

S M L O U V A
číslo: 6440-0135-2016-153

I.
Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany
se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6
IČ: 60162694,
DIČ: CZ 60162694

pověřený jednáním: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

datová schránka: hjyaavk

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl,
- ve věcech technických: Miloslav Senčík, th

datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Odbor provozu nemovité infrastruktury,
Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

Doručovací adresa pro faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Provozní středisko 0135, Boleslavská 929,
PSČ 250 02 Stará Boleslav
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Oldřich Komorous

Registrovaný u Městského úřadu Brandýs nad Labem

IČ: 158 36 410

jejímž jménem jedná: Oldřich Komorous, podnikatel

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Oldřich Komorous,
- ve věcech technických: Oldřich Komorous,

Adresa pro doručování korespondence:

Adresa pro doručování faktury:

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II.

Účelem smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění havárie s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a technického stavu objektu.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele:

- a) provést dle požadavku objednatele odstranění havárie – oprava odpadů ze sociálního zařízení PS ve vojenském objektu CE:01-50-01/021 – Jaselská kasárna Stará Boleslav
- b) dílo provést řádně a včas a dokončené je předat objednateli.

3.2. Objednatel v souladu s interními předpisy resortu Ministerstva obrany vyzval zhotovitele k odstranění havárie – oprava odpadů ze sociálního zařízení PS výše uvedeného vojenského objektu a jeho uvedení do provozně způsobilého stavu v co možná nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

IV.

Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč 58 903,82

21% DPH v Kč 12 369,80

Cena celkem s DPH v Kč 71 273,62

slovy: sedmdesátjedentisícdvěstěsedmdesáttri 62/100 korun českých

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

V.

Uznání závazku

5.3. Práce byly zahájeny dne 3.11.2016. Převzetí dokončených prací proběhlo dle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, dne 25.11.2016

2

Číslo smlouvy: 6440-0135-2016-153

5.4. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dodávky a práce pro objednatele provedl a objednatel tyto dodávky a práce převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny dle této smlouvy

VI. Úhrada závazku

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit dle čl. 4.1. této smlouvy dohodnutou cenu na základě zhotovitelem vystavené faktury.

6.2. Faktura - daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a bude doložena protokolem o předání a převzetí dodávek a prací, potvrzený za objednatele technickým dozorem. Datem zdanitelného plnění je datum podpisu protokolu o předání a převzetí dodávek a prací. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu, kterou doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na doručovací adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro takto doručenou fakturu se sjednává lhůta splatnosti na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Pokud objednatel zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění zhotoviteli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti. Úhrada bude provedena bankovním převodem. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odesání placené částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

6.3. V případě objednatele je vždy subjektem: Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 PRAHA 6.

6.4. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.5. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

VII. Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 3 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva je platná dnem podpisu

3

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - předávací protokol (1 list)

č. 2 – soupis skutečně provedených prací (1 list)

V Praze dne:

29 -11- 2016

Za objednatele:

.....
Ing. Ladislav Hampl

Ve Staré Boleslavi dne:

29 -11- 2016

Za zhotovitele:

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Provedení havarijní oprava odpadu ze sociálního zařízení PS ve vojenském objektu CE:01-50-01/021 – Jaselská kasárna Stará Boleslav, dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-153“

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu

Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, [redacted] za PS 0135 Stará
Boleslav, Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

Oldřich Komorous

IČO: 158 36 410

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 3.11.2016

Datum předání a převzetí díla: 25.11.2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Provedení havarijní opravy odpadu sociálního zařízení PS ve vojenském objektu CE:01-50-01/021 dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-153 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven v 5 výtiscích, 4x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.
Datum předání: 25. 11. 2016

Předávající:

[redacted]

Přebírající:

[redacted]

Stavební rozpočet

Název stavby:		Oprava havárie odpadů ze soc. zařízení PS		Doba výstavby:		Objednatel:		VSB 0135 Stará Boleslav	
Druh stavby:		Budova 021		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Jaselská Kasárna Stará Boleslav		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Komorouš Oldřich	
JKSO:				Zpracováno dne:		Zpracoval:		Komorouš Oldřich	
Č	ObjKód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)
721		Vnitřní kanalizace							
1	721100909R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 300	kus	2,00	278,99	6 356,62	5 902,31	12 258,93	0,17
2	721110208R00	Potrubí z kamen.trub těsněných gum.kroužky DN 200	m	2,50	1 082,00	88,06	469,92	557,98	0,00
3	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub DN 200	m	2,50	72,50	2 295,15	409,85	2 705,00	0,03
4	721110919R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 250	kus	1,00	726,00	0,00	181,25	181,25	0,03
5	721140917R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	2,00	693,00	74,38	651,62	726,00	0,00
6	721150117R00	Mont spec kanál 159x6mm	m	2,00	1 240,00	491,24	894,76	1 386,00	0,00
7	721152210R00	Potrubí Geberit PE odpadní - svislé, D 160 x 6,2	m	3,20	1 196,00	0,00	2 480,00	2 480,00	0,00
8	721152215R00	Čistící kus Geberit PE, pro odpadní svislé D 63	kus	1,00	395,50	3 080,61	746,59	3 827,20	0,01
9	771	Podlahy z dlaždic				213,61	4 049,57	4 263,18	0,06
10	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	8,20	15,81	0,00	129,64	129,64	0,00
11	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	8,20	36,31	168,43	129,31	297,74	0,00
12	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	8,20	310,00	0,00	2 542,00	2 542,00	0,00
13	771411021R00	Obklad soklíků pórov.šikmých do MC, 10,8x10,8 cm	m	4,50	287,51	45,18	1 248,62	1 293,80	0,05
14	784	Malby				1 438,39	8 345,51	9 783,80	0,04
15	784115212R00	Malba tekutá Remal standard, bílá, bez penetr., 2 x	m2	42,60	34,00	152,93	1 295,47	1 448,40	0,00
16	784117102R00	Vyhlazení disperzním tmelem Teluria, V5000 2 x	m2	25,60	207,49	752,64	4 559,10	5 311,74	0,01
17	784118101R00	Izolování přípravkem Teluria, Telsal 1x	m2	32,40	31,60	61,88	961,96	1 023,84	0,00
18	784128201R00	Izolování přípravkem JUB, Denikol, 1 x	m2	22,50	34,60	113,40	669,60	783,00	0,00
19	784147101R00	Vyhlazení tmelem Lampostucco in pasta, tl. 0,5 mm	m2	5,85	149,51	315,02	559,61	874,63	0,01
20	784177101R00	Vyhlazení maltoou směsí Tolstuc V 550, 1x (1 mm)	m2	3,14	109,01	42,52	299,77	342,29	0,00
21	96	Bourání konstrukcí				0,00	14 930,66	14 930,66	13,02
22	965041321RT1	Bourání mazanin škvárobet, tl.10 cm, pl. 1 m2	m3	3,15	1 956,00	0,00	6 161,40	6 161,40	1,60
23	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,99	2 835,00	0,00	5 641,65	5 641,65	2,20
24	965043321R00	Bourání podkladů bet., potěr, tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,86	3 065,00	0,00	2 635,90	2 635,90	1,89
25	965081712RT1	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	4,15	51,40	0,00	213,31	213,31	0,08
26	965082933RT1	Odstranění náspy tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	1,16	240,00	0,00	278,40	278,40	1,40
27	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	17 667,15	17 667,15	5,96
28	972054411R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. 8 cm	m3	2,15	7 245,00	0,00	15 649,20	15 649,20	5,18
29	972054491R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm	m3	0,33	6 114,99	0,00	2 017,95	2 017,95	2,40
								Celkem:	58 903,82

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu a facility managementu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl

