

Smlouva o užívání dobíjecích stanic pro elektromobily

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy poskytovatele: O/23/620

Číslo smlouvy uživatele: 23/582/1120

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Poskytovatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby: xxx

2. Uživatel: Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 2463
IČ: 255 08 881 DIČ: CZ25508881
ID datové schránky: bj6cd4x
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 8905621/0100
Zastoupení: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel
Kontaktní osoby: xxx

Poskytovatel a Uživatel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Poskytovatel je obchodní společností podnikající mj. v oblasti obchodu s elektřinou a v zájmu rozvoje elektromobility na území města Brna realizuje projekt výstavby a provozování dobíjecích stanic pro uživatele elektrických dopravních prostředků na území města Brna.
- Uživatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
 - pozemku parc. č. 764/1 a 764/7, zapsaného na LV č. 1539, k.ú. Medlánky, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále též „vozovna Medlánky“),
 - pozemku parc. č. 248, jehož součástí je stavba č.p. 693, vše zapsáno na LV č. 458, k.ú. Město Brno vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále též „Novobranská“),

2.3. pozemku parc. č. 197/1, 186/37, 195, 186/1 zapsané na LV č. 1071, k.ú. Pisárky, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále též „Pisárky“).

Všechny uvedené nemovitosti budou dále společně označovány jako „nemovitosti“.

3. Poskytovatel bude vlastníkem a provozovatelem zařízení – neveřejných dobíjecích stanic (3 kusy dobíjecích stanic, každá o výkonu 2*22 kWh), které budou umístěny na nemovitostech (dále jen „dobíjecí stanice“). Situační nákresy se zakreslením umístění dobíjecích stanic tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Technickou specifikaci dobíjecích stanic předá poskytovatel uživateli před jejich instalací.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Uživatel tímto pronajímá poskytovateli prostor v nemovitostech v lokalitě Medlánský a Pisárky a část nemovitosti v lokalitě Novobranská vymezené v příloze č. 1a, 1b, 1c této smlouvy (dále jen „plochy nájmu“), a to za účelem vybudování dobíjecích stanic pro elektromobily, přičemž každá dobíjecí stanice má 2 nabíjecí body. Uživatel prohlašuje, že plocha nájmu je vhodná pro účel uvedený v tomto odstavci a toto užívání odpovídá charakteru plochy nájmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Uživatel umožňuje poskytovateli vybudovat a instalovat na plochy nájmu dobíjecí stanice dle podmínek této smlouvy. Všechny dobíjecí stanice zůstanou ve vlastnictví poskytovatele.

Poskytovatel se zavazuje za užívání plochy nájmu hradit uživateli sjednané nájemné.

2. Poskytovatel se zavazuje zřídit a provozovat na plochách nájmu dobíjecí stanice, které budou sloužit uživateli k dobíjení elektromobilů, a uživatel se zavazuje mu za to hradit cenu dobíjení dle této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje na své náklady zajistit provoz, údržbu a opravy dobíjecích stanic, načež je oprávněn stávající dobíjecí stanice i nahradit novější či výkonnější verzí, avšak pouze v případě, pokud to nebude mít negativní dopad na možnost jejího využití ze strany uživatele. V případě, že poskytovatel plánuje nahrazení stávajících dobíjecích stanic, je povinen písemně informovat uživatele minimálně 6 měsíců předem a poskytnout mu parametry a specifikace plánované dobíjecí stanice.
4. Po nabytí účinnosti této smlouvy se poskytovatel zavazuje zahájit práce potřebné pro řádnou instalaci a zprovoznění dobíjecí stanice na ploše nájmu. Zároveň se uživatel zavazuje připravit nemovitosti, zejm. plochy nájmu, takovým způsobem, aby na ní mohlo dojít k instalaci dobíjecích stanic v souladu s touto smlouvou. Dokončí-li smluvní strana svůj závazek uvedený v tomto odstavci, oznámí to druhé smluvní straně. Plocha nájmu bude poskytovateli fakticky předána před zahájením instalace dobíjecích stanic, a to na výzvu poskytovatele, přičemž termín plánované instalace dobíjecích stanic oznámí poskytovatel uživateli minimálně 7 dnů před instalací konkrétní dobíjecí stanice. O předání plochy nájmu bude smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol.
5. Předání konkrétní dobíjecí stanice a její spuštění do provozu bude uživatelem uskutečněno do 5 pracovních dnů od její instalace a zprovoznění na ploše nájmu. O předání dobíjecí stanice a spuštění do provozu bude vyhotoven předávací protokol.

