

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele: 201702

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), jeho platném znění.

I. Smluvní strany

Objednatel : **Město Šumperk**

Se sídlem : nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Zastoupený ve věcech smluvních : Mgr. Tomášem Spurným,
2. místostarostou

Zastoupený ve věcech technických : Ing. Otou Sedlářem
pověřeným vedením odboru
strategického rozvoje, územního
plánování a investic

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka
Šumperk

Číslo účtu : 27-1905609309/0800

IČO : 00303461

DIČ : CZ00303461

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

Zhotovitel : **PROJEKCE s.r.o.**

Se sídlem : Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk

Zastoupená ve věcech smluvních : Petr Slezák, jednatel
společnosti Zastoupená ve věcech technických : Petr Slezák, jednatel
společnosti

Bankovní spojení : FIO Bank Šumperk

Číslo účtu :

IČO : 25905449

DIČ : CZ25905449

Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentaci pro provedení stavby na akci:

„Ulice Školní, Šumperk“

Předmětem je vypracování a dodání projektové dokumentace v rozsahu dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby (vč. položkového rozpočtu).

Zájmovým územím je ul. Školní od ul. Zahradní po spojovací komunikaci s ul. Sluneční včetně rekonstrukce veřejného osvětlení podél ul. Školní. Na ul. Školní je požadavkem vyřešení bezpečného pohybu chodců zejména v prostoru křižovatek a rozšíření prostorů pro odstavná stání vozidel. Dále je požadováno vyřešit odvodnění povrchu vozovky do stávající jednotné kanalizace, rekonstrukce veřejného osvětlení podél ul. Školní v zájmovém území a zřízení sběrného místa pro odpad s podzemními kontejnery.

Součástí předmětu zakázky je zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších orgánů a organizací potřebných pro vydání správních rozhodnutí.

Pokud dojde v průběhu zpracování díla k rozšíření požadavků nad rozsah předmětu díla ze strany objednatele, správních orgánů či vlastníků inženýrských sítí (tj. zejména inženýrsko-geologický průzkum, dendrologický průzkum, biologické hodnocení, archeologické průzkumy, přeložky podzemního vedení sítí, apod.), budou vyžádané podklady řešeny jako samostatné dílo.

Součástí ceny díla projektové dokumentace nejsou projektové dokumentace vyvolaných přeložek, úpravy či výstavbu inženýrských sítí (zejména rozvody VO, dešťové i splaškové kanalizace, vedení elektro, plynovod, vodovod, kabelové TV, rozvody internetu či místního rozhlasu, apod.).

Součástí ceny díla nejsou ani dokumentace či podklady pro zjištění vlivu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb.

Majetkoprávní vztahy s vlastníky dotčených pozemků, případné odvody z odnětí ze ZPF včetně zajištění odnětí hradí a zajišťuje objednatel díla.

Zajištění nutných geodetických podkladů pro řádné zpracování jednotlivých položek soupisu prací, hradí a zajišťuje objednatel díla.

Výpisy z katastru nemovitostí, snímek z katastrální mapy, podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení zajistí objednatel.

Předmětem plnění je:

a) zpracování návrhu vč. projednání v komisi dopravy – shrnutí limitujících faktorů k dořešení. Návrh bude předložen zadavateli v jedné tištěné verzi ke schválení a následně projektantem projednán v komisi dopravy.

b) zpracování projektové dokumentace pro územní řízení

Projektová dokumentace pro územní řízení bude zpracována v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně zajištění dokladové části v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí.

c) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhl. 146/2008 Sb., v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. V projektové dokumentaci budou zapracovány veškeré podmínky uvedené v pravomocném rozhodnutí o umístění stavby.

d) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhl. 146/2008 Sb., v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., včetně položkového rozpočtu, slepého rozpočtu a výkazu výměr.

Projektová dokumentace bude rozdělena na dvě etapy.

Projektová dokumentace pro provádění stavby, rozpočet a slepý rozpočet a výkaz výměr bude zpracován v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

e) autorský dozor

V případě realizace stavby bude uzavřena smlouva na autorský dozor, který bude vykonáván jako dozor občasný dle potřeby investora, tzn. například účast na kontrolních

dnech, případně účast na jednáních na základě výzvy.

Zpracovatel PD bude povinen se dostavit na základě výzvy objednatele nejpozději do dvou dnů.

Projektová dokumentace bude předána :

- 4 x paré DUR – tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dwg)
- 4 x paré DSP – tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dwg)
- 4 x paré PDPS – tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dwg)

Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. bude zpracován po jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Bude zpracován v textové i digitální podobě v systému Microsoft Excel.

V paré č. 1 bude kompletní položkový rozpočet a krycí list nákladů stavby, slepý rozpočet a výkaz výměr v systému Microsoft Excel v listinné podobě a 1x v digitální podobě.

III. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení prací :

07/2017

Termín předložení návrhu k 1.projednání:

09/2017

Termín odevzdání PD pro územní řízení včetně dokladové části: do 30.10. 2017

Termín odevzdání PD pro stavební povolení včetně dokladové

části:

do 90 dnů od nabytí právní moci územního

rozhodnutí

Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby I.etapy včetně rozpočtu a výkazu výměr: do 90 dnů od písemné výzvy objednatele

Termín odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby II.etapy včetně rozpočtu a výkazu výměr: do 90 dnů od písemné výzvy objednatele

IV. Způsob a místo plnění:

Místo plnění: Šumperk

Dílo bude předáváno osobně objednateli na adresu dle ustanovení čl. I., na základě předávacího protokolu o převzetí díla. Objednatel se zavazuje řádně, včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. V. této smlouvy.

V. Cena díla

Cena za provedené práce:

<u>přípravné práce:</u>	
zpracování návrhu vč. projednání v komisi dopravy:	39.900,- Kč
<u>dokumentace pro územní rozhodnutí:</u>	
projektová činnost:	46.700,- Kč
inženýrská činnost:	12.300,- Kč
dokumentace pro územní rozhodnutí celkem:	59.000,- Kč
<u>dokumentace pro stavební povolení:</u>	
projektová činnost:	44.400,- Kč
inženýrská činnost:	8.000,- Kč
dokumentace pro stavební povolení celkem:	52.400,- Kč
<u>dokumentace pro provedení stavby vč. položkového rozpočtu:</u>	
projektová činnost:	53.600,- Kč
inženýrská činnost:	6.400,- Kč
rozpočet:	8.600,- Kč
dokumentace pro provedení stavby celkem:	68.600,- Kč
cena bez DPH celkem:	219.900,00 Kč
DPH 21%:	46.179,00 Kč
cena s 21% DPH celkem:	266.079,00 Kč

K výše uvedené ceně bude fakturována daň z přidané hodnoty dle právního předpisu platného v době fakturace.

Uvedená cena je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné ke splnění zakázky.

VII. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Podkladem pro úhradu dohodnuté ceny bude faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem po splnění předmětu díla (nebo jeho jednotlivých částí) této SOD, který bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Termín splatnosti faktur je do 30 dnů od doručení objednateli na adresu: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk. Přílohou faktury bude předávací protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

VIII. Autorský dozor:

Výkon občasného autorského dozoru bude prováděn dle potřeby stavby (účast na kontrolních dnech, případně i mimo kontrolní dny) na základě výzvy zástupce investora a bude fakturován hodinovou sazbou na základě skutečnosti v souladu s přiloženým soupisem odsouhlaseným zástupcem investora. Případné změny v projektové dokumentaci vyžádané investorem nebo dodavatel stavby se souhlasem investora budou účtovány cenou odsouhlasenou investorem v závislosti na jejich rozsahu a pracnosti na základě dodatku k SOD. Fakturace za autorský dozor bude prováděna v časových etapách, dohodnutých v závislosti na průběhu stavebních prací se splatností do 21 dnů.

Případné vady nebo nedodělky předané projektové dokumentace budou odstraněny nebo doplněny neprodleně bez nároku na finanční úhradu tak, aby nezdržely průběh výstavby.

Cena za autorský dozor :

Základní cena 1 hod bez DPH : 500,00 Kč

K výše uvedené ceně bude fakturována daň z přidané hodnoty dle právního předpisu platného v době fakturace.

IX. Podklady:

Podkladem pro provedení díla bude architektonická studie řešení prostoru před školou a dále polohopis a výškopis zájmového území. Ostatní podklady zajistí zhotovitel v součinnosti s objednatelem na základě vzájemné spolupráce.

X. Smluvní pokuty a penále:

V případě prodlení objednatele s placením faktury dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které nezavinil.

V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění i dílčím na zpracování předmětu díla, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu jednorázovou ve výši 10% z dílčí části ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý další den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od fakturované částky za dílo. V případě prodlení s termínem plnění delším jak 10 dnů má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí PD a výkazem výměr nebo z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel PD smluvní pokutu ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla.

Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.

Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují a sjednávají, že objednatel má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že škoda způsobená v souvislosti s touto smlouvou se bude hradit max. do výše smluvní ceny.

Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění.

XI. Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody

Objednatel se stává vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí dnem úhrady ceny díla. Dnem předání projektové dokumentace zhotovitel projektové dokumentace postupuje bezplatně licenci k dílu.

Licence je poskytována jako:

- a) výhradní
 - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu
 - c) pro území všech zemí světa,
- s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám

Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.

XII. Záruka :

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům a závazným normám.

Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady předmětu díla, existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na jejich nevhodnost upozornil objednatele, který na jejich použití trval.

Reklamáce vad díla musí být uplatněna písemně a musí obsahovat popis zjištěné vady.

XIII. Ostatní ujednání:

- Tato SOD může být doplněna o dodatečné požadavky a změny po dohodě obou smluvních stran a to formou dodatku k této SOD.
- V případě storna SOD ze strany objednatele (nevztahuje se na ustanovení bodu XI. záruka odrážka 4) – uhradí objednatel zhotoviteli prokazatelné náklady, které by mu vznikly v rozpracovanosti na základě oboustranné dohody obou smluvních stran.

- Zhotovitel na požádání zajistí za úhradu potřebný počet včetisků.
- Tato SOD je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva originály a zhotovitel obdrží jeden originál.
- Smluvní strany po přečtení této SOD prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivý údajů a jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- Tato smlouva o dílo se uzavírá v souladu se směrnicí se směrnicí MěÚ Šumperk „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veř. zakázek“

V Šumperku dne 22. 05. 2017

V Šumperku dne 11. 5. 2017

Za objednatele:
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2.místostarosta města



Za zhotovitele:
PROJEKCE s.r.o.
Petr Slezák
jednatel společnosti