

Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace pro zadání stavby (ZD)

„Kanalizace a čištění odpadních vod obce Lesní Jakubov“

Číslo smlouvy objednatele: **R-S/70/2023**

Číslo smlouvy zhotovitele: **20043**

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
na akci

Kanalizace a čištění odpadních vod obce Lesní Jakubov – DUR

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Provoz Rosicko

sídlo: Kounická 1598/78, 66491 Ivančice
IČ: 49458892
DIČ: CZ49458892
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1358131309/0800
Smluvní zástupce: Lukáš Volánek DiS., jednatel, předseda Provozu Rosicko
Jan Šon, člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko
zapsán v rejstříku svazku obcí vedeném KÚ JmK
IDS: xbpmmvw

Zhotovitel: VEGAspol v.o.s.

sídlo: Jiráskova 219/12, 602 00 Brno
IČ: 60700220
DIČ: CZ60700220
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 1094680207/0100
Smluvní zástupce: Ing. Jan Gallus, statutární zástupce
zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka č. 5663
IDS: zd39dea

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro stavbu s názvem „**Kanalizace a čištění odpadních vod obce Lesní Jakubov**“ vypracuje projektovou dokumentaci v rozsahu **dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)** a na svůj náklad a nebezpečí zajistí veškeré činnosti a výkony nezbytné pro provedení díla (dále jen „Dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla pro Objednatele zahrnuje především níže uvedené činnosti a výkony, přičemž o dílčích výsledcích plnění informuje Zhotovitel Objednatele průběžně, zejména o odchylkách vůči průběhu administrativního procesu přípravy stavby a navrhuje objednateli řešení. Výsledky jednání a konzultací, budou pak uplatněny a zohledněny Zhotovitelem v projektové dokumentaci.
3. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je následující:
Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) ve 4 vyhotoveních čistopisů a v elektronické verzi na stavbu „Kanalizace a čištění odpadních vod obce Lesní Jakubov“ v obci Lesní Jakubov, v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
Jedná se o zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR).
4. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.
5. Součástí předmětu plnění **není výkon inženýrských činností.**

6. Součástí předmětu plnění není geodetické zaměření polohopisu a výškopisu, a inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum.
7. **Předmět plnění dle této smlouvy provede zhotovitel v následujících fázích a v tomto rozsahu: Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR):**
- Zhotovitel zajistí a provede analýzu veškerých dostupných podkladů týkající se řešené problematiky.
 - Zhotovitel v dokumentaci zohlední veškeré podmínky, dané požadavky objednatele. Detaily budou projednány na výrobních výborech.
 - Zhotovitel navrhne dle požadavku na daný stupeň projektové dokumentace technické řešení stavby.
 - Dokumentace (DUR) bude předána objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních, a v jedné kompletní elektronické verzi na nosiči CD, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu, odpovídajícímu danému stupni projektové dokumentace. Případné požadované vícetisky nad rámec předaných 4 vyhotovení čistopisů, budou uhrazeny dle předložené kalkulace.
 - Dílo bude zpracováno na základě požadavků Objednatele, a při jeho zpracování budou respektovány níže uvedené zásady a postupy prací:
 - úzká konzultace s Objednatelem,
 - úzká konzultace a spolupráce s provozovatelem technické infrastruktury,
 - vazba na platné územní plány měst a obcí,
 - vazba na platný plán rozvoje vodovodů a kanalizací,
 - vazba na již existující projekty.

III. Doba a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo odpovídajícího předmětu plnění a předat je Objednateli v následujících termínech:
 - předání DUR k projednání do 31. 12. 2023
 - zpracování změn z vyjádření k DUR do 1 měsíce od předání Objednatelem
- Místem plnění, tj. místem předání dokončeného Díla Objednateli je výše uvedené sídlo Objednatele nebo předání Díla poštovním přepravci.

IV. Cena prací

- Cena je stanovena dohodou smluvních stran a za zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) činí maximálně celkem:

Cena bez DPH	490 000 Kč (slovy Čtyři sta devadesát tisíc korun českých)
DPH ve výši 21%	102 900 Kč
Cena celkem vč. DPH	592 900 Kč

- Uvedené ceny jsou překročitelné pouze dohodou smluvních stran.

V. Fakturační podmínky

- Cena za Dílo bude Objednatelem zaplacená po řádném dokončení Díla uvedeného v člancích II., III. a IV. této smlouvy a po podpisu protokolu o předání a převzetí jeho výstupu.
- Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura vystavená Zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla Objednatelem.
- Splatnost faktury činí 21 dní po datu obdržení faktury Objednatelem.
- Odmítnout úhradu faktury je Objednatel oprávněn v případě, že dílo nebylo řádně předáno a převzato, má vady, nebo faktura nemá náležitosti dané § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

- Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně toto oznámí Zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
5. Zhotovitel je povinen mít pro účely plnění této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a to ve výši minimálně 5 mil. Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou dobu provádění díla a po předání díla po dobu záruční doby na dílo a tuto skutečnost Objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost spočívající v poskytnutí nezbytných konzultací a podkladů, zejména souvisejících s dosud zpracovanými studiiemi či projektovými dokumentacemi.
2. Cena za provedení díla obsahuje veškeré subdodávky a dílčí práce.
3. Cena obsahuje veškeré náklady spojené se zajištěním Díla, účast na výrobních výborech během zpracování projektové dokumentace a případné dopracování dokumentace.
4. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory plynoucí z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou řešit u soudu místně příslušného dle sídla Objednatele.
5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů uvedených v této smlouvě. Smluvní pokutu hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem při odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 1 000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
7. Do dokumentace pro vydání územního rozhodnutí budou zapracovány podmínky vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací, vlastníků objektů a pozemků a správců inženýrských sítí.
8. V případě prodlení Objednatele s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu Díla a v případě zjištění nedostatků je Zhotovitel povinen tyto nedostatky v určené lhůtě odstranit.
10. Případné změny předmětu rozsahu díla musí být odsouhlaseny Objednatelům.
11. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním v termínu stanoveném ve Smlouvě, resp. určených Objednatelům nebo je Zhotovitel provádí v rozporu s požadavky Objednatele.
12. Zhotovitel se zavazuje ve všech dokladech souvisejících se smlouvou uvádět číslo smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění neoznačené číslem smlouvy odmítnout.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
2. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze po dohodě smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
3. Smlouva zaniká zásadně řádným splněním, dohodou o ukončení, odstoupením nebo výpovědí s lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Tuto smlouvu schválilo předsednictvo Provozu Rosicko Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice na jednání dne 31. 8. 2023.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle učiněným nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Rosicích dne 03.10.2023

V Brně dne 02.10.2023

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Lukáš Volánek, DiS.
jednatel Svazku, předseda Provozu Rosicko

Ing. Jan Gallus
statutární zástupce

Jan Šon
člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko