



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova – stavba“

číslo smlouvy objednatele: 2023000910
číslo smlouvy zhotovitele: není
číslo veřejné zakázky: 22187

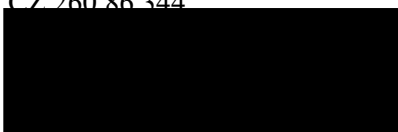
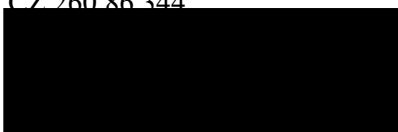
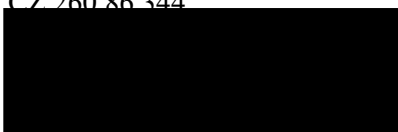
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Ing. Jiřím Peržinou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 217
e-mail: perzinaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Retherm s.r.o.
sídlo: Pražská tř. 560/95, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13182
zastoupený: Tomášem Řežábkem, jednatelem
ve věcech technických: Tomášem Řežábkem
IČO: 260 86 344
DIČ: CZ 260 86 344
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 17. 5. 2023. Smlouva o dílo je nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla
ceny díla

doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Ke změnám zařazeným do § 222 odst. 6 ZZVZ.

Na základě výskytu nepředvídatelných okolností a okolností vyvolaných skutečnou situací na staveništi zjišťovanou v průběhu realizace, kdy veškeré skutečnosti byly řádně zaznamenány a schváleny oprávněnými osobami smluvních stran, došlo k vynuceným změnám oproti smlouvě. Smluvní strany se dohodly na nezbytnosti uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě.

Nepředvídatelné okolnosti, které nebylo možné ani s náležitou péčí předvídat byly způsobeny zjištěnými havarijními stavy některých částí jednotlivých stavebních objektů, které si vynutily vícepráce. Tyto vícepráce bylo nezbytné provést, aby mohlo být dílo řádně a včas dokončeno. Zároveň tyto vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky

Další změny oproti projektové dokumentaci byly vyvolány v průběhu provádění díla, kdy bylo zjištěno, že daná navržená řešení v projektové dokumentaci nejsou vhodná a neumožňují dokončení díla řádně a včas. Z těchto důvodů bylo přistoupeno ke změnám oproti projektové dokumentaci, které však nebylo možné ze strany objednatele (zadavatele) s náležitou péčí předvídat.

Ke změnám zařazeným do § 222 odst. 4 ZZVZ.

Při provádění díla bylo pro řádnou a úspěšnou realizaci díla nezbytné provést změny oproti projektové dokumentaci. Tyto změny jsou řádně zaznamenány ve stavebním deníku a byly schváleny na pravidelných kontrolních dnech stavby, a to technickým dozorem stavebníka, zástupcem investičního odboru a projektantem stavby.

Bližší specifikace veškerých provedených změn je vymezena u jednotlivých změnových listů, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Rozsah změn, které jsou předmětem tohoto dodatku plně koresponduje s účelem veřejné zakázky, tak jak byl definován v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo, nijak nenahrazuje předmět plnění ani nemění typ veřejné zakázky. Uvedené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly ani jen hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

§ 222 odst. 3 ZZVZ

§ 222 odst. 4 ZZVZ

§ 222 odst. 5 ZZVZ

§ 222 odst. 6 ZZVZ

§ 222 odst. 7 ZZVZ

§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora, skutečnostem uvedeným ve změnových listech a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV smlouvy.

Nově výše uvedený článek IV. smlouvy zní:

IV. Cena díla

1. Nabídková cena díla činí 20.892.573,01Kč bez DPH.

2. Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tzn. dle změnových listů č. 1a, 1b, 2a, 2b, 3a, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 8a, 8b, 9a, 9b, 10a, 11a, 12b, 13b, 14a, 15a, 16a, 16b, 17a, 18a, 19a, 20a, 21a, 22a, 23a) činí 25.590.166,57 Kč bez DPH.

3. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	20.892.573,01 Kč
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	4.697.593,56 Kč
změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	2.733.023,82 Kč
změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ (zúžení původní ceny)	- 298.203,17 Kč
změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	3.944.294,12 Kč
změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ (zúžení původní ceny)	- 1.681.521,21 Kč
Celková cena, včetně změn dle dodatku č. 1	25.590.166,57 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnové listy č. 1a, 1b, 2a, 2b, 3a, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 8a, 8b, 9a, 9b, 10a, 11a, 12b, 13b, 14a, 15a, 16a, 16b, 17a, 18a, 19a, 20a, 21a, 22a, 23a.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 25. 9. 2023, č. 1241/2023.

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

Tomáš
Řežábek Digitálně podepsal
Tomáš Řežábek
Datum: 2023.10.03
14:14:00 +02'00'

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

Tomáš Řežábek,
jednatel
Retherm s.r.o.

Příloha č. 1

Změnové listy č. 1a, 1b, 2a, 2b, 3a, 3b, 4a, 4b, 5a, 6a, 7a, 8a, 8b, 9a, 9b, 10a, 11a, 12b, 13b, 14a, 15a, 16a, 16b, 17a, 18a, 19a, 20a, 21a, 22a, 23a.

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 1a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Podlahy a keramické dlažby

Popis změny:

Změna podlahového souvrství v SO01 - kuchyně

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po odstranění stávající dlažby byl zjištěn havarijní stav podkladních podlahových vrstev. Bylo nutno realizovat celé nové podlahové souvrství včetně nových hydroizolačních vrstev. Původně navržená opatření nebyla realizována.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 1.110.309,13 Kč bez DPH

Změnový list č. 1 celkem: 1.110.309,13 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne

předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne

předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.2023

REThERM s.r.o.

podpis@retherm.cz

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

podpis:

podpis:

podpis:

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 01a - Podlahy a keramické dlažby

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 110 309,13

D HSV Práce a dodávky HSV 689 460,20

D 1 Zemní práce 132 936,75

x1	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	27,750	2 210,00	61 327,50
x2	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	27,750	263,00	7 298,25
x3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	27,750	127,00	3 524,25
x4	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé hominy třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z homin soudružných a nesoudružných	m2	185,000	8,19	1 515,15
x5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	43,125	1 360,00	58 650,00
x6	K	171251201	Úložení sypaniny na skládce nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	27,750	22,40	621,60

D 2 Zakládání 113 895,50

x7	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 0 až 32 mm	m3	12,500	2 040,00	25 500,00
x8	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	12,500	3 790,00	47 375,00

VV			125*0,1" Vyrovnávací a ztužující základová deska v kuchyni		12,500		
VV			Součet		12,500		
x9	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,722	53 700,00	38 771,40
VV			Výztuž základové desky				
VV			kari síť 100/100/6 (4,44 kg/m2)				
VV			125*1,3*4,44*0,001		0,722		
VV			Součet		0,722		
x10	K	R/735511062	Obvodový dilatační pás s folií	m	49,000	45,90	2 249,10

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 352 736,35

x13	K	388129999R	Úprava stávajících kanálů, demontáž a zpětná montáž stávajících zákrytů vč. výměny poškozených desek s přebetonováním	m	42,000	3 650,00	153 300,00
x40	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	15,105	5 010,00	75 676,05

VV			mazanina tl 70 mm				
VV			215,79*0,07		15,105		
VV			Součet		15,105		

x41	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25	m3	15,105	5 240,00	79 150,20
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV			mazanina tl 70 mm				
VV			215,79*0,07		15,105		
VV			Součet		15,105		

x42	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	30,210	1 220,00	36 856,20
-----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

