

# Smlouva o poskytování služeb

## **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**

se sídlem: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň  
IČ: 663 627 17  
bankovní spojení: xxx  
Jednající: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel  
Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Obchodní společnost: **COMFORT SDRUŽENÍ a. s.**  
se sídlem: Plzeň, Domažlická 1133/45, PSČ 31800  
IČ: 61171077  
bankovní spojení: xxx  
Jednající: **Ing. Milan Šnajdr, předseda představenstva**  
Dále pro účely této smlouvy jako poskytovatel

*objednatel a poskytovatel dále též společně označování jako smluvní strany nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto smlouvu o poskytování služeb.**

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli předmět smlouvy (služby) a objednatel se zavazuje za poskytnuté služby uhradit cenu, vše za podmínek stanovených touto smlouvou a přílohou číslo 1 této smlouvy.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek a způsobu zajištění
  - 1.2.1. Provádění pozáručního servisu klimatizačního zařízení (odstraňování vad, poruch)).
  - 1.2.2. Pravidelných servisních prohlídek.
- 1.3. Rozsah a podmínky pozáručního servisu klimatizačního zařízení (odstraňování vad, poruch)
  - 1.3.1. Poskytovatel se zavazuje odstraňovat vady (poruchy) vzniklé při provozu klimatizačního zařízení na základě ohlášení vad objednatelem.
  - 1.3.2. V případě poruchy zařízení se dodavatel zavazuje dostavit na místo nahlášené poruchy do 48 hodin od nahlášení poruchy odběratelem.
  - 1.3.3. Poskytovatel se zavazuje provést odstranění vady (poruchy) ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne nahlášení vady (poruchy) objednatelem. V případě, že vadu (poruchu) nebude možné z objektivních důvodů odstranit ve lhůtě 3 pracovních dnů, sepíše strany o tomto písemný zápis, ve kterém rovněž stanoví přiměřenou lhůtu, ve které bude možné vadu (poruchu) odstranit.
  - 1.3.4. Poskytovatel je povinen o každém provedeném odstranění vady (poruchy) vyhotovit písemný protokol o provedeném odstranění vady a tento předat objednateli.
  - 1.3.5. Místem plnění jsou objekty objednatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.4. Rozsah a podmínky pravidelných servisních prohlídek
  - 1.4.1. Poskytovatel se zavazuje odběrateli poskytovat pravidelné servisní kontroly v objektech dle přílohy č.1 této smlouvy, a to 1 x ročně.
  - 1.4.2. Poskytovatel je povinen o každé provedené pravidelné servisní kontrole vyhotovit písemný protokol o provedené kontrole a tento předat objednateli. V písemném protokolu je poskytovatel povinen uvést, jaké provedl úkony, jaký je zjištěný stav zařízení a jaké jsou zjištěny vady (poruchy). Pokud je k řádnému provozu zařízení nezbytné provést opravy, je na potřebu takových oprav poskytovatel povinen v písemném protokolu upozornit objednatele.
  - 1.4.3. Místem plnění jsou objekty objednatele uvedené v příloze č.1 této smlouvy.

## **2. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**

Místa a termíny plnění jsou stanoveny článkem 1 a přílohou číslo 1 této smlouvy.

### **3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE**

- 3.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.
  - 3.1.1. oprávněné osoby objednatele:  
Šantorová Libuše, facility manager SIT, email: xxx
  - 3.1.2. oprávněné osoby poskytovatele  
Jitka Pospíšilová, email: xxx
- 3.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 3.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy, nebo oprávněné osoby ve věcech technických budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 3.5. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 3.6. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli přístup na místo plnění tak, aby byl poskytovatel schopen řešit požadavky objednatele.

### **4. CENA**

- 4.1. Cena služeb dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze číslo 1 této smlouvy.
- 4.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči poskytovateli.

