

Evidenční číslo	
SM230 653	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

Smlouva o dílo

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a na základě vyhodnocení výsledku veřejné zakázky (dále jen „smlouva“).

Smluvní strany

MV Stavby Vjačka s.r.o.

Se sídlem: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice
Zastoupená: [REDACTED] ednatelé
Spisová značka: C 32737 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 2857148
DIČ: CZ28575148
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 203879828/0600
Oprávněn jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

a

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 898/20A, 728 80 Ostrava-Moravská Ostrava
zastoupená: [REDACTED] itelem
zřízená usnesením Zastupitelstva Statutárního města Ostravy, zřizovací listina ve znění usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21. 5. 2014, příspěvková organizace nezapsaná v Obchodním rejstříku; registrace poskytovatele zdravotních služeb rozhodnutím odboru zdravotnictví Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, čj. MSK 70066/2023 z 22.05.2023, ve znění následných rozhodnutí o registraci

IČO: 00635162
DIČ: CZ00635162
Bankovní spojení: 374027793/0300
IBAN: CZ5003000000000374027793
SWIFT kód: CEKOCZ oprávněn jednat ve věcech smluvních: MUDr. Petr Uhlig, ředitel
telefon, e-mail:
oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OV [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo podle zadání výzvy k podání nabídky na provedení veřejné zakázky „**MODERNIZACE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ I. V MNO – pavilon HB–III**“ a podkladů předaných objednatelem, který se zavazuje řádně provedené a dohodnutým způsobem předané dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich závazkový vztah se bude řídit touto smlouvou a ve věcech neupravených touto smlouvou příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, o smlouvě dílo dle § 2586 a následujícími a dalšími platnými právními předpisy vztahujícími se k provedení díla.
3. Provedení stavebních oprav kanalizačního potrubí, oprav sociálních zařízení zaměstnanců v 1.PP pavilonu HB, výměna povrchu dlažeb, omítek a výmalba. Součástí předmětu díla je provedení i jiných činností sloužících k řádnému dokončení sjednaného díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je zhotovitel oprávněn si zvolit tak, aby bylo v souladu se zadávací dokumentací zakázky. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Zhotovitel odpovídá jako by prováděl dílo sám, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla ve stejném rozsahu.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši pojistného krytí min. ve výši 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
7. Zhotovitel ve shodě s výzvou objednatele k podání nabídky na provedení veřejné zakázky prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, které je předmětem smlouvy.

II. Předmět provedení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo označené jako: „**MODERNIZACE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ I v MNO – PAVILON HB–III**“.
2. Dále předmět smlouvy (plnění zhotovitele) zahrnuje zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem;
 - b) oplocení (mobilní oplocení) zařízení staveniště;
 - c) zajištění odborného vedení stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - d) projednání napojení na odběr elektrické energie a vody z areálových sítí pro potřeby stavby s příslušnými zástupci objednatele. Voda bude po dobu realizace díla zhotoviteli poskytnuta za paušální poplatek 1 500 Kč bez DPH/měsíc, elektrická energie bude zhotoviteli poskytnuta za paušální poplatek 1 000 Kč bez DPH/měsíc;
 - e) zajištění vlastního dozoru na dodržování předpisů požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („PO a BOZP“); zhotovitel je povinen při práci dodržovat bezpečnostní předpisy a nařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technologických zařízeních při stavebních pracích, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví a bude postupováno dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.;

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

- f) veškeré stavební práce provádět v pracovní dny i ve dny pracovního volna a pracovního klidu a svátky, s omezením hlučnosti v době nočního klidu v době od 20:00 hodin do 7:00 hodin (podle vzájemné dohody s objednatelem);
 - g) práce budou probíhat za plného 24hodinového provozu nemocnice, a proto objednatel požaduje zajištění průchodnosti a bezpečnosti osob a také maximální snahu omezení hluku a prašnosti. Dodržování obecně závazné vyhlášky města Ostravy o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku;
 - h) každodenní vyčištění pracoviště, staveniště a dalších prostor využívaných pro stavební činnost;
 - i) zákaz kouření v celém areálu objednatele, zaměstnanci zhotovitele jsou povinni být zřetelně označeni-odlišeni, příslušností ke zhotoviteli;
 - j) zajištění po celou dobu stavby hygienické zázemí pro všechny zaměstnance;
 - k) likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
 - l) řádné předání díla objednateli včetně všech dokladů a náležitostí;
 - m) předání dokladu o provedených revizích, výsledku tlakové zkoušky, atestů, prohlášení o shodě, záručních listů apod. v jazyce českém;
 - n) udržování stavbou dotčených veřejných komunikací v čistotě;
 - o) časovou, organizační a technickou koordinaci prací zhotovitele při realizaci a zprovoznění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit při realizaci plnění dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
4. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.
5. Zhotovitel je povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem při plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen při výkonu činností souvisejících s plněním veřejné zakázky (doprava, administrativní činnosti aj.) používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály.
6. Zhotovitel bude při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energii apod.
7. Objednatel se zavazuje převzít bez vad a nedodělků v době předání dokončené dílo (předmět smlouvy) a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech závazků jimi přijatých a možných důsledků.

III. Místo plnění

1. Místem plnění a provedení díla je budova pavilonu HB 1.PP, parcela č. 2379 / 7 Katastrální území Moravská Ostrava [713520], Obec Ostrava [554821] a p. č. 2379 /34 Katastrální území Moravská Ostrava [713520], Obec Ostrava [554821] v areálu Městské nemocnice Ostrava, příspěvkové organizace, na ul. Nemocniční čp. 898/20A v Ostravě – Moravské Ostravě.

IV. Doba plnění

1. Předání staveniště se uskuteční nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Práce na realizaci díla budou započaty ihned po převzetí staveniště od objednatele.
2. Dílo bude dokončeno nejpozději do 100 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
3. Ke změně může dojít jen v případě, že objednatel požádá o přerušení plnění díla. Zhotovitel přeruší práce na díle a o dobu přerušení se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností nebo nečinností.
4. V případě přerušení prací, které bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností nebo nečinností, nemá zhotovitel nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly po dobu přerušení prací. V případě přerušení prací z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů, které mu prokazatelně vznikly po dobu přerušení prací. Výše nákladů musí být odsouhlasena objednatelem a bude fakturována samostatně.

V. Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na přijetí nabídky zhotovitele, zpracované dle zadání ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet), je Přílohou č. 1, která je neoddělitelnou součástí této smlouvy a činí:

CELKOVÁ CENA DÍLA		
Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH 21% (v Kč)	Cena celkem včetně DPH (v Kč)
960 408,15	201 685,71	1 162 093,86

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. K ceně bez DPH uvedené v odst. 1 tohoto článku bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění uvedena platná sazba DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno k jeho ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

5. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanými podklady.
6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění předmětu díla v rozsahu převzaté dokumentace a předloženého položkového rozpočtu.
8. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla dle této smlouvy.
9. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
10. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě musí být zapsány a zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny dříve (ve stavebním deníku), než bude započato s jejich realizací.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad označený jako faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky;
 - b) předmět smlouvy „Rekonstrukce části hygienických zařízení v pavilonu B“;
 - c) obchodní firma, sídlo, příp. místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor rozvoje a výstavby);
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) lhůtu splatnosti faktury – 30 dnů ode dne jejího vystavení;
 - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu;
 - h) označení textem: „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.“;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě odsouhlasených skutečně provedených prací a zhotovitelem vystaveným daňovým dokladem v měsíčních intervalech. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90% z celkové ceny díla bez DPH. Částka rovnající se 10% z celkové ceny díla bez DPH slouží jako zádržné, které bude objednatelem uhrazeno do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla bez vad a

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDAKCE] Á	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

nedodělků, případně do 30 kalendářních dnů od odstranění poslední z vad či nedodělků, jestliže byly ke dni předání díla zaznamenány. Zadržné bude v měsíčních fakturách vyčísleno.

- Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn č. D – 22, MF ČR ze dne 6. 2. 2015, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
- Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedeno DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne vystavení nově vyhotovené faktury.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, Moravskoslezského kraje, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
- Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo elektronicky na adresu objednatele: faktury.ntp@mnof.cz.
- Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla a dodací podmínky

- Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude splňovat stanovené požadavky a potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost provedení díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s jejich prováděním, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ ČECHALOVÁ	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při týdenních kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli provést zkoušku kvality – shody nabídky a dodávky.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv z materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány. O jejich provedení předá objednateli písemný doklad.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště.
3. Zhotovitel zajistí každodenní přítomnost stavbyvedoucího v místě plnění v průběhu pracovní doby po dobu min. 4 hodin.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání staveniště předložit objednateli k odsouhlasení harmonogram prací.
5. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
6. Místem provádění díla jsou všechny prostory, které jsou určeny k vlastnímu provádění díla, zařízení staveniště, příjezdové i přístupové komunikace v prostoru místa provádění díla. Místem provádění díla jsou i prostory mimo vlastní místo výstavby, sloužící jako skládka, k přípravě výroby či k stavbě součástí nebo příslušenství díla, např. větracích šachet apod.
7. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště nebo dohodnout způsob zajištění s objednatelem. Náklady na jeho ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zavazuje se dodržovat v prostorách staveniště bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
9. Zhotovitel je povinen využívat k dopravě zaměstnanců, k vodorovné i svislé dopravě materiálů, zařízení, strojů a nástrojů na místě provádění díla pouze komunikace, tratě a zařízení k těmto účelům vymezené objednatelem, a to v čase a způsobem objednatelem stanovené. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní a dopravní předpisy, stanovené na místě provádění díla, zejména dodržovat rychlost jízdy dopravních prostředků a bezpečnost při práci se zdvihacími zařízeními.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 kalendářních dnů od předání díla objednateli. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat každodenní pořádek a čistotu na převzatém staveništi, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými ekologickými předpisy, zejména o likvidaci odpadů.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OV [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

IX. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
2. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník v listinné podobě. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v místě plnění.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů;
 - b) základní údaje o stavbě v souladu se stavebním rozpočtem pro provádění stavby;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn.
3. Zhotovitel povede mimo stavební deník také deník víceprací a méně prací. Režim vedení tohoto deníku se řídí ustanoveními o stavebním deníku.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
6. Zápisy do deníku mohou provádět oprávnění zástupci objednatele, zhotovitele, a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
7. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel zapsat připomínky vždy do 3
8/19

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED] Á	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k provedení připomínek.

8. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů zapsat k záznamu své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
9. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do dne předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
10. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
11. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
12. Zhotovitel ve stavebním deníku bude zapisovat veškeré změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
13. Zhotovitel je povinen ke každé změně zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat změnový list, který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
14. Každý změnový list bude obsahovat pořadové číslo, odkaz na zápis ve stavebním deníku, přesný technický popis změny, odůvodnění (vynucené nebo vyžádané vícepráce, nedostatek v projektové dokumentaci), fotodokumentaci, podrobný a přesný výkaz výměr, změnový rozpočet s vyčíslením více- a méně-prací, požadavek na změnu termínu dokončení díla, aktualizovaný harmonogram prací, stanovisko projektanta a technického dozoru stavebníka.
15. Návrh dodatku smlouvy předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednateli včetně všech změnových listů, které jsou do dodatku smlouvy zahrnuty.
16. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých ze stavebního položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena víceprací} = \text{ÚRS} \times \frac{\text{Celková cena díla}}{\text{Předpokládaná cena díla}}$$

17. Provedené vícepráce budou fakturovány samostatně, faktura bude vystavena až po uzavření příslušného dodatku smlouvy a předání víceprací.

XI. Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení, ve lhůtě dokončení uvedené ve čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis (dále jen „zápis“), v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu i s případnými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými, nebrání provozu

9/19

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

díla jako celku s tím, že v předmětném zápise budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.

3. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
 - b) doklad o provedení předepsaných zkoušek (revize), tlakové zkoušky rozvodů vody a kanalizace, atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky), jakož i záruční listy, apod.;
 - c) dokumentaci skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 2x na elektronickém nosiči, CD, DVD s kompletní projektovou dokumentací (s textovou i výkresovou částí) ve formátu pdf a dwg;
 - d) závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla;
 - e) originál stavebního deníku;
 - f) fotodokumentaci průběhu provádění díla.Zahájení přejímacího řízení je podmíněno komplexním vyzkoušením, čímž bude ověřeno, že dílo je způsobilé k uvedení do trvalého provozu.
4. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno bezprostředně po ukončení prací a ukončeno do 5 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. O předání díla bude sepsán zápis, který připraví objednatel a bude obsahovat:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) termín vyklizení staveniště;
 - e) datum ukončení záruky na dílo;
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - h) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
 - j) datum a místo sepsání zápisu;
 - k) jména a podpisy pověřených zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci skutečného provedení podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
8. Součástí zápisu musí být i doklady uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
9. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo je

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

uvedeno, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.

10. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise i protokolu důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
11. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 -ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, může každý z účastníků požádat o projednání příslušný soud.

XII. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat sjednaným podmínkám plnění, nabídce zhotovitele, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v rozsahu: na provedené práce záruku v délce min **60 měsíců**, veškeré dodávky strojů, zařízení a technologie mají záruku shodou se zárukou poskytnutou dodavatelem (případně výrobcem) těchto prvků, a to dle platné legislativy. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání dokončeného díla.
4. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 kalendářních dnů ode dne doručení písemného nebo elektronického oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro lhůty odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli oznámí písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

XIII. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ ČECHALOVÁ	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že činnostmi prováděnými zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6., čl. I. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XIV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen za každý i jen započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, bránících užívání, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
2. Zhotovitel je povinen za každý i jen započatý den prodlení s plněním dílčích termínů, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč. Dílčí termíny musí být uvedeny ve stavebním deníku.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku VIII. odst. 10 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, bránící v užívání, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
6. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě nesplnění dalších povinností uvedených ve smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, jako je například nepoužívání ochranných pracovních pomůcek, porušení zákazu kouření na pracovišti, používání nevidovaných poškozených nebo nevyhovujících strojů, nářadí, elektrického zařízení, prodlužovacích kabelů apod., zaplatí zhotovitel za každý zjištěný případ smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XV. Závěrečná ujednání

1. Objednatel rozhodl o uzavření této smlouvy dle výsledku zadávacího řízení o veřejné zakázce, postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je smlouvou nahrazeno a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v titulu smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření potvrzenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly vzhledem ke skutečnosti, že objednatel je povinen dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit tuto smlouvu, že tato smlouva, bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém jejím rozsahu. Smlouva se stane účinnou jejím uveřejněním v registru smluv, které zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady, apod. písemnou formou.
17. Tato smlouva včetně všech příloh, které tvoří její nedílné součásti, je vyhotovena ve dvou číslovaných výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronicky podepsaných smluv je smlouva vyhotovena v jednom originále s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Ludgeřovicích dne

Za zhotovitele
MV Stavby Vjačka s.r.o.

V Ostravě dne

Za objednatele
Městská nemocnice Ostrava,
příspěvková organizace

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

Příloha č. 1

Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: MODERNIZACE HYGIENICKÝCH ZARÍZENÍ I V MNO – PAVILON HB_ROZPOCET_III			
Objekt: 01 - Pavilon HB			
KSO: Místo:		CC-CZ: Datum:	19. 7. 2023
Zadavatel: Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace		IČ: DIČ:	00635162
Zhotovitel: MV STAVBY VJAČKA s.r.o.		IČ: DIČ:	28575148 CZ28575148
Projektant:		IČ: DIČ:	
Zpracovatel: [REDACTED]		IČ: DIČ:	
Poznámka:			
Cena bez DPH			960 408,15
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	960 408,15	21,00%	201 685,71
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			1 162 093,86
v CZK			
Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MODERNIZACE HYGIENICKÝCH ZARÍZENÍ I V MNO – PAVILON HB_ROZPOCET_III

Objekt:

01 - Pavilon HB

Místo:

Datum: 19. 7. 2023

Zadavatel:

Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

Projektant:

Zhotovitel:

MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Zpracovatel:

Př.	Typ	Kód	Popis	M.J.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-----	-------	------	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

960 408,15

D 61 Úprava povrchů vnitřní 8 724,00

1	K	612403388R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	2,800	180,00	504,00
2	K	612403391R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 20x15cm maltou z SMS	m	6,000	240,00	1 440,00
3	K	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,000	800,00	2 400,00
4	K	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	8,000	300,00	2 400,00
5	K	602012112RT5	Omítka jádrová Hasit 650 ručně	m2	2,000	350,00	700,00
6	K	319201320R00	Vyrovnání nerovného zdiva pod ker. obklady, maltou tl.do 50 mm	m2	1,600	800,00	1 280,00

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 59 741,69

7	K	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	3,780	5 540,00	20 941,20
8	K	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	3,780	370,50	1 400,49
9	K	631551111R00	Doplnění násypů struskou o ploše do 2 m2	m3	7,200	2 000,00	14 400,00
10	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,166	50 000,00	8 300,00
11	K	632451014R00	Vyrovnávací potěr ze směsi Cemix, v pásu, tl.50 mm	m2	18,000	750,00	13 500,00
12	K	639561121R00	Obrubník zahradní betonový výšky 250 mm, šedý	m	2,000	600,00	1 200,00

D 64 Výplně otvorů 1 500,00

13	K	642103011RA0	Zazdění otvoru 0,2 m2	kus	3,000	500,00	1 500,00
----	---	--------------	-----------------------	-----	-------	--------	----------

D 711 Izolace proti vodě 18 400,00

14	K	711130101R00	Odstr.izolace proti zemní vlhkosti	m2	18,000	20,00	360,00
15	K	711212005R00	Izol. proti vodě a vlhk.vodorov., hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace,Weber TEC 915	m2	18,000	900,00	16 200,00
16	K	711823111RT2	Položení nopové fólie svísele	m2	8,000	180,00	1 440,00
17	K	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii	m	2,000	200,00	400,00

D 721 Vnitřní kanalizace 29 717,16

18	K	721140806R00	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	35,000	220,00	7 700,00
19	K	721140917R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, propojení dosavadního potrubí, DN 150 mm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00
20	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	35,000	40,00	1 400,00
21	K	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 200 x 4,9 mm	m	23,500	520,00	12 220,00
22	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	5,000	375,00	1 875,00
23	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	3,500	235,00	822,50
24	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	3,000	207,00	621,00
25	K	721170967R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, propojení dosavadního potrubí, D 160 mm	kus	2,000	400,00	800,00
26	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	1,216	748,00	909,57
27	K	998721192R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m	t	1,216	468,00	569,09

D 725 Zařizovací předměty 1 988,00

28	K	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,000	250,00	250,00
29	K	725114912R00	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	1,000	850,00	850,00
30	K	725210913R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla	kus	1,000	600,00	600,00
31	K	725310942R00	Demontáž a zpětná montáž baterie	kus	1,000	288,00	288,00

D 766 Konstrukce truhlářské 1 200,00

32	K	766695215R00	Demontáž a zpětná montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,000	300,00	1 200,00
----	---	--------------	---	-----	-------	--------	----------

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

D 767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				11 339,75	
33	K	767900090RAB	Demontáž atypických ocelových konstrukcí	kg	68,310	25,00	1 707,75
34	K	767995109R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg (Ocel.poklop +rám 950mm x 650mm)	kg	60,200	120,00	7 224,00
35	K	5555VD	OK - zámečnické konstrukce -materiál	kg	60,200	40,00	2 408,00
D 771		Podlahy z dlaždic				13 566,00	
36	K	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,240	50,00	162,00
37	K	771541924R00	Oprava podlah keramických, 30x40 cm	kus	36,000	360,00	12 960,00
38	K	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	3,700	120,00	444,00
D 776		Podlahy povlakové				19 132,00	
39	K	776511810RT3	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	22,700	75,00	1 702,50
40	K	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	22,700	45,00	1 021,50
41	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	16,600	250,00	4 150,00
42	K	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	22,700	200,00	4 540,00
43	K	776101116R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl.3 mm	m2	22,700	265,00	6 015,50
44	K	7776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. Podlahy	m2	22,700	15,00	340,50
45	K	777641902R00	Penetrace Uzin PE 280	m2	22,700	60,00	1 362,00
D 777		Podlahy ze syntetických hmot				186 741,20	
46	K	777242999R00	Odstranění epoxid.podlah	m2	77,850	600,00	46 710,00
47	K	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	77,850	22,00	1 712,70
48	K	777811202R00	Podlahový polyur.systém, Sika F, protiskluzné	m2	77,850	1 250,00	97 312,50
49	K	777217610R00	Soklíky Epoxy, výšky do 100 mm	m	46,000	250,00	11 500,00
50	K	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Rovinal tl.3 mm	m2	77,850	300,00	23 355,00
51	K	777611991R00	Oprava trhlin a prasklin, Epox.	m	8,000	185,00	1 480,00
52	K	777641902R00	Penetrace Uzin PE 280	m2	77,850	60,00	4 671,00
D 781		Obklady (keramické)				14 088,40	
53	K	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	6,440	50,00	322,00
54	K	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	8,000	100,00	800,00
55	K	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	6,440	60,00	386,40
56	K	781421902R00	Oprava obkladů z obkladaček 250x400 (materiál + práce)	kus	37,000	320,00	11 840,00
57	K	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,000	250,00	500,00
58	K	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	2,000	120,00	240,00
D 784		Malby				22 230,00	
59	K	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	234,000	70,00	16 380,00
60	K	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	234,000	25,00	5 850,00
D 89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				26 000,00	
61	K	8944100	Šachta revizní, betonová - hloubka 800mm , šířka 950mm , dl.1250 mm	kus	1,000	26 000,00	26 000,00
D 90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				4 480,00	
62	K	900 R03	HZS	h	16,000	280,00	4 480,00
D 91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných ploch				22 532,50	
63	K	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	62,000	300,00	18 600,00
64	K	919735113R00	Řezání stávajícího živčného krytu tl. 5 - 10 cm	m	9,500	175,00	1 662,50
65	K	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,250	7 000,00	1 750,00
66	K	917862111RU2	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 (obrubník 150mmx1000mmx250mm)	m	2,000	260,00	520,00
D 95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				17 145,00	
67	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	127,000	135,00	17 145,00
D 96		Bourání konstrukcí				44 124,00	
68	K	965100032RA0	Bourání dlažeb keramických	m2	2,500	300,00	750,00
69	K	965200013RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	3,780	4 800,00	18 144,00
70	K	961100016RA0	Bourání základů z železobetonu	m3	0,680	6 800,00	4 624,00
71	K	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svai. síťí tl. 10 cm	m3	3,780	1 700,00	6 426,00
72	K	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	46,000	50,00	2 300,00
73	K	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - chodba před vřehy	m2	49,500	240,00	11 880,00

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

D 97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	29 054,00
74 K	971052571R00 Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 1 m2, tl. 75 cm	m3 1,680 12 000,00 20 160,00
75 K	971052451R00 Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,25 m2, tl. 45cm	kus 3,000 2 250,00 6 750,00
76 K	974031164R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m 2,800 230,00 644,00
77 K	974031165R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m 6,000 250,00 1 500,00
D 56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	22 083,25
78 K	564791111R00 Podklad pro zpevněné plochy z kam.drceného 0-63 mm	m3 2,620 1 600,00 4 192,00
79 K	566904111R00 Vyspravení podkladu po překozech kam.obal.asfaltem	t 1,200 10 000,00 12 000,00
80 K	57311VD Postřik spojovací	m2 5,250 65,00 341,25
81 K	599141115R00 Zalítí prac.spoju vč. prořezání, živičnou zálivkou	m 9,500 500,00 4 750,00
82 K	596811111R00 Kládení dlaždic, lože z kameniva těž. (Okapová dlažba bude původní)	m2 2,000 400,00 800,00
D H99	Ostatní přesuny hmot	74 400,00
83 K	999281148R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu, nošením	t 49,600 1 500,00 74 400,00
D S	Přesuny sutí	74 743,95
84 K	979081111RT2 Odvoz sutí a vylour. hmot na skládku do 1 km	t 27,530 280,00 7 708,40
85 K	979081121RT2 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t 660,720 8,00 5 285,76
86 K	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t 27,530 800,00 22 024,00
87 K	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t 220,240 6,00 1 321,44
88 K	979011221R00 Svislá doprava sutí a vylour. hmot za 1.PP nošením	t 27,530 600,00 16 518,00
89 K	9790821213R00 Nakládání vylour.hmot na dop.prostředky	t 27,530 400,00 11 012,00
90 K	979990101R00 Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t 27,530 395,00 10 874,35
D 005VD	Vedlejší náklady	68 459,59
91 K	00522VD Dočasná dopravní opatření (Oplocení staveniště 50m2 ,dopr.zn.2x A6a ,2x staveb.mobil.osvětl.	soubor 1,000 45 000,00 45 000,00
92 K	005VD Zařízení staveniště	% 9 369,836 2,50 23 424,59
93 K	0055VD Nákladní automobilová doprava (doprava stavebního materiálu k budově HB)	kpl 1,000 35,00 35,00
D 11	Přípravné a přidružené práce	10 388,00
94 K	113106121R00 Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2 2,000 85,00 170,00
95 K	113107320R00 Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2 2,000 285,00 570,00
96 K	113202111R00 Vytrhání obrub obrubníků silničních	m 2,000 120,00 240,00
97 K	11308VD Odstranění asfaltové vrstvy, tl. 50 mm	m2 5,250 192,00 1 008,00
98 K	113107550R00 Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.50 cm	m2 5,250 1 600,00 8 400,00
D 13	Hloubené vykopávky	78 192,00
99 K	139711101R00 Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4	m3 7,200 4 000,00 28 800,00
100 K	132301210R00 Hloubení rýh š. do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3 16,380 850,00 13 923,00
101 K	132301219R00 Přípl. za lepivost hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3 16,380 50,00 819,00
102 K	139700010RA0 Ruční vykopávka v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 - pod schodištěm	m3 6,300 5 500,00 34 650,00
D 15	Roubení	10 930,00
103 K	151811220R00 Montáž pažic.boxu extra dl.3,7m, š.1,5m, hl.3,9 m	kus 1,000 3 000,00 3 000,00
104 K	151812420R00 Pronájem pažic.boxu extra dl.3,7m,š.1,5m,hl.3,9 m	den 9,000 770,00 6 930,00
105 K	151813320R00 Dmť pažičiho boxu extra dl.3,7m, š.1,5m, hl.3,9 m	kus 1,000 1 000,00 1 000,00
D 16	Přemístění výkopku	40 240,24
106 K	162201203R00 Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3 7,200 140,00 1 008,00
107 K	162201210R00 Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3 28,800 115,00 3 312,00
108 K	162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3 7,800 350,00 2 730,00
109 K	162701109RT3 Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3 296,400 28,00 8 299,20
110 K	162702199R00 Poplatek za skládku zeminy	m3 7,800 250,00 1 950,00
111 K	167101101R00 Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3 29,880 205,00 6 125,40
112 K	161101102R00 Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3 22,680 150,00 3 402,00
113 K	162201102R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3 22,680 73,00 1 655,64
114 K	161101501R00 Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3 6,300 660,00 4 158,00
115 K	162401103R00 Vodorovné přemístění výkopku strojní - meziskládka a zpět	hod 8,000 950,00 7 600,00
D 17	Konstrukce ze zemin	8 004,42
116 K	174101102R00 Zásyp v uzavřených prostorech se zhuštěním	m3 19,380 384,00 7 441,92
117 K	175101101R00 Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3 1,500 215,00 322,50
118 K	181301108R00 Terénní úpravy kolem okapového chodníku	m2 1,200 200,00 240,00

Evidenční číslo	
SM230	
OP23T040367	
OVZ [REDACTED]	VZ2023062
RS Evid.č.:	Datum:

		D 27	Základy				7 020,00
119	K	279200030RAA	Oprava prostupu základu š. 75cm hl. 100 cm podbetonováním, vč. bednění	m	1,200	5 850,00	7 020,00
		D 45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				9 135,00
120	K	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	6,300	1 450,00	9 135,00
		D D1	Ostatní materiál				25 108,00
121	K	28651652.A	Koleno kanalizační KGB 110/ 45° PVC	kus	4,000	41,00	164,00
122	K	28651656.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 30° PVC	kus	3,000	64,00	192,00
123	K	28651657.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	10,000	68,00	680,00
124	K	28651662.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	10,000	94,00	940,00
125	K	28651708.A	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 160/45° PVC	kus	5,000	328,00	1 640,00
126	K	28651704.A	Odbočka kanalizační KGEA 160/ 125/45° PVC	kus	4,000	213,00	852,00
127	K	28651694.A	Redukce kanalizační KGR 250/ 200 PVC	kus	1,000	507,00	507,00
128	K	28651692.A	Redukce kanalizační KGR 160/ 125 PVC	kus	1,000	82,00	82,00
129	K	28651690.A	Redukce kanalizační KGR 125/ 110 PVC	kus	3,000	48,00	144,00
130	K	28651863.A	Přechod litina-PVC kanalizační KGUG DN 200 PVC	kus	2,000	571,00	1 142,00
131	K	28651843.A	Kus čistící kanalizační KGRE DN 200 PVC	kus	1,000	809,00	809,00
132	K	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra super tl. 2,0 mm	m2	27,000	500,00	13 500,00
133	K	28349014	Dvířka revizní plná SI 3030 rozměr 300x300 mm	kus	1,000	700,00	700,00
134	K	13890201	Přirážka za pozinkování ocelových výrobků do 50 kg	kg	60,200	30,00	1 806,00
135	K	58337320	Štěrkopísek frakce 0-8 C	t	3,000	650,00	1 950,00