VV			15,105*2		30,210		
VV			Součet		30,210		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
x43	K	632450133	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm	m2	13,300	583,00	7 753,90
	VV		38°0,35" Vyrovnávací vrstva pro uložení nosných U-profilů v půdním prostoru		13,300		
	VV		Součet		13,300		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				808,60
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
20	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	6,220	130,00	808,60
	D	997	Přesun sutě				3 722,20
23	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	4,024	125,00	503,00
24	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	60,360	15,00	905,40
	VV		"do 15km" 15*4,024		60,360		
	VV		Součet		60,360		
25	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	4,024	135,00	543,24
26	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	4,024	400,00	1 609,60
27	K	997131112	Přemístění vybouraného materiálu vodorovně ZKD 10 m	t	4,024	40,00	160,96
	D	998	Přesun hmot				85 360,80
28	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	121,944	400,00	48 777,60
29	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvýšený přesun do 5000 m	t	121,944	300,00	36 583,20
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				420 848,93
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 747,80
x60	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	6,000	59,30	355,80
	VV		60°0,1"Provedení napojení asfalt. pásů se stávající izolací proti zemní vlhkosti		6,000		
	VV		Součet		6,000		
x61	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	kg	12,000	116,00	1 392,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				395 781,67
x82	K	711411053R	Řezání dilatačních spár s výplní pružnou hmotou, úprava v místech stávajících kanálů	m	95,000	285,00	27 075,00
x83	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	245,600	15,70	3 855,92
	VV		před pokládkou dlažby				
	VV		245 6		245 600		
	VV		Součet		245 600		
61	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	49,050	60,00	2 943,00
x84	K	771151025	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	23,110	967,00	22 347,37
x85	K	771151026	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 15 mm	m2	29,810	1 180,00	35 175,80
	VV		23,11+6,7		29 810		
	VV		Součet		29 810		
x86	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	13,040	31,80	414,67
	VV		dilatační lišta AL s PVC vložkou, výška dle dlažby				
	VV		13,04		13 040		
	VV		Součet		13 040		
x87	M	59054165	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 12,5mm	m	14,344	191,00	2 739,70
	VV		13,04*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		14,344		
	VV		Součet		14,344		
62	K	771575116	Montáž podlah keramických hladkých lepených disperzním lepidlem do 25 ks/m2(tmel na bázi cementu 5mm)	m2	60,210	685,00	41 243,85
63	M	LSS.DAR81721	dlaždice keramická dle výběru investora (protiskluz předpoklad rozměru 30x30 cm)	m2	66,231	790,00	52 322,49
	VV		60,21*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		66,231		
	VV		Součet		66,231		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
x88	K	771577113R	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování cementovou spárovací hmotou	m2	270,160	14,80	3 998,37
	VV		včetně soklíků				
	VV		(215,79+6,7+23,11)*1,1		270,160		
	VV		Součet		270,160		
x89	K	R771591112	Weber Terizol Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	282,440	607,00	171 441,08
	VV		s vytažením na stěny např. Terizol spotřeba cca 6kg/m2/2vrstvy				
	VV		(215,79+6,7+23,11)*1,15		282,440		
	VV		Součet		282,440		
x90	M	R28355023	Páska pružná těsnící hydroizolační š do 150mm např. Aso Dichtband weis	m	189,000	104,00	19 656,00
x91	M	58562032/R	Vodotěsná nesmršlivá cementová zálivka např. Asocret-VK30	kg	20,000	50,60	1 012,00
x92	M	56284680/R	Tmel bobtnavý např. SikaSwell-S2 (300ml)	kus	5,000	864,00	4 320,00
x93	M	R58584102	Rychletvrdnoucí vodotěsná reprofilační malta např. Antol Umafix	kg	35,000	31,50	1 102,50
x94	K	771R	Strojní mokré čištění	m2	29,810	46,20	1 377,22
	VV		23,11+6,7		29,810		
	VV		Součet		29,810		
64	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	7,318	650,00	4 756,70
D	776		Podlahy povlakové				23 319,46
x95	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	29,810	321,00	9 569,01
	VV		celoplošné přebroušení podlah				
	VV		23,11+6,7		29,810		
	VV		Součet		29,810		
x96	K	776141114	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	23,110	595,00	13 750,45

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 1b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Něrudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
C (změna doby plnění)
E (změna ceny)
H (změna zhotovitele)
K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Podlahy a keramické dlažby

Popis změny:

Změna podlahového souvrství v SO01 - kuchyně

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po odstranění stávající dlažby byl zjištěn havarijný stav podkladních podlahových vrstev. Bylo nutno realizovat celé nové podlahové souvrství včetně nových hydroizolačních vrstev. Původně navržená opatření nebyla realizována.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 58.812,49 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 1b celkem: - 58.812,49 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Pra
[Redacted]
podpis odpovědného

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

[Redacted]

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - méněpráce ZL 01b

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 01b - Podlahy a keramické dlažby

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Reiherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-58 812,49
D PSV Práce a dodávky PSV							-58 812,49
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-16 152,90
30	K	711131811	MP-Odstranění izolace proti vlhkosti vodorovné	m2	-23,590	25,00	-589,75
31	K	711421131	MP-Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné za horka nátěrem asfaltovým	m2	-27,010	29,00	-783,29
33	K	711441559	MP-Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné přitavením pásu	m2	-27,010	150,00	-4 051,50
34	M	62836109	MP-pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	-29,710	300,00	-8 913,00
35	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	-1,488	1 220,00	-1 815,36
D 776 Podlahy povlakové							-42 659,59
65	K	776222111	MP-Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	-23,110	315,00	-7 279,65
66	M	28411000	MP-PVC heterogenní zátěžová antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	-25,421	750,00	-19 065,75
67	K	776411112	MP-Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	-22,100	450,00	-9 945,00
68	M	28411010	MP-lišta soklová PVC 20x100mm	m	-22,542	220,00	-4 959,24
69	K	776421311	MP-Montáž přechodových samolepicích lišt	m	-1,000	290,00	-290,00
70	M	59054129	MP-profil přechodový nerezový samolepicí 35mm	m	-1,020	1 050,00	-1 071,00
71	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	-0,089	550,00	-48,95

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 2a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Usazení vnější vzt. jednotky

Popis změny:

Změna usazení vnější vzt. jednotky.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Urychlení a zlevnění realizace nosné konstrukce vnější vzt. jednotky.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 332.390,38 Kč bez DPH

Změnový list č. 2a celkem: 332.390,38 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne

předpokládaná změna termínu:

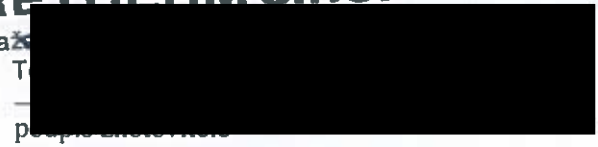
Dopad do ceny díla: ano ne

předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REHERM s.r.o.

Praž



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 02a - Uchycení a opláštění vnější VZT jednotky s vnitřním rozvodem

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

332 390,38

D	HSV		Práce a dodávky HSV				155 262,67
D	4		Vodorovné konstrukce				155 262,67
x14	K	411322424	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 25/30	m3	13,100	4 380,00	57 378,00
x15	K	411354315	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm	m2	40,950	258,00	10 565,10
	VV		4,2*9,75			40,950	
	VV		Součet			40,950	
x16	K	411354316	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm	m2	40,950	81,60	3 341,52
x17	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,356	53 600,00	19 081,60
	VV		KARI 5/100/100 horní i spodní výztuž včetně cca 50 ks				
	VV		distančních prvků				
	VV		(274,1*1,3)/1000			0,356	
	VV		Součet			0,356	
x18	K	417R	Zřízení obvodového bednění stropní desky	m2	13,950	509,00	7 100,55
	VV		2*(4,2+9,75)*0,5			13,950	
	VV		Součet			13,950	
x19	K	417R2	Odstranění obvodového bednění stropní desky	m2	13,950	107,00	1 492,65
x51	K	965RS	Bourání střechy (folie a potřebné souvrství pro zasílení stropu pod VZT jednotky)	m2	40,950	215,00	8 804,25
	VV		4,2*9,75			40,950	
	VV		Součet			40,950	
x58	K	985R3	D+M pochozí plochy (lávky) v půdním prostoru pro obsluhu VZT	m2	38,460	650,00	24 999,00
x59	K	HZS1295	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	50,000	450,00	22 500,00
	VV		50" Manipulace s minerální vatou a škvárovým zásypem v			50,000	
	VV		půdním prostoru			50,000	
	VV		Součet			50,000	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				177 127,71
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				149 377,71
x64	K	713114112	Tepelná foukaná izolace celulózová vlákna vodorovná volná tl přes 150 do 250 mm	m3	89,413	1 620,00	144 849,06
	VV		zateplení stropu kuchyně tl 250 mm				
	VV		357,65*0,25			89,413	
	VV		Součet			89,413	
x65	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,405	1 330,00	4 528,65
D	762		Konstrukce tesařské				27 750,00
x66	K	762R	D+M výměny krovu u prostupů VZT včetně spojovacího materiálu do 288 cm2	m	15,000	1 850,00	27 750,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 2b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Usazení vnější vzt. jednotky

Popis změny:

Změna usazení vnější vzt. jednotky.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Urychlení a zlevnění realizace nosné konstrukce vnější vzt. jednotky.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 800.188,86 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 2b celkem: - 800.188,86 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne

předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne

předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

BETHERM s.r.o.



betterm.sro@seznam.cz

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

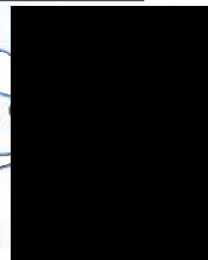
datum:

19.9.2023

podpis:

podpis:

podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Naďa Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - méněpráce ZL 02b

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 02b - Uchycení a opláštění vnější VZT jednotky a vnitřní rozvod VZT

