

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

## 1. Objednatel:

Název: **Městský ústav sociálních služeb Strakonice**  
Právní forma: příspěvková organizace města Strakonice  
se sídlem: Jezerní 1281, 386 01 Strakonice  
zápis v OR: Pr 97 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
zastoupená: Mgr. Lenka Kratochvílová, ředitelka  
IČO: 70828334  
tel: XXXXXXXXXX  
e-mail: reditel@muss.strakonice.eu  
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

## 2. Zhotovitel:

společnost: GAMA Energy s.r.o.  
sídlo: Starozuberska 1446, 756 54 Zubří  
zastoupená: Ing. Martin Šútor  
IČO: 036 30 340  
DIČ: CZ 036 30 340  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném v Krajském soudě v Ostravě, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 61353  
číslo účtu: 2109716095/2700  
bankovní spojení: UNICREDIT a.s.

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení pro veřejnou zakázku na dodávky pod názvem „**Oprava havarijního stavu záložního zdroje (UPS)**“. V rámci výše uvedeného výběrového řízení byl Zhotovitel vybrán jako dodavatel pro výše uvedenou veřejnou zakázku.

## I. Definice

1. Podle této Smlouvy:

„**Cena za dílo**“ znamená částku, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami.

„**Opravou záložního zdroje elektrické energie**“ se pro účely této Smlouvy rozumí úplné a standardní provedení všech prací spojených s dodávkou nového záložního zdroje elektrické energie pro objednatele, včetně demontáže a likvidace stávajícího zařízení v místě plnění, dopravy do místa plnění, instalace, zprovoznění, zajištění zkušebního provozu, veškerých montážních prací, zaškolení obsluhy kvalifikovaným pracovníkem, zajištění záručního servisu a pravidelných revizí a servisních prohlídek a všech činností spojených s plněním předmětu závazku podle této Smlouvy a nezbytných pro uvedení Předmětu díla do provozu.

„**Norma**“ znamená pro daný případ příslušné platné ČSN, případně příslušné platné normy EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušné platné normy DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající normy EN.

„**Podstatné porušení Smlouvy**“ nebo „**Podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy**“ znamená podstatné porušení Smlouvy označené takto ve Smlouvě s právními následky ve smyslu ust. § 2002 a násl. občanského zákoníku. Podstatné porušení této Smlouvy může nastat i v případech, kde to tato Smlouva výslovně nestanoví, jestliže budou splněny podmínky § 2002 a násl. občanského zákoníku.

„**Protokol o předání a převzetí Díla**“ znamená písemný dokument podepsaný oprávněnými zástupci Zhotovitele a Objednatele při Předání a převzetí Díla, potvrzující předání Díla Zhotovitelem Objednateli a převzetí Díla Objednatelem od Zhotovitele ve stavu úplného dokončení.

„**Předání a převzetí Díla**“ znamená okamžik protokolárního předání Díla Zhotovitelem Objednateli po úplném dokončení Díla a jeho převzetí Objednatelem. Za okamžik Předání a převzetí Díla se považuje podpis Protokolu o předání a Převzetí Díla oprávněnými zástupci Zhotovitele a Objednatele.

„**Seznam Vad Díla**“ znamená písemný soupis všech zjevných Vad Díla identifikovaných Zástupcem Objednatele. Seznam Vad Díla bude přílohou Protokolu o předání a převzetí Díla, přičemž v něm budou Zástupcem Objednatele uvedeny konkrétní termíny odstranění všech těchto Vad požadované Objednatelem.

„**Smlouva**“ znamená tuto smlouvu o dílo, jejíž nedílnou součástí jsou přílohy.

„**Účastníci**“ znamená označení pro všechny Objednatele a Zhotovitele podle záhlaví této Smlouvy.

„**Vada Díla**“ znamená skutečnost, že provedení Díla neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo v této Smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných Normách, nebo v rozhodnutích správních orgánů.

„**Vada provádění**“ znamená skutečnost, že provedení Díla v průběhu provádění Díla, do momentu podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, neodpovídá parametrům nebo vlastnostem stanoveným pro Dílo v této Smlouvě, účinných právních předpisech, příslušných Normách, kterou Zástupce Objednatele oznámí Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění Díla, tzn. ode dne předání místa plnění Zhotoviteli do Předání a převzetí Díla Objednateli. Toto oznámení považují smluvní strany na upozornění ve smyslu § 2593 občanského zákoníku, kdy může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem, přičemž neučiní-li tak Zhotovitel ani ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemného upozornění, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku.

„**Záruční doba**“ znamená dobu, po kterou se Zhotovitel zavazuje poskytnout za podmínek této Smlouvy Objednateli záruku za jakost Díla.

„**Zástupce Objednatele**“ znamená osobu určenou Objednatelem v záhlaví této Smlouvy, která je oprávněna k převzetí Díla, k předání místa plnění a je oprávněna dohlížet nad kontrolou kvality Díla a která zajišťuje dohled nad kontrolou kvality Díla jako celku.

„**Zhotovitel**“ znamená právnickou nebo fyzickou osobu identifikovanou jako Zhotovitel v záhlaví této Smlouvy.

2. Pojmy označené v této Smlouvě začátečními velkými písmeny jsou závazně vysvětleny v tomto článku Smlouvy.

## II. Předmět Smlouvy

### 1. Předmět Smlouvy

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a účinnými technickými normami v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo a předat Objednateli Předmět díla bez vad v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu za dílo. Kromě Ceny za dílo je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli i daň z přidané hodnoty ve výši stanovené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.

### 2. Dílo

Dílem podle této Smlouvy se rozumí:

Oprava záložního zdroje dodávkou nového záložního zdroje elektrické energie pro objednatele, doprava do místa plnění, instalace, zprovoznění, zajištění zkušebního provozu, veškeré montážní práce, zaškolení obsluhy kvalifikovaným pracovníkem a zajištění záručního servisu, včetně demontáže a likvidace stávajícího zařízení v místě plnění. Součástí předmětu Díla je také zpracování dokumentace skutečného provedení a prováděcí dokumentace a její předání Objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD a dále úklid a odvoz všech obalů a dalších materiálů z místa plnění, používaných při vlastní instalaci, v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zajištění pravidelných revizí a servisních prohlídek v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami po celou dobu záruky dle čl. X. této Smlouvy.

(dále jen „Dílo“)

### 3. Předmět díla

Předmětem díla podle této Smlouvy (dále jen „Předmět díla“) je oprava havarijního stavu záložního zdroje formou kompletní dodávky nového záložního zdroje elektrické energie a souvisejících prací, zajištění záručního servisu a pravidelných revizí a servisních prohlídek pro objednatele, a to podle specifikace uvedené v příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy.

### 4. Místo plnění

Zhotovitel je povinen Dílo provádět v místě plnění, kterým je Domov pro seniory Lidická 189, Strakonice (dále též jako „místo plnění“).

## III. Doba plnění a předání Díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla ihned po dni nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v následujících termínech:
  - a) Zhotovitel je povinen protokolárně převzít místo plnění od Objednatele bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven předávací protokol podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za Objednatele i Zhotovitele. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ujednání Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy;
  - b) Uvedení do provozu všech dodaných a instalovaných zařízení (dokončení díla) bude dokončeno nejpozději **do 3 měsíců** ode dne podpisu této smlouvy, kdy bude kompletní Dílo včetně prováděcí dokumentace po ověření funkčnosti protokolárně předáno bez vad a nedodělků Objednateli.
3. O provedení Díla ve smyslu odst. 2 písm. b) tohoto článku Smlouvy sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí Díla. V případě, že Dílo bude vykazovat při přebírání Díla vady, je Objednatel oprávněn podle své volby odmítnout převzetí Díla, převzít Dílo s výhradami podle § 2605 občanského zákoníku nebo v tomto protokolu oznámit Vady Díla.

#### IV. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo činí **433 744 Kč bez DPH**. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel je plátcem DPH. Celková cena za dílo se člení následovně:
  - 1.1 Cena za dodávku a všechny přidružené související práce definované v čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy činí **397 944,- Kč bez DPH**. Tato cena je pevná, úplná a nepřekročitelná. Pro vyloučení pochybností Účastníci Smlouvy sjednávají, že tato část Ceny za dílo nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.
  - 1.2 Cena za provádění pravidelných revizí a servisních prohlídek v době záruky ve smyslu čl. II. odst. 2.2 této Smlouvy činí **8 950,- Kč bez DPH/rok**.
2. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením a Předáním a převzetím Díla a zisk Zhotovitele, je sjednána v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele podle přílohy č. 2 této Smlouvy.

