

Smlouva o dílo

č. NPICR_534/2023/11-3

na zhotovení díla – stavby

„Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností v objektu NPI ČR Pardubice“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Národní pedagogický institut České republiky (zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)

Se sídlem: Senovážné nám. 872/25, 110 00 Praha 1
Jejímž jménem jedná: ředitel Mgr. Ivo Jupa
IČO: 457 68 455
DIČ: CZ45768455
Datová schránka: 8pswgy6
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 79530011/0710

Kontaktní osoba: [REDACTED]
- ve věcech technických: (technický dozor objednatele):
telefonické spojení: +420 [REDACTED]
email: [REDACTED]

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
telefonické spojení: +420 [REDACTED]
email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. STAVER Luže s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34289

Sídlo: Zdislav 38, 538 54 Luže
IČO: 03564240
DIČ: CZ03564240
Zastoupená: Petr Kerhart, Marcel Kusý – jednatelé společnosti
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 269326724/0300

Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Petr Kerhart, Marcel Kusý – jednatelé, +420 [REDACTED],
+420 [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED], +420 [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: brssdnx
Plátce DPH: ANO
Adresa pro doručování: Náměstí Plk. Josefa Koukala 143, 538 54 Luže

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé
(společně jako „smluvní strany“)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí dílo specifikované níže a řádně a včas dokončené předat objednateli a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvními stranami sjednanou cenu za jeho provedení.
2. Dílem se rozumí:
 - provedení stavebních prací – rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností v objektu NPI ČR Pardubice, Za Pasáží 657, 530 02 Pardubice I., spočívající v rekonstrukci rozvodů vody a odpadů, sociálních zařízení s výměnou instalačních rozvodů, rozvodů vnitřní kanalizace a vodovodu, součástí bude položení nových podlahových krytin, nové omítky a jejich výmalba, dle projektové dokumentace zpracované [REDAKCE] pro zdravotně technické instalace a [REDAKCE], pro drobné stavební úpravy.
 - Další práce a činnosti spojené se stavbou:
 - zpracování podrobného harmonogramu prací a jeho předání objednateli (před vlastním zahájením prací, nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy,
 - provedení všech příslušných zkoušek a měření ověřujících řádné provedení díla dle platných právních předpisů a ČSN, EN ČSN a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost zařízení k dosažení požadovaných parametrů,
 - likvidace odpadů, vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy, doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - zpracování digitální fotodokumentace (v elektronické podobě) postupu plnění této smlouvy, při stavebních a montážních činnostech, zejména se jedná o fotodokumentaci všech zakrývaných částí,
 - předání dokumentace skutečného provedení díla ve 3 vyhotoveních v tištěné a v jednom vyhotovení v elektronické podobě v PDF a otevřeném formátu (doc, xls, dwg, atd.),
 - provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy.

(dále jen "dílo").

3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:
 - si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
 - neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle této smlouvy,
 - neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a ostatní povinnosti zhotovitele plynoucí z této smlouvy). Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil **Projektovou dokumentaci** s ohledem na její úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle této dokumentace a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.

Celková cena díla je podrobně rozepsána v nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky (dále jen "položkový rozpočet").

Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění.

2. Cena díla může být překročena pouze v případě víceprací dle článku II. odst. 4 této smlouvy. Změny budou popsány formou výkazu výměr, popř. s novou výkresovou dokumentací a budou vzájemně odsouhlaseny investorem a dodavatelem. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy. Potřebu provádění víceprací a jejich vyčíslení je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu.

Výše specifikované vícepráce budou řešeny formou dodatku k této smlouvě a budou oceňovány takto:

1. v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
2. v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Povinnost realizovat tyto vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění (dílčího plnění) je den odsouhlasení soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem objednatele (dále jen „TDO“). Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do **5.** dne následujícího měsíce soupis provedených prací v členění dle položkového rozpočtu, opatřený podpisem stavbyvedoucího. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu provedených prací vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po jeho odsouhlasení TDO vystaví zhotovitel fakturu, kterou doručí objednateli nejpozději do **15.** dne následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Fakturace formou měsíčních faktur bude realizována až do výše 90 % ceny díla. Zbýlých 10 % ceny díla (konečná faktura) bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po protokolárním převzetí dokončeného díla objednatелеm. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatелеm odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
2. Splatnost faktur je 30 dnů po jejich doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch

bankovního účtu zhotovitele. Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie).

3. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§92a tohoto zákona) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
4. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
5. Záloha nebude objednatelem poskytnuta.
6. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a OZ, zejména:
 - označení „faktura – daňový doklad“,
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - IČO, DIČ smluvních stran,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den odeslání faktury a datum splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena,
 - cenu bez daně, v případě poskytnutí plnění v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se sdělením, že výši daně je povinen doplnit, přiznat a zaplatit objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši daně a cenu celkem včetně daně,
 - soupis provedených prací dle položkového rozpočtu potvrzený TDO,
 - poslední faktura bude mít výslovný název „konečná faktura“ a bude navíc mimo výše uvedené obsahovat:
 - zápis o předání a převzetí dokončeného díla
 - soupis všech uhrazených (vystavených) faktur s uvedením fakturovaných částek bez DPH.
7. Objednatel vrátí zhotoviteli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené platnými právními předpisy, obsahuje chybné údaje, nebo není doložena ve smyslu článku V. odst. 1 a 6 smlouvy, a to do 14 kalendářních dnů od jejího obdržení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti, lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu až po jejím prokazatelném doručení objednateli.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **60 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného protokolárního převzetí dokončeného díla, tzn. po odstranění všech případných vad z přijímacího řízení. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho u zhotovitele uplatněné vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

3. Zhotovitel se zavazuje do 2 pracovních dnů od doručení písemného nahlášení vady (dále jen „reklamací“) písemně sdělit objednateli, zda reklamaci uznává, či nikoliv. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
4. Zhotovitel je povinen odstranit případné vady díla zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dnů, v případě havarijního stavu do 2 pracovních dnů od nahlášení vady, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady jinak. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit i ty objednatelům oznámené vady, za které odpovědnost odmítá, resp. vady, které neuznává. Na takovou vadu se přiměřeně použije úprava pro vady díla. Pokud se následně stane nesporným, že zhotovitel za vadu, kterou neuznal, skutečně neodpovídal, je objednatel povinen ve lhůtě 90 dnů od prokázání této skutečnosti zhotovitelem (a uznání objednatelům) uhradit zhotoviteli jemu takto vzniklé účelně vynaložené náklady.
5. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel objednateli.
6. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Za škody vzniklé na díle, ale i na stávajícím interiéru, který není součástí dodávky, odpovídá po dobu plnění předmětu smlouvy zhotovitel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá rovněž za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody uhradit nebo odstranit na své náklady.
4. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5 mil. Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 7 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle článku VI. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
3. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. VII. odst. 4 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. X. odst. 1 této smlouvy a objednatelům bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku)

ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

5. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti specifikované v článku XII. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč včetně DPH za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
6. V případě neoznámení změn dle článku XII. odst. 4 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč včetně DPH.
7. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost těchto faktur je 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
8. Povinnost uhradit smluvní pokutu nemá vliv na povinnost k náhradě škody vzniklé v důsledku porušení zajišťované smluvní povinnosti.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 10 dnů předem termín, kdy bude dílo skutečně dokončeno a připraveno k odevzdání.
2. Objednatelem určená osoba k tomuto termínu zahájí prohlídku.
3. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Přejímající převezme po provedení fyzické kontroly dokončené dílo bez zjevných vad s doložkou „**bez výhrad**“. V případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami nebránícími jeho užívání převezme objednatel dílo „**s výhradami**“. V takovémto případě přejímající veškeré zjevné vady výslovně uvede do zápisu. Lhůta pro předání a převzetí dokončeného díla činí maximálně 5 pracovních dnů.
4. K přejímacímu řízení se zhotovitel zavazuje předat:
 - a) 3x dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné a 1x v elektronické podobě, (soubory v elektronické podobě budou předány – textová část ve formátu *.doc, kompatibilní s MS WORD, výkresová část ve formátu *.dwg a *.pdf kompatibilní se softwarem Autocad a *.dgn)
 - b) originály stavebních (montážních) deníků,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení stavby dle platných předpisů a ČSN,
 - d) protokoly o shodě (certifikáty, atesty) pro ostatní výše neuvedené použité materiály a výrobky,
 - e) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při realizaci díla,
 - f) zpracování digitální fotodokumentace (v elektronické podobě) postupu plnění této smlouvy, při stavebních a montážních činnostech,
 - g) prohlášení zhotovitele, že stavba dosahuje předepsaných projektovaných parametrů,
 - h) konečný seznam poddodavatelů s údaji dle článku XII. odst. 5,
 - i) další doklady požadované objednatelem.

X. STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi v interiérech a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
2. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
3. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu a pohyb osob v objektu i jeho okolí.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli zařízení staveniště pro přípravu a realizaci díla a to:
 - předat klíče od předmětných prostor,
 - zajistit místnost na převlečení a uložení nářadí,
 - zajistit přístup k el. energii a vodě a hygienickým zařízením.

XI. ODBĚRATELSKÁ KONTROLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup realizace a kvalitu prováděného díla, a to prostřednictvím TDO objednatel. TDO sleduje zejména, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými platnými předpisy a ČSN, časovým harmonogramem provádění díla a správními akty orgánů veřejné moci a správy. Na zjištěné nedostatky (vady) upozorňuje TDO zhotovitele zápisem do stavebního (montážního) deníku. Zhotovitel je povinen tyto zjištěné nedostatky (vady) v přiměřené lhůtě odstranit. TDO je oprávněn si přizvat k provedení kontroly třetí odborně způsobilé osoby. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při provádění kontroly TDO.
2. TDO je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
3. TDO je oprávněn sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické (dále jen „zástupce zhotovitele“) se zápisem TDO nebo zástupce zpracovatele projektové dokumentace do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. TDO je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním (montážním) deníku učiněným zástupcem zhotovitele nejpozději do 10-ti pracovních dnů. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.

4. Zápisy ve stavebním (montážním) deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování dodatků této smlouvy.
5. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem vyzvat **prokazatelně** TDO k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatele k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.
6. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těchto kontrolních dnů účastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. Zápis z kontrolního dne bude rozeslán všem zúčastněným. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x týdně, v případě potřeby častěji. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis do stavebního (montážního) deníku.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat předaný podrobný harmonogram prací. Případné změny harmonogramu musí být řádně zdůvodněny a odsouhlaseny TDO a zástupcem objednatele na kontrolních dnech. Zhotovitel bude sledovat průběh plnění harmonogramu, o zpoždění včetně důvodů bude cestou kontrolních dní informovat TDO, současně předloží návrh na úpravu harmonogramu. Zjistí-li TDO nedodržování časového harmonogramu, zhotovitel provede neodkladně na výzvu do 5 dnů aktualizaci časového harmonogramu.

XII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne, **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

V případě, že objednateli vznikne porušením této povinnosti zhotovitele škoda, je zhotovitel povinen jí v plné výši objednateli nahradit. Zhotovitel je povinen předávat TDO doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem, tj. doklad o uložení/likvidaci odpadu spolu s vážnými listy, a to nejpozději ke dni předání a převzetí díla; v opačném případě není objednatel povinen dílo převzít.

2. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost doloží zhotovitel příslušnými doklady.
3. Zhotovitel je povinen vést po dobu plnění díla stavební (montážní) deník. Náležitosti, obsah a režim zápisů do stavebního (montážního) deníku jsou dány platnými právními předpisy (Stavební zákon a příslušné prováděcí vyhlášky). Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
4. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.
5. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatele na celkové ceně díla) nejpozději při protokolárním předání staveniště a je povinen jej průběžně aktualizovat. Konečný seznam poddodavatelů s uvedením konečné procentní výše finančního podílu poddodavatele na celkové ceně díla je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání díla. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
6. Každá smluvní strana je povinna druhou smluvní stranu neprodleně písemně vyrozumět alespoň záznamem ve stavebním deníku o okolnostech, které by mohly vést k omezení při provádění díla, nebo k omezení jiných účastníků výstavby na staveništi-pracovišti.
7. Za nesrovnalosti nebo vady prováděcí projektové dokumentace nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či textových vyjádřeních, které se týkají výrobků nebo prací, jejichž výkresová dokumentace nebo textová dokumentace je odborníkům běžně známa.
8. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště-pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
9. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky materiálů a výrobků určených pro zateplení či zabudování do stavby TDO k odsouhlasení.
10. Veškeré stavební práce budou probíhat za provozu okolních pracovišť objednatele. Zhotovitel se bude s ohledem na tuto skutečnost chovat ohleduplně, bude udržovat pořádek a čistotu na přístupových i transportních cestách, na používaných technických zařízeních budovy a práce bude provádět tak, aby nedošlo k poškození stavebních konstrukcí a majetku vně i uvnitř budovy.
11. Staveniště bude přístupné od pondělí do pátku, v době od 6:00 do 18:00 hod. Činnosti, které bude nutno provést mimo pracovní dobu objednatele a ve dnech pracovního klidu, budou předem projednány s odpovědnou osobou objednatele.

12. Při provádění díla zhotovitel dále:

- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
- zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
- průběžně (denně) provede úklid všech míst v objektu, která svou prací znečistí,
- provede po dokončení stavebních prací části objektu konečný úklid ve všech prostorách, dotčených stavbou a plochách, využívaných pro dopravu,
- zajistí, aby jeho pracovníci nevstupovali do prostor mimo vlastní stavbu bez svolení správce objektu.

13. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že nenaplňuje definiční znaky subjektů uvedených v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále také jako „nařízení č. 2022/576“), tedy, že není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- b) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) tohoto odstavce, nebo;
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b) tohoto odstavce;

Zhotovitel rovněž podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho poddodavatelé, jejichž podíl na hodnotě smlouvy představuje více než 10 %, nejsou subjektem dle písmene a) – c) tohoto odstavce smlouvy.

Subjekty uvedené v tomto odstavci smlouvy budou dále označovány jako „určené subjekty“.

14. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 bude dále označována jako „určená osoba“.

15. Zhotovitel se zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nezpřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.

16. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy zhotovitel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo by se zhotovitel stal určenou osobou, je povinen o takové skutečnosti objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od vzniku takové skutečnosti, písemně informovat. Vznikne-li objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti jakákoliv škoda, je zhotovitel tuto škodu objednateli povinen v plné výši nahradit. Současně je vznik této skutečnosti důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatel.

XIII. ZÁNİK ZÁVAZKŮ

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
 - a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
 - a) prodlení se zahájením díla delší než 15 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s plněním díla delší než 30 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu do 30 kalendářních dnů od termínu stanoveného ve stavebním deníku
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v čl. II. smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- d) zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k "dílčímu předání díla", a objednatel je povinen do 30 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
- e) strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy,
- f) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, je za den považován den kalendářní.
2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 110/2019 Sb., zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a takovéto ustanovení je ze své povahy oddělitelné od zbytku smlouvy, zůstává platnost, účinnost nebo vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy tímto nedotčena. Strany se současně zavazují pro výše uvedený případ k poskytnutí vzájemné součinnosti a k nahrazení takovéto části smlouvy novým ustanovením ve formě dodatku, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat účelu původního ustanovení a celkovému účelu smlouvy.

8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Toto ujednání se neuplatní v případě, pokud je smlouva podepisována elektronicky; v takovém případě každá ze stran obdrží totožné elektronické znění smlouvy s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet – výkaz výměr

Příloha č. 2 Projektová dokumentace

V Praze dne: 4.10.2023

V Luži dne: 4.10.2023

.....
Za objednatele
Mgr. Ivo Jupa
ředitel NPI ČR

.....
Za zhotovitele
Petr Kerhart
jednatel společnosti

.....
Marcel Kusý
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202350

Stavba: Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

KSO: 802 19 12
Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:
Datum: 18.09.2023

Zadavatel:
Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ: 03564240
DIČ: CZ03564240

Projektant:
Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Toman Martin

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 143 208,57
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 143 208,57	240 073,80
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 383 282,37
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202350

Stavba: Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Místo: **Pardubice č.p. 257**

Datum:

18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant:

Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel:

Toman Martin

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 143 208,57

1 383 282,37

SO-01	Bourací práce	80 203,93	97 046,76	STA
SO-02	Architektonicko stavební řešení	736 785,54	891 510,50	STA
SO-03	ZTI	194 177,60	234 954,90	STA
SO-04	Elertroinstalace	82 041,50	99 270,22	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00	60 500,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-01 - Bourací práce

KSO: 802 19 12
Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:
Datum: 18.09.2023

Zadavatel:
Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ: 03564240
DIČ: CZ03564240

Projektant:
Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Toman Martin

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

80 203,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 203,93	21,00%	16 842,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

97 046,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-01 - Bourací práce

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

80 203,93

HSV - Práce a dodávky HSV	49 730,07
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 260,77
997 - Přesun sutě	33 469,30
PSV - Práce a dodávky PSV	30 473,86
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 368,00
771 - Podlahy z dlaždic	2 163,06
776 - Podlahy povlakové	23 043,88
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 898,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-01 - Bourací práce

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

80 203,93

D HSV Práce a dodávky HSV 49 730,07

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 260,77

1	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	30,585	82,00	2 507,97	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132

VV	WC-muži 1.NP							
VV	(2,74+2+0,95)*2,8				15,932			
VV	-0,6*1,97*2-0,8*1,97				-3,940			
VV	WC-ženy 2.NP							
VV	(2,77+3+0,94*2)*3,1				23,715			
VV	-0,6*1,97*3-0,8*1,97				-5,122			
VV	Součet				30,585			

2	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	6,908	98,00	676,98	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031133

VV	WC-muži 1.NP							
VV	(1,78+1,25)*2,8				8,484			
VV	-0,8*1,97				-1,576			
VV	Součet				6,908			

3	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	10,638	259,00	2 755,24	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455

VV	WC-muži 1.NP							
VV	0,6*1,97*2				2,364			
VV	0,8*1,97*2				3,152			
VV	WC-ženy 2.NP							
VV	0,6*1,97*3				3,546			
VV	0,8*1,97				1,576			
VV	Součet				10,638			

4	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	32,251	70,00	2 257,57	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191

VV	WC-muži 1.NP							
VV	"M 1.2" (0,82*2+2,3*2)*0,65				4,056			
VV	"M 1.3" (1,83*2+2,3*2)*0,65				5,369			
VV	"M 1.4" (0,96+2,38*1)*0,65				2,821			
VV	"M 1.5" (1,65+1,25)*0,65				1,885			
VV	"M 1.6" (1,69+2)*0,65				2,399			
VV	"M 1.7" 0,97*0,65				0,631			
VV	"M 1.8" (0,95+0,97)*0,65				1,248			
VV	WC-ženy 2.NP							
VV	"M 2.1" (2,77+1,665*2)*0,95				5,795			
VV	"M 2.2" (1,53+3)*0,95				4,304			
VV	"M 2.3" 0,94*0,95				0,893			
VV	"M 2.4" 0,86*0,95				0,817			
VV	"M 2.4" (1,14+1)*0,95				2,033			
VV	Součet				32,251			

5	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	86,699	93,00	8 063,01	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059541

VV	WC-muži 1.NP							
VV	"M 1.2" (0,82*2+2,3*2)*2,15-0,6*1,97				12,234			
VV	"M 1.3" (1,83*2+2,3*2)*2,15-0,6*1,97				16,577			
VV	"M 1.4" (0,96+2,38*1)*2,15-0,8*1,97				7,755			
VV	"M 1.5" (1,65+1,25)*2,15				6,235			
VV	"M 1.6" (1,69+2)*2,15				7,934			
VV	"M 1.7" 0,97*2,15				2,086			
VV	"M 1.8" (0,95+0,97)*2,15				4,128			
VV	WC-ženy 2.NP							
VV	"M 2.1" (2,77+1,665*2)*2,15-0,8*1,97				11,539			
VV	"M 2.2" (1,53+3)*2,15				9,740			
VV	"M 2.3" 0,94*2,15				2,021			
VV	"M 2.4" 0,86*2,15				1,849			
VV	"M 2.4" (1,14+1)*2,15				4,601			
VV	Součet				86,699			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě					33 469,30
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	16,785	1 288,00	21 619,08	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013212					
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,785	185,00	3 105,23	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	335,700	8,00	2 685,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
VV			16,785*20			335,700		
VV			Součet			335,700		
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	16,785	361,00	6 059,39	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013871					
D PSV			Práce a dodávky PSV					30 473,86
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					3 368,00
10	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	6,000	165,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110814					
11	K	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	2,000	138,00	276,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725122813					
12	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,000	114,00	456,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821					
13	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	123,00	123,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725220842					
14	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	239,00	239,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725240811					
15	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohříváčů vody akumulčních do 800 l	soubor	1,000	879,00	879,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725530826					
16	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	4,000	70,00	280,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801					
17	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725840850					
D 771			Podlahy z dlaždic					2 163,06
18	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	29,631	73,00	2 163,06	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810					
VV			"M 1.2" 0,82*2,3			1,886		
VV			"M 1.3" 1,83*2,3			4,209		
VV			"M 1.4" 1,78*1+0,96*2,38			4,065		
VV			"M 1.5" 1,65*1,25			2,063		
VV			"M 1.6" 1,69*2			3,380		
VV			"M 1.7" 0,95*0,93			0,884		
VV			"M 1.8" 0,95*0,97			0,922		
VV			"M 2.1" 2,77*1,665			4,612		
VV			"M 2.2" 1,53*3			4,590		
VV			"M 2.3" 1,14*0,94			1,072		
VV			"M 2.4" 0,94*0,86			0,808		
VV			"M 2.4" 1,14*1			1,140		
VV			Součet			29,631		
D 776			Podlahy povlakové					23 043,88
19	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	181,850	120,00	21 822,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201812					
VV			"zasedací místnost č.12" 50,55			50,550		
VV			"zasedací místnost č.22" 35,85			35,850		
VV			"zasedací místnost č.25" 70,2			70,200		
VV			"kancelář vedoucí" 25,25			25,250		
VV			Součet			181,850		
20	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	111,080	11,00	1 221,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
VV			"zasedací místnost č.12" 5,68*2+8,9*2			29,160		
VV			"zasedací místnost č.22" 4,25*2+8,55*2			25,600		
VV			"zasedací místnost č.25" 5,7*2+12,32*2			36,040		
VV			"kancelář vedoucí" 4,46*2+5,68*2			20,280		
VV			Součet			111,080		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					1 898,92
21	K	784131031	Odstranění tapet válečkovaných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	65,480	29,00	1 898,92	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131031					
VV			"kancelář vedoucí" (4,46*2+5,68*2)*3,5-1,25*2,2*2			65,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		65,480			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-02 - Architektonicko stavební řešení