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-800 188,86
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-222 625,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-222 625,00
16	K	96305R	MP-D+M kotvení a spojování prvků na chem kotvy a svařování včetně závitových tyčí a patek	kpl	-1,000	79 900,00	-79 900,00
17	K	96305R1	MP-D+M povrchové úpravy ocelových kcí	kpl	-1,000	39 900,00	-39 900,00
18	K	96305R2	D+M oprava a vyspravení střechy v místě usazení ocelové kce pro VZT	m2	-45,700	2 250,00	-102 825,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-577 563,86
D	767		Konstrukce zámečnické				-577 563,86
49	K	767135221	MP-Montáž stěn plechových lamel šířky do 150 mm na pomocnou konstrukci	m2	-43,200	450,00	-19 440,00
50	K	767135R.1	MP-Lamely hliníkové dle výběru investora	m2	-43,200	2 000,00	-86 400,00
55	K	767995116	MP-Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	-2 434,703	100,00	-243 470,30
56	M	767R	MP-Dodávka atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	t	-2,146	74 990,00	-160 928,54
57	M	767R1	MP-Dodávka porořašt	m2	-14,448	1 490,00	-21 527,52
58	K	76799R1	MP-Jeřábové přesunutí ocelových kcí	kpl	-1,000	39 500,00	-39 500,00
59	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	-2,290	1 750,00	-4 007,50
60	K	998767194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 1000 m	t	-2,290	1 000,00	-2 290,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 3a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Stěny a obklady

Popis změny:

Úprava vnitřních dozdívek z důvodu umístění instalačních rozvodů ve stěnách. Oprava omítek i pod obklady.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po odstranění původních obkladů byl zjištěn havarijní stav omítek, které proto musely být realizovány nově. Zdívo muselo být z důvodu umístění instalačních rozvodů provedeno v tloušťce 150 mm. Původní opravy dozdívek v tloušťkách 100 a 125 mm byly odečteny.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 1.035.673,18 Kč bez DPH

Změnový list č. 2a celkem: 1.035.673,18 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 03a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 03a - Stěny a obklady

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 035 673,18

D HSV Práce a dodávky HSV 721 695,55

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 120 180,24

x12	K	312231283	Zdivo výplňové z cihel voštinových CV 290x140x140 do P10 na MVC 5 nebo MVC 10	m3	3,852	4 920,00	18 951,84
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

vv 1,2*2,4*0,3 0,864

vv 2*(0,65*1,2*0,3) 0,468

vv 3,6*4*0,175 2,520

vv Součet 3,852

5	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	96,408	1 050,00	101 228,40
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 574 764,83

7	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn a stropů rovných nanášená ručně	m2	364,671	415,00	151 338,47
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

x20	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	82,580	461,00	38 069,38
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

vv místnost č. 9

vv 82,58 82,580

vv Součet 82,580

x31	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	705,112	72,10	50 838,58
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

vv 3,6*(188,952+5) 698,227

vv 1,35*5,1 6,885

vv Součet 705,112

x32	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	240,656	467,00	112 386,35
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

x33	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	427,914	214,00	91 573,60
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

vv 427,9136 427,914

vv Součet 427,914

x34	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	240,656	83,70	20 142,91
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

x35	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty (lepidla)	m2	415,096	266,00	110 415,54
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 26 750,48

15	K	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,588	825,00	4 610,10
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

x54	K	978035117	Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	192,525	115,00	22 140,38
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

vv 94,75*1,6 151,600

vv 13,078*1,6 20,925

vv 6,9*1,6 11,040

vv 5,6*1,6 8,960

vv Součet 192,525

D PSV Práce a dodávky PSV 313 977,63

D 781 Dokončovací práce - obklady 281 877,63

x97	K	711412053r	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé, penetrace dojinásobná	m2	427,920	132,00	56 485,44
-----	---	------------	---	----	---------	--------	-----------

vv 2*213,96" např. Weber Akryzol spotřeba cca 3kg/m2/2vrstvy 427,920

vv Součet 427,920

x98	K	781131112R	Weber Akryzol izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	427,920	435,00	186 145,20
-----	---	------------	--	----	---------	--------	------------

vv 2*213,96" např. Weber Akryzol spotřeba cca 3kg/m2/2vrstvy 427,920

vv Součet 427,920

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem s vyspárováním	m2	23,670	435,00	10 296,45
74	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) tl. 0,7 cm l. j. (výběr dle investora)	m2	26,036	750,00	19 527,00
VV			23,669*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		26,036		
VV			Součet		26,036		
75	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	55,816	140,00	7 814,24
77	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	2,299	700,00	1 609,30
D	783		Dokončovací práce - nátěry				11 122,74
x99	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zemitých a štukových omítek	m2	141,000	77,20	10 885,20
x100	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zemitých nebo štukových omítek	m2	4,440	53,50	237,54
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				20 977,26
79	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	44,653	70,00	3 125,71
x101	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	277,198	64,40	17 851,55
VV			277,1984		277,198		
VV			Součet		277,198		

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 3b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
C (změna doby plnění)
E (změna ceny)
H (změna zhotovitele)
K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Stěny a obklady

Popis změny:

Úprava vnitřních dozdívek z důvodu umístění instalačních rozvodů ve stěnách. Oprava omítek i pod obklady.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po odstranění původních obkladů byl zjištěn havarijní stav omítek, které proto musely být realizovány nově. Zdívo muselo být z důvodu umístění instalačních rozvodů provedeno v tloušťce 150 mm. Původní opravy dozdívek v tloušťkách 100 a 125 mm byly odečteny.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 96.858,80 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 2a celkem: - 96.858,80 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Právník odboru KP
[Redacted signature]

podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

[Redacted signature]

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy kuchyně a jídelny - méněpráce ZL 03b

Objekt: SO 01 - Kuchyně - ZL 03b - Stěny a obklady

Místo: ZŠ Nerudova

Datum: 7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: INPROPO s.r.o.

Zhotovitel: Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-96 858,80
D HSV			Práce a dodávky HSV				-96 858,80
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				-87 852,60
3	K	342272225	MP-Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	-100,980	750,00	-75 735,00
4	K	342272235	MP-Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	-12,960	935,00	-12 117,60
D 998			Přesun hmot				-9 006,20
28	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-12,866	400,00	-5 146,40
29	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	-12,866	300,00	-3 859,80

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 4a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Vnitřní výplně

Popis změny:

Záměna vnitřních otvorových výplní.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Projektem navržené otvorové výplně nebyly aktuálně na trhu dostupné. Z důvodu nutnosti dodržení závěrečného termínu dokončení prací a zahájení zkušebního provozu byl zvolen typ okamžitě na trhu dostupný.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 84.650,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 4a celkem: 84.650,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Prá

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

19.9.2023

podpis

podpis

podpis

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová

datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 04a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 04a - Vnitřní výplně

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							84 650,00
D HSV Práce a dodávky HSV							84 650,00
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							84 650,00
x21	K	611-D1L	D+M dveře vnitřní vč zárubně 1970/900	ks	1,000	18 800,00	18 800,00
x22	K	611-D2P	D+M dveře vnitřní vč zárubně 1970/900	ks	1,000	18 800,00	18 800,00
x23	K	611-D3L	D+M dveře vnitřní vč zárubně 1970/800	ks	1,000	16 800,00	16 800,00
x24	K	611-D4P	D+M oprava stávajícího dveřního křídla vč zárubně 1970/900	ks	1,000	6 850,00	6 850,00
x25	K	611-D5L	D+M oprava stávajícího dveřního křídla vč zárubně 1970/900	ks	1,000	6 850,00	6 850,00
x26	K	611-D6L	D+M oprava stávajícího dveřního křídla vč zárubně 1970/900	ks	1,000	6 850,00	6 850,00
x27	K	611-D7P	D+M oprava stávajícího dveřního křídla vč zárubně 1970/900	ks	1,000	6 850,00	6 850,00
x28	K	611-DXX	Demontáž dveří vnitřních vč zárubně	ks	1,000	2 850,00	2 850,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 4b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
C (změna doby plnění)
E (změna ceny)
H (změna zhotovitele)
K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Vnitřní výplně

Popis změny:

Záměna vnitřních otvorových výplní.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Projektem navržené otvorové výplně nebyly aktuálně na trhu dostupné. Z důvodu nutnosti dodržení závěrečného termínu dokončení prací a zahájení zkušebního provozu byl zvolen typ okamžitě na trhu dostupný.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 70.777,50 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

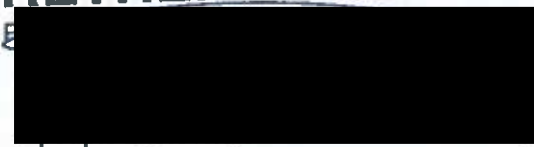
Změnový list č. 4b celkem: - 70.777,50 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

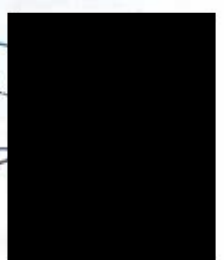
technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 04b

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 04b - Vnitřní výplně

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-70 777,50
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-70 777,50
D	766		Konstrukce truhlářské				-70 777,50
42	K	766660002	MP-Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-4,000	915,00	-3 660,00
43	K	766691914	MP-Vyvěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	-3,000	30,00	-90,00
44	M	611601258	MP-Komplet dveře dřevěné vnitřní dýhované piné 1křídlové 80x197 cm vč. ocelové zárubně do zdi	kus	-1,000	15 990,00	-15 990,00
45	M	611601259	MP-Komplet dveře dřevěné vnitřní dýhované piné 1křídlové 90x197 cm vč. ocelové zárubně do zdi	kus	-3,000	16 990,00	-50 970,00
46	K	998766102	MP-Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v obkletech v do 12 m	t	-0,050	1 350,00	-67,50

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 5a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Vnější výplně

Popis změny:

Změna vnějších otvorových výplní.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Pro realizaci mycího centra musela být provedena úprava 2 oken, aby se mycí centrum vešlo pod parapet.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 88.345,92 Kč bez DPH

Změnový list č. 5a celkem: 88.345,92 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum:

19.9.23

REThERM s.r.o.