#### V. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu za Dílo dle čl. IV. odst. 1.1 této Smlouvy na základě faktury Zhotovitele, přičemž Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve dnem následujícím po dni oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla, jehož kopie bude přílohou faktury.
2. Oprávnění fakturovat Cenu za dílo dle čl. IV. odst. 1.2 této Smlouvy vzniká Zhotoviteli vždy za příslušný uplynulý kalendářní rok, a to po podpisu servisního protokolu dle čl. X. odst. 3 této Smlouvy, jehož kopie bude vždy přílohou příslušné faktury.
3. Účastníci této Smlouvy se dohodli, že každá vystavená faktura bude doručena k rukám Zástupce Objednatele.
4. Každý daňový doklad - faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení, formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat číslo této Smlouvy dle záhlaví této Smlouvy.
5. V případě, že nebude mít jakákoli faktura vystavená Zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Zhotoviteli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a Objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením Ceny za Dílo. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu Objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit cenu za poskytnuté plnění je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Objednatel nebude poskytovat žádnou zálohu.

#### VI. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu k místu plnění

1. Zhotovitel bude používat místo plnění pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
2. Veškeré přívody médií (elektrické energie, vody, tepla), instalace, příslušenství atd. musí být instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných platných právních předpisů. Odpovědnost za plnění povinností podle předchozí věty, za niž nese odpovědnost dodavatel médií, a náklady s tím spojené, nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit Objednateli a jeho oprávněnému Zástupci přístup na místo plnění.

4. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na místo plnění i jiným smluvním partnerům Objednatele, poskytujícím smluvní plnění vůči Objednateli v místě plnění a poskytnout jim veškerou součinnost podle pokynů učiněných prostřednictvím Zástupce Objednatele.

## VII.

### Další povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo včas a řádně, v souladu s obecně závaznými účinnými právními předpisy České republiky a příslušnými Normami, v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele učiněnými prostřednictvím Zástupce Objednatele, pokud není pro jednotlivý případ v této Smlouvě sjednáno jinak. Současně je Zhotovitel povinen postupovat při provádění Díla s přiměřeným ohledem vůči probíhajícím činnostem ostatních smluvních partnerů Objednatele.

#### **Dodržování účinných právních předpisů nebo technických norem českých nebo ekvivalentních podle země původu materiálu, výrobku a technického vybavení:**

2. Materiál, výrobky a technické vybavení použité na Díle (dále jen „materiál“, „výrobek“ a „technické vybavení“ nebo jejich uvedení v plurálu) musí vyhovovat účinným českým právním předpisům a technickým Normám nebo ekvivalentním normám podle země původu materiálu, výrobku a technického vybavení v souladu s právním řádem České republiky. Porušení této povinnosti v každém jednotlivém případě použití materiálu, výrobku či technického vybavení na Díle nevyhovujícím výše uvedeným předpisům a/nebo Normám bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Tam, kde je to předpisy vyžadováno, je Zhotovitel povinen doložit prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla podle této Smlouvy použít žádný nevhodný a zdraví škodlivý materiál nebo výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa. Porušení této povinnosti bude považováno za Podstatné porušení této Smlouvy.
4. Veškerá dodávaná zařízení musí být plně funkční, nová, nerepasovaná, bez dalších dodatečných nákladů ze strany Objednatele.
5. Zhotovitel je povinen zajistit úklid, odvoz z místa plnění a ekologickou likvidaci všech obalů a dalších materiálů používaných při provádění Díla v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že nedodržení povinností Zhotovitele podle odst. 2 až 5 tohoto článku budou považovat za Podstatné porušení Smlouvy.

## VIII.

### Bezpečnost a ochrana zdraví, ochrana životního prostředí a požární ochrana

Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru místa plnění během provádění Díla po celou dobu provádění Díla do okamžiku Předání a převzetí Díla, příp. při odstraňování Vad Díla. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.

## IX.

### Podmínky uživatelské podpory

1. Zhotovitel se zavazuje provést základní školení obsluhy dodávaného zařízení, které je podmínkou pro řádné Předání a převzetí Díla a to odborně kvalifikovanými servisními techniky případně aplikačními specialisty v rozsahu 3 hodin pro minimálně 2 osoby Objednatele, ve kterém bude zahrnuto:
  - teorie o konstrukci a nastavení zařízení
  - postupy při signalizaci poruchy
2. Veškerá školení proběhnou v místě plnění, pokud nebude dohodnuto písemně jinak osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za smluvní strany. Veškeré náklady spojené s výše uvedenými školeními (vč. pobytu servisního technika nebo aplikačního specialisty) hradí Zhotovitel.

## **X. Záruka za jakost a servis**

1. Zhotovitel poskytuje na Předmět díla podle čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy komplexní záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 občanského zákoníku, tj. záruku, že bude Dílo po záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla podle předchozí věty do uplynutí **48 měsíců** od okamžiku podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.
2. Zhotovitel bude dále poskytovat plný servis Předmětu díla, včetně pravidelných revizí a servisních profylaktických prohlídek dle této Smlouvy a jejích příloh, a to po celou dobu trvání záruční doby (záruční servis). Veškeré náklady na provádění plného záručního servisu tvoří součást Ceny za dílo dle čl. IV. Smlouvy.
3. Objednatel je povinen řádně provedené servisní práce dle čl. II. odst. 2.2 Smlouvy za příslušný uplynulý kalendářní rok potvrdit Zhotoviteli na servisním protokolu vždy k poslednímu pracovnímu dni uplynulého kalendářního roku, a to ve dvou vyhotoveních, která budou vždy podepsána osobami oprávněnými jednat jménem Zhotovitele a Objednatele ve věcech technických. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Servisní protokol bude dále obsahovat tyto minimální údaje: fakturační období, název zařízení, seznam servisních prací (revizí, prohlídek) provedených na zařízení v příslušném kalendářním roce Zhotovitelem, včetně data provedení těchto servisních prací.

## **XI. Vady Díla**

1. Dílo má Vady, neodpovídá-li Smlouvě.
2. Zhotovitel po dobu záruky dle čl. X. odst. 1 této Smlouvy garantuje jednotné kontaktní místo pro nahlášení servisních požadavků a oznamování vad. Zhotovitel dále v době záruky garantuje nástup na odstranění vady do 48 hodin od okamžiku oznámení vady (email, telefon, formulář helpdesk). Jednotlivé vady v záruční době musí být odstraněny v místě plnění nejpozději do 72 hodin od zahájení odstraňování vad v případě vad, které brání provozu Díla, a nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne zahájení odstraňování vad u vad, které nebrání provozu Díla, nedohodnou-li se osoby oprávněné jednat ve věcech technických za smluvní strany písemně jinak. Kontaktní místo pro nahlášení servisních požadavků a oznamování vad:  
email: servis@gamaenergy.cz tel.: **730 158 679**

## **XII. Utvrzení závazku**

1. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle této Smlouvy způsobem označeným v této Smlouvě jako Podstatné porušení, s výjimkou takových porušení, která jsou uvedena samostatně níže v tomto článku, má Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ.
2. V případě nedodržení termínů plnění uvedených v čl. III. odst. 2 této Smlouvy má Objednatel proti Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z Ceny za Dílo bez DPH dle čl. IV. odst. 1.1 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den po marném uplynutí lhůty k nastoupení k opravě vad nebo po marném uplynutí lhůty k opravě vad v době záruky v souladu s čl. XI. této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ.
4. V případě nedodržení povinností Zhotovitele dle čl. X. odst. 2 této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za Dílo bez DPH dle čl. IV. odst. 1.2 této Smlouvy za každý i započatý den prodlení počínaje prvním dnem prodlení, a to za každý jednotlivý případ.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů po doručení písemné výzvy Objednatele k zaplacení Zhotoviteli.

6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo Objednatele domáhat se na Zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo Objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
7. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti pohledávce Zhotovitele na úhradu Ceny za dílo.

### **XIII. Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být před předáním Díla ukončen dohodou Účastníků nebo odstoupením od této Smlouvy způsobem v této Smlouvě uvedeným nebo za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli odstoupit v případě Podstatného porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Za podstatné porušení povinností podle této Smlouvy se považuje zejména nastane-li kterákoli z následujících skutečností:
  - 2.1 dojde k porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;
  - 2.2 zjistí-li Objednatel po objektivním posouzení existujících a oprávněně očekávaných skutečností, že Zhotovitel nebude s přihlédnutím ke všem okolnostem schopen řádně a včas plnit své závazky podle této Smlouvy;
  - 2.3 na výrobky, materiály, technické vybavení nebo zařízení Zhotovitele určené k provádění Díla byl nařízen výkon rozhodnutí;
  - 2.4 proti Zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení;
  - 2.5 Zhotovitel je v prodlení oproti termínům uvedeným v čl. III. odst. 2 delším než 10 kalendářních dnů;
  - 2.6 Zhotovitel je v prodlení oproti termínům uvedeným v čl. XI. odst. 2 delším než 10 kalendářních dnů;
  - 2.7 Zhotovitel nedodrží technické specifikace uvedené v nabídce Zhotovitele.
3. Ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy nemá vliv na ustanovení Smlouvy, o nichž to stanoví § 2005 odst. 2 občanského zákoníku nebo tato Smlouva, na nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění vad, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se Účastníci této Smlouvy jinak.
4. Aniž by tím byla dotčena jakákoli práva Objednatele a není-li v jiných ustanoveních této Smlouvy dohodnuto jinak, Smluvní strany sjednávají pro případ, že Zhotovitel nesplní kteroukoli povinnost podle této Smlouvy v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, nejdéle však ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemného upomenutí Objednatele, právo Objednatele splnit tyto povinnosti prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.

