

Tabulka rozdělení prací při výstavbě

Pošta Hradec Králové 1 - ČSOB

| FIT-OUT nájemní jednotky | | realizaci zajistí a uhradí | | | cena |
|--------------------------|--|----------------------------|-------------------------------|---------|------------------------|
| č. | Položka | pronajímatel | nájemce, provede pronajímatel | nájemce | |
| 1 | Podklad generálnímu projektantovi | | | X | 0,00 |
| 2 | Projekt pro stavební povolení, stanoviska dotčených orgánů včetně NIPI, stavební povolení, projekt pro realizaci stavby, kolaudace | X | | X | 215 000,00 Kč |
| 3 | Obvodové stěny vymežující nájemní jednotku | X | | | - |
| 4 | Skleněné zádveři s automatickými dveřmi | X | | | - |
| 5 | Svislé příčky - dvojitě opláštění SDK | X | | | - |
| 6 | Pokladna - příčky i strop v bezpečnostní třídě RC3 | X | | | - |
| 7 | Pokladna - dveře v bezpečnostní třídě RC3 včetně kování koule-klika | X | | | - |
| 8 | Pokladna - 2x prokládací box s okénkem v bezpečnostní třídě RC3 | X | | | - |
| 9 | Vnitřní rozvody kanalizace a vody včetně armatur, zařizovacích předmětů a kompletace | X | | | - |
| 10 | Podlaha: klientská zóna - vinyl lepené čtverce šedá, zázemí pobočky - vinyl lepené čtverce antracit, serverovna - vinyl antistatický | X | | | - |
| 11 | Dlažba (WC): světle šedá | X | | | - |
| 12 | Obklad (WC): bílý | X | | | - |
| 13 | Výmalba - bílá | X | | | - |
| 14 | Strop | X | | | - |
| 15 | Podhledy - průtočný podhled (oka 200x200mm), případně bez podhledu | X | | | - |
| 16 | Výplně otvorů - interiérové dveře bílé včetně kování | X | | | - |
| 17 | Elektroinstalace - komplexní silnoproudé rozvody včetně rozvodny NN | X | | | - |
| 18 | LED osvětlení | X | | | - |
| 19 | Přívod metalického i optického připojení do racku | X | | | - |
| 21 | NIPI - indukční smyčka, vodící lišty, akustický naváděcí systém, tlačítko tísňe na veřejném WC | X | | | - |
| 22 | Vytápění | X | | | - |
| 23 | Klimatizace | X | | | - |
| 24 | Elektronický požární systém | X | | | - |
| 25 | Kuchyňská linka včetně vestavné chladničky a mikrovlnné trouby | X | | | - |
| 26 | Reklamní označení pobočky | | | X | |
| 27 | Pasivní část PZTS (elektronický zabezpečovací systém), CCTV (kamerový systém), DOT (domácí telefon), LAN (datová síť) - JEDNÁ SE O TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ BUDOVY | | | X | 566 500,00 Kč |
| 28 | Aktivní část EZS (elektronický zabezpečovací systém), CCTV (kamerový systém), DOT (domácí telefon), RACK | | | X | 630 000,00 Kč |
| 29 | Marketingové zařízení v rámci jednotky | | | X | 200 000,00 Kč |
| 30 | Polykarbonátové příčky - kancelář vedoucí, diskretní box | | | X | 176 000,00 Kč |
| 31 | Příprava konstrukce pro ukotvení polykarbonátových příček ve výšce 3000mm | X | | | - |
| 32 | Interiérové zařízení pro provoz a skladování, kompletní nábytek pobočky včetně přepážek, polepů, trezorů | | | X | 1 800 000,00 Kč |
| | | | | | 3 587 500,00 Kč |