

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451, zapsán v OR vedený KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Jednající: [REDAKCE] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě pověření

ze dne 09. 01. 2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1008H23/19**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Bystré	Bystré u Poličky	2407/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Bystré	Bystré u Poličky	2408/8	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Hartmanice	Hartmanice u Poličky	1059	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové					
Polička	Polička	4637/3	trvalý travní porost	10002	1/1

Katastr nemovitostí - pozemkové Polička	Polička	4704/3	trvalý travní porost	10002	1,
Katastr nemovitostí - pozemkové Pomezí	Pomezí	4290/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pomezí	Pomezí	4608/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pustá Rybná	Pustá Rybná	1452	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pustá Rybná	Pustá Rybná	1453	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pustá Rybná	Pustá Rybná	1455	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pustá Rybná	Pustá Rybná	1457	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Pustá Rybná	Pustá Rybná	1458	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Telecí	Telecí	2442	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Trpín	Trpín	1063/4	trvalý travní porost	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že, na pozemcích s označením "trvalý travní porost" je ve skutečnosti porost s charakterem druhu "lesní pozemek" a po jejich event. převodu na LČR bude zažádáno o změnu druhu na "lesní pozemek". Předmětné pozemky navazují na komplex pozemků LČR. Pozemky s označením "ostatní plocha" buď prochází nebo navazují na pozemky v komplexu LČR.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Bystré u Poličky	2407/2	3 423,98 Kč
Bystré u Poličky	2408/8	10 189,06 Kč
Hartmanice u Poličky	1059	15 768,12 Kč
Polička	4637/3	88,40 Kč
Polička	4704/3	45,05 Kč
Pomezí	4290/2	3 916,66 Kč
Pomezí	4608/2	4 071,32 Kč
Pustá Rybná	1452	175,74 Kč
Pustá Rybná	1453	137,46 Kč
Pustá Rybná	1455	906,54 Kč
Pustá Rybná	1457	325,38 Kč
Pustá Rybná	1458	281,88 Kč
Telecí	2442	1 571,92 Kč
Trpín	1063/4	546,14 Kč
Celkem		41 447,65 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránilo. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Předávané nemovitosti nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3. Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 2407/2 a 2408, k. ú. Bystré u Poličky jsou součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Bystré. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 1063/4 a k. ú. Trpín a p. č. 1059 Hartmanice jsou součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Trpín - Hartmanice. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 2442 k. ú. Telecí a p. č. 1458. k. ú. Pustá Rybná jsou součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Telecí - Pustá Rybná. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 4290/2 k. ú. Pomezí je součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Květná. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemek převáděný z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 4637/3 k. ú. Polička je součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Polička. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

Pozemky převáděné z vlastnictví státu do vlastnictví nabyvatele p. č. 1452, 1453, 1455, a 1457 k. ú. Pustá Rybná jsou součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je Lesy České Republiky s.p.. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění.

4. Na převáděném pozemku p. č. 4290/2 k. ú. Pomezí váznou tato práva třetích osob: věcné břemeno ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. spočívající v právu umístit na služebním pozemku stavbu Polička - Svitavy venkovní vedení 110 kV. Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že ke dni uzavření této smlouvy nedochází převodem pozemků ke splnutí osoby oprávněného a povinného.

5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek p. č. 2407/2 k. ú. Bystré u Poličky kříží VT"LP Bysterského potoku ve správě Lesy ČR s.p..

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

Předávající předává majetek uvedený v článku I. této smlouvy bez výhrady.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

4. Pokud v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a

6. Přijímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přijímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne

30-08-2023

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Miroslav Kučera
předávající

V Hradci Králové dne

23-08-2023

Lesy České republiky, s.p.

Oblastního ředitelství východní Čechy
přijímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 30-08-2023

ID smlouvy 23894911

ID verze 25595387

Registraci provedl

V PARDUBICÍCH dne 30-08-2023

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ p.
Pardubický kraj

.....
podpis

Za správnost KPÚ:

.....
podpis