KSO: 802 19 12

Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:

Datum: 18.09.2023

Zadavatel:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ:

03564240

DIČ:

CZ03564240

Projektant:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

736 785,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	736 785,54	21,00%	154 724,96
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

891 510,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-02 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

736 785,54

HSV - Práce a dodávky HSV	141 213,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	25 626,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	61 347,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 422,91
998 - Přesun hmot	12 816,77
PSV - Práce a dodávky PSV	595 571,59
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 241,61
766 - Konstrukce truhlářské	24 874,18
771 - Podlahy z dlaždic	48 296,06
776 - Podlahy povlakové	232 916,05
781 - Dokončovací práce - obklady	166 587,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 555,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	116 101,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-02 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

736 785,54

D	HSV		Práce a dodávky HSV				141 213,95	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				25 626,79	
1	K	317142432	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 125 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	5,000	724,50	3 622,50	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317142432					
			VV WC-muži 1.NP		2,000			
			VV 2					
			VV WC-ženy 2.NP		3,000			
			VV 3					
			VV Součet		5,000			
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	17,113	676,00	11 568,39	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272225					
			VV WC-muži 1.NP		10,575			
			VV (2,1+1,3*2)*2,25		-2,758			
			VV -0,7*1,97*2		-0,625			
			VV -1,25*0,25*2		14,996			
			VV WC-ženy 2.NP		-4,137			
			VV (4,765+0,85+1,05)*2,25		-0,938			
			VV -0,7*1,97*3		17,113			
			VV -1,25*0,25*3					
			VV Součet					
3	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	3,488	927,00	3 233,38	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342272245					
			VV WC-muži 1.NP		3,488			
			VV 1,55*2,25		3,488			
			VV Součet		3,488			
4	K	346272256	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 150 mm	m2	7,020	1 026,00	7 202,52	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272256					
			VV WC-muži 1.NP		3,240			
			VV (0,8+0,95*2)*1,2		3,780			
			VV WC-ženy 2.NP		7,020			
			VV (1,05*3)*1,2					
			VV Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				61 347,48	
5	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omezených ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	116,401	93,50	10 883,49	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101					
			VV OM_obklad		72,961			
			VV OM_štukové		43,440			
			VV Součet		116,401			
6	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	72,961	267,50	19 517,07	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121					
			VV omítky pod obklad cihelné zdivo					
			VV M 1.2		12,480			
			VV (0,82*2+2,3*2)*2		-1,182			
			VV -0,6*1,97		16,520			
			VV M 1.3		-1,182			
			VV (1,83*2+2,3*2)*2		24,380			
			VV -0,6*1,97		-4,334			
			VV M 1.4		1,900			
			VV (2,74*2+4,48+1,3+0,93)*2		1,900			
			VV -0,7*1,97*2-0,8*1,97		16,010			
			VV M 1.5		-5,713			
			VV 0,95*2					
			VV M 1.6					
			VV 0,95*2					
			VV M 2.1					
			VV (1,62*2+4,765)*2					
			VV -0,7*1,97*3-0,8*1,97					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV M 2.2					
			VV (1,05*1,515)*2		3,182			
			VV M 2.3					
			VV (1,5+0,2)*2		3,400			
			VV M 2.4					
			VV (1,05+1,55+0,2)*2		5,600			
			VV OM obklad		72,961			
7	K	612321341	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	43,440	268,00	11 641,92	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321341					
			VV M 1.2					
			VV (0,82*2+2,3*2)*0,8		4,992			
			VV M 1.3					
			VV (1,83*2+2,3*2)*0,8		6,608			
			VV M 1.4					
			VV (2,74*2+4,48+1,3+0,93)*0,8		9,752			
			VV (1,55*2+2,25)*0,25		1,338			
			VV M 1.5					
			VV 0,95*0,8		0,760			
			VV (1,3*2+0,95)*0,25		0,888			
			VV M 1.6					
			VV 0,95*0,8		0,760			
			VV (1,3*2+0,95)*0,25		0,888			
			VV M 2.1					
			VV (1,62*2+4,765)*1,1		8,806			
			VV M 2.2					
			VV (1,05*1,515)*1,1		1,750			
			VV (1,05*1,515)*0,25		0,398			
			VV M 2.3					
			VV (1,5+0,2)*1,1		1,870			
			VV (1,05*2+1,5)*0,25		0,900			
			VV M 2.4					
			VV (1,05+1,55+0,2)*1,1		3,080			
			VV (1,05+1,55)*0,25		0,650			
			VV OM štukové		43,440			
8	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	100,000	44,10	4 410,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011					
9	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,000	5 635,00	5 635,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631312141					
			VV rýhy ležatá kanalizace					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
10	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	5,000	403,00	2 015,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111					
			VV 5		5,000			
			VV Součet		5,000			
11	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	5,000	1 449,00	7 245,00	CS ÚRS 2023 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 422,91	
12	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	210,910	58,50	12 338,24	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
			VV WC					
			VV 29,06		29,060			
			VV zasedací místnosti a kancelář					
			VV 181,85		181,850			
			VV Součet		210,910			
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	210,910	131,50	27 734,67	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
			VV WC					
			VV 29,06		29,060			
			VV zasedací místnosti a kancelář					
			VV 181,85		181,850			
			VV Součet		210,910			
14	K	9592463	Demontáž a zpětná montáž vybavení soc. zařízení (koš, zásobník na toal. papír, dávkovač mýdla WC kartáč)	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	vlastní
D 998			Přesun hmot				12 816,77	
15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,303	1 755,00	12 816,77	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002					

