2006  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 3. 2012  
označená jako **Dodatek č. 2**

na pronájem nebytových prostorů v přízemí domu čp. 354, ulice Jablonecká, v Praze 9

### **Městská část Praha 9**

se sídlem úřadu: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894  
zastoupená: starostou ing. Janem Jarolímem  
na straně jedné /dále jen „pronajímatel“/

a

### **Lucie Chocholová**

s místem podnikání Jablonecká 353/35, 190 00 Praha 9 - Střížkov  
IČ: 63935627  
na straně druhé / dále jen nájemce /

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly, že Smlouva o nájmu č. 324/2006 ze dne 17. 3. 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 3. 2012 se mění takto:

1. text Čl. I. – Předmět nájmu, odst. 1.3.

„Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nebytové prostory v domě čp. 354, ulice Jablonecká, v Praze 9, v podlaží-přízemí o celkové výměře 12,14 m<sup>2</sup> a nájemce tyto prostory přijímá.“

se vypouští a nahrazuje tímto novým zněním:

„Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nebytové prostory v domě čp. 354, ulice Jablonecká, v Praze 9, v podlaží-přízemí o celkové výměře 19,60 m<sup>2</sup> a nájemce tyto prostory přijímá.“

2. text Čl. II – Účel nájmu, odst. 2.1.

„Výše uvedené nebytové prostory se pronajímají za účelem: prodejna levného zboží – dle výše uvedeného ŽL.“

se vypouští a nahrazuje tímto novým zněním:

„Výše uvedené nebytové prostory se pronajímají za účelem: kadeřnictví.“

3. text Čl. IV. – Nájemné, odst. 4.1.

„Smluvní cena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách za pronajaté prostory činí bez DPH a služeb:

plocha nebytových prostor v m <sup>2</sup>	roční sazba za 1 m <sup>2</sup>	roční nájem v Kč
12,14 m <sup>2</sup>	Kč 900,-	Kč 10.926,-

se vypouští a nahrazuje tímto novým zněním:

„Smluvní cena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách za pronajaté prostory činí bez DPH a služeb:

plocha nebytových  
prostor v m<sup>2</sup>

19,60 m<sup>2</sup>

roční sazba  
za 1 m<sup>2</sup>

Kč 900,-

roční nájem  
v Kč

Kč 17.640,-

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem změny smlouvy označené jako Dodatek č. 2 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne: *07.12.2012*

V Praze dne: 07. 12. 2012

Pronajímatel:

Nájemce:



.....  
Ing. Jan J a r o l í m  
starosta MČ Praha 9

.....  
Lucie Chocholová

