

SMLOUVA O NÁJMU HONITBY**„Kamenná bouda, ev. č. 203“****CZ 8114505203**

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v účinném znění (dále jen „zákon č. 449/2001 Sb.“), a dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

1. Město Krnov

se sídlem Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČ: 00296139

DIČ: CZ00296139

Bankovní spojení: **osobní údaj**

Číslo účtu: **osobní údaj**

zastoupené Ing. Tomášem Hradilem - starostou města

dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

2. Lesní správa města Krnova s.r.o.

se sídlem Ježník 39, 79401 Krnov

IČ: 25372394

DIČ: CZ25372394

Zastoupená **osobní údaj** **jednatel**em společnosti

kontaktní e-mail: **osobní údaj**

dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu honitby (dále jen „smlouva“)

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímateli, byla podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti (dále jen „zákon č.449/2001 Sb.“), rozhodnutím pověřeného Městského úřadu v Krnově pod čj.2003002594/ŽP/EK/Žl ze dne 18. 4. 2003, které nabylo právní moci dne 3. 6. 2003, uznána jako honitba **Kamenná bouda**, ev. č. 203 (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.
2. Hranice honitby Kamenná bouda, jejíž celková výměra činí 1405 ha, jsou patrné z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy, a jsou zachyceny v situační mapě, která je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2. Situační mapa má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání.
3. Pronajímatel je ve smyslu § 2, písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
4. Nájemce je právnickou osobou, která má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti, a jejíž statutární orgán je držitelem platného loveckého lístku.

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu Kamenná bouda, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, honebních pozemků a jejich porostů v honitbě, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu.
3. Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti vlastníků honebních pozemků zajistit řádnou správu svých nemovitých i movitých věcí, včetně movitých i nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky, které se nacházejí na území honitby a ke kterým mají právo hospodařit.

III. Nájemné

1. Nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno na 42 150,00 Kč (slovy: čtyřicetdva tisíc stopadesát korun českých) za celou honitbu Kamenná bouda. K dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy.

2. Nájemné bude účtováno za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatné vždy k poslednímu dni měsíce února příslušného kalendářního roku, za nějž se hradí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do 31.12.2023 (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu započatých měsíců do konce roku. Poslední nájemné od 1. ledna do konce nájemního období bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu celých měsíců skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení nájemního vztahu. K úhradě prvního nájemného dojde na základě vystavené faktury se splatností do konce měsíce následujícího po měsíci v němž dojde k uzavření nájemní smlouvy. Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 31. ledna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 31. ledna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 31. ledna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně nedohodne na jiném (např. zasláním do datové schránky, emailem, osobním) způsobu doručení či převzetí faktury.
4. V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do zaplacení.
5. V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 2 písm. b) této smlouvy má nájemce pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV.

Plán mysliveckého hospodaření

1. Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 zákona č. 449/2001 Sb., a na jeho základě vydanými prováděcími předpisy.
2. Nájemce honitby navrhne plán chovu a lovu i pro ty druhy spárkaté zvěře, pro které nebyla honitba zařazena do jakostních tříd a pro které nebyly v honitbě stanoveny minimální a normované stavy (nenormovaná zvěř) v případě, že se v honitbě trvale vyskytují. Takto stanovený a pronajímatelem schválený plán chovu a lovu se pro nájemce stává závazným i v případě, že orgán státní správy myslivosti plán lovu nenormované zvěře neakceptuje a postupuje se podle § 36, odst. 5 zákona č. 449/2001 Sb., v případě výskytu nenormované samčí zvěře podle ustanovení § 39 zákona č. 449/2001 Sb. Dále v případě honiteb, zařazených orgánem státní správy do oblasti chovu jednotlivých druhů zvěře, se nájemce zavazuje na základě požadavku pronajímatele respektovat doporučení poradního sboru oblasti ve věci úpravy ročního plánu lovu tak, aby součet odlovené zvěře ve všech honitbách oblasti naplňoval stanovený plán za oblast chovu daného druhu zvěře celkem.

3. Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů před termínem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
4. Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
5. Nájemce je povinen připomínky pronajímatele do návrhu plánu zapracovat a předložit upravený plán lovu nejpozději do deseti kalendářních dnů od doručení připomínek pronajímateli tak, aby ve stanovené lhůtě upravený plán nájemce předložil orgánu státní správy myslivosti.
6. Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen.

V.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

1. Rozhodnutím pověřeného Městského úřadu v Krnově pod čj.2003002594/ŽP/EK/ŽI ze dne 18. 4. 2003, které nabylo právní moci dne 3. 6. 2003, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
2. Nájemce se zavazuje plnit zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře.

VI.

Kontrola ulovené zvěře

1. Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a o použití plomb, jakož i o úhynech a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.
2. Nájemce je povinen pronajímateli předkládat kopii „ročního výkazu o honitbě, stavu a lovu zvěře za rok (Mysl MZe 1-01) předchozího období, a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

VII.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
2. Pronajímatel má právo požádat příslušný orgán státní správy myslivosti o úpravu minimálních anebo normovaných stavů zvěře v honitbě.

