

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace

Sídlo: Skalice 1, 671 71 Hostěradice


Tel.: 515 339 157

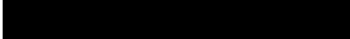
Email: reditel@domovskalice.cz

Zastoupený : Mgr. Michaelou Královou, DiS., ředitelkou

IČO: 456 71 729

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: 

číslo účtu: 

Zapsán v obchod. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1248

dále jen „Objednatel“

2. Zhotovitel

Ing. Jiří Cihlář


Sídlo: Fügnerova 462/34, 613 00 Brno

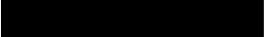
Zastoupený: Ing. Jiřím Cihlářem - podnikatelem

IČO: 75645874

DIČ: 

Daňový režim: Není plátce DPH

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Zástupce ve věcech technických/smluvních: Ing. Jiří Cihlář

Zapsán: Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Brna

dále jen „Zhotovitel“

společně dále jen „smluvní strany“

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této Smlouvě pro Objednatele Dílo spočívající ve vyhotovení energetických štítků jednotlivých budov Domova pro seniory Skalice, p. o., Skalice 1, 671 71 Hostěradice (dále jen „Dílo“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této Smlouvy.

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením a v ujednaném čase.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.4. Dílo dle této Smlouvy bude provedeno na adrese Objednatele: Skalice 1, 671 71 Hostěradice.
- 2.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

3. CENA

- 3.1 Cena za zhotovení předmětu díla, je stanovena dohodou smluvních stran a je dle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, cenou smluvní a nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a činí:

Název položky	Cena v Kč
Celková cena bez DPH	115.000,00
DPH 15%	0,00
DPH 21%	0,00
Celková cena včetně DPH	115.000,00

(slovy

Jednostopatnácttisíc

korun českých bez daně z přidané hodnoty,

Nula

korun českých při uplatnění snížené sazby daně z přidané hodnoty,

Nula

korun českých při uplatnění základní sazby daně z přidané hodnoty,

Jednostopatnácttisíc

korun českých včetně daně z přidané hodnoty)

- 3.2 Cena za Dílo uvedená v předchozím článku 3.1. je pevnou a nejvýše přípustnou cenou za Dílo a odpovídá času a místu realizace Díla. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoli jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závázaných právních předpisů povinen.
- 3.3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, na základě faktury doručené Zhotovitelem Objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u banky Česká spořitelna

3.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou:

- od účinnosti od podpisu smlouvy.

4.2 Do předání Díla Objednateli nese Zhotovitel nebezpečí škody na věci.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

5.1. Zhotovitel předá Dílo Objednateli do 8 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den sjednané doby plnění.

6. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

6.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

6.3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

7. POVINNOSTI OBJEDNATELE

7.1. Objednatel je povinen zaplatit Cenu podle této Smlouvy.

7.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla dle této Smlouvy.

8. ÚROKY Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě prodlení s úhradou ceny zboží je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení ve lhůtě 30 dnů po splatnosti a 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení ve lhůtě delší než 30 dnů po splatnosti.

8.2. V případě prodlení prodávajícího s plněním závazků z této smlouvy je tento povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny nedodané části předmětu plnění za každý den prodlení ve lhůtě 30 dnů a 0,5% z ceny nedodané části předmětu plnění za každý den prodlení ve lhůtě delší než 30 dnů.

9. REGISTR SMLUV

- 9.1. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v Registru smluv včetně uvedení metadat provede Domov pro seniory Skalice, p. o.
- 9.2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 9.3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění).
- 9.4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, Ing. Jiří Cihlář, IČ: 75645874, konkrétně s jejich uveřejněním v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv) Domovem pro seniory Skalice, p. o., Skalice 1, 671 71 Hostěradice, IČO 45671729. Souhlas uděluje smluvní strana Ing. Jiří Cihlář, IČ: 75645874 na dobu neurčitou, osobní údaje poskytuje dobrovolně.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 10.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 8 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 10.6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.

10.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně , dne

Ve Skalici, dne

Zhotovitel

Ing. Jiří Cihlář
podnikatel

Objednatel

Domov pro seniory Skalice,
příspěvková organizace

Mgr. Michaela Králová, DiS.
ředitelka