P

A

Podpis anotační

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

podpis:

podpis:

podpis:

19.9.2023

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová

datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 05a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 05a - Vnější výplně

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							88 345,92
D		HSV	Práce a dodávky HSV				74 236,54
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				2 575,80
x11	K	311272131	Zdivo z párobetonových tvárcích hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m ³ na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m ²	1,620	1 590,00	2 575,80
	W		3,6*0,45		1,620		
	W		Součet		1,620		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 796,94
x29	K	611-01	D+M okno plastové otevíravé s izolačním dvojsklem 1200 x 1750 mm	ks	1,000	27 540,00	27 540,00
x30	K	611-02	D+M okno plastové otevíravé s izolačním dvojsklem 1200 x 1750 mm	ks	1,000	27 540,00	27 540,00
x36	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m ²	4,440	254,00	1 127,76
x37	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kolvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m ²	4,440	837,00	3 716,28
	W		1,2*2,4		2,880		
	W		2*(0,65*1,2)		1,560		
	W		Součet		4,440		
x38	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m ²	4,662	221,00	1 030,30
	W		4,44*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		4,662		
	W		Součet		4,662		
x39	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m ²	4,440	415,00	1 842,60
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 863,80
x44	K	963-PK1	D+M parapet plastový - vnitřní	ks	2,000	750,00	1 500,00
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
	W		4 2*9,75		40,950		
	W		Součet		40,950		
x52	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m ²	m ²	6,300	266,00	1 675,80
	W		3*1,75*1,2		6,300		
	W		Součet		6,300		
x53	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m ² , hl. do 300 mm	kus	18,000	316,00	5 688,00
	W		18"Kapsy pro uložení ocelových U nosníků v obvodovém zdivu		18,000		
	W		Součet		18,000		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				14 109,38
D		713	Izolace tepelné				14 109,38
x62	K	713111Rpol	Montáž izolace tepelné vrchem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	40,950	228,00	9 336,60
	W		4,2*9,75		40,950		
	W		Součet		40,950		
x63	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m ²	42,998	111,00	4 772,78
	W		40,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		42,998		
	W		Součet		42,998		

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 6a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Stabilizace stropní konstrukce

Popis změny:

Stabilizace stropní konstrukce v kuchyni za účelem zvýšení její únosnosti.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Při provádění průchodů pro vzduchotechniku stropní konstrukcí byl zjištěn skutečný stav této konstrukce. Protože na ni následně musel být zavěšen odsávací vzduchotechnický strop, musela být konstrukce stropu posílena ocelovými nosníky. Posílená konstrukce musela být zespodu zakryta sádkokartonovou konstrukcí s požární odolností EI 45 min.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 500.716,37 Kč bez DPH

Změnový list č. 6a celkem: 500.716,37 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum:

19.9.23

REThERM s.r.o.

Průmyslová 05-270/04, České Budějovice



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

19.9.2023

podpis:

podpis:

podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 06a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 06a - Stabilizace stropu

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							500 716,37
D	PSV		Práce a dodávky PSV				500 716,37
D	763		Konstrukce suché výstavby				198 436,29
x67	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,288	922,00	3 953,54
	VV		nadpraží				
	VV		0,65*4,5+0,25*(1,35+1,35+2,75)		4,288		
	VV		Součet		4,288		
x68	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	23,250	967,00	22 482,75
	VV		5*4,65		23,250		
	VV		Součet		23,250		
x69	K	763RR	D+M doplnění SDK konstrukcí pro realizaci kazetového stropu a stropu GIF	m2	100,000	1 720,00	172 000,00
	VV		100		100,000		
	VV		Součet		100,000		
D	767		Konstrukce zámečnické				302 280,08
x70	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	2 945,136	41,60	122 517,66
	VV		U180				
	VV		510,4		510,400		
	VV		U180				
	VV		853,76+426,88+426,88		1 707,520		
	VV		U120				
	VV		238,52+44,22+61,64+62,31		406,690		
	VV		U100				
	VV		20,14+22,26		42,400		
	VV		JACKL 180/100/8				
	VV		246,726		246,726		
	VV		PODLOŽKY Z PÁSOVINY 100/100/8				
	VV		31,4		31,400		
	VV		Součet		2 945,136		
x71	M	30925278	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M12x150mm	100 kus	2,550	4 940,00	12 597,00
x72	M	30925124	šroub metrický DIN 931 5.8 BZ M16x120mm	100	1,000	6 300,00	6 300,00
x73	M	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100	3,550	283,00	1 004,65
x74	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100	1,000	532,00	532,00
x75	M	13010286	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x8mm	t	0,033	45 200,00	1 491,60
	VV		0,031*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,033		
	VV		Součet		0,033		
x76	M	13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,044	46 800,00	2 059,20
	VV		0,042*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,044		
	VV		Součet		0,044		
x77	M	13010818	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 120	t	0,427	46 800,00	19 983,60
	VV		U120				
	VV		(238,52+44,22+61,64+62,31)/1000		0,407		
	VV		Součet		0,407		
	VV		0,407*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,427		
	VV		Součet		0,427		
x78	M	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	1,793	47 200,00	84 629,60
	VV		1,708*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,793		
	VV		Součet		1,793		
x79	M	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 180	t	0,536	47 400,00	25 406,40
	VV		0,51*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,536		
	VV		Součet		0,536		
x80	M	RMAT0001	jelek 180x100x8	t	0,259	45 230,00	11 714,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		0.247*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,259		
	W		Součet		0,259		
x81	K	985622311	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 20 mm	m	19,780	710,00	14 043,80
	W		nosný rám VZT jednotky				
	W		D=12 mm, 8.8. žlutá				
	W		4*0,53		2,120		
	W		14*0,55		7,700		
	W		4*0,57		2,280		
	W		6*0,58		3,480		
	W		D=16 mm, 8.8. žlutá				
	W		6*0,7		4,200		
	W		Součet		19,780		

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 7a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO01 Kuchyně – Doplnění interiérových prvků

Popis změny:

Dodávka a montáž vnitřních parapetů, doplnění funkčních prvků BOZP a PO, úprava interiéru prostorů u nákladové rampy a manipulace s míchačem těsta, která byla nutná pro provedení úprav prostoru těstárny.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Bylo nutno doplnit vnitřní parapety, které nebyly opomenutím projektanta zahrnuty do prováděcího projektu. Dále bylo nutno doplnit značení únikových cest a 6 hasicích přístrojů v souladu s PBR, které rovněž nebyly opomenutím projektanta zahrnuty ve výkazu výměr.

Aby bylo možno provést nutné plánované úpravy prostoru těstárny, bylo nutno přesouvat míchač těsta, který nebylo možno z rozměrových důvodů z dotčeného prostoru vystěhovat.

Z estetických důvodů byly provedeny i drobné úpravy prostor přilehlých nákladové rampě, které funkčně souvisí s kuchyní a nebyly zahrnuty v původním projektu.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 120.590,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 7a celkem: 120.590,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne

předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne

předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

RETERM s.r.o.



