

S M L O U V A

číslo: 6440-0135-2016-139

I. Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo obrany
se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694,

DIČ: CZ 60162694

pověřený jednáním: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl

- ve věcech technických: Miloslav Senčík, tl

datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Odbor provozu nemovité infrastruktury,
Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

Doručovací adresa pro faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - Provozní středisko 0135, Boleslavská 929,
PSC 250 02 Stará Boleslav

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Oldřich Komorous

Registrováný u Městského úřadu Brandýs nad Labem

IČ: 158 36 410

jejímž jménem jedná: Oldřich Komorous, podnikatel

Kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Oldřich Komorous,

- ve věcech technických: Oldřich Komorous,

Adresa pro doručování korespondence:

Adresa pro doručování faktury:

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají v oboustranné shodě tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II.

Účelem smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění havárie s cílem zabezpečení odpovídajících provozních potřeb přímého uživatele, zajištění bezpečného provozu a technického stavu objektu.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele:

- a) provést dle požadavku objednatele odstranění havárie - opravy střechy a klempířských prvků ve vojenském objektu CE:01-50-01/034 – Jaselská kasárna Stará Boleslav
- b) dílo provést řádně a včas a dokončené je předat objednateli.

3.2. Objednatel v souladu s interními předpisy resortu Ministerstva obrany vyzval zhotovitele k odstranění havárie –opravy střechy a klempířských prvků výše uvedeného vojenského objektu a jeho uvedení do provozně způsobilého stavu v co možná nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

IV.

Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	55 141,33
21% DPH v Kč	11 579,68
Cena celkem s DPH v Kč	66 721,01

slovy: šedesátšesttisícsetdvacetjedna 01/100 korun českých

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

V.

Uznání závazku

5.3. Práce byly zahájeny dne 6.10.2016. Převzetí dokončených prací proběhlo dle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, dne 24.10.2016

2

Číslo smlouvy: 640-0135-2016-139

5.4. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dodávky a práce pro objednatele provedl a objednatel tyto dodávky a práce převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny dle této smlouvy

VI.

Úhrada závazku

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit dle čl. 4.1. této smlouvy dohodnutou cenu na základě zhotovitelem vystavené faktury.

6.2. Faktura - daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a bude doložena protokolem o předání a převzetí dodávek a prací, potvrzený za objednatele technickým dozorem. Datem zdanitelného plnění je datum podpisu protokolu o předání a převzetí dodávek a prací. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu, kterou doručí objednateli ve dvojitým vyhotovení do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na doručovací adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro takto doručenu fakturu se sjednává lhůta splatnosti na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Pokud objednatel zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění zhotoviteli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenu fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti. Úhrada bude provedena bankovním převodem. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání placené částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

6.3. V případě objednatele je vždy subjektem: Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 PRAHA 6.

6.4. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.5. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

VII.

Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva je platná dnem podpisu

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 - předávací protokol (1 list)

č. 2 – soupis skutečně provedených prací (2 listy)

V Praze dne:

- 3 - 11 - 2016

Za objednatele:

.....
Ing. Ladislav Hampl

Ve Staré Boleslavi dne:

Za zhotovitele: - 3 - 11 - 2016

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Provedení havarijní opravy střechy a klempířských prvků ve vojenském objektu CE:01-50-01/034 – Jaselská kasárna Stará Boleslav, dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-139“

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, [redacted] za PS 0135 Stará Boleslav, Boleslavská 929, 250 02 Stará Boleslav

Předávající:

Oldřich Komorous

IČO: 158 36 410

Datum skutečného zahájení prací: 6. 10. 2016

Datum předání a převzetí díla: 24.10. 2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Provedení havarijní opravy střechy a klempířských prvků ve vojenském objektu CE:01-50-01/034 – Jaselská kasárna Stará Boleslav, dle smlouvy o dílo č. 6440-0135-2016-139 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a příjemce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.
Datum předání: 24. 10. 2016

Předávající:

[redacted]

Přebírající:

[redacted]

Stavební rozpočet

Název stavby: Havárie-oprava střechy a klempíř. prvky	Doba výstavby:	Objednatel: VSBB 0135 Stará Boleslav
Druh stavby: Výměník sklady Budova 034	Zacátek výstavby: 21.10.2016	Projektant:
Lokalita: Jasel, Kasárna Stará Boleslav	Konec výstavby:	Zhotovitel: Komorous Oldřich
JKSO:	Zpracováno dne: 21.10.2016	Zpracoval: Komorous Oldřich

Č	ObjKód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		
								Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
Izolace střeš (živice krytiny)													
1	712300831R00	Odstanění živice krytiny střeš do 10° 1vrstvé	m2	47,20	12,50	594,72	0,00	594,72	46.661,62	594,72	0,01	1,42	
2	712300841RT1	Odstanění mechu ze střeš plochých do 10°	m2	36,50	14,60	532,90	0,00	532,90	532,90	532,90	0,00	0,28	
3	712300951RT2	Oprava bouli na krytin střeš do 10° pásy přílav.	m2	31,60	307,50	3.687,72	6.029,28	9.717,00	9.717,00	9.717,00	0,01	0,18	
4	712311101RT1	Povlaková krytina střeš do 10°, za studena ALP	m2	9,88	8,00	79,04	0,00	79,04	79,04	79,04	0,00	0,00	
5	712321332RT2	Přetření spoji a slepení přesahů asfaltem	m2	45,20	10,99	483,64	13,11	496,75	496,75	496,75	0,00	0,00	
6	712341559RY5	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přřávením	m2	82,50	424,50	10.404,07	24.617,18	35.021,25	35.021,25	35.021,25	0,01	0,88	
7	712341659R00	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP bodové	m2	3,60	61,10	201,89	18,07	219,96	219,96	219,96	0,00	0,00	
Konstruce klempířské													
8	764212641RT3	Oprava oplechování alikové Fezn. 400mm	m	7,50	642,00	3.688,36	3.093,33	6.781,71	6.781,71	6.781,71	0,00	0,05	
9	764212721R00	Oprava krytiny Ti-Zn, 2 x 0,67 m, do 25 m ² , do 30°	m2	0,95	1.156,01	2.262,75	2.552,25	4.815,00	4.815,00	4.815,00	0,00	0,03	
10	764215711R00	Oprava, zhotovení okapů z Ti-Zn, sklon do 30°	m	10,20	67,60	557,13	541,08	1.098,21	1.098,21	1.098,21	0,02	0,02	
11	764215731R00	Oprava úžlabí v krytině Ti-Zn, sklon do 30°	m	1,90	94,20	689,52	0,00	689,52	689,52	689,52	0,00	0,00	
Izolace střeš (živice krytiny)													
12	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	1,42	907,00	1.596,64	0,00	1.596,64	1.596,64	1.596,64	0,00	0,00	
13	998712192R00	Příplatek zvětš. přesun, povlak, krytiny do 100 m	t	1,42	217,00	1.288,39	0,00	1.288,39	1.288,39	1.288,39	0,00	0,00	
Konstruce klempířské													
14	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,05	1.286,01	101,36	0,00	101,36	101,36	101,36	0,00	0,00	
15	998764192R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m	t	0,05	908,00	59,41	0,00	59,41	59,41	59,41	0,00	0,00	
Celkem:										55 141,33			

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu a facility managementu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl

