

# Smlouva č.20230825

## o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

1.

obchodní jméno: **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.**  
se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6  
zastoupena: RNDr. Janem Martincem, CSc., ředitelem  
IČO: 61389030  
DIČ: CZ61389030  
instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR  
(dále jen „objednatel“)

a

2.

obchodní jméno: **CRDR spol. s r.o.**  
se sídlem: Jana Masaryka 108/10, 120 00 Praha 2  
zastoupena:  
ve věcech smluvních: jednatelem  
e-mail: [@bozp.cz](mailto:@bozp.cz), tel.  
ve věcech technických: e-mail: [@bozp.cz](mailto:@bozp.cz), tel.  
IČO: 285 00 679  
DIČ: CZ285 00 679  
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, č.vl.146169  
(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je činnost koordinátora BOZP při realizaci stavby „**Skleník a provozní budova s ubytováním na p.č. 513/110, k. úz. Lysolaje**“ ve městě Praha, která je specifikována projektovou dokumentací ve stupni „projektová dokumentace pro provedení stavby“, vypracovanou Ing. Vratislavem Salabou (dále jen „stavba“) dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu:

**2.1 Aktualizace Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro realizaci stavby**, při naplnění skutečností stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen „Plán BOZP“).

**2.2 Práce koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby** v rozsahu stanoveném v § 18 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.; rozsah prací nejméně 3x měsíčně dozor na stavbě, aktualizace plánu bezpečnosti v průběhu stavby

2.3 Zhotovitel bude plnit úkoly podle čl. 2. osobní účastí na stavbě, k tomu účelu zmocněným zástupcem zhotovitele:

(číslo osvědčení ze dne 6.4.2018; vydané Karo Export-import, spol. s r.o.)

### **3.Čas plnění**

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že zahájí výkon činnosti do 10 pracovních dní od písemného (min. e-mailové zprávy), a bude jej vykonávat po dobu trvání celé stavby až do předání stavby objednateli. Předpokládané zahájení stavby bude zahájeno v měsíci říjen 2023 a předpokládané kolaudační řízení proběhne v měsíci prosinci 2024.

### **4.Práva a povinnosti koordinátora BOZP**

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že jím zmocněný zástupce splňuje stanovené požadavky odborné způsobilosti dle § 10 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění. Zhotovitel se zavazuje předložit po uzavření této smlouvy do pěti pracovních dnů kopii platného osvědčení zmocněného zástupce zhotovitele uvedeného v čl. 2.3. této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto odstavci, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4.2 Při provádění předmětu smlouvy postupuje zhotovitel samostatně s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.

4.3 Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatel jakékoli nejasnosti nebo případné změny při plnění předmětu smlouvy.

4.4 Zhotovitel se zavazuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, při realizaci stavby:

4.4.1 plnit povinnosti stanovené v § 18 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění,

4.4.2 provádět další činnosti stanovené NV č. 591/2006 Sb., v platném znění, a to zejména:

- koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví osob, zabránit pracovním úrazům,
- dávat podněty a doporučovat technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti,
- organizovat a řídit nejméně 2x za 30 kalendářních dní kontrolní den BOZP k dodržování Plánu BOZP za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených,
- sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky zhotovitele a objednatele a požadovat bez zbytečného odkladu zjednáání nápravy,
- zabezpečovat, aby Plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování Plánu známi,
- provádět zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi v samostatných zápisech (reportech), příp. do Plánu BOZP stavby a Stavebního deníku, na než prokazatelně upozorní zhotovitele a objednatele, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

4.5 Zhotovitel a objednatel se vzájemně dohodli a souhlasí s tím, že jednotlivé zápisy (reporty) z vlastního výkonu činnosti koordinátora BOZP, budou objednateli a dalším účastníkům výstavby zasilány e-mailem, prostřednictvím internetové aplikace „REPORT-SYSTEM“, a to ve formě aktuálního hypertextového odkazu. Přístup do REPORT-SYSTEMU je přes internetovou stránku [www.report-system.cz](http://www.report-system.cz), po zadání individuálního přístupového jména a hesla, který každý účastník obdrží emailem

před zahájením svých prací na stavbě. Součástí každé e-mailové zprávy bude také odkaz do databáze všech archivovaných reportů, plánů BOZP, Ohlášení o oznámení prací na OIP a další potřebné dokumenty z oblasti bezpečnosti práce. Emailové adresy účastníků stavby předá koordinátorovi objednatel prostřednictvím zhotovitele. Vzor REPORT-SYSTEMU si je možné prohlédnout na [www.koordinacebozp.cz](http://www.koordinacebozp.cz).

4.6 Zhotovitel se zavazuje, že nebude sdělovat třetím osobám žádné skutečnosti, které by mohly způsobit poškození, případně škodu v hospodářské činnosti objednatele nebo poškodit jeho jméno na veřejnosti. Zhotovitel bude pokládat všechny zjištěné informace za důvěrné.

## 5. Práva a povinnosti objednatele

5.1 Objednatel má právo na včasné a řádné provedení předmětu smlouvy v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu smlouvy.

5.3 Činnost zhotovitele nezbavuje odpovědnosti a povinností objednatele, které pro něj vyplývají z obecně závazných právních předpisů, platných pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

5.4 Objednatel se zavazuje vytvářet takové podmínky pro součinnost, aby práce zhotovitele mohly být prováděny řádně a bez závad. Dále se zavazuje umožnit vstup na jeho staveniště, poskytnout veškerou potřebnou dokumentaci, bude-li to potřebné pro zpracování Plánu BOZP.

5.5 Objednatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, při realizaci stavby:

- Pověřit zástupce ustanoveného zhotovitelem dle této smlouvy, aby jednal v jeho zastoupení ve věci realizace uvedených činností:  
doručit oznámení o zahájení prací, případně provést jeho aktualizaci, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě (náležitosti oznámení o zahájení prací při realizaci stavby, které je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce stanoví Příloha č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.).
- prokazatelně předat zhotoviteli ustanovenému dle této smlouvy veškeré aktualizované podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s ustanoveným koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby a uhradit veškeré správní a jiné poplatky pokud jejich placení bude požadováno. Správní a jiné poplatky zaplacené zhotovitelem za objednatele v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy nejsou součástí ceny a bude objednatelem hrazeno zvlášť. Pokud v rámci provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel potřebovat další součinnost některého ze členů projektového týmu objednatele (zpracovatel projektové dokumentace, inženýring, další zhotovitel stavby apod.), zavazuje se objednatel zajistit, že taková součinnost či spolupráce bude bez zbytečného odkladu poskytnuta; prodlení s poskytnutím spolupráce některého ze členů projektového týmu objednatele má pro účely plnění předmětu této smlouvy právní následky jako prodlení objednatele,
- pověřit jím ustanoveného zhotovitele dle této smlouvy, aby jednal v jeho zastoupení při plnění úkolů v rámci zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, a to při realizaci stavby až do jejího dokončení.

5.6 Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že na podněty zhotovitele vznesené při jednáních, telefonicky nebo emailem bude reagovat pokud možno okamžitě. V případě písemného požadavku zhotovitele se závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování

v řádném a včasném provádění předmětu smlouvy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemného požadavku. Při prodlení s poskytováním součinnosti podle tohoto článku se časové lhůty dokončení předmětu smlouvy přiměřeně prodlužují a zhotovitel není odpovědný za nedodržení původních termínů.

5.7 Při prodlení zhotovitele s dodávkou předmětu smlouvy o více jak 60 kalendářních dní, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

5.8 Při prodlení objednatele s úhradou faktur o více jak 60 kalendářních dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

## 6. Cena za plnění předmětu smlouvy

6.1 Cena za plnění předmětu smlouvy se sjednává dohodou:

- pro předmět smlouvy dle bodu 2.1 ve výši 14.500,- Kč
- pro předmět smlouvy dle bodu 2.5 ve výši 7.500,- Kč za každý odpracovaný kalendářní měsíc

Cena je bez DPH a obsahuje všechny náklady spojené s předmětem plnění této smlouvy.

Takto sjednaná cena bude placena na základě faktur vystavených za každý uplynulý kalendářní měsíc.

6.2. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny za plnění předmětu smlouvy, objeví-li se při plnění předmětu smlouvy činnosti v této smlouvě nezahrnuté, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednavatelem projednána a odsouhlasena předem. Za jednu hodinu výkonu takovéto činnosti bude zhotovitel účtovat 700,-Kč.

6.3. Smluvní strany si ujednaly, že vystavené faktury budou zasílány elektronicky na e-mailové adresy určené objednatelem: [@ueb.cas.cz](mailto:@ueb.cas.cz) a [@ueb.cas.cz](mailto:@ueb.cas.cz) . Objednatel uhradí zhotoviteli každou platbu na základě řádně vystavených faktur, které budou mít náležitosti podle odst. 6. 4. této smlouvy.

6.4. Faktury musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle účinných předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 14 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění a obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.

6.5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě nebo náležitosti požadované právními předpisy, zejm. zákonem o účetnictví, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

## 7.Smluvní pokuty

7.1 V případě prodlení zhotovitele s včasným zahájením výkonu podle článku 3. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý den prodlení.

7.2 V případě prodlení objednatele s řádným a včasným placením faktur podle této smlouvy, náleží zhotovitelovi úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.



## 8. Závěrečné ustanovení

8.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývajícími příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.3 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy.

8.4 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.

8.3 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a sice do doby přechodu stavby do plného užívání, tj. do dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu.

8.4 Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.5 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného, oboustranně podepsaného dodatku.

8.6 Smluvní strany budou komunikovat ústně při osobních setkáních, telefonicky, emailem nebo písemně a tato jejich komunikace je vždy závazná. V důležitých věcech budou strany komunikovat vždy písemně, a to ve formě doporučeného dopisu, e-mailem s potvrzením o doručení. V případě, že je jednáno o závažné věci, bude tato ústní komunikace dodatečně potvrzena oboustranně podepsaným zápisem z jednání.

8.7 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily, a že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne 22.9.2023

---

Objednatel  
Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.  
zastoupený: RNDr. Janem Martincem, CSc.

---

Zhotovitel  
CRDR spol. s r.o.  
zastoupený: