

DOHODA O ZPĚTVZETÍ VÝPOVĚDI A UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 0066090303269

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 44992785

podpisem dohody pověřen usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/046 konané dne
6. 9. 2023 Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Krenda s.r.o.

se sídlem Ríšova 1018/26, Žebětín, 641 00 Brno
IČO: 29371937

zastoupená Pavlem Křenkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd.C, vl. 76200

(dále jen „nájemce“)

1. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že nájemce má na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 0066090303269 ze dne 31. 3. 2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.8.2009 a dodatku č. 2 ze dne 27. 7. 2015 v nájmu nebytové prostory o celkové výměře 645,74 m² v budově bez č.p./č.e., která je součástí pozemku p. č. 741 a dále část pozemku p. č. 741 o výměře 382,50 m², vše v k. ú. Veveří;
2. Pronajímatel výše uvedenou nájemní smlouvu specifikovanou v odst. 1 vypověděl. Výpověď byla doručena nájemci dne 2.6.2023 a výpovědní doba má skončit k 30.9.2023.
3. Smluvní strany se dohodly na zpětvzetí výpovědi a ukončení nájemní smlouvy specifikované v odst. 1 k **31.12.2023**.
4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.
6. Práva a povinnosti touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží pronajímatel a dva nájemce.
8. Veškeré změny a doplňky této dohody jsou platné pouze v písemné formě potvrzené oběma smluvními stranami.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této dohody před jejím podpisem seznámily a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

10. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

Doložka

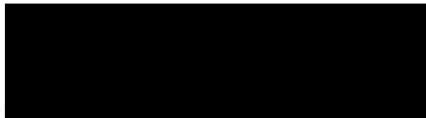
Tato dohoda byla schválena usnesením Rady města Brna na schůzi č. R9/046 konané dnem 6. 9. 2023.

V Brně dne 19.9.2023.....



Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
pronajímatel

V Brně dne 27.9./2023.....



Krenda s. r. o.
Pavel Křenek
jednatel
nájemce