

SMLOUVA O DÍLO

Č. 23-1981

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: **Okna&Company, s.r.o.**
Sídlo firmy: Číměř 65, 675 01 Vladislav
Kancelář firmy: Komenského náměstí 141, 674 01 Třebíč
Zastoupena: Petrem Hůlkou a Lenkou Hůlkovou jednateli společnosti
IČO: 26942691
DIČ: CZ26942691
Bank. Spojení: ČSOB
č.ú.: 259277498/0300
Firma zapsána u KS v Brně oddíl C, vložka 46929

1.2. Objednatel: **Domov pro seniory Třebíč Koutkova-Kubešova,
příspěvková organizace**
Koutkova 302, 674 01 Třebíč
IČO: 711845538

Objednatel i zhotovitel se vzájemně dohodli, že smlouva je uzavřena v režimu občanského zákoníku.

2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel provede pro objednatele, na základě objednávky a schválené nabídky **č.H172-23** demontáž stávajících dveří, jejich likvidaci, dodávku a montáž hliníkových vchodových dveří, zednické zapravení.

2.2 Pro výrobu hliníkových prvků bude použit profil **ALUHAUS 75 s izolací**, kování GU automatický zámek s panikovou funkcí, **barva RAL 9007**, izolační trojsklo.
Bližší specifikace a popis výrobků je uveden v příložené nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

3. Doba plnění

3.1 Zhotovitel provede dílo uvedené v článku 2 dle předmětu plnění v dodací lhůtě do 12 týdnů od podpisu smlouvy a uhrazení zálohy.

4. Cena díla

4.1 Cena díla se sjednává jako cena smluvní ve smyslu zák. č. 526/90 Sb. o cenách, dle kalkulace a nabídky **H172-23**:

Cena za výrobu dveří	120 318,00 Kč
Demontáž stávajících dveří včetně likvidace	3 133,00 Kč
Montáž hliníkových dveří	4 580,00 Kč
Zednické zapravení	5 200,00 Kč
Cena celkem bez DPH	133 231,00 Kč
DPH 15%	19 985,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	153 216,00 Kč

5. Financování a fakturace

5.1 Pro fakturaci a placení díla se strany dohodly, že **objednatel poskytne zhotoviteli zálohu na provedení díla ve výši 90.000,- Kč před započítím výroby. Doplatek bude uhrazen do 141 dnů po provedení a předání díla.**

5.2 Faktura jako účetní doklad budou obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

6. Podklady pro zhotovení díla

6.1 Objednatel umožnil zhotoviteli, jako podklad pro zhotovení díla, zaměření stávajících výplní stavebních otvorů. Zhotovitel si zaměření provedl sám. Za výrobní rozměry tedy odpovídá zhotovitel.

7. Provádění díla a vzájemný styk stran

7.1 Smluvní strany se zavazují dodržovat ustanovení vyhlášky č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a tech. zařízení a další právní předpisy BOZ, PO a ekologie.

8. Odevzdání a převzetí díla

8.1 Odevzdání a převzetí díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém strany potvrdí, že závazek smlouvy je splněn, a který bude obsahovat zhodnocení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně lhůt a jejich odstranění.

8.3 V případě, že bude dílo vykazovat vady a z tohoto důvodu nebude objednatel převzato, bude zápis o předání a převzetí obsahovat popis zjištěných vad, způsob a termín jejich odstranění. Po odstranění vad vyzve zhotovitel objednatele k novému převzetí díla za podmínek uvedených v bodu 4 tohoto čl.

8.4 Objednatel je povinen řádně dílo bez vad a nedodělků převzít. Jestliže takto odmítá učinit, není zhotovitel od doby vyzvání k převzetí v prodlení a vzniká mu rovněž nárok na náhradu škody. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítá sepsat zápis o odstranění případných vad. Tento zápis musí být sepsán nejpozději následující den ode dne, ke kterému vyzval zhotovitel objednatele k převzetí díla.

9. Odpovědnost za vady

9.1 Uplatňování práv a odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a smluvními podmínkami stanovenými v této smlouvě. Záruční doba je stanovena v délce 24 měsíců od řádného předání díla. Tato doba bude prodloužena o 36 měsíců v případě, že objednatel před skončením dvouleté zákonné záruční doby požádá o provedení placené garanční prohlídky (58,- Kč/ křídlo i fix bez DPH). Záruční doba nemůže být prodloužena v případě, že se při garanční prohlídce, nebo již dříve zjistí, že s výrobky bylo hrubě zacházeno, nejsou dodržována doporučení „Návodu k použití, ošetřování a údržbě“ a nejsou dodrženy záruční podmínky.

9.2 Záruční list budou předány objednateli až po uhrazení všech závazků vztahujících se k této smlouvě zhotoviteli.

10. Smluvní pokuty

10.1 Při nedodržení konečného smluvního termínu plnění (dle čl. 3, bod 1. této smlouvy) z viny na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení z neprovedeného díla.