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

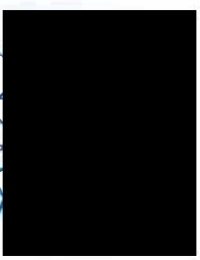
technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 07a

Objekt:

SO 01 - Kuchyně - ZL 07a - Interiérové a ostatní prvky

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							120 590,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				120 590,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				120 590,00
x45	K	963-PK2	D+M parapet PVC vnitřní - kuchyně	ks	6,000	1 390,00	8 340,00
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
x46	K	963-Z1O1	D+M atyp parapet - okenni	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x47	K	963-Z1O2	D+M atyp parapet - okenni	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x48	K	963-Z2O0	D+M atyp parapet - soklový	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x49	K	963-Z2O1	D+M atyp parapet - soklový	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x50	K	963-Z2O2	D+M atyp parapet - soklový	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x55	K	985R	D+M manipulace a zabezpečení míchače těsta	ks	1,000	20 000,00	20 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x56	K	985R1	D+M práce dle PBR-vyznačení únikových cest s dodáním a montáží tabulek a označení, dodání a montáž hasicích přístrojů s revizemi	ks	1,000	27 900,00	27 900,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
x57	K	985R2	D+M oprava a renovace vstupních prostor nedotčených stavebními úpravami	m2	125,000	460,00	57 500,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 8a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Podlahy a keramické dlažby

Popis změny:

Změna podlahového souvrství v SO02 - jídelna

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Detailním výškovým zaměřením stávající podlahy, s vazbou na vstupní otvory, bylo zjištěno, že plánovaná oprava podlahy jejím vybouráním a realizací kompletního nového podlahového souvrství není realizovatelná v plánovaném termínu ukončení stavebních prací. Stávající podlaha byla pouze zbroušena a byla na ni položena speciální nivelační stěrka a nová dlažba.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 1.381.271,43 Kč bez DPH

Změnový list č. 8a celkem: 1.381.271,43 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

P
[Redacted signature]

podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

[Redacted signature]

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02a

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 08a - Podlahy a keramická dlažba

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Retherm s.r.o.

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 381 271,43
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 381 271,43
D	771		Podlahy z dlaždic				1 241 379,63
x35	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	871,600	15,70	13 684,12
	VV		*P1*435,8*2		871,600		
	VV		Součet		871,600		
x36	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	435,800	48,20	21 005,56
	VV		435,8		435,800		
	VV		Součet		435,800		
x37	K	771151025	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	435,800	967,00	421 418,60
x38	K	771151026.LR	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 40 MPa tl přes 20 do 25 mm	m2	435,800	1 666,94	726 452,45
x39	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	125,680	31,80	3 996,62
	VV		125,68		125,680		
	VV		Součet		125,680		
x40	M	59054165	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 12,5mm	m	138,248	191,00	26 405,37
	VV		125,68*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		138,248		
	VV		Součet		138,248		
42	K	771573205	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených standardním lepidlem, včetně spárování a dodávky spárovací hmoty	m2	2,385	550,00	1 311,75
44	M	LSS.TAA26069-1	dlaždice sliutá keramická (možnost výběru dle investora) světle šedá dlažba (60x60 cm)	m2	2,385	710,00	1 693,35
	VV		2,168*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,385		
	VV		Součet		2,385		
x41	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	435,800	26,20	11 417,96
	VV		435,8		435,800		
	VV		Součet		435,800		
45	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	21,529	650,00	13 993,85
D	776		Podlahy povlakové				139 891,80
x42	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	435,800	321,00	139 891,80

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 8b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Podlahy a keramické dlažby

Popis změny:

Změna podlahového souvrství v SO02 - jídelna

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Detailním výškovým zaměřením stávající podlahy, s vazbou na vstupní otvory, bylo zjištěno, že plánovaná oprava podlahy jejím vybouráním a realizací kompletního nového podlahového souvrství není realizovatelná v plánovaném termínu ukončení stavebních prací. Stávající podlaha byla pouze zbrušena a byla na ni položena speciální nivelační stěrka a nová dlažba.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 654.883,56 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 8b celkem: - 654.883,56 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.


podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

podpis:

jméno: Petr Slezák

datum:

podpis:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

podpis:

17.9.2023

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Naďa Vančurová datum:

podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02b

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 08b - Podlahy a keramická dlažba

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-654 883,56
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-451 900,66
D	2		Zakládání				-451 900,66
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-345 254,00
13	K	631311135	MP-Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-61,935	4 650,00	-287 997,75
15	K	631319013	MP-Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	-61,935	330,00	-20 438,55
16	K	631362021	MP-Výztuž mazanin svařovanými ocelovými sítěmi	t	-0,557	66 100,00	-36 817,70
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-56 524,00
21	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	-434,800	130,00	-56 524,00
D	998		Přesun hmot				-27 587,70
33	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-39,411	400,00	-15 764,40
34	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvýšený přesun do 5000 m	t	-39,411	300,00	-11 823,30
D	997		Přesun sutě				-22 534,96
28	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	-24,765	125,00	-3 095,63
29	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	-346,630	15,00	-5 199,45
30	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	-24,765	135,00	-3 343,28
31	K	997013801	MP-Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	-24,765	400,00	-9 906,00
32	K	997131112	Přemístění vybouraného materiálu vodorovně ZKD 10 m	t	-24,765	40,00	-990,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-202 982,90
D	771		Podlahy z dlaždic				-202 982,90
37	K	771121011	MP-Nátěr penetrační na podlahu	m2	-19,690	60,00	-1 181,40
38	K	771151011	MP-Samonivelační stěrka podlah pevností 20 MPa tl 3 mm	m2	-442,390	350,00	-154 836,50
39	K	771161R	D+M obvodová ukončovací rohová lišta pro soklík	m	-130,100	350,00	-45 535,00
45	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	-2,200	650,00	-1 430,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 9a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Stěny a povrchy stěn

Popis změny:

Změna technologie oprav stěn v SO02 – jídelna

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po oškrábání barvy bylo zjištěno, že stávající omítka není soudržná s podkladem a musela být oklepána. V části zdiva byla navíc zjištěna vlhkost. U vlhkých částí zdiva byla provedena přízdívka s osazenými mřížkami pro zajištění větrání a vysychání. Dále byly provedeny nové omítky a výmalba.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 760.684,31 Kč bez DPH

Změnový list č. 9a celkem: 760.684,31 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

REHERM s.r.o.

Pražská 95, 370 04 České Budějovice



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01a

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 09a - Stěny a povrchy stěn

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							760 684,31
D	HSV		Práce a dodávky HSV				760 684,31
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				5 726,70
x1	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,670	1 010,00	5 726,70
	VV		4,2*1,35*Předstěna vlhké stěny		5,670		
	VV		Součet		5,670		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				626 597,97
x2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	427,860	72,10	30 848,71
	VV		217,84+210,02		427,860		
	VV		Součet		427,860		
12	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	359,350	330,00	118 585,50
x3	K	612315413	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	427,860	394,00	168 576,84
x4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	748,755	243,00	181 947,47
	VV		217,84+210,02		427,860		
	VV		427,860*1,75 *Přepočtené koeficientem množství		748,755		
	VV		Součet		748,755		
x5	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	427,860	163,00	69 741,18
	VV		217,84+210,02		427,860		
	VV		Součet		427,860		
x6	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	282,300	49,80	14 058,54
x7	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	122,700	43,50	5 337,45
x8	M	55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	296,415	70,40	20 867,62
	VV		(2,5+2,5+1,35)*18" Okna velká		114,300		
	VV		(1,5+1,5+1,2)*2" Okna malá		8,400		
	VV		(4*3,3)*8" Sloupy		105,600		
	VV		15*3,6" Ostatní rohy		54,000		
	VV		Součet		282,300		
	VV		282,3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		296,415		
	VV		Součet		296,415		
x9	M	59051516	profil začíšťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	128,835	102,00	13 141,17
	VV		(2,5+2,5+1,35)*18" Okna velká		114,300		
	VV		(1,5+1,5+1,2)*2" Okna malá		8,400		
	VV		Součet		122,700		
	VV		122,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		128,835		
	VV		Součet		128,835		
x10	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	73,350	39,10	2 867,99
	VV		(2,5*1,35)*18" Okna velká		60,750		
	VV		(1,5*1,2)*7" Okna malá		12,600		
	VV		Součet		73,350		
x11	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	3,000	72,50	217,50
	VV		3"Větrání předstěny vlhké stěny		3,000		
	VV		Součet		3,000		
x12	M	56245611	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 150x150mm	kus	3,000	136,00	408,00
	VV		3"Větrání předstěny vlhké stěny		3,000		
	VV		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				72 008,84
x13	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	427,860	53,30	22 804,94
x14	K	978035117	Odstanění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	427,860	115,00	49 203,90
D 997			Přesun sutě				9 057,60
28	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	9,792	125,00	1 224,00
29	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	146,880	15,00	2 203,20
	vv		* 15km* 9,792*15		146,880		
	vv		Součet		146,880		
30	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	9,792	135,00	1 321,92
31	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	9,792	400,00	3 916,80
32	K	997131112	Přemístění vybouraného materiálu vodorovně ZKD 10 m	t	9,792	40,00	391,68
D 998			Přesun hmot				47 293,20
33	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	118,233	400,00	47 293,20

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 9b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Stěny a povrchy stěn

Popis změny:

Změna technologie oprav stěn v SO02 – jídelna

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po oškrábání barvy bylo zjištěno, že stávající omítka není soudržná s podkladem a musela být oklepána. V části zdíva byla navíc zjištěna vlhkost. U vlhkých částí zdíva byla provedena přízdívka s osazenými mřížkami pro zajištění větrání a vysychání. Dále byly provedeny nové omítky a výmalba. Původně plánované neprovedené práce jsou v tomto změnovém listu odečteny.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 147.404,07 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

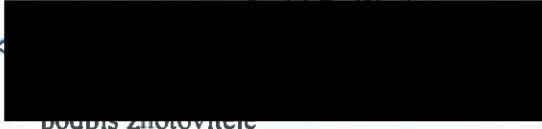
Změnový list č. 9b celkem: - 147.404,07 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.



podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01b

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 09b - Stěny a povrchy stěn

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-147 404,07
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-147 404,07
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-147 404,07
10	K	611321141	MP-Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn a stropů rovných nanášená ručně	m2	-446,679	330,00	-147 404,07

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 10a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Doplnující prvky vnějších výplní a interiéru

Popis změny:

Doplnění parapetů u oken a osazení ocelových krycích rohů.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Okenní parapety nebyly součástí výkazu výměr.

