**Smlouva o dílo**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) (dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany**

1. Objednatel:

**Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace**

Sídlo: U Lesíka 3547/11, Znojmo 669 02

Jednající: Mgr. Radka Sovjáková, DiS. ředitelka organizace

IČO: 45671770

Zástupce ve věcech technických:

Mgr. Radka Sovjáková, DiS. ředitelka organizace

dále jen „Objednatel“

1. Zhotovitel

**Roman Vítámvás**

Sídlo: Zimní 482/24 Znojmo

Zastoupený: Roman Vítámvás

IČO: 72302950

DIČ: CZ7704254756

Daňový režim: Plátce DPH

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 86-4437770217/0100

Zástupce ve věcech technických: Roman Vítámvás

dále jen „Zhotovitel“

společně dále jen „smluvní strany“

1. PŘEDMĚT SMLOUVY
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této Smlouvě pro Objednatele Dílo spočívající ve výmalbě Azylového domu na adrese Přímětická 1789, 669 02 Znojmo (dále jen „Dílo“).
   2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této Smlouvy.
2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA
   1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace.
   2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením a v ujednaném čase.
   3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
   4. Dílo dle této Smlouvy bude provedeno na adrese Objednatele: Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace, U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo, v Azylovém domě, Přímětická 1789, 66902 Znojmo
   5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.
3. CENA
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 207 776,00 Kč bez DPH (slovy: dvěstěsedmtisícsedmsetsedmdesátšesttisíc Kč bez DPH), která je stanovena dle vítězné nabídky podané Zhotovitelem ve veřejné zakázce malého rozsahu vedené u Objednatele pod ID 45324, konané Objednatelem dne 17.08.2023, tzn. 238 942,40 Kč s DPH (slovy: dvěstětřicetosmtisícdevětsetčtyřicetdvačtyřicet Kč s DPH) (dále jen „Cena“).
   2. Cena za Dílo uvedená v předchozím článku 3.1. je pevnou a nejvýše přípustnou cenou za Dílo a odpovídá času a místu realizace Díla. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoli jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně zavázaných právních předpisů povinen.
   3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, na základě faktury doručené zhotovitelem objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u banky KB č.ú. 86-4437770217/0100
   4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou:

od 10.11.2023 do 20.12.2023

4.2 Do předání Díla Objednateli nese Zhotovitel nebezpečí škody na věci.

1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
   1. Zhotovitel předá Dílo Objednateli do 8 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den sjednané doby plnění.
   2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
   3. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
2. POVINNOSTI ZHOTOVITELE
   1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
   2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
   3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamyšlené změně sídla Zhotovitele.
3. POVINNOSTI OBJEDNATELE
   1. Objednatel je povinen zaplatit Cenu podle této Smlouvy.
   2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla dle této Smlouvy.
4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
   3. Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
   4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
   5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 8 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
   6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
   7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – Azylový dům, Přímětická 1789, 669 02 Znojmo

Ve Znojmě, dne ………………. Ve Znojmě, dne……………..

Zhotovitel Objednatel

Centrum sociálních služeb Znojmo,

příspěvková organizace

………………………………….. ……………………………………

Jméno, razítko a podpis Mgr. Radka Sovjáková DiS.

ředitelka