



**Domov pro seniory
Dobřichovice**
příspěvková organizace hl. m. Prahy
Brunšov 365
252 31 Všenory
IČ 70875880

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ODBORNÝCH ČINNOSTÍ PŘI PROVOZU EPS

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů

Objednatel :

se sídlem

I Č O

D I Č

jednající

Objekt

Domov pro seniory Dobřichovice

: Brunšov 365

252 31 Všenory

: 70875880

: CZ708758880

: Bc. Robert Pitrák, ředitel

: Domov pro seniory Dobřichovice - Zbraslav

Poskytovatel:

ALGIZ s.r.o.

se sídlem

I Č O

D I Č

bank. spoj.

č. účtu

jednající

: Štúrova 55, Praha 4 – Krč, PSČ 142 00

: 27209105

: CZ27209105

:

:

: Miroslav Šneider, jednatel společnosti

Poskytovatel podniká na základě živnostenských listů vydaných Živnostenským úřadem v Praze 4, dne 20.12.2004. Poskytovatel je zapsán v evidenci Ministerstva vnitra pod č. v kat. Z-71/97 a Z-26/99.

Předmětem podnikání poskytovatele je technicko organizační činnost v oblasti požární ochrany, poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, výroba, instalace a opravy elektronických zařízení, specializovaný maloobchod, velkoobchod a zprostředkování obchodu a služeb.

Seznam použitých zkratk

OOPP – osobní ochranné pracovní prostředky

PO – požární ochrana

EPS – elektrická požární signalizace

PR – požární rozhlas

RZ – revizní zpráva

HZS – hodinová zúčtovací sazba

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem prací a výkonů se sjednává poskytování odborných činností při provozu EPS.

Jedná se o zajištění revizí, kontrol a funkčních zkoušek EPS. Dále bude zajištěn dohled nad funkcí EPS při připojení EPS na PCO HZS a komunikace s dispečinkem PCO v případě dočasného vyřazení z provozu při zkouškách, opravách a jiných událostech spojených s provozem EPS a budovy. Uvedené činnosti budou prováděny pro objekt : **Domov pro seniory Dobřichovice - Zbraslav**

Tyto činnosti zahrnují :

1.

c) Zajištění funkce odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany pověřené komunikací s HZS, který zajišťuje připojení na PCO prostřednictvím PATROL group s.r.o..

2.

**Revize, kontroly a funkční zkoušky
věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení**

- a) kontrola provozuschopnosti EPS v termínu 1 x ročně,
- b) zkouška činnosti EPS při provozu samočinných hlásičů požáru a zařízení, která EPS ovládá v termínu 1 x za 6 měsíců (shoduje-li se termín zkoušky činnosti EPS při provozu s termínem roční kontroly provozuschopnosti, pak tato kontrola zkoušku nahrazuje,

2.1. O provedení revize a zjištěném stavu bude vystavena REVIZNÍ ZPRÁVA, která bude předložena určeným zástupcům objednatele.

2.2. Revize jsou prováděny dle termínů stanovených příslušnými, zvláštními právními předpisy a ČSN. Před provedením revize bude určeným zástupcům objednatele předem nahlášeno provedení revize s uvedením plánovaného data provedení.

2.3. V případě zjištění nedostatků navrhne poskytovatel objednateli návrh na odstranění závad. Před provedením oprav projedná zhotovitel rozsah oprav a předběžnou cenovou kalkulaci s určenými zástupci objednatele a po odsouhlasení zajistí odstranění nedostatků.

**Článek II.
Cenové podmínky**

- 1. Služby uvedené v článku I. budou fakturovány částkou 5000,- Kč/měs + DPH.
- 2. Služby uvedené v článku II. budou fakturovány dle ceníku prováděných prací v příloze 1.
- 3. Splatnost faktur se sjednává na 14 dní a v případě prodlení s úhradou sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0.01 % denně z dlužné částky za jeden každý započatý den prodlení. V případě prodlev v dodání prací se zhotovitel zavazuje snížit celkovou částku o 0.01 % za každý započatý den zpoždění.
- 4. K ceně bude účtována DPH.
- 5. Celková cena bude vždy k 31.12 upravena dle průměrné inflace za posledních 12 měsíců stanovené Českým statistickým úřadem.

