







Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel: se sídlem: statutární zástupce: oprávnění k podnikatelské činnosti: IČ: DIČ: bankovní spojení: č. b. ú.:	Město Moravský Krumlov nám. Klášterní 125 672 11 Moravský Krumlov Mgr. Tomáš Třetina, starosta města 00293199 CZ00293199 	2. Zhotovitel: se sídlem: zplnomocněný zástupce: oprávnění k podnikatelské činnosti: IČ: DIČ: bankovní spojení: č. b. ú.:	TIPA Telekom plus a.s. Hrotovická 169 674 01 Třebíč Ing. Vítězslav Krátký, obchodní ředitel na základě plné moci obchodní rejstřík Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 5035 27746631 CZ27746631 
(dále jen „objednatel“)		(dále jen „zhotovitel“)	

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné či další osoby.

3. Objednatel pověřil: a) p. Mgr. Tomáš Třetina, starosta města b) p.  obchodními úkony a jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy. c) d)  technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.	4. Zhotovitel pověřil: a) p. Ing. Vítězslav Krátký b) p.  obchodními úkony a jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy. c) d)  technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.
--	---

5. **Shora pověření zástupci smluvních stran uvedení v odst. 3 - 4 písm. c), d) jsou zmocněni k podpisu:**
- ◆ zápisu o předání a převzetí staveniště,
 - ◆ zjišťovacích protokolů (dále „ZP“), prokazujících věcnou a objemovou prostavěnost,
 - ◆ požadavku na provedení víceprací nebo jejich odsouhlasení dle příslušných ujednání této smlouvy,
 - ◆ zápisu o předání a převzetí dokončeného díla (jeho části),
 - ◆ závazných sdělení v rámci plnění závazku vyplývajících z této smlouvy,
 - ◆ potvrzení o přijatých plnění smluvených touto smlouvou.
6. **Ke změně pověřených zástupců nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem na adresu účastníků uvedenou v článku I této smlouvy.**

II. Výchozí podklady

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je:
 - a) nabídka zhotovitele ze dne 14.09.2023
 - b) dokumenty z výběrového řízení

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo:

„Zámek Moravský Krumlov – ochrana před bleskem“
2. Dílo bude provedeno podle výše uvedených podkladů
3. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy odebrat a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
4. Dílo bude provedeno v kvalitě dle ČSN pro stavební a montážní práce.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je: Zámek Moravský Krumlov

V. Doba plnění

1. Termíny plnění předmětu díla uvedeného v čl. III budou následující:
 - a) Termín zahájení: po podpisu SoD
 - b) Termín ukončení: 30.11.2023
2. Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení včetně všech prací uvedených v čl. III, provedení zkoušek, předání veškerých dokladů, revizních zpráv, atestů a certifikátů (prohlášení o shodě).

VI. Cena

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. - o cenách a je doložena kalkulovaným rozpočtem zhotovitele, který je v příloze smlouvy.

Cena činí:

Dodávka + montáž

450 000,- Kč

Tato cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem Objednateli účtována ke dni zdanitelného plnění, a to ve výši dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

2. Cena uvedená v čl. VI odstavci 1 bude měněna pouze v následujících případech:
- při celostátní změně daňových předpisů
 - při změnách projektové dokumentace oproti podkladům předloženým pro zpracování cenové nabídky
 - v případě zvýšení eventuálně snížení položek výkazu výměr uvedených v rozpočtu (ceny jednotlivých položek budou použity z rozpočtu)
 - v případě realizace prací mimo položky uvedené v rozpočtu. Ceny těchto prací budou vzájemně písemně odsouhlaseny před fakturací.

VII.

Platební podmínky

- Platební styk bude realizován bezhotovostní formou příkazu k úhradě, vyhotoveného objednatel na podkladě vystavené faktury.
- Na podkladě zápisu o předání a převzetí díla, úspěšném ukončení testů a zkoušek a po předložení veškeré dokumentace vystaví zhotovitel fakturu ve výši 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% smluvní ceny bude zhotovitelem fakturováno po odstranění případných vad a nedodělků.
- Splatnost faktur je 14 dnů po předání faktury objednateli. Platební podmínka je splněna dnem připsání částky na účet zhotovitele.
- K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně 5 dnů před termínem převzetí díla.
- Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a registrační číslo smlouvy objednatele.
- Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje stanovené nebo sjednané náležitosti, nebo která obsahuje nesprávné údaje. Dnem jejího vrácení, tj. doručení zhotoviteli, se pozastavuje lhůta její splatnosti. Nová lhůta počíná běžet dnem, kdy je objednateli doručena opravená nebo doplněná faktura.

VIII.

Záruční doba – odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- Záruční doba je dohodnuta následovně:

<i>montážní práce</i>	<i>24 měsíců</i>
<i>dodávka</i>	<i>24 měsíců</i>
- Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I této smlouvy. Termín odstranění vad se dohodne písemně.
- Podmínky záruky platí za předpokladu provádění pravidelných předepsaných revizí. Pravidelné revize mohou být zajišťovány zhotovitelem na základě samostatně uzavřené záruční a pozáruční servisní smlouvy nebo dílčích objednávek.
- Běh záruční lhůty začíná okamžikem předání a převzetí díla.
- Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé vyšší mocí, vinou nebo neoprávněným zásahem objednatele či třetí osoby. Zásahem se rozumí veškeré změny a úpravy technických prostředků nebo jejich částí, včetně instalace nedodaných nebo písemně neodsouhlasených komponentů.
- Záruka se nevztahuje na zařízení, na kterých byla porucha nebo závada způsobena neodborným zásahem, nesprávnou manipulací nebo obsluhou, která je v rozporu s normami nebo provozními předpisy.
- Záruka se nevztahuje na závady na zařízeních způsobené vyšší mocí (požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy apod.).

10. Záruka se nevztahuje na závady způsobené přirozeným opotřebením (viz. životnost dle údajů výrobců) a na zboží, které má charakter spotřebního materiálu jako např. pojistky, žárovky, startéry apod.
11. Záruka se zkracuje o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení se zahájením přejímacího řízení nebo o dobu, po kterou neoprávněně odmítal dílo převzít.
12. Záruční a pozáruční servis provádí zhotovitel dle podmínek uvedených v servisní smlouvě.

IX.

Podmínky provedení díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
3. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek.
4. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele úplným zaplacením ceny.
5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Objednatel odevzdá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro realizaci ve dvojím vyhotovení.
7. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště, jeho provoz, údržba, likvidace a vyklizení staveniště, které provede zhotovitel, jsou součástí smluvní ceny podle článku VI této smlouvy.
8. Zhotovitel předá objednateli k termínu odevzdání a převzetí díla zakres skutečného provedení stavby do PD.
9. Předání a převzetí díla se řídí ustanoveními § 2605 a násl. z. č. 89/2012 Sb. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude předáno a převzato zápisem podepsaným odpovědnými zástupci obou stran.
10. Zápis o předání a převzetí obsahuje zejména zhodnocení prací a jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedodělků, popřípadě důvody, proč objednatel dílo odmítá převzít. Dále zde budou uvedeny lhůty a opatření vedoucí k odstranění vad a nedodělků. Podpisem zápisu o převzetí a předání díla objednatel stvrzuje, že mu byla předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
11. Práce, které vykazují nedostatky a jsou v rozporu se smlouvou, musí zhotovitel nahradit bezchybným plněním na své náklady.

X.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v článku V po termínu ukončení, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v termínu sjednaném v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí za každý den prodlení smluvní pokutu 1000,- Kč.
3. Pokud objednatel neuhradí faktury v termínu splatnosti, uhradí úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
5. Veškeré smluvní pokuty budou uplatněny do 30 dnů od protokolárního předání díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude objednatel organizovat dle potřeby, nejméně však 1x za měsíc.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku III této smlouvy.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smluvních stran.

4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
5. Tato smlouva je vypracována ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Moravském Krumlově

V Třebíči