D PSV

Práce a dodávky PSV

595 571,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					4 241,61
16	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	10,000	11,20	112,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001					
		VV	rýhy ležatá kanalizace		10,000			
		VV	10		10,000			
		VV	Součet					
17	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	74 800,00	224,40	CS ÚRS 2023 02
		VV	10*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,003			
18	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	10,000	116,00	1 160,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559					
		VV	rýhy ležatá kanalizace		10,000			
		VV	10		10,000			
		VV	Součet					
19	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	11,655	192,50	2 243,59	CS ÚRS 2023 02
		VV	10*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		11,655			
20	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	10,000	2,80	28,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711199095					
21	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711199097					
22	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,070	1 143,00	80,01	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711102					
23	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,070	623,00	43,61	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711181					
D 766			Konstrukce truhlářské					24 874,18
24	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	800,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
25	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	5,000	2 981,00	14 905,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	7666609	D+M kliky,štitky,vložka, specifikace dle PD	soubor	5,000	1 150,00	5 750,00	vlastní
27	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,078	1 310,00	102,18	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766102					
28	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,078	1 500,00	117,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766181					
D 771			Podlahy z dlaždic					48 296,06
29	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	29,060	56,50	1 641,89	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011					
		VV	DLAŽBA		29,060			
		VV	Součet		29,060			
30	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	29,060	600,50	17 450,53	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416					
		VV	"M 1.2" 1,88		1,880			
		VV	"M 1.3" 4,2		4,200			
		VV	"M 1.4" 8,75		8,750			
		VV	"M 1.5" 1,23		1,230			
		VV	"M 1.6" 1,23		1,230			
		VV	"M 2.1" 7,7		7,700			
		VV	"M 2.2" 1,38		1,380			
		VV	"M 2.3" 1,33		1,330			
		VV	"M 2.4" 1,36		1,360			
		VV	DLAŽBA		29,060			
		VV	Součet		29,060			
31	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	27,346	452,50	12 374,07	CS ÚRS 2023 02
		VV	"M 1.2" 1,88		1,880			
		VV	"M 1.4" 8,75		8,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"M 1.5" 1,23		1,230			
	VV		"M 1.6" 1,23		1,230			
	VV		"M 2.1" 7,7		7,700			
	VV		"M 2.2" 1,38		1,380			
	VV		"M 2.3" 1,33		1,330			
	VV		"M 2.4" 1,36		1,360			
	VV		Součet		24,860			
	VV		24,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,346			
32	M	59761127	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	4,620	569,50	2 631,09	CS ÚRS 2023 02
	VV		"M 1.3" 4,2		4,200			
	VV		Součet		4,200			
	VV		4,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,620			
33	K	771577221	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	12,610	81,50	1 027,72	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577221					
	VV		"M 1.2" 1,88		1,880			
	VV		"M 1.3" 4,2		4,200			
	VV		"M 1.5" 1,23		1,230			
	VV		"M 1.6" 1,23		1,230			
	VV		"M 2.2" 1,38		1,380			
	VV		"M 2.3" 1,33		1,330			
	VV		"M 2.4" 1,36		1,360			
	VV		Součet		12,610			
34	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	29,060	391,50	11 376,99	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112					
	VV		DLAŽBA		29,060			
	VV		Součet		29,060			
35	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	29,060	25,20	732,31	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771592011					
	VV		DLAŽBA		29,060			
	VV		Součet		29,060			
36	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,908	647,00	587,48	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771102					
37	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,908	522,00	473,98	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771181					
D 776			Podlahy povlakové				232 916,05	
38	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	181,850	15,00	2 727,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
	VV		PODLAHA_vinyl		181,850			
	VV		Součet		181,850			
39	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	181,850	15,00	2 727,75	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
	VV		PODLAHA_vinyl		181,850			
	VV		Součet		181,850			
40	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	181,850	130,00	23 640,50	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141111					
	VV		PODLAHA_vinyl		181,850			
	VV		Součet		181,850			
41	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	181,850	165,00	30 005,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776231111					
	VV		"zasedací místnost č.12" 50,55		50,550			
	VV		"zasedací místnost č.22" 35,85		35,850			
	VV		"zasedací místnost č.25" 70,2		70,200			
	VV		"kancelář vedoucí" 25,25		25,250			
	VV	PODLAHA_vinyl	Součet		181,850			
42	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	200,035	760,00	152 026,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		181,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		200,035			
43	K	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	111,080	30,00	3 332,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411112					
	VV		"zasedací místnost č.12" 5,68*2+8,9*2		29,160			
	VV		"zasedací místnost č.22" 4,25*2+8,55*2		25,600			
	VV		"zasedací místnost č.25" 5,7*2+12,32*2		36,040			
	VV		"kancelář vedoucí" 4,46*2+5,68*2		20,280			
	VV		Součet		111,080			
44	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	11,330	760,00	8 610,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		111,080*0,1		11,108			
	VV		Součet		11,108			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			11,108*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,330			
45	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,969	3 000,00	5 907,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776102					
46	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,969	2 000,00	3 938,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776181					
D 781			Dokončovací práce - obklady				166 587,58	
47	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	119,568	56,50	6 755,59	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011					
VV			OBKLAD		119,568			
VV			Součet		119,568			
48	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,998	448,00	6 271,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112					
VV			M 1.2					
VV			(0,82*2+2,3*2)*0,15		0,936			
VV			-0,6*0,15		-0,090			
VV			M 1.3					
VV			(1,83+2,3+1,03+1,5)*0,15		0,999			
VV			0,8*2*2		3,200			
VV			-0,6*0,15		-0,090			
VV			M 1.4					
VV			(2,74*2+4,48*2+1,55)*0,15		2,399			
VV			1,55*1,5		2,325			
VV			-0,7*0,1515*2-0,8*0,15		-0,332			
VV			M 1.5					
VV			(1,3*2+0,95*2)*0,15		0,675			
VV			-0,6*0,15		-0,090			
VV			M 1.6					
VV			(1,3*2+0,95*2)*0,15		0,675			
VV			-0,6*0,15		-0,090			
VV			M 2.1					
VV			(1,62*2+4,765*2)*0,15		1,916			
VV			-0,7*0,15*3-0,8*0,15		-0,435			
VV			M 2.2					
VV			(1,05*2+1,515*2)*0,15		0,770			
VV			-0,7*0,15		-0,105			
VV			M 2.3					
VV			(1,05*2+1,5*2)*0,15		0,765			
VV			-0,7*0,15		-0,105			
VV			M 2.4					
VV			(1,05*2+1,55*2)*0,15		0,780			
VV			-0,7*0,15		-0,105			
VV			Součet		13,998			
49	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	119,568	604,00	72 219,07	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474113					
VV			M 1.2					
VV			(0,82*2+2,3*2)*2		12,480			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			M 1.3					
VV			(1,83*2+2,3*2)*2		16,520			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			M 1.4					
VV			(2,74*2+4,48*2+1,55*2)*2		35,080			
VV			-0,7*1,97*2-0,8*1,97		-4,334			
VV			M 1.5					
VV			(1,3*2+0,95*2)*2		9,000			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			M 1.6					
VV			(1,3*2+0,95*2)*2		9,000			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			M 2.1					
VV			(1,62*2+4,765*2)*2		25,540			
VV			-0,7*1,97*3-0,8*1,97		-5,713			
VV			M 2.2					
VV			(1,05*2+1,515*2)*2		10,260			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			M 2.3					
VV			(1,05*2+1,5*2)*2		10,200			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			M 2.4					
VV			(1,05*2+1,55*2)*2		10,400			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			OBKLAD					
VV			Součet		119,568			
50	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	131,525	552,50	72 667,56	CS ÚRS 2023 02
VV			119,568*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		131,525			
51	K	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	1,000	533,50	533,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781491021					
VV			T2					
VV			0,5*0,5		0,250			
VV			1,5*0,5		0,750			
VV			Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	1,100	1 215,00	1 336,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		T2					
	VV		0,5*0,5		0,250			
	VV		1,5*0,5		0,750			
	VV		Součet		1,000			
	VV		1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,100			
53	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	119,568	25,20	3 013,11	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495211					
	VV		OBKLAD		119,568			
	VV		Součet		119,568			
54	K	781674113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	3,410	131,50	448,42	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781674113					
	VV		0,47+0,5+1,22*2		3,410			
	VV		Součet		3,410			
55	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	0,750	552,50	414,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,41*0,22 'Přepočtené koeficientem množství		0,750			
56	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,505	647,00	1 620,74	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781102					
57	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,505	522,00	1 307,61	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781181					
D 783 Dokončovací práce - nátěry							2 555,00	
58	K	783318	nátěr zárubní jednodířlových	kus	7,000	365,00	2 555,00	
	VV		nové					
	VV		5		5,000			
	VV		stávající					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							116 101,11	
59	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	43,440	8,00	347,52	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111011					
	VV		OM_štukové		43,440			
	VV		Součet		43,440			
60	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	522,154	50,00	26 107,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		stropy WC					
	VV		29,06		29,060			
	VV		strop zasedací místnosti a kancelář					
	VV		181,85		181,850			
	VV		stěny zasedací místnosti					
	VV		(5,7*2+12,32*2)*3,3		118,932			
	VV		(5,68*2+8,9*2)*3,5		102,060			
	VV		(5,25*2+8,55*2)*3,27		90,252			
	VV		Součet		522,154			
61	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	522,154	25,00	13 053,85	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
	VV		522,154		522,154			
	VV		Součet		522,154			
62	K	784161401	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,980	245,00	17 390,10	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784161401					
	VV		stěny kancelář					
	VV		(4,46*2+5,68*2)*3,5		70,980			
	VV		Součet		70,980			
63	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	200,000	17,00	3 400,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
64	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	210,000	2,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		200*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		210,000			
65	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	636,574	12,00	7 638,89	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
	VV		OM_štukové		43,440			
	VV		stropy WC					
	VV		29,06		29,060			
	VV		strop zasedací místnosti a kancelář					
	VV		181,85		181,850			
	VV		stěny zasedací místnosti					
	VV		(5,7*2+12,32*2)*3,3		118,932			
	VV		(5,68*2+8,9*2)*3,5		102,060			
	VV		(5,25*2+8,55*2)*3,27		90,252			
	VV		stěny kancelář					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,46*2+5,68*2)*3,5			70,980		
	VV	MALBA	Součet			636,574		
66	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	636,574	75,00	47 743,05	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101					
	VV		MALBA			636,574		
	VV		Součet			636,574		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-03 - ZTI

KSO:

Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:

Datum: 18.09.2023

Zadavatel:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ:

03564240

DIČ:

CZ03564240

Projektant:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

194 177,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 177,60	21,00%	40 777,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

234 954,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-03 - ZTI

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	194 177,60
1 - Zemní a ostatní práce	17 723,60
3 - Kanalizace	31 969,00
4 - Vodovod	47 609,00
7 - Zařizovací předměty	96 876,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-03 - ZTI

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

194 177,60

D 1

Zemní a ostatní práce

17 723,60

1	K	1004	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,000	189,00	567,00	vlastní
2	K	1026	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,500	157,00	392,50	vlastní
3	K	1028	Lože pod potrubí a stoky ze štěrkopísku, v otevřeném výkopu	m3	0,300	632,00	189,60	vlastní
4	K	1029	Obsyp potrubí písčitým materiálem	m3	0,200	428,00	85,60	vlastní
5	K	1059	Písek tříděný, zásypový, frakce 0-8 (vč. dopravy)	t	1,000	168,00	168,00	vlastní
6	K	1060	Podklad ze štěrku, tl 100 mm (vč. dopravy)	m2	2,000	91,00	182,00	vlastní
7	K	1066	Dlažba (zámková), rozebrání + opětovné zadláždění	m2	2,000	249,00	498,00	vlastní
8	K	1072	Prostup betonovou nosnou konstrukcí	m3	0,100	4 989,00	498,90	vlastní
9	K	1078	Vybourání ŽB podlahy , vč. ručního naložení, odvozu a likvidace	m3	0,500	4 716,00	2 358,00	vlastní
10	K	1084	Vybourání prostupů stropem	ks	4,000	274,00	1 096,00	vlastní
11	K	1090	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m2	5,000	544,00	2 720,00	vlastní
12	K	1096	Demontáž a opětovná montáž kazetového podhledu	m2	12,000	420,00	5 040,00	vlastní
13	K	1100	Náklady související se stavbou a bouráním lešení (sv. výška 1.NP cca 3,5m)	kpl	1,000	3 116,00	3 116,00	vlastní
14	K	1102	Odvozy a likvidace přebytečných hmot vč. nakládání na dopravní prostředky	m3	1,000	812,00	812,00	vlastní

D 3

Kanalizace

31 969,00

15	K	3010	Napojení na stáv. svodná potrubí	ks	1,000	606,00	606,00	vlastní
16	K	3011	Napojení na stáv. větrací potrubí	ks	1,000	563,00	563,00	vlastní
17	K	3020	Potrubí plastové kanalizační svodné, systém PVC KG DN 100 (SN4)	m	2,000	481,00	962,00	vlastní
18	K	3021	Potrubí plastové kanalizační svodné, systém PVC KG DN 125 (SN4)	m	10,000	672,00	6 720,00	vlastní
19	K	3044	Potrubí plastové kanalizační vnitřní, systém PPs-HT DN 40	m	5,000	160,00	800,00	vlastní
20	K	3045	Potrubí plastové kanalizační vnitřní, systém PPs-HT DN 50	m	10,000	185,00	1 850,00	vlastní
21	K	3046	Potrubí plastové kanalizační vnitřní, systém PPs-HT DN 70	m	5,000	242,00	1 210,00	vlastní
22	K	3047	Potrubí plastové kanalizační vnitřní, systém PPs-HT DN 100	m	30,000	516,00	15 480,00	vlastní
23	K	3077	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	4,000	52,00	208,00	vlastní
24	K	3078	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	61,00	305,00	vlastní
25	K	3080	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	7,000	80,00	560,00	vlastní
26	K	3082	Zápachová uzávěra pro pračky	kus	1,000	211,00	211,00	vlastní
27	K	3084	Revizní dvířka do SDK klasická s pantem RDL 200x200x12,5	ks	1,000	256,00	256,00	vlastní
28	K	3086	Montáž revizních dvířek (do rozměru 300 x 300 mm)	ks	1,000	255,00	255,00	vlastní
29	K	3088	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	12,000	18,00	216,00	vlastní
30	K	3090	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	50,000	18,00	900,00	vlastní
31	K	3092	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace	kpl	1,000	867,00	867,00	vlastní