### **5. FAKTURACE A PLATBA**

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem, a to po každé provedené servisní kontrole.
- 5.3. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad:
  - 5.3.1. v případě provedení pravidelných servisních kontrol nejdříve v den předání servisního zápisu o provedené kontrole objednateli,
  - 5.3.2. v případě odstranění vady (poruchy) nejdříve v den řádného předání a převzetí ukončené opravy.
  - 5.3.3. Nedílnou součástí daňového dokladu bude oběma stranami odsouhlasený písemný doklad o skutečně provedených pracích.
- 5.4. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.6. K cenám uvedeným v příloze 1 smlouvy bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.7. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.8. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [xxx](#)
- 5.9. Poskytovatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve poskytovatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o poskytovateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby poskytovateli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto poskytovateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## 6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Na straně poskytovatele:
- 6.1.1. v případě prodlení poskytovatele s provedením servisní kontroly v termínu dle této smlouvy nebo v termínu mezi stranami dohodnutém má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení,
  - 6.1.2. v případě prodlení poskytovatele s nastoupením k odstranění nahlášené poruchy dle čl. 1.3. této smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou hodinu prodlení.
- 6.2. Na straně objednatele:
- 6.2.1 v případě nezaplacení daňového dokladu ve stanovené lhůtě, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení v platbě.
- 6.3. Smluvní pokutou není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody.

## 7. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Poskytovatel se zavazuje respektovat a dodržovat pokyny objednatele, dále BOZP, PO a provozní řády objektů ve jsou služby dle této smlouvy prováděny.
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že bude maximálně spolupracovat s poskytovatelem při plnění předmětu této smlouvy, tj. poskytne poskytovateli veškerou možnou a potřebnou součinnost.
- 7.3. Poskytovatel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytované činnosti.
- 7.4. Poskytovatel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z právních předpisů či příslušných norem, které se na plnění vztahují.
- 7.5. Dodavatel se zavazuje:
- 7.5.1. zajišťovat servisní službu v pracovní době (8:00- 15:30) na telefonním čísle xxx a mimo pracovní dobu (15:30-8:00) a ve dnech pracovního volna na telefonním čísle xxx pro nahlášení poruch,
  - 7.5.2. vést evidenci o provedených servisních kontrolách a opravách,
  - 7.5.3. průběžně sledovat termíny plnění smlouvy a provádět je bez vyzvání odběratele po předchozí domluvě termínu kontroly, příp. opravy.
- 7.6. Odběratel se zavazuje:
- 7.6.1. zajistit obsluhu zařízení v souladu s návodem výrobce,
  - 7.6.2. zjištěnou závadu neprodleně nahlásit dodavateli telefonicky a zároveň e-mailem včetně laického popisu závady.

## 8. ZÁRUKA

Záruční doba poskytovaná poskytovatelem na nové náhradní díly je poskytována v délce záručních lhůt výrobců zařízení, záruční doba na práci při opravách činí 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu protokolu o řádně provedené opravě mezi poskytovatelem a objednatelem.

## 9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 9.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.
- 9.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## 10. OCHRANA INFORMACÍ

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména:

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 Z.Č. 89/2012)
- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR).

## 11. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 11.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu:
  - 11.3.1. Dohodou smluvních stran.
  - 11.3.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu písemně bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## 12. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této smlouvy přednostně dohodou.
- 12.3. Pokud se případný spor z této smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

## 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva dnem své účinnosti končí předchozí smlouvu mezi smluvními stranami vedenou u objednatele pod číslem 2015/SITMP/0108.
- 13.3. Objednatel je povinen zveřejnit obsah této smlouvy zákonným způsobem v registru smluv.
- 13.4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.5. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 13.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Plzni dne: 2.10.2023