6. Poskytovatel se zavazuje uživateli poskytnout do 10. pracovního dne následujícího měsíce podrobný výpis o dobíjení za uplynulý měsíc.

IV. CENOVÉ UJEDNÁNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje zaplatit uživateli nájemné ve výši 1,- Kč bez DPH ročně za každou plochu nájmu, tj. celkem 3,- Kč bez DPH ročně. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti.

Nájemné bude hrazeno za každý započatý kalendářní rok.

2. Úplata za vybudování a provoz dobíjecích stanic na nemovitostech vozovna Medlánky a Novobranská:

2.1. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli cenu za vybudování dobíjecí stanice, její provozování, servis, poskytnutí nabíjecích čipů, přístup do mobilní aplikace E-Mobilita TB a pravidelné poskytnutí dat o nabíjení v měsíční paušální výši 4500,-Kč bez DPH/dobíjecí stanice za dobíjecí stanice, tj. celkem částku 9000,-Kč bez DPH měsíčně.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena dle odst. 2.1. tohoto článku bude každoročně upravena o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zjištěného podle oficiálních údajů ČSÚ. První navýšení o inflaci bude s účinností od 1. 1. 2025 a to dle míry inflace vyhlášené pro rok 2024. Informaci o navýšení ceny o míru inflace zašle poskytovatel každoročně vždy k 15.1. kalendářního roku písemně na doručovací adresu uživatele.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodloužení smlouvy po uplynutí 10-ti let od nabytí účinnosti této smlouvy, bude nájemné sníženo a stanoveno procentem z ceny za poslední rok smlouvy. Přesná snížená výše bude součástí případného dodatku smlouvy.

2.4. Dodávku elektrické energie z odběrného místa elektřiny do dobíjecích stanic hradí uživatel dodavateli elektrické energie a dodávka elektrické energie není předmětem této smlouvy.

2.5. Odběr elektrické energie z dobíjecích stanic pro účely dobíjení vozidla, které uživatel užívá na základě Smlouvy o poskytnutí služeb městského carsharingu uzavřené mezi uživatelem a poskytovatelem, bude poskytovatelem uhrazen uživateli, a to na základě přefakturace.

3. Úplata za vybudování a provoz dobíjecí stanice na nemovitosti Pisárky:

3.1. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli úplatu za dobíjení elektromobilů z dobíjecí stanice, a to na základě provedené registrace u poskytovatele. Úplata za dobíjení je stanovena jako součinná cena za dobíjení v Kč/kWh a dobíjeného množství v kWh. Aktuální ceník je dostupný na www.emobilitabrno.cz/cs/cenik.

3.2. Odběr elektrické energie z dobíjecí stanice pro účely dobíjení vozidla, které uživatel užívá na základě Smlouvy o poskytnutí služeb městského carsharingu uzavřené mezi uživatelem a poskytovatelem, nebude uživatelem hrazen.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nájemné dle čl. IV odst. 1 této smlouvy bude hrazeno jednou ročně na základě faktury vystavené uživatelem vždy za uplynulý kalendářní rok. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 31. 12. příslušného kalendářního roku. Skončí-li platnost této smlouvy v průběhu kalendářního roku, uživatel vystaví fakturu do 30 dnů od ukončení této smlouvy.

Nájemné bude hrazeno bezhotovostně na bankovní účet uživatele uvedený ve faktuře. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení poskytovateli. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu poskytovatele ve prospěch účtu uživatele.

2. Úplatu dle čl. IV odst. 2.1. této smlouvy bude uživatel hradit poskytovateli zpětně za kalendářní měsíc na základě faktur vystavených poskytovatelem do 7. pracovního dne následujícího měsíce. Úplatu za konkrétní dobíjecí stanici je uživatel povinen hradit poskytovateli počínaje měsícem skutečného zprovoznění dobíjecí stanice.

Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.

