



Dodatek č. 2 k Prováděcí smlouvě

číslo objednatele: S-2126/ŘDP/2022/2

1. Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

IČO: 70891095 DIČ: CZ00216208

bankovní spojení: ■■■ ■■■ ■■■

číslo účtu: ■■■■■■■■■■

(dále jen „*Objednatel*“) na straně jedné

a

Dodavatel

PORSENNA o.p.s

se sídlem: Bystřická 522/2, 140 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Miroslavem Šafaříkem, Ph.D., ředitelem

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 344

IČO: 27172392 DIČ: CZ27172392

bankovní spojení: ■■■ ■■■■■■■■ ■■■

číslo účtu: ■■■■■■■■■■

ID datové schránky: tasskgi

(dále jen „*Dodavatel*“) na straně druhé

(Objednatel a Dodavatel dále společně jen „*Smluvní strany*“ nebo každý z nich samostatně jen „*Smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 (dále jen „*Dodatek*“) k Prováděcí smlouvě ze dne 24. 5. 2022 (dále jen „*Smlouva*“).

2. Předmět Dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na úpravě struktury a ceny plnění z důvodu požadavků Objednatele na podání dvou projektových žádostí oproti původně plánované jedné a vyřazení některých budov až během plnění části b), c) a d) Smlouvy. V průběhu plnění uvedených částí Smlouvy došlo z rozhodnutí Objednatele k vyřazení těchto budov: Dětský domov a Školní jídelna, Pyšely, Senohrabská 112; Domov mládeže SOŠ a SOU Jilové u



- Prahy (Budova domova mládeže) a Domov seniorů Dobříš, příspěvková organizace. Pro budovu Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364 byla podána projektová žádost zvlášť z důvodu zařazení této budovy do tzv. režimu de minimis.
- 2.2. Smluvní strany se dále dohodly na zajištění víceprací týkající se podání dvou projektových žádostí oproti původně plánované jedné, z důvodu zjištění, že výše uvedená budova spadá do tzv. režimu de minimis. Současně dochází z důvodu vyřazení výše uvedených budov k méně pracím, jelikož u nich došlo pouze k částečnému plnění u částí b), c) a d). Tento postup je v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.
 - 2.3. Z důvodu nutnosti provedení výše uvedených více a méně prací se Smluvní strany dále dohodly na aktualizaci Přílohy č. 2 Smlouvy. Aktualizovaná příloha č. 2 je přílohou tohoto Dodatku.
 - 2.4. V souvislosti se změnou u Přílohy č. 2 dochází také k úpravě čl. 4.1 Smlouvy, který nově zní:
Smluvní cena za předmět této Smlouvy uvedený v článku 3 odst. 3.1, resp. v Příloze č. 1, a ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 byla stanovena na základě nabídky Dodavatele podané v rámci Veřejné zakázky v souladu s čl. 4 odst. 4.3 a násl. Rámcové dohody jako cena maximální a nepřekročitelná, a to ve výši 3 804 800 Kč bez DPH (slovy Tři miliony osm set čtyři tisíc osm set korun českých, plus 21% DPH ve výši 799 008,- Kč (slovy Sedm set devadesát devět tisíc osm set korun českých), tj. celkem ve výši 4 603 808,- Kč s DPH (dále jen „Smluvní cena“). Podrobný rozpad ceny je součástí Přílohy č. 2 této Smlouvy.
 - 2.5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny v platnosti.
- ### 3. Ostatní ujednání
- 3.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu, přičemž platí datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
 - 3.2. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží Dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
 - 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejněn bude celý text Dodatku, včetně příloh. Zaslání Dodatku do registru smluv zajistí Objednatel.
 - 3.4. Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha:
Aktualizovaná Příloha č. 2 - Seznam budov/objektů k provedení částí b), c) a d)
 - 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a na důkaz shody o jeho formě i obsahu připojují své podpisy. Smluvní strany zároveň prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by mohly mít vliv na jeho platnost, resp. účinnost.
 - 3.6. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje č. usnesení 014-34/2023/RK ze dne 21.9.2023.



Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



Středočeský kraj

Ing. Miroslav
Šafařík, Ph.D.

Podepsal Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D.
DN: cn=Ing. Miroslav Šafařík, Ph.D.,
c=CZ, o=PORSENNA o.p.s., ou=1,
email=ops@porsenna.cz
Datum: 2023.09.27 15:56:41 +02'00'

Za Objednatele

Za Dodavatele

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podpisující: **Libor Lesák**
Organizace: Středočeský kraj
Sériové č. cert.: 22805919
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 03.10.2023 14:38:53
Důvod:
Místo:



Aktualizovaná Příloha č. 2 - Seznam budov/objektů k provedení částí b), c) a d)

Číslo sloupce																												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12-16 Úspora energie a vody					17	18	19	20	21	22	23	24	25				
Číslo souboru objektů	Pořadové číslo	Název organizace	Upřesnění budovy	Výčet klíčových opatření	Varianty	Činnosti	Cena za činnost b) v Kč bez DPH	Cena za činnost c) v Kč bez DPH	Cena za činnost d) v Kč bez DPH	Cena za pasportizaci v Kč bez DPH	Úspora energie a vody					Podíl úspor na výchozí spotřebě energie %	Úspora nákladů tis. Kč/rok	% úspor z celkových PN	Investiční náklady tis. Kč	Prostá doba návratnosti bez dotace roky	Podíl způsobilých nákladů (% z celkových)	Předpokládaná výše podpory %	Kč	Prostá doba návratnosti s dotací roky				
											12 ZP MWh/rok	13 EE MWh/rok	14 Teplo MWh/rok	15 Ostatní MWh/rok	16 Voda m³/rok													
5	1	Dětský domov a školní jídelna, Pyšely, Senohrabská 112	Hlavní budova	Zateplení stropu k půdě, TRV, MaR, dispečink, Osvětlení	EPC s dotací	b-d	120 000,00	0,00	26 800,00	80 000,00	71,1	9,7	0,0	0,0	0,0	14	204	13	3 305	16,2	81,5	0,0	0,0	16,2				
	2	Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486	Hlavní budova a bazén	Výměna oken (havarijní stav), Zateplení stěn a stropů, Nová VZT s rekuperací, Rekonstr. plyn. kotelny, IRC regulace, Výměna VZT pro bazén, Výměna osv., FV systém, Spořiče vody	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	140 000,00	938,8	25,7	0,0	0,0	74,5	46	1 860	32	89 230	48,0	63,9	55,0	31 347 000,0	31,1				
	3	Domov Kytín poskytovatel sociálních služeb	Areál jako celek	Zateplení stěn a stropů, instalace TČ země/voda, FV systém, Spořiče vody	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	120 000,00	0,0	-220,5	0,0	766,8	118,5	61	1 087	35	25 348	23,3	73,8	45,0	8 423 000,0	15,6				
	4	Domov mládeže SOŠ a SOU Jilové u Prahy	Budova domova mládeže	Zatepl. stěn, stropu a výměna oken, Realizace plyn. kotelny, Výměna OSV, FV systém, Spořiče vody	EPC s dotací	b-d	110 000,00	0,00	0,00	70 000,00	-80,9	185,8	0,0	0,0	10,2	53	780	74	17 612	22,6	50,4	50,0	4 441 000,0	16,9				
	5	Regionální muzeum v Jilově u Prahy, p. o.	Areál jako celek	Zateplení konstrukcí k půdě (budova Mince), Zateplení stěn a stropu (budova Domeček), FV systém, Spořiče vody	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	170 000,00	0,0	26,9	0,0	0,0	22,8	11,2	110,8	9,1	3 073,0	27,7	73,9	0,0	0,0	27,7				
	6	Domov seniorů Dobříš, příspěvková organizace	Celá budova	FV systém, Výměna OSV	EPC s dotací	b-d	96 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0	29,9	0,0	0,0	0,0	2,2	168,1	3,9	1 790,0	10,6	52,6	0,0	0,0	10,6				
	7	Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364	Budova Domova mládeže	Zateplení stěn a výměna zbylých oken, Realizace vlastní plyn. kotelny, FV systém, Výměna OSV	EPC s dotací	b-d	120 000,00	120 000,00	134 000,00	100 000,00	-61,3	230,7	0,0	0,0	0,0	60,2	650,3	60,2	19 267,0	29,6	59,3	45,0	5 138 000,0	21,7				
	8	ZŠ a Dětský domov Sedlec - Přčice, Přestavky 1, příspěvková organizace	Budova Zámku	Zateplení stropu k půdě, TRV, MaR, Osvětlení	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	180 000,00	92,5	2,1	0,0	0,0	0,0	23,3	118,9	23,3	2 741,7	23,1	81,1	0,0	0,0	23,1				
	9	Domov mládeže SOŠ a SOU Jilové u Prahy - JÍDELNA	Budova jídelny s kuchyní	Zatepl. stěn, stropu a výměna oken, Realizace plyn. kotelny, Výměna OSV, FV systém, Spořiče vody, VZT s rekup. do 1 třídy	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	44 000,00	-34,0	69,3	0,0	0,0	14,5	38,3	187,6	35,1	5 825,3	31,0	59,1	50,0	1 720 000,0	21,9				
	10	Domov seniorů Nové Strašecí, Domov Pohoří, poskytovatel sociálních služeb	Budova domova seniorů s tech. zázemím	Zatepl. stěn, stropu, střechy (nový krov), Výměna OSV, FV systém, Spořiče vody	EPC s dotací	b-d	120 000,00	90 000,00	134 000,00	110 000,00	218,6	35,7	0,0	0,0	52,6	35,4	678,2	22,8	17 104,0	25,2	52,1	45,0	4 013 000,0	19,3				
Celkové hodnoty - původní před změnami							1 200 000,00	900 000,00	1 340 000,00	0,00	1 144,9	395,3	0,0	766,8	293,0	5 844,3	185 295,7	31,7	45,0	55 082 000,0	22,3							
Celková cena za plnění Prováděcí smlouvy v Kč bez DPH							3 440 000,00 Kč																					
Celkové hodnoty po přesunu části a) do části b) do c) dle Dodatku č. 1							1 190 000,00	910 000,00	1 340 000,00	1 014 000,00																		
Celková cena za plnění Prováděcí smlouvy v Kč bez DPH - po úpravě v rámci Dodatku č. 1							4 454 000,00 Kč																					
Celkové hodnoty po více pracích v podobě podání dvou PZ a po vyřazení budov během plnění částí b), c) a d) dle Dodatku č. 2							1 156 000,00	670 000,00	964 800,00	1 014 000,00																		
Celková cena za plnění Prováděcí smlouvy v Kč bez DPH - po úpravě v rámci Dodatku č. 2							3 804 800,00																					