

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupena

na základě pověření ze dne 1.6.2021

se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení:

tel.

e-mail:

jako „Půjčitel“ na straně jedné

a

### **Město Jaroměř**

se sídlem: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

zastoupené: starostou města

IČ: 00272728

DIČ: CZ00272728

číslo účtu:

jako "Vypůjčitel" na straně druhé



62502

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDDXAMRBE

Doručeno: 27.09.2023

Listu dokumentu: 0

: SVAZEK

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

## **SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. 03/23/V/MS**

**dle evidence Města Jaroměře Smlouva o výpůjčce č. OST/OMM-0447/2023**

### **I.**

#### **Vlastnické vztahy a účel výpůjčky**

1. Půjčitel na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit se stavbou silnice I. třídy I/37 v intravilánu města Jaroměř umístěných na pozemku p.č. 4270/4 a 4237/1 ve vlastnictví ČR, s příslušností hospodařit pro ŘSD ČR, p.č. 4267/2 a 4268 ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 v hospodaření organizace Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové a p.č. 4237/3 ve vlastnictví města Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, vše v k.ú. Jaroměř.
2. Vypůjčitel je vlastníkem povolené výzdoby středového ostrůvku výše uvedené okružní křižovatky v km silnice I/37 26,088 v k.ú. Jaroměř (zeleň, kameny, okrasné keře atd.), umístěných na nemovitostech Půjčitele specifikovaných v odst. č. 1. Předmětem výpůjčky bude část pozemku p.č. 4270/4 na kterém se nachází stavba středového ostrůvku výše uvedené křižovatky (viz. Příloha č.1). Účelem výpůjčky bude umístění a údržba povolené výzdoby na stavbě středového ostrůvku výše uvedené křižovatky (zeleň, kameny, okrasné keře atd.). Pokud bude během doby výpůjčky provedena změna výzdoby, bude před umístěním schválena Policií ČR, DI v Náchodě, Půjčitelem a Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.
- 3 Okružní křižovatka byla vybudována v roce 2022 v rámci akce: „I/37 Jaroměř, okružní křižovatka s II/286“ – investor akce: ŘSD ČR, Správa Hradec Králové.

## II. Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v termínu od **1.10.2023** do **30.9.2031**, tj. na 8 let.

## III. Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

## IV. Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
  - Počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě.
  - Provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele.
  - Realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>.
  - Zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.
  - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věc bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě, s výjimkou příspěvkové organizace Technické služby města Jaroměře, IČ: 70154449, Náchodská 544, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř, která bude provádět správu předmětu výpůjčky.
4. Dojde-li ke změně vlastnictví předmětu výpůjčky, vstupuje nabyvatel do právního postavení Půjčitele. Půjčitel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Půjčitel povinen informovat Vypůjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
5. Dojde-li ke změně vlastnictví staveb specifikovaných v čl. I. odst. 2. této smlouvy, je Vypůjčitel povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Vypůjčitel povinen informovat Půjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu a na základě předávacího protokolu.
7. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1. nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,00Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem, a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.

## **V. Ukončení výpůjčky**

1. Uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána.
2. Odstoupením od smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení druhé straně. V takovém případě je povinen Vypůjčitel vyklidit předmět výpůjčky do 5-ti pracovních dnů. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti dalších pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje náklady Půjčitele vzniklé v této souvislosti uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.
3. Půjčitel má právo odstoupit od smlouvy, užívá-li vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení Vypůjčiteli.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.
3. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy půjčitel bezodkladně informuje vypůjčitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
7. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně půjčitel.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva byla schválena radou města Jaroměř dne 18. 9. 2023 pod č. u. 1023-27-2023-OMM-RM.
10. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: situace okružní křižovatky

V Hradci Králové dne : 27. 09. 2023

V Jaroměři dne : 19.9.2023

**Příčitel**

Správce Hradec Králové

**Vzpůřitel**

starosta města Jaroměř