Číslo smlouvy objednatele: SML/089/2023

Číslo smlouvy zhotovitele: …

|  |
| --- |
| **SMLOUVA O DÍLO**  na zhotovení projektové dokumentace expozice na akci :  „Hrad Malenovice – revitalizace objektu a zpřístupnění muzejních sbírek  – expozice“  uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) |

**SMLUVNÍ STRANY A Identifikační údaje:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel |  | **Muzeum jihovýchodní Moravy ve Zlíně, příspěvková**  **organizace** |
| Sídlo | : | Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín |
| Zástupce | : | XXX |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních | : | XXX  XXX |
| 1. ve věcech technických | : | XXX |
|  |  |  |
| IČO | : | 00089982 |
| DIČ | : | CZ00089982 |
| Bankovní ústav | : | Komerční banka, a.s., Zlín. |
| Číslo účtu | : | 4137661/0100 |
| Telefon | : | 573 032 301 |
| E-mail | : | sekretariat@muzeum-zlin.cz |
| ID DS | : | bhrk6bs |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zhotovitel | : | **Capacity Expo s.r.o.** |
| Sídlo | : | **Podolské nábřeží 817/30, Podolí, 147 00 Praha 4** |
| Statutární orgán | : | XXX |
| Zapsán v obchodním rejstříku | : | deném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 215414 |
| Osoby oprávněné jednat | : |  |
| 1. ve věcech smluvních | : | XXX |
| 1. ve věcech technických | : | XXX, XXX |
| IČO | : | 02088843 |
| DIČ  Plátce DPH | :  : | CZ02088843  ANO |
| Bankovní ústav | : | Fio Banka |
| Číslo účtu | : | 2000484331/2010 |
| Telefon | : | XXX |
| E-mail | : | XXX |
| ID DS  Vedoucí projektového týmu:  Autorizovaný architekt | :  :  : | **Id7237s**  XXX |

1. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě zpracovat a předat objednateli realizační projektovou dokumentaci interiéru expozic na hradě Malenovice pro výběr zhotovitele (dále jen „dílo“), provést autorský dozor a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

Hrad Malenovice – revitalizace objektu a zpřístupnění muzejních sbírek

– expozice“

Předmět plnění dle této smlouvy je realizován v rámci projektu „Hrad Malenovice – revitalizace objektu a zpřístupnění muzejních sbírek,“ který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále též „IROP“), reg. č. projektu: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000415.