3. Další práva pronajímatele odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
4. Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
 - a. umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby;
 - b. činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy;
 - c. oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 499/2001 Sb. a
 - d. oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

VIII.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě, a to po udělení výjimky vlastníka lesního pozemku.
3. Další práva nájemce odpovídají povinnostem pronajímatele podle této smlouvy.
4. Vedle povinností upravených v ostatních ustanoveních této smlouvy je nájemce povinen:
 - a. užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o myslivosti, a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b. hospodařit v honitbě v souladu s obecně závaznými právními předpisy, v souladu s touto nájemní smlouvou a plnit schválený plán mysliveckého hospodaření, včetně plánu chovu a lovu pro zvěř spárkatou,
 - c. při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodaří, a to i prostřednictvím třetích osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně. Za hospodaření se považuje i činnost třetích osob za účelem podpory všech funkcí lesa, včetně realizace projektů veřejného zájmu (cyklostezky, lyžařské tratě, apod.),
 - d. udržovat v honitbě veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv

využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,

- e. na výzvu pronajímatele se účastnit zjišťování veškerých škod včetně škod způsobených zvěří, potvrdit rozsah zjištěných škod a uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s vykonáváním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech a věcech ve vlastnictví pronajímatele, včetně škod způsobených zvěří, a to v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Škody způsobené nájemcem v honitbě vykonáváním práva myslivosti, nebo způsobené zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně a vyčíslí formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb. a s občanským zákoníkem. Nájemce je povinen uhradit takto uplatněnou škodu do šedesáti dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil a škodu vyčíslil. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří,

IX.

Prohlášení smluvních stran

1. Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně přímým zaviněním pronajímatele.
2. Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby a bere na vědomí, že pokud některou z těchto podmínek přestane splňovat, nájemní smlouva dle § 33 odst. 6 písm. d) zákona č. 449/2001 Sb. zaniká.
3. Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející jsou ve vlastnictví jejich vlastníků, a to včetně vlastnictví pronajímatele, a že oni mají také povinnost o takové věci řádně pečovat.
4. Nájemce bere na vědomí, že v průběhu trvání smluvního vztahu může dojít ke změně vlastnických práv k honebním pozemkům v honitbě, v důsledku čehož by mohlo dojít k úpravě nebo zániku této smlouvy.
5. Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
6. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. VII. odst. 4 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 písm. f) vyhlášky MZe č. 101/1996 Sb., v platném znění.

X.

Trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a. dohodou,
 - b. dnem zániku honitby,
 - c. dnem zániku nájemce,
 - d. dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33 odst. 6 písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,
 - e. dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínky uvedené v čl. IX. odst. 2 této smlouvy,
 - f. výpovědí v případech stanovených v odstavcích 4 a 5 tohoto článku smlouvy.
3. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět:
 - a. dostane-li se nájemce do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého ze smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů, popř. neuhradí-li v rozporu s čl. VIII. odst. 4, písm. e) této smlouvy pronajímateli náhradu škody (nákladů) do šedesáti dnů od uplatnění nároku na náhradu škody a jejího vyčíslení pronajímatelem,
 - b. v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část, nebo uvede nepravdivé údaje rozhodné pro jeho stanovení anebo předloží orgánu státní správy myslivosti plán mysliveckého hospodaření bez vyjádření nebo souhlasu pronajímatele,
 - c. v případě, že nájemce nesplní plán lovu spárkaté zvěře o 10 % nebo více ze schváleného plánu lovu, nebo pokud opakovaně nesplní plán lovu spárkaté zvěře o méně než 10 % ze schváleného plánu lovu či nesplní lov celkového počtu kusů jednotlivého druhu spárkaté zvěře podle plánu mysliveckého hospodaření, pokud tím došlo k překročení normovaného stavu tohoto druhu zvěře,
 - d. poruší-li (nesplní-li) nájemce některou z povinností stanovených v čl. IV. odst. 1, odst. 2, odst. 3 nebo odst. 5, čl. V. odst. 2, čl. VIII. odst. 2 nebo odst. 4, písm. a), písm. b), písm. c), písm. d), písm. e) této smlouvy,
 - e. přenechá-li nájemce honitbu nebo její část do podnájmu nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem,
 - f. bude-li prokázáno protiprávní ulovení zvláště chráněného živočicha dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nájemcem honitby, nebo
 - g. poruší-li nájemce pronajímatelem odsouhlasený nebo orgánem státní správy myslivosti určený plán mysliveckého hospodaření.

4. V případě výpovědi podle odst. 2 nebo 3 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
5. Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány.

XI.

Salvatorská klauzule

1. Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

XII.

Ostatní ujednání

1. Pokuty a jiné peněžní sankce za nesplnění povinností ze strany nájemce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecné závazné právní předpisy nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit do 60 dnů ode dne kdy nárok na náhradu škody vznikl, na základě vystavené faktury pronajímatelem.
2. Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem nájemce.
3. Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce, že k písemné žádosti pronajímatele poskytne požadované plnění za pronajímatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
2. Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy v platném znění.
3. Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
4. Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění nájemce předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet pronajímatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že dílčí práva a povinnosti z této smlouvy lze vykonávat prostřednictvím třetí osoby, pokud to neodporuje zákonu, a to vždy pouze se souhlasem druhé smluvní strany, přičemž smluvní strana odpovídá tak, jako by právo či povinnost vykonávala sama; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
6. Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinností vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
7. Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy, nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování nebo postup doručování. Nedojde-li k doručení dříve, má se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne jejího odeslání.
8. Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bude nájemce doručovat na adresu pronajímatele, nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem nájemce.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani

projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

11. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
12. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, má 10 stran textu a 2 přílohy. Jeden stejnopis (včetně příloh) obdrží pronajímatel, jeden stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí.
1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tuto smlouvu schválila Rada města Krnova svým usnesením č. 827/21/RM/2023 ze dne 28. 8. 2023.

V Krnově, dne - 1 - 10 - 2023

osobní údaj

osobní údaj

osobní údaj

Ing. Tomáš Hradil – starosta města
za pronajímatel

Ing. Ivan Vrátný - jednatel
za nájemce

Přílohy:

- č. 1 Rozhodnutí o uznání honitby
- č. 2 Situační náčrtek honitby