10.2 Při nedodržení dohodnutých termínů splatnosti faktur v souladu s ustanovením této smlouvy se stanovuje smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Dojednáním smluvních pokut není dotčeno právo na doplacení vzniklých škod.

11. Závěrečné ustanovení

11.1 Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy obecnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.2 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými těmito oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.3 Tato smlouva je vyhotovená ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

11.4 Přílohy k této smlouvě: nabídka č. H172-23

11.5 Tato smlouva odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

V Třebíči dne

V Třebíči dne 19.07.2023

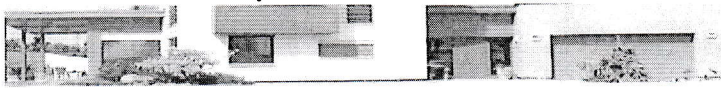
za objednatele

Mgr.
Kamila
Krupičková
Digitálně
podepsal Mgr.
Kamila Krupičková
Datum: 2023.07.21
08:46:07 +02'00'

za zhotovitele



Okna&Company, s.r.o.
Komenského nám. 14
CZ - 674 01 Třebíč
IČ: 26942691
Dič: CZ26942691



Domov pro Seniory Třebíč
Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace
Koutkova 302
674 01 Třebíč
IČO: 71184538

Nabídka H172-23 – Kubešova 841/14 Třebíč

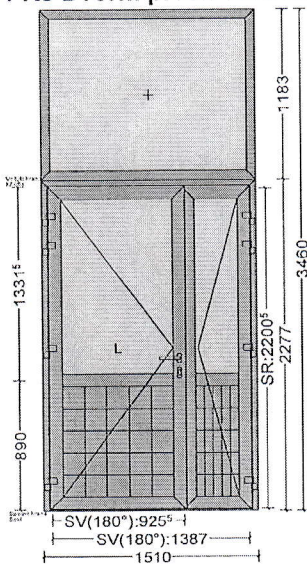
POHLED ZVENKU

Poz.1

1 Ks Dveřní prvek 1510 mm x 3460 mm, sestávající z 2kř. dveří a jednoho pevného pole.

Pohled zvenku

Systém: ALUHAUS 75 s izolací (-N Těsnění) Zaskl. lišta: hranatá



Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven L

Napojení na podlahu: Aliplast 010_OP

Kování na jeden prvek:

8 Ks	Dveřní pant WALA WX - 2 dílný	RAL 9007
1 Ks	Cyl. vložka 35/65 + 3 klíče	Nickel-Plated
1 Ks	Dveřní zavírač GEZE TS 4000	stříbrný
1 Ks	Ramínko pro TS 2000/TS 4000 s aretací	stříbrný
1 Ks	Automaticky se uzamykající zámek GU-SECURY A2 s panikovou funkcí	neruzová ocel
2 Ks	Klika s krátkým oválným štítem; GU-BKS	neruzová ocel
2 Ks	Rozeta ovální GU-BKS	neruzová ocel
1 Ks	Klika pasivního křídla s panikovou funkcí	neruzová ocel
1 Ks	Centrální zástrč pasivního křídla	stříbrný
1 Ks	Unášecí klapka aktivního křídla 2kr. panik. dveří 240-370mm	stříbrný

Barvy:

Profily: Mat IGP 9007MI

Výplň:

2 Ks	P44B20RALO. Panel ALU 2/40XPS/2 RAL
3 Ks	3x4mm S9005 0_444016_01 U=0,6 4TF/16TGI9005/4/16TGI9005/4TF

Vícebodový GU-Secury A2 panikový zámek dle EN179, Funkce B
Aktivní křídlo: Paniková klika zevnitř, klika zvenku, samozavírač zevnitř
Pasivní křídlo: Paniková klika zevnitř
Nízký práh - 15mm

Cena za jednotku/Celková cena 120 318,00 Kč 120 318,00 Kč

Cena dveří celkem	120 318,00 Kč
Demontáž včetně likvidace	3 133,00 Kč
Montáž (včetně dopravy)	4 580,00 Kč
Zednické zapravení	5 200,00 Kč
Cena bez DPH	133 231,00 Kč
DPH 15%	19 985,00 Kč
Cena celkem s DPH	153 216,00 Kč

Demontáž, likvidaci a zednické zapravení provede zhotovitel

Demontáží se rozumí:

- vysazení a odnošení okenních křídel a parapetů na předem určené místo
- demontáž stávajících rámců rozřezáním a jejich odnošení na předem určené místo
- likvidace
- zednické zapravení

Tato cenová nabídka je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Uvedené rozměry a řešení považujeme za podklady do výroby.

Prosíme o pečlivé odsouhlasení, podepsání zodpovědnou osobou a vrácení zpět.

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

.....

.....