### **XIV. Práva a povinnosti Smluvních stran při ukončení smluvního vztahu jinak než splněním**

1. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli Cenu za Dílo odpovídající dodávkám a pracím řádně provedeným před účinností ukončení smluvního vztahu za předpokladu, že jsou příslušné dodávky způsobilé k užití v souladu s touto Smlouvou a jsou-li na místě plnění předány Objednateli a jím převzaty. Cena za Dílo za dodávky a práce provedené Zhotovitelem před účinností ukončení smluvního vztahu se stává konečnou odměnou Zhotovitele za provedení prací před účinností ukončení Smlouvy a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.

2. V případě ukončení smluvního vztahu odstoupením, je Zhotovitel povinen vyklidit místo plnění ve lhůtě 14 kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu, nedohodne-li se s Objednatelem jinak. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
3. Do třiceti 30 kalendářních dnů od ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním Zástupce Objednatele určí a potvrdí:
  - a) na jakou finanční částku případně vznikl Zhotoviteli nárok ke dni ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy; a
  - b) hodnotu nepoužitého nebo částečně použitého materiálu, technického vybavení a výrobků, zařízení, popř. i včetně dokumentace (event. její části), které do ukončení této Smlouvy jinak než splněním nebyly na místo plnění namontovány nebo nainstalovány či dokončeny a které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
4. Poté, co se oznámení některého Účastníka této Smlouvy o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Zhotovitel neprodleně:
  - 4.1 přestane provádět jakékoliv práce na Díle kromě těch, k nimž dal Zástupce Objednatele pokyn;
  - 4.2 předá Objednateli dokumentaci zhotovenou Zhotovitelem nebo pro něj, technologická zařízení, materiály, výrobky, technické vybavení a dosud provedenou část Díla, za něž obdržel nebo má obdržet úhradu příslušné části Ceny za Dílo; a
  - 4.3 odstraní nebo zajistí odstranění z místa plnění veškerého vybavení, technického vybavení, výrobků a materiálů, patřících jemu nebo jeho poddodavatelům, kromě toho, které je nutné k zajištění bezpečnosti a ochrany, a opustí místo plnění.
5. Poté, co se oznámení některého Účastníka této Smlouvy o odstoupení od této Smlouvy stalo účinným, Objednatel neprodleně zaplatí Zhotoviteli veškeré částky, na které vznikl Zhotoviteli nárok do okamžiku účinnosti odstoupení Zhotovitele od Smlouvy.

## **XV.**

### **Všeobecná ujednání**

1. Veškerá komunikace vedená v průběhu plnění Smlouvy mezi Účastníky bude vedena v českém nebo slovenském jazyce a veškerá dokumentace bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Případné úřední překlady z cizího (jiného než slovenského) jazyka do češtiny obstará a náklady na ně nese Zhotovitel.
2. Účastníci se zavazují navzájem informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému provedení Díla.
3. Účastníci se zavazují, že budou v souvislosti s realizací Smlouvy dodržovat písemnou formu komunikace. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis a zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty nebo datovou schránkou.
4. V případech, kdy je Zhotovitel povinen vyžádat si souhlas, vyjádření či stanovisko Objednatele k provádění Díla, sdělí mu je Objednatel do 7 kalendářních dnů od obdržení žádosti, pokud není v této Smlouvě stanoveno nebo pokud si Objednatel nevyhradí jinak.

## **XVI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti stanovená touto Smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající se řídí občanským zákoníkem a dalšími relevantními právními předpisy České republiky.
2. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Tyto závazky Zhotovitele se vztahují i na jeho smluvní partnery, podílející se na plnění této Smlouvy.



3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Účastníky.
4. Ustanovení této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle Smlouvy a Účastníci se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Účastníci učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.
5. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit celý obsah Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů po stanovenou dobu.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním Účastníkem této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy Objednatelem v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění.
9. Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky. Smluvní dodatky musí být jako takové označeny a platně podepsány Účastníky a podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.
10. Účastníci sjednávají, že Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Kalkulace a nabídka Zhotovitele ze dne **12.9.2023**

Ve Strakonících dne 04. 10. 2023

V Zubří dne 03. 10. 2023

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....  
Mgr. Lenka Kratochvílová  
ředitelka

.....  
Ing. Martin Šútor  
jednatel