Ocelové krycí rohy byly doplněny na základě požadavku provozovatele na rohy zděných stěn za účelem ochrany před otlučením.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 27.876,20 Kč bez DPH

Změnový list č. 10a celkem: 27.876,20 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum:

19.9.23

REThERM s.r.o.

Pražská 95, 370 04 České Budějovice

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

podpis:

podpis:

podpis:

19.9.2023

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 06a

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 10a - PSV doplňující prvky okenních výplní a interiéru

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							27 876,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				27 876,20
D	766		Konstrukce truhlářské				13 325,30
x18	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	23,350	59,30	1 384,66
	VV		1,25*6		7,500		
	VV		1,175*2		2,350		
	VV		1,35*10		13,500		
	VV		Součet		23,350		
x19	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	23,350	170,00	3 969,50
	VV		1,25*6		7,500		
	VV		1,175*2		2,350		
	VV		1,35*10		13,500		
	VV		Součet		23,350		
x20	M	61144402R	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 305mm	m	23,350	308,00	7 191,80
x21	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	18,000	40,00	720,00
	VV		6+2+10		18,000		
	VV		Součet		18,000		
x22	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,046	1 290,00	59,34
D	767		Konstrukce zámečnické				14 550,90
x31	K	767-R	Montáž lišty rohové	m	61,500	49,80	3 062,70
	VV		lišta ochranná - Z3" 1,5*41		61,500		
	VV		Součet		61,500		
x32	M	2835500R	ochranný roh zdiva POZINK - 1,5 m	m	61,500	186,80	11 488,20

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 11a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Stabilizace stropní konstrukce

Popis změny:

Stabilizace stropní konstrukce v jídelně za účelem zvýšení její únosnosti.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Při provádění průchodů pro vzduchotechniku stropní konstrukcí byl zjištěn skutečný stav této konstrukce. Protože na ni následně musel být zavěšen odsávací vzduchotechnický strop, musela být konstrukce stropu posílena ocelovými nosníky. Posílená konstrukce musela být zespodu zakryta sádkokartonovou konstrukcí s požární odolností EI 45 min.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 226.811,29 Kč bez DPH

Změnový list č. 11a celkem: 226.811,29 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
RETHERM s.r.o.
Pražská 95 370 04 Česká Budějovice

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 04a

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 11a - Stabilizace stropní konstrukce

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							226 811,29
D	PSV		Práce a dodávky PSV				226 811,29
D	763		Konstrukce suché výstavby				18 601,50
x15	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,113	870,00	4 448,31
	VV		"nadpraží" 0,25*13,05+0,25*7,4		5,113		
	VV		Součet		5,113		
x16	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	9,300	967,00	8 993,10
	VV		zakdytí ocelových profilů				
	VV		2*4,65		9,300		
	VV		Součet		9,300		
x17	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,939	1 310,00	5 160,09
D	767		Konstrukce zámečnické				208 209,79
x23	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	2 042,620	41,60	84 972,99
	VV		U 50				
	VV		(3,913+7,267)		11,180		
	VV		U 120				
	VV		(310,88+238,52+621,76+313,56+249,24+246,56+14,07+11,39+25,46)		2 031,440		
	VV		Součet		2 042,620		
x24	M	30925278	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M12x150mm	100 kus	2,000	4 940,00	9 880,00
x25	M	30925124	šroub metrický DIN 931 5.8 BZ M16x120mm	100 kus	1,000	6 300,00	6 300,00
x26	M	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	3,000	283,00	849,00
x27	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	1,000	532,00	532,00
x28	M	13010810	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 50	t	0,012	48 600,00	583,20
	VV		0,011*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,012		
	VV		Součet		0,012		
x29	M	13010818	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 120	t	2,133	46 800,00	99 824,40
	VV		U120				
	VV		(310,88+238,52+621,76+313,56+249,24+246,56+14,07+11,39+25,46)*1000		2,031		
	VV		Součet		2,031		
	VV		2,031*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,133		
	VV		Součet		2,133		
x30	K	985622311	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 20 mm	m	7,420	710,00	5 268,20
	VV		nosný rám VZT jednotky				
	VV		D=12 mm, 8.8. žlutá				
	VV		4*0,53		2,120		
	VV		10*0,53		5,300		
	VV		Součet		7,420		

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 12b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Podhledy

Popis změny:

Úprava výměry podhledů v SO02 Jídelna dle skutečně provedeného množství

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Měření skutečného provedení.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 18.009,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 12b celkem: - 18.009,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.
Pražská 95, 370 04 České Budějovice



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

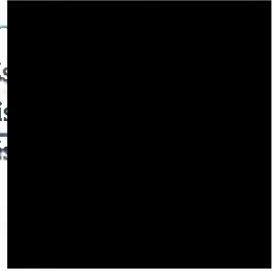
technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis
podpis
podpis



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Naďa Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 03b

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 12b - Podhledy

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-18 009,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-18 009,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				-18 009,00
35	K	763135102	MP-Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	-9,200	645,00	-5 934,00
36	M	590305R	MP-podhled kazetový akustický, minerální, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	-9,660	1 250,00	-12 075,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 13b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO02 Jídelna – Základy

Popis změny:

Nebyla provedena stabilizace základových spár po odbourané podlaze.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Podlaha v SO 02 Jídelna nebyla odbourána (viz. ZL8a,b) a tudíž nebylo možno, ani nutno provádět stabilizaci základových spár.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 112.450,10 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 13b celkem: - 112.450,10 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

RETHERM s.r.o.

Pra

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis
podpis
podpis

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01b

Objekt:

SO 02 - Jídelna - ZL 13b - Odpočet - základy

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-112 450,10
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-112 450,10
D	2		Zakládání				-112 450,10
9	K	279361821	MP-Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	-0,502	73 000,00	-36 646,00
6	K	279322511	MP-Základová zeď ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	-3,041	4 100,00	-12 468,10
7	K	279351121	MP-Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	-87,360	575,00	-50 232,00
8	K	279351122	MP-Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	-87,360	150,00	-13 104,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 14a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO04 Elektroinstalace - kompletně

Popis změny:

Výměna rozvaděče RH.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Rozvaděč RH měl být přezbrojen, ale bylo zjištěno, že jeho přezbrojení není v rámci současných norem možné a musel být vyměněn v plném rozsahu.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 99.500,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 14a celkem: 99.500,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

RETHERM S.R.O.

Prožská 95 370 04 České Budějovice


podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda

datum:

jméno: Petr Slezák

datum:

jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:

podpis:

podpis:

podpis:

19.9.2023

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 14a

Objekt:

SO 04 - EI - ZL 14a - Výměna rozvaděče

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

99 500,00

D D1

rozvaděče

99 500,00

x1	K	Pol1-1	Navýšení ceny rozvaděče RH, po odstrojení nebylo možné provést původní plánovanou renovaci. Z titulu revidovatelnosti a umístění svorkovnic byl nahrazen novým RH.	ks	1,000	89 600,00	89 600,00
x3	K	Pol1-3	Doplnění k Rv RH (výměna rozvaděče) – propojení na část hlavního deonu (stávající) (15 m CYY 10 mm ²)	ks	1,000	9 900,00	9 900,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 15a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO04 Elektroinstalace - kompletně

Popis změny:

Domácí telefon.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Do prostoru kuchyně a do kanceláře bylo z provozních důvodů (zajištění zásobování a přístupu oprávněných osob) nutno doplnit domácí telefon pro ovládání vstupů do prostoru kuchyně.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 23.000,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 15a celkem: 23.000,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.2023
RETHERM s.t.o.
Pražská 95, 370 04 České Budějovice



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02a

Objekt:

SO 04 - EI - ZL 15a - Audiovizuální zařízení

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							23 000,00
	D	D1	rozvaděče				23 000,00
x2	K	Pol1-2	Dodávka systému domácího telefonu (2x podstanice : kuchyně a kancelář + 1x tablo pro 2 účastníky na stávající	ks	1,000	23 000,00	23 000,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 16a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO04 Elektroinstalace - kompletně