D 4

Vodovod

47 609,00

32	K	4075	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 20x2,3 S4, svar polyfuze	m	60,000	256,00	15 360,00	vlastní
33	K	4076	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 25x2,8 S4, svar polyfuze	m	15,000	261,00	3 915,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	4077	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 32x3,6 S4, svar polyfúze	m	15,000	299,00	4 485,00	vlastní
35	K	4078	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 40x4,5 S4, svar polyfúze	m	10,000	382,00	3 820,00	vlastní
36	K	4112	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE, s AL fólií, tl do 10 mm DN do 42 mm (voda 10°C)	m	30,000	47,00	1 410,00	vlastní
37	K	4113	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE, s AL fólií, tl do 15 mm DN do 35 mm (voda 10°C)	m	5,000	48,00	240,00	vlastní
38	K	4116	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE, s AL fólií, tl do 20 mm DN do 35 mm (voda 10°C)	m	20,000	77,00	1 540,00	vlastní
39	K	4123	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm (teplá voda)	m	5,000	46,00	230,00	vlastní
40	K	4127	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 35 mm (teplá voda)	m	15,000	80,00	1 200,00	vlastní
41	K	4130	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 35 mm (teplá voda)	m	5,000	73,00	365,00	vlastní
42	K	4132	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 30 mm DN do 35 mm (teplá voda)	m	20,000	92,00	1 840,00	vlastní
43	K	4134	Zaizolování tvarovek a armatur na vodovodním potrubí plstěnými pásy (cca 25% procent z izolování přímých tras)	kpl	1,000	1 718,00	1 718,00	vlastní
44	K	4250	Rohový ventil 1/2"	kus	10,000	260,00	2 600,00	vlastní
45	K	4251	Pračkový ventil 1/2"	kus	2,000	354,00	708,00	vlastní
46	K	4252	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	ks	10,000	106,00	1 060,00	vlastní
47	K	4253	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	7,000	108,00	756,00	vlastní
48	K	4254	Uzavírací ventil se šikmým sedlem 3/4" s vypouštěním celokovový	kus	1,000	414,00	414,00	vlastní
49	K	4255	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 6 G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	190,00	190,00	vlastní
50	K	4256	Kontrolovatelná zpětná armatura EA 3/4"	kus	1,000	235,00	235,00	vlastní
51	K	4257	Spojovací fitinky (přechodky, šroubení apod.) do průměru DN25	soubor	1,000	1 656,00	1 656,00	vlastní
52	K	4258	Napojení na stávající rozvod vody (vč. vybourání stáv. dvířek)	kpl	1,000	1 113,00	1 113,00	vlastní
53	K	4259	Revizní dvířka do SDK klasická s pantem RDL 400x400x12,11	ks	1,000	442,00	442,00	vlastní
54	K	4260	Montáž revizních dvířek (do rozměru 600 x 600 mm), vč. výřezu	ks	1,000	314,00	314,00	vlastní
55	K	4261	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	30,000	14,00	420,00	vlastní
56	K	4262	Proplach vodovodního potrubí	m	30,000	21,00	630,00	vlastní
57	K	4263	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	kpl	1,000	948,00	948,00	vlastní

D 7

Zařizovací předměty

96 876,00

58	K	7001	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný, vč. sedátka s poklopem	soubor	6,000	3 648,00	21 888,00	vlastní
59	K	7017	Závěsný prvek pro WC (předstěnová montáž)	soubor	6,000	5 521,00	33 126,00	vlastní
60	K	7032	Pisoárový záchodek automatický s vestavěným integrovaným radarovým senzorem	soubor	2,000	7 729,00	15 458,00	vlastní
61	K	7041	Umyvadlo keramické připevněné šrouby (v bílé barvě - 600 mm)	soubor	4,000	1 800,00	7 200,00	vlastní
62	K	7069	Zápachová uzávěrka pro umyvadla	soubor	4,000	168,00	672,00	vlastní
63	K	7073	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	soubor	4,000	1 190,00	4 760,00	vlastní
64	K	7089	Čtvrkruhový sprchový kout, sklo, kovové pojezdy	soubor	1,000	6 812,00	6 812,00	vlastní
65	K	7102	Baterie sprchová nástěnná páková + úsporná růžice vč. sprch. tyče	kus	1,000	1 667,00	1 667,00	vlastní
66	K	7113	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	245,00	245,00	vlastní
67	K	7120	Dřez s odkládací ploškou (kartáčovaná nerez)	kus	1,000	2 681,00	2 681,00	vlastní
68	K	7127	Baterie dřezové stojánkové pákové s vytahovací sprškou	soubor	1,000	1 118,00	1 118,00	vlastní
69	K	7131	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty dřezové s předpadem a s připojením na myčku DN 50	kus	1,000	381,00	381,00	vlastní
70	K	7157	Demontáž a opětovná montáž výlevky a nástěnné baterie	ks	1,000	868,00	868,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-04 - Elertrinstalace

KSO:

Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:

Datum: 18.09.2023

Zadavatel:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ:

03564240

DIČ:

CZ03564240

Projektant:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

82 041,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	82 041,50	21,00%	17 228,72
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

99 270,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-04 - Elertroinstalace

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	82 041,50
D1 - Dodávky zařízení	25 800,00
D2 - Materiál elektromontážní	1 804,20
D3 - Elektromontáže	14 936,80
D4 - Demontáže	1 875,00
D5 - Ostatní náklady	29 625,50
D6 - Revize	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

SO-04 - Elertrinstalace

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

82 041,50

D D1 Dodávky zařízení 25 800,00

1	K	000509101	MODUS LLLX6000 2xLED mřížka 1558mm	ks	12,000	2 150,00	25 800,00	vlastní
---	---	-----------	------------------------------------	----	--------	----------	-----------	---------

D D2 Materiál elektromontážní 1 804,20

2	K	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	15,000	23,90	358,50	vlastní
3	K	000199211	svorka Wago 273-100 3x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	6,000	2,70	16,20	vlastní
4	K	000311111	krabice univerzální/přístrojová KU68/1	ks	2,000	46,40	92,80	vlastní
5	K	000409820	konstrukce krytka	ks	2,000	100,00	200,00	vlastní
6	K	000410101	kryt Tango	ks	2,000	100,00	200,00	vlastní
7	K	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango	ks	2,000	35,00	70,00	vlastní
8	K	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	17,000	15,10	256,70	vlastní
9	K	000199211	svorka Wago 273-100 3x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	40,000	2,70	108,00	vlastní
10	K	000333021	líšta vkladací LV 18x13	m	10,000	48,00	480,00	vlastní
11	K	000000301	hmoždinka plastová HM6/6x30mm	ks	20,000	0,50	10,00	vlastní
12	K	000000302	hmoždinka plastová HM8/8x40mm	ks	24,000	0,50	12,00	vlastní

D D3 Elektromontáže 14 936,80

13	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	15,000	80,00	1 200,00	vlastní
14	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	12,000	48,00	576,00	vlastní
15	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	2,000	87,10	174,20	vlastní
16	K	210110041	montáž krytka Tango	ks	2,000	100,00	200,00	vlastní
17	K	210201001	svítidlo LED stropní/1 zdroj	ks	12,000	500,00	6 000,00	vlastní
18	K	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	17,000	120,00	2 040,00	vlastní
19	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	36,000	48,00	1 728,00	vlastní
20	K	210010111	minilíšta vkladací pevně uložená do š.20mm	m	10,000	95,70	957,00	vlastní
21	K	210010701	osazení do betonu hmoždinky HM6	ks	20,000	43,20	864,00	vlastní
22	K	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	24,000	49,90	1 197,60	vlastní

D D4 Demontáže 1 875,00

23	K	210990011	demontáž stávajících	hod	2,000	375,00	750,00	vlastní
----	---	-----------	----------------------	-----	-------	--------	--------	---------

P *Poznámka k položce:
osoušečů /dmtž*

24	K	210990011	demontáž stávajících	hod	3,000	375,00	1 125,00	vlastní
----	---	-----------	----------------------	-----	-------	--------	----------	---------

