

Smlouva o dílo na zhotovení projektu

č. OP-16-246

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku.,
v platném znění.

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel:

Město Uherské Hradiště

Sídlo/místo podnikání/trvalý pobyt: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
IČ/dat. narození: 00291471
DIČ: CZ00291471
Statutární zástupce: Ing. Stanislav Blaha, starosta města
Pověřená osoba: RNDr. Jaroslav Bičan
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 27-1543078319/0800
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

FLORSTYL s.r.o.

Se sídlem: Panská 25, 686 04 Kunovice
IČ: 60731346
DIČ: CZ60731346
e-mail: realizace@florstyl.cz
Statutární zástupce: Ing. Aleš Galář, jednatel
Jednající pro věci smluvní: Ing. Jan Makovička, vedoucí projekčního atelieru
Jednající pro věci technické: Ing. Markéta Sprinzlová
Bankovní spojení: ČSOB, a. s., č. ú.: 272699038/0300
Registrace: Zapsán v obchodním rejstříku krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17463

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět díla

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro
objednatele projektovou dokumentaci

1.2 Název zakázky:

Návrh sadových úprav sídliště Štěpnice - 2. etapa

1.1 Projektová dokumentace bude řešit obnovu sídelní zeleně na sídlišti Štěpnice. Obsah PD:

- Analýza území a podkladů, terénní průzkumy, aktualizace inventarizace, biologické hodnocení, rozbor současného stavu, vypracování fotodokumentace.
- Návrh
- Situace
- Návrh kácení
- Návrh pěstebních opatření
- Schéma výsadeb
- Rozpočet
- Průvodní a technická zpráva

1.2 Rozsah a obsah projektové dokumentace bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., (Zákon o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon) v aktuálním platném znění a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., (Vyhláška o dokumentaci staveb).

1.3 Dílo realizované na základě projektové dokumentace stanovené touto smlouvou bude spadat do režimu veřejné zakázky, a proto bude rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné

zakázky na stavební práce, přílohou č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

- 1.4 Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k řádnému spolupůsobení, k převzetí dokončeného díla a k zaplacení sjednané ceny díla za níže uvedených podmínek.

Způsob zpracování díla

- 1.5 Projektová dokumentace bude zpracována grafickým systémem v DWG a PDF, výkaz výměr a rozpočet v programu Excel.
- 1.6 Dílo realizované na základě projektové dokumentace stanovené touto smlouvou bude spadat do režimu veřejné zakázky, a proto nesmí projektová dokumentace obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Technické specifikace, které představují technické charakteristiky prací, materiálů, zboží nebo služeb, které mají být při realizaci stavby použity nebo dodány, musí být popsány objektivně způsobem, který zajišťuje užití za účelem, který je objednatelům zamýšlen. Technické specifikace nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely překážky pro mezinárodní obchod.
- 1.7 Technické specifikace stanoví zhotovitel projektové dokumentace odkazem na:
- a.) České technické normy, které přejímají evropské normy
 - b.) Evropské normy
 - c.) Evropská technická schválení
 - d.) Technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
 - e.) České technické normy
 - f.) Stavební technická osvědčení
 - g.) Technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
- 1.8 Ke zpracování projektové dokumentace se budou v místě sídla objednatele a za účasti zhotovitele projektové dokumentace konat kontrolní schůzky. Datum a čas konání se stanovuje v četnosti 1x14 dnů.

II. Termíny plnění

- 2.1 Zhotovitel provede dílo a předá je objednateli nejpozději do **10 týdnů od podpisu této SoD.**

III. Cena díla

- 3.1 Smluvní strany si sjednaly cenu díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny touto smlouvou, ve výši:

Celkem bez DPH:	87 000,- Kč
DPH 21%:	18 270,- Kč
Celkem včetně DPH:	105 270,- Kč

IV. Předání díla

- 4.1 Zhotovitel předá dokončenou zakázku objednateli v místě sídla objednatele.
- 4.2 Projektová dokumentace bude objednateli předána ve **3** grafických vyhotoveních a **1** vyhotovení na digitálních nosičích dat.
- 4.3 Výkazy výměr a rozpočty stavby budou předány objednateli odděleně a to v grafickém provedení a v elektronické podobě na samostatných digitálních nosičích dat.

V. Platební podmínky

- 5.1 Úhrada díla bude provedena na základě faktury po řádném předání dokončeného díla.
- 5.2 Vedle náležitostí daňového dokladu bude ve faktuře uvedeno číslo smlouvy o dílo, splatnost faktury, která se sjednává ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, bezhotovostním způsobem úhrady na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po jejím odeslání, den odeslání v to nepočítaje.
- 5.3 Objednatel je oprávněn daňový doklad-fakturu zhotoviteli vrátit, bude-li obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje /včetně daňových/. Objednatel však musí vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, jinak se ocitne v prodlení.
- 5.4 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „ nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zaslání platby, je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude objednatel neprodleně informován.

VI. Jakost díla a záruka

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy má v době předání zadavateli vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu a je způsobilý plnit určenou funkci.
- 6.2 Objednatel je povinen vady předmětu této smlouvy u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednatele z titulu skrytých vad, které měl předmět této smlouvy v době jejího předání Objednateli, zanikají, nebyla-li Objednatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do **3** let od převzetí předmětu této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle předmětu této smlouvy, neprokáže-li se, že vada stavby má původ ve vadě předmětu této smlouvy.
- 6.4 V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat, buď odstranění vady opravou, nebo doplněním projektové dokumentace, je-li to možné a účelné, nebo přiměřenou slevu z celkové ceny. Objednatel je povinen zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas zhotovitele. Zhotovitel je povinen vady odstranit na své náklady ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se strany v jednotlivém případě podle povahy vady na délce lhůty jinak.

VII. Sankce

- 7.1 Za nesplnění termínu předání a převzetí díla nebo za nesplnění termínu odstranění vady se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou svého platebního závazku, sjednává se, že objednatel zhotoviteli uhradí úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VIII. Vlastnictví díla

- 8.1 Vlastníkem díla je až do jeho úplného zaplacení zhotovitel. Úhradou ceny přechází vlastnictví, jakož i dále sjednaná licence k užití díla, na objednatele.

IX. Autorská práva

- 9.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití. Odměna za poskytnutí této licence je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel poskytuje tuto licenci Objednateli (nabyvateli licence) jako výhradní. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem Díla, jiné osobě než Objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.
- 9.2 Výkon autorského dozoru díla není předmětem této smlouvy.

X. Zvláštní ujednání

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že eventuelní nové skutečnosti zjistitelné až po zahájení prací na díle, budou důvodem k jednání smluvních stran o změně rozsahu a termínu pro realizaci prací.
- 10.2 Smluvní strany souhlasí, že vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby své případné spory vyplývající z této smlouvy vyřešily smírnou cestou novým ujednáním či formou dodatku k této smlouvě.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným k rozhodnutí sporu z této smlouvy je Okresní soud v Uherském Hradišti.

XI. Závěrečná ujednání.

- 11.1 Pokud v průběhu prací zjistí zhotovitel nové skutečnosti, které nebyly při uzavírání smlouvy známy a které ztíží provedení díla, oznámí tyto skutečnosti bezodkladně a písemně objednateli s návrhem na odpovídající změnu závazku a díla.
- 11.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 11.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelům uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatelům písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně objednatelům v uveřejňovaném textu anonymizovány.

Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 31/2/RM/2014.

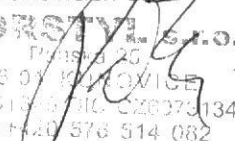
V Uherském Hradišti dne



Objednatel

Ing. arch. Aleš Holý


V Kunovicích dne 17. 8. 2016



FLORSTYL s.r.o.
Příspěvková organizace
602 01 KUNOVICE -1-
IČ: 00751848 JIC: 0260791346
Tel: +420 576 514 082

Zhotovitel

Mgr. Ondřej Pavka



Objednatel
Mgr. Josef Botek

MĚSTO
UHERSKÉ HRADIŠTĚ

-1-