Popis změny:

Záměna přisazených svítidel za rastrová.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodů změny stropních sádrokartonových podhledů za rastrové bylo nutno zaměnit plánovaná přisazená svítidla za rastrová.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 27.840,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 16a celkem: 27.840,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Pročká 95, 270 04, České Budějovice



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

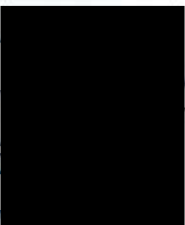
technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 03a

Objekt:

SO 04 - EI - ZL 16a - Světla

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							27 840,00
D	D4		svítidla				27 840,00
x8	K	Pol33	svítidlo LED do kazetového stropu v krytí IP 44	ks	10,000	2 784,00	27 840,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 16b

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- A (změna předmětu díla)
- C (změna doby plnění)
- E (změna ceny)
- H (změna zhotovitele)
- K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO04 Elektroinstalace - kompletně

Popis změny:

Záměna přisazených svítidel za rastrová.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodů změny stropních sádkartonových podhledů za rastrové bylo nutno zaměnit plánovaná přisazená svítidla za rastrová.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: - 20.340,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 0,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 16b celkem: - 20.340,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.
Průmyslová 95, 270 04, České Budějovice


podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy kuchyně a jídelny - méněpráce ZL 03b

Objekt: SO 04 - EI - ZL 16b - Světla

Místo: ZŠ Nerudova

Datum: 7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: INPROPO s.r.o.

Zhotovitel: Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-20 340,00
D	D4		svítidla				-20 340,00
33	K	Pol33	MP-svítidlo "C1" LED průmyslové IP 65 133 Lm/W	ks	-10,000	2 034,00	-20 340,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 17a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| A (změna předmětu díla) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| C (změna doby plnění) | <input type="checkbox"/> |
| E (změna ceny) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| H (změna zhotovitele) | <input type="checkbox"/> |
| K (další změny závazku) | <input type="checkbox"/> |

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO04 Elektroinstalace - kompletně

Popis změny:

Doplnění a oprava komponentů stávající elektroinstalace, doplnění druhého tlačítka „total stop“, drobné úpravy elektroinstalace dle aktuálních požadavků části gastro, spotřeba kabeláže dle skutečného stavu.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodů bezpečnosti bylo do prostoru kuchyně doplněno druhé tlačítka „total stop“. Bylo nutno provést drobné úpravy EI dle požadavků části gastro. Zdůvodů bezpečnosti byly vyměněny i některé komponenty elektrorozvodů, které nebyly dotčeny stavbou. Je doplněna výměra kabeláže dle skutečné spotřeby.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 93.999,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 17a celkem: 93.999,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.

Pražská 95, 370 04 České Budějovice

Tel: 777 676 655 770 500 120



Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 04a

Objekt:

SO 04 - EI - ZL 17a - Úprava rozvodů a komponent

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

93 999,00

D D2 nosné konstrukce - žlaby, lišty, trubky, krabice 1 704,00

x4	K	Pol2-xx1	krabice KOPOS KT250/1 KB rozvodná s víčkem	ks	4,000	426,00	1 704,00
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------

D D3 kabely 52 964,00

12	K	Pol12	kabel CYKY-J 3 x 1,5	bm	520,000	58,00	30 160,00
----	---	-------	----------------------	----	---------	-------	-----------

VV 520 520,000

VV Součet 520,000

13	K	Pol13	kabel CYKY-J 3 x 2,5	bm	65,000	68,00	4 420,00
----	---	-------	----------------------	----	--------	-------	----------

VV 65 65,000

VV Součet 65,000

25	K	Pol25	kabel CGSG 5 x 16	bm	25,000	456,00	11 400,00
----	---	-------	-------------------	----	--------	--------	-----------

x5	K	Pol2-xx2	drát CYA zeleno-žlutý 25	bm	80,000	87,30	6 984,00
----	---	----------	--------------------------	----	--------	-------	----------

D D5 přístroje elektroinstalační vč. bleskosvodu 31 771,00

x7	K	Pol36-1	jistič PL7-B16/1	ks	1,000	215,00	215,00
----	---	---------	------------------	----	-------	--------	--------

x8	K	Pol37-1	jistič PL7-B6/1	ks	2,000	270,00	540,00
----	---	---------	-----------------	----	-------	--------	--------

x9	K	Pol38-1	jistič PL7-B10/1	ks	2,000	231,00	462,00
----	---	---------	------------------	----	-------	--------	--------

x10	K	Pol39-1	ochrana DA-275 DF 16A	ks	1,000	2 870,00	2 870,00
-----	---	---------	-----------------------	----	-------	----------	----------

x11	K	Pol53-1	montážní práce v rozvaděči RH (VCP)	hod	10,000	500,00	5 000,00
-----	---	---------	-------------------------------------	-----	--------	--------	----------

x12	K	Pol2-xx3	vypínač 25A 400V IP54	ks	2,000	981,00	1 962,00
-----	---	----------	-----------------------	----	-------	--------	----------

37	K	Pol37	vypínač 32A 400V IP 54	ks	2,000	1 430,00	2 860,00
----	---	-------	------------------------	----	-------	----------	----------

38	K	Pol38	vypínač 63A 400V IP 54	ks	6,000	2 083,00	12 498,00
----	---	-------	------------------------	----	-------	----------	-----------

39	K	Pol39	zásuvka 400V 16A IP 54	ks	2,000	671,00	1 342,00
----	---	-------	------------------------	----	-------	--------	----------

x13	K	Pol2-xx4	Total STOP - hříbek v kuchyni	ks	1,000	1 264,00	1 264,00
-----	---	----------	-------------------------------	----	-------	----------	----------

45	K	Pol49	svorkovnice - ekvipotencionální	ks	7,000	394,00	2 758,00
----	---	-------	---------------------------------	----	-------	--------	----------

D D6 ostatní technologie 4 560,00

55	K	Pol54	vedlejší náklady (přesuny hmot)	kpl	0,120	38 000,00	4 560,00
----	---	-------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 3 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 1 500,00

x14	K	013255000-1	doprava materiálu a osob na místo realizace	km	60,000	25,00	1 500,00
-----	---	-------------	---	----	--------	-------	----------

D VRN4 Inženýrská činnost 1 500,00

60	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 18a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO05 Měření a regulace - kompletně

Popis změny:

Úprava slaboproudých rozvodů.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodů prováděných stavebních úprav kuchyně bylo nutno přeložit a upravit stávající slaboproudé rozvody.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 257.196,99 Kč bez DPH

Změnový list č. 18a celkem: 257.196,99 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Průmysl 95, 270 04, Česká Budějovice



podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01a

Objekt:

SO 05 - MaR - ZL 18a - Slaboproudé rozvody

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

257 196,99

D		D1	rozvaděče	42 658,11			
x2	K	Polxx1	rozvaděč RACK přisazený 15U vč. optické vany + zdroj 230V se svodičem	ks	1,000	18 385,11	18 385,11
x3	K	Polxx2	panel port 24 patch vč. keystone	ks	1,000	8 997,75	8 997,75
x4	K	Polxx3	panel microtik POE (vč. převodníku optika-metal)	ks	1,000	9 774,00	9 774,00
x5	K	Polxx4	zdroj UPS do racku 230V 150W 30 minut	ks	1,000	5 501,25	5 501,25
D		D3	kabely	33 877,80			
x8	K	Polxx5	kabel FTP cat5e - belden 5x2x0,8	bm	580,000	58,41	33 877,80
D		D4	periferie MaR	94 986,06			
x9	K	Polxx10	člečka VITO (LAN, USB, POE)	ks	2,000	17 859,66	35 719,32
x13	K	Polxx9	terminál výdejní VITO (LAN, USB, POE)	ks	2,000	25 035,66	50 071,32
x12	K	Polxx8	injektory POE	ks	2,000	850,20	1 700,40
x10	K	Polxx6	zásuvka datová 2xRJ	ks	6,000	775,32	4 651,92
x11	K	Polxx7	WiFi router TP-LINK POE	ks	1,000	2 843,10	2 843,10
D		D6-1	ostatní technologie - zapojení	13 837,20			
x14	K	Polxx12	ukončení optických vláken (kabel 4vl.) vč. dodávky konektorů	ks	8,000	1 729,65	13 837,20
D		D7	ostatní	71 837,82			
65	K	Pol109R	montážní materiál	kpl	1,000	1 949,22	1 949,22
66	K	Pol110R	SW aplikační vč. oživení a zkoušek	kpl	1,000	49 320,00	49 320,00
67	K	Pol112R	vedlejší náklady (přesuny hmot)	kpl	1,000	6 957,60	6 957,60
72	K	Pol115R	projektová dokumentace - dodavatelská + skutečného provedení	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
68	K	Pol53R	koordinace na stavbě	kpl	1,000	429,00	429,00
x15	K	Polxx13	Revize el., protokol o měření	ks	1,000	5 382,00	5 382,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 19a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO05 Měření a regulace - kompletně

