

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163035

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Břinčil & Míka, s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,  
Veveří, Brno  
PSC 602 00  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053  
zastoupený: ---  
IČO: 05039029  
DIČ: CZ05039029  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	401 000 Kč
DPH:	84 210 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>485 210 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 29.12.2023

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Břinčil & Míka, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163035											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-442-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.009758N 16.607392E											
Skupina dřevin:	DB, MD, BO, JV, OsL-M, JS, SM, BR, BK, OL, HB, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	BO 43%, LP 13%, DB 11%, MD 9%, BK 6%, KL 5%, SM 3%, BR 2%, JV 1%, JS 1%, OL 1%, HB 1%, JL 1%											
Termín prohlídky:	21.9.2023											
Termín zahájení těžby	2.10.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	29.12.2023											
Vyvolávací cena:	361 000	Kč	Vysoutěžená cena:	401 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		JL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							1	0.03				
16							2	0.17				
18							1	0.12				
20							2	0.35				
22	1	0.35	1	0.31			1	0.21				
24			3	1.22	1	0.33	2	0.57				
26			3	1.46	1	0.36	3	1.07	1	0.44		
28			4	2.3	1	0.44	1	0.44				
30			4	2.83	2	1.09	2	1.09			1	0.66
32			11	8.9	1	0.62	2	1.26				
34			10	9.35	2	1.31	2	1.37				
36			13	13.84	1	0.75						
38			7	8.59			1	0.91				
40			13	17.51	1	0.97						
42			9	13.76	1	1	4	4.69				
44	2	3.76	13	22.21								
46			4	7.58	1	1.23	2	2.85				
48			5	10.3	1	1.38	1	1.56				
50	2	4.87	4	9.29			1	1.81				
52			3	7.55	1	1.57	4	7.61				
54			3	8.29			1	2.03				
56			1	2.95								
58	2	7.25	3	9.79			1	2.38				
60			1	3.48								
62	1	4.17										
66			1	4.42			1	3.3				
72	1	5.9										
76							1	4.51				
82							1	5.44				
<b>Celkem</b>	<b>9</b>	<b>26.30</b>	<b>116</b>	<b>165.93</b>	<b>14</b>	<b>11.05</b>	<b>37</b>	<b>43.77</b>	<b>1</b>	<b>0.44</b>	<b>1</b>	<b>0.66</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>24.75</b>		<b>157.3</b>		<b>10.2</b>		<b>40.76</b>		<b>0.4</b>		<b>0.6</b>
Dřevina	JS		JV		KL		LP		MD		OL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0.03			3	0.14	2	0.08				
12	1	0.04			18	1.2	9	0.59				
14	1	0.06			17	1.75	9	0.93				
16	1	0.1	1	0.14	10	1.51	3	0.44				
18					10	1.98	1	0.23				
20					3	0.72	1	0.24	1	0.27		
22	1	0.21	1	0.4	6	2.04	2	0.69				
24			1	0.49	4	1.66	2	0.87				
26			1	0.54	2	0.95	2	1.03			1	0.44
28			1	0.67	2	1.16	1	0.68				
30			2	1.67			2	1.47				
32	1	0.54	1	0.96	1	0.79	3	2.57				
34					1	0.93	1	0.95				
36					1	1.17	2	2.31				

38					1	1.29	1	1.39					
40					1	1.36	2	2.89					
42			1	1.71			3	4.96					
44							1	1.83	1	1.5			
48							1	2.27	2	3.57			
50							1	2.49	2	3.95			
52							1	2.76	1	2.15			
54							3	8.95					
56							1	3.41	1	2.35			
58					1	3.5			1	2.6			
64									1	3.17			
66									1	3.36			
70									1	3.64			
74							1	6.1					
80									1	4.74			
82									1	5.02			
<b>Celkem</b>	6	0.98	9	6.58	81	22.15	55	50.13	14	36.32	1	0.44	
<b>Objem dle DP</b>		0.88		6.1		20.36		46.76		33.38		0.4	
<b>Dřevina</b>	<b>SM</b>												
<b>Tloušťkový stupeň:</b>	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
14	2	0.1											
16	2	0.18											
18	3	0.39											
20	1	0.18											
22	2	0.56											
26	2	0.85											
28	1	0.53											
30	1	0.65											
34	2	1.88											
40	1	1.46											
48	1	2.07											
50	1	2.45											
58	1	3.39											
<b>Celkem</b>	20	14.69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Objem dle DP</b>		13.36		0		0		0		0		0	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	364			<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>								379.44	
				<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>								355.25	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Uklidit klest tak aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení – dle specifikace revírnicka. Za příznivých klimatických podmínek a dodržení všech bezpečnostních a protipožárních předpisů požadujeme část klestu min. 60% spálit – mimo přirozenou obnovu, případně je možné část klestu vyvézt a využít pro energetické účely. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem. Plochu po těžbě, ze které bude klest případně vyvezen, je nutno dočistit tak, aby byla připravena k zalesnění umělou obnovou. Ohniště budou po pálení sházena, nebudou v nich zbytky cizorodých látek.												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Nejsou.												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
<b>Další upřesňující informace:</b>	1) Těžební blok se nachází na revíru Albrechtice, sestává z jedné seče ve svahu nad drobným vodním tokem vyvěrajícím z vodního zdroje v intravilánu obce a mezi soukromými pozemky, [redacted] 2) Jedná se částečně o podrostní MU těžbu v části lesa nacházející se mezi soukromými pozemky. Přibližování – vyvážení bude probíhat po cizích lesních a zemědělských pozemcích, je nezbytná předchozí dohoda s vlastníky těchto pozemků a dále s obcí Bystřec a z části bude probíhat po účelové komunikaci ve vlastnictví obce Bystřec. V těžebním bloku se nachází několik souší a jeden zlom. Ve spodní části se nachází vodní zdroje – studny pro několik nemovitostí – tomu je nutno přizpůsobit technologii těžby a přibližování. Ve spodní části seče bude nutno stromy přetahovat proti svahu – některé i velmi mohutné duby s rozložitou korunou, v blízkosti vodního zdroje se nachází rovněž vedení elektrického vedení. Podrost listnatých stromů je nutné zachovat a minimalizovat jeho poškození při těžbě. Skládkování bude rovněž na cizích pozemcích nutná dohoda s vlastníky. 3) Těžbu provádět tak, aby v maximální možné míře zůstal zachován podrost listnatých dřevin – spodní etáž po celé ploše seče, ale především v její spodní části. Pod spodní hranici seče nesmí být káceno – cizí pozemky – vodní zdroj. Rovněž by nemělo být káceno do sousedních porostů v cizím vlastnictví, případně po dohodě s vlastníky a klest napadaný na cizí pozemky z nich musí být vyklizen. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením po zemědělských pozemcích – nutno využít vyvázeční soupravu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případně těžební zbytky napadané na přibližovací cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta po ukončení směny zůstala vždy čistá. Po ukončení těžby je nutno přístupové cesty zcela vyklidit a vyčistit od klestu, stejně jako upravit zemědělské pozemky. Stromy označené oranžovými pruhy značícími hranice seče zůstanou stát. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Požadujeme vyklidit z plochy veškeré hroubí napadlé z těžby. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací trasy a odvozního místa. 4) Případně (nutné) jednotlivé poškozené podrostu (zlomy apod.) řešit současným vyřezem (dočistěním) po ploše a uložení na valy s klestem. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů (odřené kmeny či kořenové náběhy) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Je požadováno volit sortimentní metodu. 7) Odvoz dříví přes cizí komunikace – účelová komunikace ve vlastnictví obce (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a případně nájemcem dotčeného zemědělského pozemku). Pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.												
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]												
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové												
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---												
<b>Kontaktní údaje:</b>	---												

<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	7.9.2023
<b>Seznam dokumentů:</b>	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Břinčil & Mika, s.r.o.