P *Poznámka k položce:
svítidel /dmtž*

D D5 Ostatní náklady 29 625,50

25	K	219002212	vysekání kapsy/zeď cihla/ do 50x50x50mm	ks	2,000	450,00	900,00	vlastní
26	K	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	15,000	89,90	1 348,50	vlastní
27	K	219003111	zazdívká otvoru ve zdivu/kámen/do 0,25m2/tl.0,45m	ks	1,000	500,00	500,00	vlastní
28	K	219004512	odsekání obkladu	m2	2,000	213,50	427,00	vlastní
29	K	219004232	osazení obkladu	m2	2,000	650,00	1 300,00	vlastní
30	K	219004232.1	materiál obkladu	m2	2,000	400,00	800,00	vlastní
31	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	12,000	50,00	600,00	vlastní
32	K	Pol1	doprava dodávek	%	0,100	50 000,00	5 000,00	vlastní
33	K	Pol2	přesun dodávek	%	0,050	50 000,00	2 500,00	vlastní
34	K	Pol3	prořez	%	0,025	50 000,00	1 250,00	vlastní
35	K	Pol4	materiál podružný	%	0,100	50 000,00	5 000,00	vlastní
36	K	Pol5	PPV pro elektromontáže		2,000	2 500,00	5 000,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	Pol6	Kompletační činnost	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
D D6 Revize							8 000,00	
38	K	217309001	vypracov zprávy/výchozí revize přemístění osoušečů	hod	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní
39	K	217309001.1	vypracov zprávy/výchozí revize výměna svítidel	hod	1,000	4 000,00	4 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 802 19 12

Místo: Pardubice č.p. 257

CC-CZ:

Datum: 18.09.2023

Zadavatel:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

IČ:

03564240

DIČ:

CZ03564240

Projektant:

Ing.arch. Milan Vojtěch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Toman Martin

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

50 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 000,00	21,00%	10 500,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 500,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	50 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Pardubice č.p. 257

Datum: 18.09.2023

Zadavatel: Ing.arch. Milan Vojtěch

Projektant: Ing.arch. Milan Vojtěch

Uchazeč: STAVER Luže s.r.o., Zdislav 38, 538 54 Luže

Zpracovatel: Toman Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

50 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

50 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště

50 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000



SEZNAM FIGUR

Kód: 202350

Stavba: Rekonstrukce sociálních zařízení a zasedacích místností, NPI Pardubice

Datum: 18.09.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO-02 Architektonicko stavební řešení			
DLAŽBA	Dlažba keramická		29,060
	"M 1.2" 1,88		1,880
	"M 1.3" 4,2		4,200
	"M 1.4" 8,75		8,750
	"M 1.5" 1,23		1,230
	"M 1.6" 1,23		1,230
	"M 2.1" 7,7		7,700
	"M 2.2" 1,38		1,380
	"M 2.3" 1,33		1,330
	"M 2.4" 1,36		1,360
DLAŽBA	Součet		29,060
Použití figury:			
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	29,060
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	29,060
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	29,060
771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	29,060
MALBA	Malba místností		636,574
	OM_štukové		43,440
	stropy WC		0,000
	29,06		29,060
	strop zasedací místnosti a kancelář		0,000
	181,85		181,850
	stěny zasedací místnosti		0,000
	(5,7*2+12,32*2)*3,3		118,932
	(5,68*2+8,9*2)*3,5		102,060
	(5,25*2+8,55*2)*3,27		90,252
	stěny kancelář		0,000
	(4,46*2+5,68*2)*3,5		70,980
MALBA	Součet		636,574
Použití figury:			
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	636,574
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	636,574
OBKLAD	Obklad keramický		119,568
	M 1.2		0,000
	(0,82*2+2,3*2)*2		12,480
	-0,6*1,97		-1,182
	M 1.3		0,000
	(1,83*2+2,3*2)*2		16,520
	-0,6*1,97		-1,182
	M 1.4		0,000
	(2,74*2+4,48*2+1,55*2)*2		35,080
	-0,7*1,97*2-0,8*1,97		-4,334
	M 1.5		0,000
	(1,3*2+0,95*2)*2		9,000
	-0,6*1,97		-1,182
	M 1.6		0,000

	(1,3*2+0,95*2)*2		9,000
	-0,6*1,97		-1,182
	M 2.1		0,000
	(1,62*2+4,765*2)*2		25,540
	-0,7*1,97*3-0,8*1,97		-5,713
	M 2.2		0,000
	(1,05*2+1,515*2)*2		10,260
	-0,7*1,97		-1,379
	M 2.3		0,000
	(1,05*2+1,5*2)*2		10,200
	-0,7*1,97		-1,379
	M 2.4		0,000
	(1,05*2+1,55*2)*2		10,400
	-0,7*1,97		-1,379
OBKLAD	Součet		119,568
Použití figury:			
781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	119,568
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	119,568
781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	119,568
OM_obklad	Omitky pod obklad		72,961
	omítky pod obklad cihelné zdivo		0,000
	M 1.2		0,000
	(0,82*2+2,3*2)*2		12,480
	-0,6*1,97		-1,182
	M 1.3		0,000
	(1,83*2+2,3*2)*2		16,520
	-0,6*1,97		-1,182
	M 1.4		0,000
	(2,74*2+4,48+1,3+0,93)*2		24,380
	-0,7*1,97*2-0,8*1,97		-4,334
	M 1.5		0,000
	0,95*2		1,900
	M 1.6		0,000
	0,95*2		1,900
	M 2.1		0,000
	(1,62*2+4,765)*2		16,010
	-0,7*1,97*3-0,8*1,97		-5,713
	M 2.2		0,000
	(1,05*1,515)*2		3,182
	M 2.3		0,000
	(1,5+0,2)*2		3,400
	M 2.4		0,000
	(1,05+1,55+0,2)*2		5,600
OM_obklad	Součet		72,961
Použití figury:			
612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	72,961
612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	116,401
OM_štukové	Omitky štukové		43,440
	M 1.2		0,000
	(0,82*2+2,3*2)*0,8		4,992
	M 1.3		0,000
	(1,83*2+2,3*2)*0,8		6,608
	M 1.4		0,000
	(2,74*2+4,48+1,3+0,93)*0,8		9,752
	(1,55*2+2,25)*0,25		1,338
	M 1.5		0,000
	0,95*0,8		0,760
	(1,3*2+0,95)*0,25		0,888
	M 1.6		0,000

	0,95*0,8		0,760
	(1,3*2+0,95)*0,25		0,888
	M 2.1		0,000
	(1,62*2+4,765)*1,1		8,806
	M 2.2		0,000
	(1,05*1,515)*1,1		1,750
	(1,05*1,515)*0,25		0,398
	M 2.3		0,000
	(1,5+0,2)*1,1		1,870
	(1,05*2+1,5)*0,25		0,900
	M 2.4		0,000
	(1,05+1,55+0,2)*1,1		3,080
	(1,05+1,55)*0,25		0,650
OM_štukové	Součet		43,440
Použití figury:			
612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	43,440
612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	116,401
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	43,440
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	636,574
PODLAHA_vinyl	Podlaha vinyl		181,850
	"zasedací místnost č.12" 50,55		50,550
	"zasedací místnost č.22" 35,85		35,850
	"zasedací místnost č.25" 70,2		70,200
	"kancelář vedoucí" 25,25		25,250
PODLAHA_vinyl	Součet		181,850
Použití figury:			
776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	181,850
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	181,850
776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	181,850
776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl do 3 mm	m2	181,850

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50

Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam

eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST