



Číslo smlouvy objednatele: JS/0389/2023/OMS

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy  
IČO: 00304387  
DIČ: CZ00304387  
bankovní spojení:  
č. účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

tel.  
mobil.  
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Jaromír Macháč**  
se sídlem: Kelč 231, 756 43  
IČO: 1264 6717  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

Jaromír Macháč  
mob:  
email:

zapsaný: v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Valašské Meziříčí  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: „**MŠ Kraiczova – Oprava vstupního pavilonu**“, v rozsahu cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). S rozsahem díla se zhotovitel seznámil v rámci poptávkového řízení. S technickou specifikací předmětu díla byl zhotovitel seznámen před podpisem této smlouvy
2. Předmětem díla je oprava stávajícího vstupního pavilonu (výměna 3 ks dveří, oprava povrchů stěn, podlahy, včetně následné výmalby v barvách školky) a drobné stavební práce v sousedních místnostech. Součástí díla jsou všechny související práce a výpomoci. Dle sdělení stavebního úřadu lze tyto stavební práce provést bez nutnosti ohlášení nebo stavebního povolení.



3. Stavební práce musí probíhat v součinnosti s aktuálním provozem školky, přitom je nutné dodržovat domluvené podmínky. Podmínky bude určovat ředitelka školky na základě aktuálního provozu školky.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:  
Termín zahájení realizace díla: do 3 dnů od účinnosti smlouvy  
Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 31. 10. 2023
2. Místem plnění je: Mateřská škola Valašské Meziříčí, Kraiczova 362, okres Vsetín, příspěvková organizace, se sídlem Kraiczova 362, 757 01 Valašské Meziříčí.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy a je ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>226.247,61 Kč</b>
DPH 21 %:	47.512,- Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>273.760,- Kč</b>
2. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, která je *Přílohou č. 1* této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla.



3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen plnit zásady odpovědného zadávání, které vyplývají z obchodních podmínek a této smlouvy.
6. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou dostupné na webových stránkách objednatele: [https://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id\\_org=17636&id\\_dokumenty=52114](https://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id_org=17636&id_dokumenty=52114), což stvrzuje svým podpisem.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas uděluje dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23. 1. 2023 pod bodem Z 04/05.
5. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41). Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.
6. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 5. 12. 2022, pod bodem R 03/67/1.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.



Přílohy: 1. Cenová nabídka

Ve Valašském Meziříčí dne 02. 10. 2023

Ve Valašském Meziříčí dne 27. 09. 2023

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke  
vedoucí OMS  
-objednatel-

.....  
Jaromír Macháč  
- zhotovitel-