**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**P L N Á M O C**

|  |
| --- |
| **ČR - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3,** **Husinecká 1024/11a,** jednající KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326, 347 01 Tachov, Bc. Olga Bahenská |

**z m o c ň u j e (pověřuje)**

společnost: **SUDOP Project Plzeň a.s.**

se sídlem: Plachého 35, 301 00 Plzeň

IČO: 453 59 148

zastoupená: MUDr. Jindřich Sitta

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování autorského dozoru projektanta dle smlouvy o dílo uzavřené dne …………. mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a společností SUDOP Project Plzeň a.s. jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

1. účastnit se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby specifikované v čl. II. odst. 2 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
2. dohlížet na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sledovat a kontrolovat postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
3. sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
4. účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydávat stanoviska k jejich výsledkům,
5. podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracovat při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
6. podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
7. navrhovat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
8. posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
9. na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
10. účastnit se vybraných kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveným ve stavebním povolení
11. spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
12. sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením

a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,

1. svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
2. aktivně se zúčastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
3. aktivně se účastnit kolaudace a při kontrole odstranění kolaudačních závad,
4. odsouhlasovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
5. po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s  ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou založeny u zmocnitele.

V Tachově dne………

…………………………………………………..

 Bc. Olga Bahenská

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Plzeňský kraj

Vedoucí Pobočky Tachov

Plnou moc přijímá: …………………………..

 MUDr. Jindřich Sitta