3. Náklady za dodávku elektrické energie dle čl. IV odst. 2.4. této smlouvy bude hradit poskytovatel formou přefakturace, a to zpětně uživateli za kalendářní pololetí na základě vystavených faktur uživatele do 15. pracovního dne prvního měsíce následujícího pololetí (do 15.1. a do 15.7.). Uživatel vystaví fakturu dle údajů o odběru elektrické energie sdělených poskytovatelem. Nedílnou přílohou faktury je daňový doklad dodavatele energií (řádné vyúčtování za sdružené služby dodávky elektřiny) obsahující vyúčtování za fakturované období.

Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu poskytovatele ve prospěch účtu uživatele.

4. Úplatu za dobíjení elektromobilů z dobíjecí stanice bude hradit uživatel vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktury vystavené poskytovatelem do 7. pracovního dne následujícího měsíce.

Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.

5. Lhůta splatnosti faktur byla sjednána v délce 30 dnů od doručení faktury odběrateli faktury, a to na účet dodavatele uvedený ve faktuře – daňovém dokladu.

6. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strana – odběratel je oprávněna vrátit fakturu druhé smluvní straně – dodavateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není odběratel v prodlení se zaplacením. Dodavatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji odběrateli s novou lhůtou splatnosti.

8. Smluvní strany se zavazují na daňových dokladech pro platbu uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, smluvní strana - odběratel je oprávněna provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou úplaty. Pokud by smluvní straně – odběrateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti smluvní strany – dodavatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

předpisů, má Uživatel nárok na náhradu všeho, co za smluvní stranu – dodavatele v souvislosti s tímto ručením plnil.

9. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou faktury je druhá smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tím není dotčen nárok na náhradu vzniklé újmy.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel má povinnost zajišťovat na vlastní náklady veškerou údržbu a opravy na dobíjecích stanicích.
2. Uživatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o zjevných vadách či nefunkčnosti dobíjecích stanic.
3. Poskytovatel se zavazuje plochy nájmu udržovat jako řádný hospodář ve stavu způsobilém k řádnému užívání, v čistotě a užívat jej jen v souladu se zákonnými předpisy a za účelem uvedeným v této smlouvě a dodržovat při tom příslušné protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy.

Poskytovatel se dále zavazuje užívat plochy nájmu tak, aby neomezoval a neohrožoval bezpečnost osob a majetku.

Poskytovatel se zavazuje vyřídit si veškerá úřední povolení, pokud budou k dosažení účelu užívání plochy nájmu nebo v souvislosti s ním potřebná.

4. Uživatel je povinen udržovat přístup k dobíjecím stanicím po celou dobu platnosti této smlouvy. Uživatel se zavazuje na žádost poskytovatele poskytnout potřebnou součinnost při odstraňování závažných překážek bránících poskytovateli v řádném užívání plochy nájmu.
5. Uživatel odpovídá za škodu, kterou způsobí Poskytovateli. V případě hrozící škody na majetku poskytovatele je uživatel povinen učinit okolnostem přiměřené opatření k jejímu odvrácení.
6. Uživatel není oprávněn dát dobíjecí stanice nebo jejich část do užívání třetí osobě; to se netýká zaměstnanců Uživatele a dalších oprávněných osob, které tak budou činit v rámci plnění pracovních úkolů pro Uživatele (zejména osoby na HPP, DPP či DPČ).
7. Uživatel je povinen umožnit poskytovateli přístup k dobíjecí stanici za účelem oprav a údržby.
8. Při předání dobíjecí stanice zajistí poskytovatel vybraným zaměstnancům uživatele školení o obsluze dobíjecí stanice a BOZP a předá uživateli podklady ze školení v písemné i elektronické podobě.
9. Uživatel je povinen dodržovat technické i bezpečnostní postupy uvedené v podkladech předaných poskytovatelem a v případě nejasností je povinen se obrátit na kontaktní osobu poskytovatele.
10. Poskytovatel je povinen zajistit kompletní instalaci dobíjecích stanic na plochách nájmu, a to včetně připojení na přívod elektrické energie. Taktéž se zavazuje provádět jeho pravidelné revize a kontroly.
11. Poskytovatel se zavazuje protokolárně odevzdat a předat vyklizené plochy nájmu uživateli nejpozději ke dni skončení platnosti této smlouvy s tím, že plochy nájmu musí uvést do původního stavu, ve kterém jej poskytovatel od uživatele převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při

řádném užívání. Dokladem o předání je předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

12. Smluvní strany se dohodly, že napájení dobíjecích stanic na plochách nájmu bude provedeno následovně:
 - 12.1. Dobíjecí stanice na nemovitostech vozovna Medlánky a Novobranská budou napojeny z rozvodny uživatele. Uživatel s připojením dobíjecích stanic souhlasí.
 - 12.2. Dobíjecí stanice na nemovitosti Pisárky bude napojena na rozvodnou skříň, přičemž připojení k distribuční soustavě elektřiny zajistí poskytovatel. Uživatel se zavazuje poskytovateli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při uzavírání těchto smluv.

