

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.4.2005
uzavřený mezi:



MUVSP00JUWZM

Město Vsetín

se sídlem: Svárov čp. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: Ing. Ivo Šnevajsem - vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

IČ: 00304450

DIČ: CZ00304450

Bank. spojení:

jako „pronajímatel“

a

ČSAD Vsetín a.s.

se sídlem: Ohrada 791, 755 01 Vsetín
zastoupená: Ing. Oldřichem Holubářem - ředitelem společnosti

IČ: 45192120

DIČ: CZ45192120

Bank.spojení:

jako „nájemce“

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN		čís.dop.
Došlo: 16. 09. 2016		zpracov.
č. j.: MUVS 42746/2016		úkl. znak
listy/strany: 112		16.3
přílohy: 7		

Preambule

Pronajímatel a nájemce souhlasně prohlašují, že mezi nimi na základě nájemní smlouvy ze dne 29. 4. 2005 doplněné následně o 4 dodatky, existuje nájemní vztah, jehož předmětem je nájem nebytových prostor ve Vsetíně, Smetanova 1484 o celkové výměře 81,06 m².

Vzhledem ke změně podstatných okolností, které se týkají realizace sjednaného smluvního vztahu, se smluvní strany dohodly upravit obsah závazku sjednaného výše uvedenou nájemní smlouvou ve znění všech následujících dodatků takto:

článek II.

- 1) Pronajímatel souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy na část nebytových prostor č. 1.32 (čekárna) s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha za účelem instalace peněžního bankomatu dle přílohy č.1.
- 2) Pronajímatel souhlasí s provedením nezbytných stavebních úprav včetně pláště budovy, které souvisí s výše uvedenou instalací bankomatu s tím, že v případě ukončení podnájemní smlouvy bude celý prostor uveden do původního stavu.

článek III.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV odst. 19 uzavřené nájemní smlouvy.

Stávající čl. IV odst. 19 se mění a po změně zní:

19. Nájemce se zavazuje provozovat prostor čekárny (místnost č. 1.32) pro veřejnost.

Otevírací doba čekárny:

pracovní dny PO 6.30 hodin – 11.00 hodin, 12.00 hodin – 16.00 hodin

ÚT – PÁ 6.30 hodin – 11.00 hodin, 12.00 hodin – 15.30 hodin

Dále se nájemce zavazuje v prostorách čekárny (1.32) provádět úklid a údržbu, a to na vlastní náklady.

článek IV.

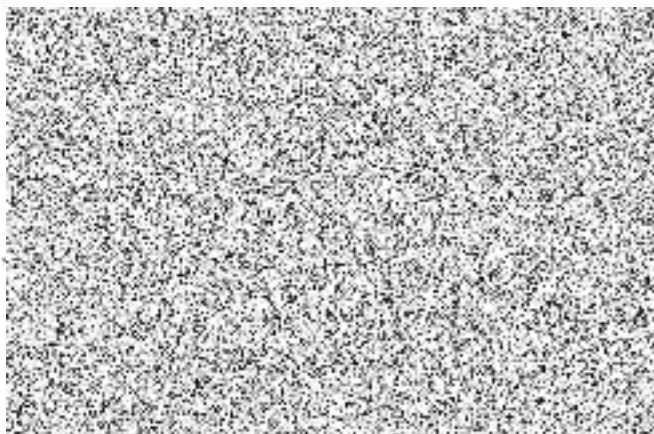
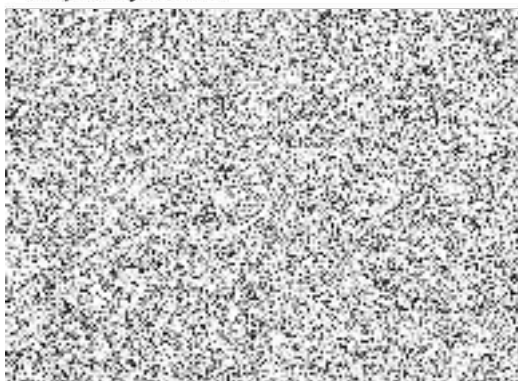
- 1) Ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) Tento dodatek je platný podpisem obou smluvních stran a všichni zúčastnění se dohodli, že nabývá účinnosti **1. 6. 2016**.
- 4) Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 o obcích a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín, je oprávněn uzavřít tento dodatek na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 18.5.2015 č.j. 48/9/RM/2015, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že s účinností od 1. 1. 2014 podléhá tento jejich smluvní vztah právní regulaci zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Zároveň souhlasně prohlašují, že tam, kde je úprava této smlouvy odlišná od úpravy zákonné a není se zákonem v rozporu, jedná se o odlišnost záměrnou, vyjadřující smluvní vůli stran, dát této smluvní úpravě přednost před úpravou zákonnou.

1 - 06. 2016

Ve Vsetíně, dne.....

Ve Vsetíně, dne 6. 6. 2016.....

za pronajímatele





stávající stav



nový stav

**Umístění bankomatu ČSOB - W 2550
Vsetín, Autobusové nádraží**



