**Smlouva o dílo**

**uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Chomutovská knihovna, příspěvková organizace**

Sídlo: Palackého 4995, 430 01 Chomutov

Zastoupena: **, ředitelem**

IČ: 003 60 589

Bankovní spojení: KB Chomutov

Číslo účtu: 5830441/0100

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 414.

*dále jen „zadavatel“*

**2. BLESK POWER s.r.o.**

sídlo: Na Vyhlídce 5979, 430 03 Chomutov

Zastoupen/a: **, jednatelem**

IČ: 194 32 950

DIČ: CZ19432950

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 131-827610237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 50651

*dále jen „dodavatel“*

**II.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

**III.**

**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje provést pro zadavatele na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v odstavci 2 a zadavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dodavateli cenu za jeho provedení.

2. Dílem v této smlouvě se rozumí výměna starého potrubí ústředního vytápění, rozvodu požární vody a studené vody, které jsou uloženy v topném kanálu pod podlahou v ulici Palackého 4994, v prostorách kavárny Café Atrium - stavební otevření topných kanálů, nahrazení stávajícího potrubí potrubím z uhlíkové oceli, spojení lisovacími tvarovkami a následná oprava povrchu podlah. Dle výkresové dokumentace se jedná o úsek vymezený stoupačkovým uzávěrem 12 – 17, včetně výměny uzávěrů. V příloze č. 3 je trasa vyznačena červenou linkou.

3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odstavci 2 a že je mají k dispozici. Dodavatel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty zkontroloval   
a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. Občanského zákoníku.

**IV.**

**Cena díla**

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí **1 011 228 Kč** včetně DPH.

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy.

4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů,   
a to až do doby splnění této smlouvy.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Dodavateli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením, tj. dokončením díla a jeho předání zadavateli.

2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura"), který bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3. Nebude-li faktura obsahovat některou stanovenou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je zadavatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit dodavateli k provedení opravy. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury s novou dobou splatnosti nebo vystavením opravného daňového dokladu. V takovém případě není zadavatel v prodlení s placením faktury. Celá doba splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury nebo opraveného daňového dokladu zadavateli.

4. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému pracovníkovi zadavatele.

5. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu na kupní cenu v den předání a převzetí díla bez vad   
a nedodělků.

6. Strany se dohodly, že splatnost faktury činí 30 dní po jejím převzetí.

7. Oznámí-li zadavatel dodavateli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

8. Dodavatel má právo, v případě prodlení zadavatele s placením ceny za provedení díla, požadovat na zadavateli úroky z prodlení v zákonné výši.

**VI.**

**Místo a termín provádění díla**

1. Místem provádění díla je přízemí Chomutovské knihovny, budova č.p. 4994, ulice Palackého.

2. Dodavatel je povinen řádně dílo dokončit a předat zadavateli nejpozději do **31.10.2023**.

**VII.**

**Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení díla je dodavatel povinen fyzicky předat dílo zadavateli v místě plnění a zadavatel   
je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Zadavatel je oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně či esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda zadavatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud zadavatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být v tomto protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na lhůtách odstranění, musí být dodavatelem odstraněny do 15 dnů od předání.

3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

**VIII.**

**Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla**

1. Dodavatel poskytuje záruku na jakost díla v délce 24 měsíců od předání díla.

2. Smluvní strany sjednávají nárok zadavatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných během záruční doby. Dodavatel je povinen tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději do 3 dnů od prokazatelného oznámení.

**IX.**

**Sankční ujednání**

1. V případě prodlení dodavatele s provedením díla je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady díla, která brání užívání díla, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.

3. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vady díla, která nebrání užívání díla, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.

4. Vedle smluvní pokuty má zadavatel právo na náhradu škody v plné výši.

**X.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

3. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů ČR, zejména občanským zákoníkem.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden obdrží zadavatel a jeden dodavatel.

5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015   
Sb., o registru smluv, v platném znění. Účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.

V Chomutově dne V Chomutově dne

Zadavatel: Dodavatel:

Chomutovská knihovna, BLESK POWER s.r.o.

příspěvková organizace

ředitel jednatel