Článek III. Povinnosti smluvních stran

Další povinnosti objednatele :

- 1) Umožnit poskytovateli a jeho pověřeným pracovníkům vstup do prostor, které jsou předmětem této smlouvy a poskytnout veškerou potřebnou součinnost v rozsahu nutném k provedení prací.
- 2) Kdykoliv v průběhu prací předat pracovníkům poskytovatele veškerou potřebnou dokumentaci související s požární ochranou prostor, které jsou předmětem této smlouvy, včetně informací nutných k plnění úkolů této smlouvy .
- 3) Určit zaměstnance pověřeného součinností s pracovníky poskytovatele.
- 4) Informovat poskytovatele o změnách, které mají vliv na plnění této smlouvy,
- 5) Ohlásit poskytovateli jakoukoliv skutečnost se vztahem k provozu EPS v objektu. Jedná se zejména o případ nahlášení kontroly orgánem státního odborného dozoru nebo při vzniku požáru v objektu. Objednatel je v tomto případě povinen informovat poskytovatele ihned po zjištění této skutečnosti.

Další povinnost poskytovatele :

- 1) Při plnění této smlouvy postupovat podle současně platných a zvláštních právních předpisů a technických norem.
- 2) Disponovat k uvedeným činnost příslušnými a platnými osvědčeními.
- 3) Dodržovat vnitřní předpisy organizace objednatele, pokud jejich dodržování nebude na překážku plnění povinností založených touto smlouvou,
- 4) Dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, se kterými přijde do styku při plnění úkolů dle předmětu této smlouvy o objednateli nebo jeho klientech.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Obě strany sjednávají výpovědní lhůtu 3 měsíců, která běží od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
4. Platnost smlouvy je též možno zrušit dohodou obou stran.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

6. Případné změny či doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze písemně ve formě číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – CENÍK UVEDENÝCH SLUŽEB.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích z nichž jeden obdrží objednatel a jeden poskytovatel
9. Obě smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že všechna ustanovení této smlouvy jsou vážným, určitým a srozumitelným vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavřeli v tísní, ani za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne :

ALGIZ
IČ: 27209105 ID
www.algiz.cz +42
algiz@algiz.cz +42
ŠTUROVA 1701/55, 142

Miroslav Šneider, Alg
Jednatel společnosti



**Domov pro
Dobřichovice**
příspěvková organizace
Brunšov 365
252 31 Všeroby
IČ 70875880

Tabulka číslo 1 – revize s periodou 2 x ročně :

<p>Revize (kontrola provozuschopnosti elektrické požární signalizace - EPS) v termínu 1x ročně</p>	<p><u>Zahrnuje :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - TL. H revize 85 Kč/ks - AUT.H revize 85 Kč/ks - Zkouška funkce propojení EPS – Sirény 85 Kč/ks - Zkouška funkce propojení EPS – Výtah 350 Kč - Zkouška funkce propojení EPS – KTPO (trezor) 350 Kč - Zkouška funkce propojení EPS – Signalizační maják 85 Kč - Zkouška funkce propojení EPS – OPPO (obslužné pole požární ochrany) 500 Kč - Zkouška funkce propojení EPS – S pultem PCO – (PATROL) - Výdrž akumulátorů po dobu 30 minut - Ústředna 1800 Kč - Revizní zpráva 300 Kč <p>V ceně nejsou opravy a dodávky EPS</p>	<p style="text-align: center;">/ 1 x ročně</p>
<p>Revize (zkouška činnosti EPS při provozu) samočinných hlásičů požáru a zařízení, která EPS ovládá v termínu 1 x za 6 měsíců</p> <p>(shoduje-li se termín zkoušky činnosti EPS při provozu s termínem roční kontroly provozuschopnosti, pak tato kontrola zkoušku nahrazuje)</p>	<p><u>Zahrnuje :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - TL. H revize 85 Kč/ks - AUT.H revize 85 Kč/ks - Zkouška funkce propojení EPS – S pultem PCO (PATROL) - Ústředna 1800 Kč - Revizní zpráva 300 Kč <p>V ceně nejsou opravy a dodávky EPS</p>	<p style="text-align: center;">/ 1 x ročně</p>

K výše uvedeným cenám bude účtována DPH.