V Plzni dne: 2.10.2023

.....  
**Ing. Luděk Šantora**  
ředitel

.....  
**Ing. Milan Šnajdr**  
předseda představenstva

Správa informačních technologií města Plzně - stanice AMS + objekty SIT				
Servisní práce VZT - kalkulace:				
Pozice	Název zařízení	ks	Cena za jedn.	Cena celkem
<b>AMS Stanice</b>				
Lochotín	Klimatizační split systém Carrier	1	850	850
Slovany	Klimatizační split systém DAIKIN FTXP35 + RXP35	1	850	850
U vod. věže Pallova ul.	Klimatizační split systém Marstair	1	850	850
AMS - mobilní	Klimatizační jednotka Daikin RX25K/ FTX25J3	1	800	800
<b>CELKEM cena za rok za AMS Stanice</b>			<b>3 350 Kč</b>	
Dominikánská 4 - střecha budovy	Venkovní jednotka Daikin RXYQ18U7Y1B (evidenční kniha)	1	800	800
	Kontrola těsnosti	1	400	400
Dominikánská 4 - kancel. č. 132	Dekorační panel BYFQ60C8W1W	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 132	Dekorační panel BYFQ60C8W1W	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 130	Dekorační panel BYFQ60C8W1W	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 130	Dekorační panel BYFQ60C8W1W	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 129	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 128	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ32AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 127	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 126	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ32AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 123	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ32AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 122	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 121	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 118	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 117	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ50AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 114	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ25AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 113	Vnitřní jednotka Daikin FXAQ50AUV1B	1	300	300
Dominikánská 4 - střecha č. dveří 112	Venkovní jednotka Daikin 2MXS50	1	500	500
Dominikánská 4 - kancel. č. 110	Vnitřní jednotka Daikin FTXS25K2V1B	1	300	300
Dominikánská 4 - kancel. č. 109	Vnitřní jednotka Daikin FTXS25K2V1B	1	300	300
Dominikánská 4 - sněmovní sál	Venkovní jednotka Daikin RXM50R5V1B	1	500	500
Dominikánská 4 - sněmovní sál	Vnitřní jednotka Daikin FTXM50R2V1B	1	300	300
<b>CELKEM cena za rok za Dominikánská 4</b>			<b>7 600 Kč</b>	
Cukrovarská 23D - před budovou	Venkovní jednotka Sinclair SDV4-335EAF	1	800	800
	Kontrola těsnosti	1	400	400
Cukrovarská 23D - Technická místnost	VZT jednotka	1	1200	1200
Filtrační vložky cena dle poptávky	KS MPS 96, F7 880x420x96 + KS-W/96, M5 880x420x96 mm	2		
Cukrovarská 23D - kancel.č. 310	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - zased.místnost 309	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-36HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - kancel.č. 308	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - kancel.č. 307	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - kancel.č. 307	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - kancel.č. 302	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
Cukrovarská 23D - kancel.č. 302	Vnitřní jednotka Sinclair SDV4-71HAF	1	400	400
<b>CELKEM cena za rok Cukrovarská 23 D</b>			<b>5 200 Kč</b>	
Cukrovarská 23C	Venkovní jednotka - štítek nečitelný	1	800	800
Cukrovarská 23C - kancelář-patro	Vnitřní jednotka LG 912RL-NSB	1	400	400
Cukrovarská 23C - učebna suterén	VZT LG LZH100GBA2	1	800	800
<b>CELKEM cena za rok Cukrovarská 23 C</b>			<b>2 000 Kč</b>	