Popis změny:

Úprava řízení VZT prostoru těstárny.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z provozních důvodů bylo nutno oddělit prostor těstárny od řízení ostatních prostorů kuchyně a zajistit možnost samostatného řízení tohoto prostoru.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 39.869,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 19a celkem: 39.869,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne

předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne

předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.



podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová

datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02a

Objekt:

SO 05 - MaR - ZL 19a - Úprava řízení VZT pro prostor těstárny

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							39 869,00
D	D1		rozvaděče				2 172,00
x1	K	Pol45	RV MaR DT1 - úprava	kpl	1,000	2 172,00	2 172,00
D	D2		nosné konstrukce - žlaby, lišty, trubky, krabice				3 002,00
x6	K	Pol6R	trubka PVC pevná VRM 32 vč.příslušenství	bm	20,000	120,00	2 400,00
x7	K	Pol11R	krabice Abox 025	ks	2,000	301,00	602,00
D	D3		kabely				3 805,00
17	K	Pol62	kabel JYTY 2 x 1	bm	20,000	53,00	1 060,00
18	K	Pol63	kabel JYTY 4 x 1	bm	45,000	61,00	2 745,00
D	D4		periferie MaR				14 740,00
23	K	Pol68	snímač teploty prostorový (Ni 1000), například Siemens QAA24	ks	1,000	1 654,00	1 654,00
34	K	Pol79	servopohon 230V s havarijní funkcí, například Siemens GCA321.1E	ks	2,000	6 543,00	13 086,00
D	D7		ostatní				12 650,00
66	K	Pol110R	SW aplikační vč. oživení a zkoušek	kpl	1,000	7 350,00	7 350,00
67	K	Pol111R	SW vizualizační	kpl	1,000	5 300,00	5 300,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00
D	VRN9		Ostatní náklady				3 500,00
73	K	013255000R	Realizační dokumentace stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 20a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO06 Vzduchotechnika - kompletně

Popis změny:

Navýšení výměry vzt. odsávacího stropu.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Po demontáži stávajících stavebních konstrukcí bylo nutno rozšířit vzt. odsávací strop do nově odkrytého prostoru.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 48.620,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 20a celkem: 48.620,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REHERM s.r.o.
Pražská 95, 370 04 České Budějovice
Tel: 777 675 655 - 776 560 550

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01a

Objekt:

SO 06 - VZT - ZL 20a - Vzduchotechnický strop

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							48 620,00
D	D2-1		SNÍŽENÍ A PRODLOUŽENÍ VZT POTRUBÍ V MÍSTECH PROSTUPŮ D:				48 620,00
x4	K	pol xx04	ÚPRAVA VZDUCHOTECHNICKÉHO STROPU NAD VARNOU - GIF	m2	25,000	1 944,80	48 620,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 21a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO06 Vzduchotechnika - kompletně

Popis změny:

Navýšení výměry vzt. trubních rozvodů.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodu nutných stavebních úprav stropních konstrukcí bylo nutno upravit trasy vedení vzt. potrubí.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 149.129,92 Kč bez DPH

Změnový list č. 21a celkem: 149.129,92 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REThERM s.r.o.
Pražská 95, 370 04 České Budějovice

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:

Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 02a

Objekt:

SO 06 - VZT - ZL 21a - Rozvody a izolace potrubí

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zhotovitel:

Rethem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

149 129,92

D	D2-1	SNÍŽENÍ A PRODLOUŽENÍ VZT POTRUBÍ V MÍSTECH PROSTUPŮ D					149 129,92
x1	K	pol xx01	VZT POTRUBÍ V PROSTORÁCH JÍDELNY , KUCHYNĚ , dle skutečných dispozic na stavbě (prostupy do kuchyně + krov)	m	17,000	500,00	8 500,00
x2	K	pol xx02	MONTÁŽ - MONTÁŽNÍ A TĚSNÍCÍ MATERIÁL MATERIÁL, dle skutečných dispozic na stavbě (prostupy do kuchyně + krov)	m	17,000	611,76	10 399,92
x3	K	pol xx03	ZMĚNY VZT POTRUBÍ V PŮDNÍM PROSTORU	M2	25,000	1 346,00	33 650,00
	VV		25		25,000		
	VV		Součet		25,000		
x5	K	pol xx05	Požární izolace VZT potrubí s odolností 30 minut, včetně montáže	m2	220,000	439,00	96 580,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 22a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO06 Vzduchotechnika - kompletně

Popis změny:

Doplnění klimatizační jednotky.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Z důvodu zajištění normových parametrů pracovního prostředí byla doplněna klimatizační jednotka do denní místnosti.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 55.230,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 22a celkem: 55.230,00 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23
REHERM s.r.o.
Prážská 95 370 04 České Budějovice



podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis
podpis
podpis



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Nad'a Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 03a

Objekt: SO 06 - VZT - ZL 22a - Klimatizační jednotka

Místo: ZŠ Nerudova

Datum: 7. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant: INPROPO s.r.o.

Zhotovitel: Reithem s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							55 230,00
D	D2-1	SNÍŽENÍ A PRODLOUŽENÍ VZT POTRUBÍ V MÍSTECH PROSTUPŮ DI					55 230,00
x6	K	pol xx06	Venkovní / vnitřní jednotka 42QHB012D8SP 3,5 Kw	kus	1,000	27 000,00	27 000,00
x7	K	pol xx07	Cu Chladovody	m	10,000	943,00	9 430,00
x8	K	pol xx08	Konzole	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
x9	K	pol xx09	Čerpadlo kondenzátu	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
x10	K	pol xx10	Montáž, zprovoznění, zaškolení	hod.	10,000	750,00	7 500,00
x11	K	pol xx11	Doprava a manipulace	hod.	10,000	500,00	5 000,00

NÁVRH ZMĚNY ZÁVAZKU dle čl. VII všeobecných obchodních podmínek (specifikace)
změna č. 23a

Číslo smlouvy objednatele: 2023000910

Dílo (název veřejné zakázky): Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova

Objednatel: statutární město České Budějovice, IČO: 002 44 732

Zhotovitel: Retherm s.r.o., IČO: 260 86 344

Dotčený podčlánek čl. VII VOP:

A (změna předmětu díla)

C (změna doby plnění)

E (změna ceny)

H (změna zhotovitele)

K (další změny závazku)

Popis navrhované změny, včetně vymezení důvodu vyhrazené změny a odůvodnění:

SO07 Zdravotně technické instalace - kompletně

Popis změny:

Doplnění podlahových vpustí a odběrové šachty.

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Není vyžadována. Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení.

Důvod změny:

Bylo nutno doplnit 3 chybějící podlahové vpusti. V důsledku úprav podlahového souvrství bylo nutno doplnit na všechny podlahové vpusti izolační límce. Na základě požadavku KHS byla za lapolem doplněna kontrolní odběrová šachta vzorků vypouštěné odpadní vody.

Vyčíslení změny:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 213.614,82 Kč bez DPH

Změnový list č. 23a celkem: 213.614,82 Kč bez DPH

Dopad do doby plnění: ano ne
předpokládaná změna termínu:

Dopad do ceny díla: ano ne
předpokládaná změna ceny:

Datum: 19.9.23

REThERM s.r.o.

Pražská 95, 370 04 České Budějovice



podpis zhotovitele

Podpis vyjadřuje kladné stanovisko:

technický dozor stavebníka
projektant (autorský dozor)
investiční technik

jméno: Ing. Vladislav Janda
jméno: Petr Slezák
jméno: Ing. Jiří Peržina

datum:
datum:
datum:

19.9.2023

podpis:
podpis:
podpis:



Soulad s VOP:

právník odboru KP

jméno: Mgr. Naďa Vančurová datum:

podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy kuchyně a jídelny - vícepráce ZL 01a

Objekt:

SO 07 - ZTI - kompletně ZL 23a Podlahové vpustí a odběrová šachta

Místo:

ZŠ Nerudova

Datum:

7. 9. 2023

Zadavatel:

Zhotovitel:

Retherm s.r.o.

Projektant:

INPROPO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

213 614,82

D 721

Vnitřní kanalizace

213 614,82

49	K	721211913U00	Montáž vpust' podlahová DN 110 se svislým, bočním a spodním odtokem	kus	3,000	300,00	900,00
56	K	55161210	Nerezová podlahová vpust' s roštém 200x200 mm (pozice 010,011), boční odtok DN 100	soubor	3,000	12 890,00	38 670,00
x1	K	551R	D+M izolační límce vpustí a vtoků	ks	19,000	8 323,68	158 149,92
x2	K	894R	D+M šachta pro odběr vzorků za lapolem	ks	1,000	14 500,00	14 500,00
64	K	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	697,449	2,00	1 394,90