VII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let. Neoznámí-li kterákoli smluvní strana druhé smluvní straně alespoň měsíc před skončením této smlouvy, že nemá zájem na jejím pokračování, prodlouží se doba trvání této smlouvy vždy automaticky o jeden kalendářní rok.
2. Smluvní vztah je možné ukončit dohodou smluvních stran, a to i částečně ve vztahu k jednotlivým dobíjecím stanicím a plochám nájmu. Tímto odstavcem nejsou dotčeny další důvody zániku této smlouvy uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb. či v této smlouvě.
3. Poruší-li uživatel zvláště závažným způsobem své povinnosti dle této smlouvy, má poskytovatel právo vypovědět tuto smlouvu i bez výpovědní doby.
4. Porušením povinnosti uživatele zvláště závažným způsobem se rozumí zejména:
 - 4.1. užívání dobíjecí stanice uživatelem způsobem, kdy se tato opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo kdy hrozí její zničení,
 - 4.2. opakované porušení povinnosti uživatele hradit řádně a včas cenu za vybudování a provoz dobíjecích stanic dle čl. IV odst. 2.1. nebo úplatu za dobíjení elektromobilů z dobíjecí stanice dle čl. IV odst. 3.1. této smlouvy,
 - 4.3. opakované porušení povinnosti uživatele umožnit poskytovateli přístup k dobíjecím stanicím, zejm. za účelem jejich údržby a opravy.

Poskytovatel před podáním výpovědi vyzve uživatele k nápravě, poskytne mu k ní přiměřenou lhůtu a upozorní uživatele na možnost výpovědi bez výpovědní doby. Uživací vztah končí dnem, v němž byla výpověď podle tohoto odstavce doručena uživateli.

5. Porušením povinnosti poskytovatele zvláště závažným způsobem se rozumí zejména porušení povinností dle čl. VI odst. 1 a 3 této smlouvy. V případě, že poskytovatel nenapraví porušení ani po výzvě uživatele v přiměřené lhůtě k nápravě, je uživatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Za porušení povinnosti poskytovatele se nepovažuje situace, kdy dobíjecí stanice není provozuschopná z důvodu opravy prováděné poskytovatelem, a to včetně opravy většího rozsahu.
6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská veřejnoprávní povolení nutná k výstavbě a provozování dobíjecích stanic. Poskytovatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nelze zajistit připojení dobíjecích stanic k distribuční soustavě elektřiny a uvést tak dobíjecí stanice do řádného provozu nebo ji z jakéhokoliv jiného důvodu technicky

realizovat. Poskytovatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud uživatel nepředá poskytovateli plochy nájmu ani v náhradní lhůtě poskytnuté na základě písemné výzvy poskytovatele s vyloučením porušení povinnosti předat plochy nájmu.

7. V případě ukončení této smlouvy se smluvní strany zavazují postupovat dle čl. VI odst. 11 této smlouvy.

VIII. DOHODA O VLASTNICTVÍ DOBÍJECÍCH STANIC

1. Instalace dobíjecích stanic, jakož i další související přestavby, vestavby a instalace, které provádí poskytovatel, mohou být uskutečněny pouze k přechodnému účelu. Nestávají se tudíž součástí nemovitostí.

IX. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.
6. Strany smlouvy souhlasí s tím, že tato smlouva, stejně jako jednotlivé informace v ní obsažené, mohou být zveřejněny v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

X. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách:

1.1. Kontaktní osoba uživatele

XXX

1.2. Kontaktní osoba poskytovatele

XXX

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce se jedná, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

XI. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

XII. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na změnu smlouvy se navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný změnový požadavek.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
7. Přílohy:
Příloha č. 1a, b, c – Situační nákresy se zakreslením umístění dobíjecích stanic

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Miloš Havránek
generální ředitel