Cukrovarská 23A - drony	Venkovní jednotka Daikin RZQSG100L8Y1B	1	1200	1200
	Kontrola těsnosti	1	400	400
Cukrovarská 23A - drony	Venkovní jednotka Sinclair MS-E36AI	1	900	900
	Kontrola těsnosti	1	400	400
Cukrovarská 23A - drony - 1. patro	Vnitřní jednotka Daikin FHQ100CBVEB	1	500	500
Cukrovarská 23A - drony - nabíjení baterií	TD 800/200 ventilátor	1	400	400
Cukrovarská 23A - drony - kancelář	Vnitřní jednotka Sinclair MC-C18AL	2	400	800
<b>CELKEM cena za rok Cukrovarská 23 A</b>			<b>4 600 Kč</b>	
Cukrovarská 20 - fasáda budovy	Venkovní LG - MU5M30U44	1	900	900
Cukrovarská 20 - fasáda budovy	Venkovní Mitsubishi MUZ SF50VE	1	900	900
Cukrovarská 20 - kancelář č. 301	Vnitřní jednotka LGCV09NE2	1	300	300
Cukrovarská 20 - kancelář č. 302	Vnitřní jednotka LGCV09NE2	1	300	300
Cukrovarská 20 - kancelář č. 303	Vnitřní jednotka LGCV09NE2	1	300	300
Cukrovarská 20 - kancelář č. 304	Vnitřní jednotka LGCV09NE2	1	300	300
Cukrovarská 20 - kancelář č. 305	Vnitřní jednotka LGCV09NE2	1	300	300
Cukrovarská 20 - serverovna č. 114	Mitsubishi MSZ SF50VE3	1	400	400
Cukrovarská 20 - kancelář č. 204+205	Vnitřní jednotka LGUUC1U40	2	300	600
Cukrovarská 20 - stěna boční vchod	Venkovní jednotka LGMU5M30	1	900	900
	Kontrola těsnosti	1	400	400
Cukrovarská 20 - kancelář č. 224	Vnitřní kazetová jednotka LGUT30RNPO	1	300	300
Cukrovarská 20 - půda - vchod F1	Venkovní jednotka LGUUC1U40	1	900	900
Cukrovarská 20 - učebna	Vnitřní jednotka Daikin FTXF42D5V1B	2	500	1000
Cukrovarská 20 - učebna	Venkovní jednotka Daikin RFXF42D5V1B	2	1200	2400
<b>CELKEM cena za rok Cukrovarská 20</b>			<b>10 200 Kč</b>	
Cukrovarská 19	Venkovní jednotka MU5M30.U44	2	900	1800
	Kontrola těsnosti	2	400	800
	Plošina Avie	1		0
Cukrovarská 19 - kancelář č. 309	Vnitřní jednotka LG PM09SP.NSJ	1	300	300
Cukrovarská 19 - zasedací místnost č. 307	Vnitřní jednotka LG PM18SP.NSK	1	300	300
Cukrovarská 19 - kancelář č. 306	Vnitřní jednotka LG PM12SP.NSJ	1	300	300
Cukrovarská 19 - kancelář č. 305	Vnitřní jednotka LG PM12SP.NSJ	1	300	300
Cukrovarská 19 - kancelář č. 304	Vnitřní jednotka LG PM12SP.NSJ	1	300	300
Cukrovarská 19 - kancelář č. 303	Vnitřní jednotka LG PM09SP.NSJ	1	300	300
Cukrovarská 19 - kancelář č. 302	Vnitřní jednotka LG PM09SP.NSJ	1	300	300
<b>CELKEM cena za rok za Cukrovarská 19</b>			<b>4 700 Kč</b>	
<b>CELKEM cena za rok (bez DPH)</b>			<b>37 650 Kč</b>	
Klimatizace - vnitřní jednotka	Optická a funkční kontrola zařízení, kontrola a vyčištění vzduchových filtrů, funkční kontrola ventilátorů, kontrola všech ovládacích prvků, funkční kontrola termistorů, kontrola lamel výměníků, příp. vyčištění, kontrola odvodu kondenzátu, příp. vyčištění.			
Klimatizace - venkovní jednotka	Optická a funkční kontrola zařízení, kontrola testovací a poruchové signalizace, kontrola rozvodů chladiva a tepelné izolace, kontrola lamel výměníků, příp. vyčištění, mechanická kontrola kompresoru a ventilátoru.			

<p>Kontrola těsnosti</p>	<p>Kontroly se řídí zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozónovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, a vyhláškou 257/2012 o předcházení emisím látek, které poškozují ozónovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů. Tyto české legislativní předpisy následují: v případě zařízení s obsahem regulované látky Nařízení evropského parlamentu a rady (ES) č. 1005/2009 o látkách, které poškozují ozónovou vrstvu, v případě zařízení s obsahem fluorovaných skleníkových plynů od roku 2015 nařízením EU 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech.</p>
<p>Vzduchotechnické jednotky</p>	<p>Optická a funkční kontrola stavu zařízení, kontrola konstrukce jednotky - vyzkoušení chodu, těsnosti rámu, kontrola pružného uložení ventilátoru - dotažení matek a kontrola jejich stavu, kontrola oběžného kola ventilátoru - chodu, vyvážení, a příp. vyčištění, kontrola výměníků tepla - znečištění, popř. vyčištění, kontrola částí vedoucích vzduch - těsnosti, koroze a upevnění, kontrola žaluziových klapek - znečištění, schopnost volného pohybu, poškození, kontrola vzduchových filtrů - zanesení, dle dohody se zákazníkem potom jejich výměna či vyčištění, kontrola odvodu kondenzátu - zanesení, příp. vyčištění.</p>
<p>Kontrola PBZ - požární klapky Mandík</p>	<p>Povinnost kontrol ukládá vyhláška Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci). Zde je povinnost zajistit pravidelnou kontrolu dle dokumentace výrobce. V případě, že toto výrobce neuvádí, řídí se kontroly dle zákonné vyhlášky. V případě firmy Mandík a.s. se kontroly uskutečňují v rozmezí 6 měsíců až 1 roku dle typu výrobku. Při realizaci nového díla provádíme výchozí kontrolu provozuschopnosti vč. zavedení revizní knihy a dokladu o provozuschopnosti dle § 7 vyhl. 246/2001 Sb.</p>