

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č.06/23

uzavřená dle ust. § 720 občanského zákoníku a zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění

Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola Tišnov, se sídlem Nám. 28. října, č. 1708 v Tišnově, 666 01
jako příspěvková organizace, zastoupená [REDACTED]

IČO : 70 28 39 40

č. ú. : [REDACTED]

a

Nájemce: Inspiro – středisko volného času Tišnov, se sídlem Riegrova 312, 666 01 Tišnov
jako příspěvková organizace, zastoupená [REDACTED]

[REDACTED]

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o nájmu:

I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel je oprávněn na základě čl. V. odst. 1b Zřizovací listiny ze dne 6. 1. 2017 pronajímat nemovitý majetek tzn. prostory budovy Základní školy Tišnov, nám. 28. října č. 1708 s výjimkou vestavěných bytových jednotek na pavilonech 1, 2, 3, 5; pochůzná komunikace na pavilonu 6 a přístupové lávky k bytovým jednotkám se st. p. č. 1800.

II.

Předmět nájmu

Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci následující nebytové prostory:

místnost: horní tělocvična, dolní tělocvična, WC

a to pro účely: sportovních zájmových útvarů

III.

Doba nájmu


Podnájem se zřizuje na dobu určitou: od 1. 10. 2023– 31. 12. 2023

příčemž pronajaté prostory budou užívány v dohodnuté době

DNY	UŽÍVÁNO OD - DO	ODPOVĚDNÁ OSOBA	DT HT
PONDĚLÍ	15 – 18h		HT
ÚTERÝ	17 – 18,30 h		HT
STŘEDA	15 – 18h 17 – 18,30 h		HT DT
ČTVRTEK			DT
PÁTEK	16,30 – 18,30h		HT

IV. Nájemné

Za užívání pronajatých prostor se sjednává nájemné ve výši: **400,-Kč/h do 18 h, 450 Kč od 18 h za dobu užívání: 1. 10. 2023 – 31. 12. 2023.**

Nájemné je splatné buď na účet pronajímatele  nebo v hotovosti u ekonomky školy. Výši nájemného garantuje pronajímatel do 31. 12. 2023.

V. Další ujednání

Tato smlouva o nájmu se nevztahuje na období školních prázdnin.

Výpovědní lhůta se stanovuje jako jednoměsíční, přičemž začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní strany ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů.

Vchod do tělocvičen je možný pouze na **čip č.1, 5, 6, 9, 10, 13 (vratná záloha 500,-)**.

Žákovské oddíly mají povolen vstup pouze s dospělou osobou (trenérem).

Zneužití (sdělení nepovolaným osobám) č. kódu je důvodem k okamžitému vypovězení nájemní smlouvy pronajímatelem.

Plnou zodpovědnost za průběh sportovních aktivit nese výše jmenovaná osoba.



ZS Iisnov, nam. 28. října



najemce