1. Rozsah a členění díla
   1. Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy projektovou dokumentaci expozice včetně:
      1. rozpracování projektové dokumentace dle architektonické studie „MUZEJNÍ EXPOZICE NA HRADĚ MALENOVICE“ zpracované MgA. Josefem Čančíkem, ateliér ECHTarchitektura, zpracované 08/2019 pro potřebu realizace expozice a výběr zhotovitele expozice, a to vč. výkazu výměr,
      2. projektová dokumentace bude zpracována tak, aby jasně specifikovala všechny technické souvislosti, určení materiálů, barvy a základní rozměry řešených interiérových prvků. Projekt bude obsahovat technické řešení volných a vestavěných prvků a architektonické a výtvarné řešení svítidel, úpravu stěn a stropů,
      3. zpracování návrhu rozmístění exponátů do volných a vestavěných prvků expozice,
      4. zpracování grafického a typografického řešení expozice a doprovodných tištěných informačních materiálů (popisy a výklady k exponátům),
      5. výkaz výměr musí obsahovat: pořadové číslo položky, slovní popis, z něhož bude patrný charakter a druh požadovaných prací jednoznačně specifikující předmět plnění budoucí veřejné zakázky na dodávku expozice, měrnou jednotku a požadované množství. Výkaz výměr bude podkladem pro zpracování nabídky na nacenění dodávky expozic,
      6. ve výkazu výměr nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, pokud nebude doloženo písemné zdůvodnění použitého řešení, a to pro každou položku samostatně,
      7. výkaz výměr bude pod popisem položky obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek,
      8. oceněný výkaz výměr (rozpočet) bude doložen spolu s neoceněným výkazem výměr v pare č. 1. projektové dokumentace,
      9. projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci,
      10. projektová dokumentace a výkaz výměr budou předloženy ke kontrole min. 5 pracovních dnů před konečným termínem předání projektové dokumentace,
      11. projektová dokumentace musí splňovat podmínky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkek,
      12. součinnost a odborná pomoc při zadávacím řízení na dodávku expozic,
      13. spolupráce se zaměstnanci Muzea Jihovýchodní Moravy ve Zlíně (dále jen MJVM) na koncepci a podobě expozice,
      14. spolupráce s dodavatelem projektové dokumentace stavebních prací projednání jednotlivých požadavků na silnoproud a slaboproud,
      15. projednání návrhu v rámci souhlasného závazného stanoviska KÚZK, oddělení památkové péče
   2. Autorský dozor (dále jen AD) včetně:
      1. Součástí předmětu díla je i výkon autorského dozoru ve smyslu poskytnutí součinnosti odpovídání na dotazy v rámci veřejné zakázky zhotovitele expozice a při realizaci, který spočívá mj. v pravidelné účasti na kontrolních dnech expozice zpravidla 2x za měsíc. Činnost autorského dozoru (AD) při realizaci expozice bude zahájena na základě **písemné výzvy objednatele** po zajištění dodavatele realizace expozice. V případě nerealizace expozice nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli.
2. Termín plnění
   1. **Projektová dokumentace interiéru expozic** dle odst. 2. 1. (vyjma autorského dozoru dle odst 2.2) v termínu do **180 kalendářních dnů** od ode dne **doručení výzvy** objednatele zhotoviteli k zahájení projektových prací na DPS.
   2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a písemným předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. že bude úplné a kompletní, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.
   3. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.
   4. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.
   5. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace objednatelem bez vad a nedodělků.
   6. Místem plnění je: sídlo objednatele. AD bude vykonáván v místě provádění expozice.
   7. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací delšímu než 5 pracovních dní, prodlužuje se termín sjednaný v odst. 3.1. této smlouvy o tuto dobu. Prodloužením termínu splnění díla se v takovémto případě nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší obě smluvní strany vždy zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších projektových pracích.
   8. Autorský dozor bude ukončen po dokončení expozice (předáním expozice předávacím protokolem).
3. Povinnosti zhotovitele
   1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů , které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované expozice. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele rozsáhle informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
   2. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen zákon č. 183/2006 Sb.) a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
   3. Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů a použití výrobků objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi platnými právními nebo obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a posledním stavem techniky.
   4. Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z  této smlouvy.
   5. Zhotovitel odpovídá za to, že soupis prací bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně spolu s projektovou dokumentací odpovídá požadavkům zákona č. 134/2016 Sb. a vyhlášce 169/2016 Sb.
   6. V případě, že se prokáže nesoulad nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou díla. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla. Oprava chyb projektové dokumentace a soupisu prací není součástí hrazeného výkonu autorského dozoru.
   7. Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně 200 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění smlouvy o dílo dle odtavce 2.1.
   8. Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
   9. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky a prohlédl si místo staveniště. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
   10. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoliv dílo, které bude součástí předmětu této smlouvy a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva související s právem autorským, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná, resp. veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně díla sjednané dle čl. 6 této smlouvy.
   11. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.).
   12. Za podstatné porušení smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, v soupisech prací, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících a/nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.
   13. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou  činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Dále se dodavatel zavazuje, že při plnění předmětu zakázky bude v míře, kterou připouští řádné plnění díla, využívat pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, bude minimalizovat spotřebu kancelářského materiálu, používat výrobky z recyklovaného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo výrobky opakovaně použitelné.
4. PŘEDÁNÍ DÍLA
   1. Dílo bude předáno v termínu plnění stanovených touto smlouvou v čl. 3, odst. 3.1. objednateli v místě sídla objednatele (a to vč. vizualizací, zákresů do fotografií vyžaduje-li to charakter předmětu díla).
   2. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti. Oznámení o případných zjištěných vadách a nedodělcích předmětu díla se zavazuje objednatel písemně zaslat zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání díla.
   3. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise.
   4. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
5. Cena díla
   1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem 1.015.000,- Kč bez DPH

DPH (21%): 213.150,- Kč

Celkem včetně DPH  1.228.150,- Kč vč. 21% DPH

* 1. Rozpis ceny

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Kč bez DPH | Kč včetně DPH |
|  | Za vypracování a odevzdání projektové dokumentace expozice dle odst 2.1. | 750.000,- Kč | 907.500,- Kč |
|  | Za autorský dozor dle odst 2.2. | 265.000,- Kč | 320.650,- Kč |

* 1. Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.
  2. V dohodnuté ceně za dílo dle čl.6.1. této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:

dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj

časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady

náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu

náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle čl. 2. smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie

poštovní poplatky, telefon, faxové poplatky

všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.

**V ceně je zahrnuto:**

**4 vyhotovení** kompletního díla v rozsahu dle článku 2.1 v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD z toho 1x ve formátu \*.pdf, a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (\*.doc, \*.xls, \*.dwg). Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením číslování a názvem výkresů

* 1. Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této SOD připočíst DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí.

1. Platební podmínky
   1. Objednatel neposkytuje zálohy.
   2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění).Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Nedílnou přílohu faktury dále tvoří – dle charakteru fakturované části díla - protokol o předání a převzetí projektové dokumentace) nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (faktura k úhradě AD). Výkon AD bude ukončen po dokončení a předání expozice.
   3. Výkon AD bude fakturován po předání a převzetí expozice. Součástí faktury za AD musí být soupis výkonů a rozsah AD, ve kterém bude popsána činnost AD za fakturované období. Soupis výkonů a rozsah bude potvrzený a odsouhlasený TDS.
   4. Splatnost faktur je 30 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
   5. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
   6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo část díla bylo předáno bez vad a nedodělků.
   7. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla nebo části díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 7.4. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
   8. Každá faktura bude označena číslem projektu: **CZ.06.04.04/00/22\_033/0000415**
   9. Objednatel může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:
      1. obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 7;
      2. obsahuje nesprávné cenové údaje;
      3. neobsahuje přílohy.
   10. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
       1. faktické provedení fakturovaných činností a
       2. předání a převzetídíla nebo jeho částipodpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
       3. Teprve existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
   11. Zhotovitel v případě, že je plátce DPH, prohlašuje, že:
       1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy;
       2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
       3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu;
       4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny;
       5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko;
       6. nebude nespolehlivým plátcem;
       7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost;
       8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně;
       9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
   12. V případě, že je smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá zhotovitel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího odstavce.
2. Spolupůsobení objednatele
   1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti.
   2. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
   3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 5 pracovních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy:
      1. architektonickou studii „MUZEJNÍ EXPOZICE NA HRADĚ MALENOVICE“ zpracované MgA. Josefem Čančíkem, ECHTarchitektura ze dne 08/2019
      2. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení.
      3. Doklady ke stavebnímu povolení včetně vyjádření.
      4. Kontakt na oprávněnou osobu MJVM,p.o. pro projednávání návrhů řešení (XXX).
   4. Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, což způsobilo zhotoviteli časovou ztrátu delší než 3 pracovní dny, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.
3. Kvalita prací a záruka za dílo
   1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
   2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
   3. Záruční doba na dílo je 60 měsíců.
   4. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí:
      1. v  projektové dokumentaci, s výjimkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace, a to o více než 5% ceny dodávky expozic;
      2. v  soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace, a to o více než 5% ceny dodávky expozic.
      3. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být zhotoviteli sděleno písemně, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
      4. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele.
   5. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 9.4.4. a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
4. SMLUVNÍ POKUTY
   1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty kterou uhradí zhotovitel objednateli:
      1. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla nebo dílčích termínů oproti termínům dle čl. 3 ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH;
      2. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH;
      3. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH;
      4. smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele jednorázovou smluvní pokutu při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 10 000 Kč Kč;
      5. v případě, že se na díle vyskytnou vady popsané v odst. 9.4.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z hodnoty zvýšených investičních nákladů, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele;
      6. v případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za vadu projektu dle odst.9.4.2., na kterou může být objednatelem uplatněna smluvní pokuta a zhotovitel je v případě jejího uplatnění povinen ji zaplatit. Výše pokuty je stanovena na částku 100,- Kč vč. DPH za každých 1000,-Kč vč. DPH, o které bude dopočtena cena na provedení díla. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet dodavatele stavebních prací.
   2. Za vadu projektu bude považována i skutečnost, že ve výkazu výměr budou položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem stavby dodatkem ke smlouvě. V tomto případě může být vůči projektantovi uplatněna smluvní pokuta ve výši vypočítané shodným způsobem uvedeným v předchozím odstavci této smlouvy.
   3. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 7 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši dle platného vládního nařízení.
   4. Splatnost smluvních pokud se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
   5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
   6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit. Na straně objednatele však musí být toto rozhodnutí schváleno příslušným orgánem Zlínského kraje**.**
5. Zvláštní ujednání
   1. Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli ze smluvních stran.
   2. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.
   3. Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
   4. Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody odstoupit od této smlouvy, a to z následujících důvodů:
      1. práce zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončeny ve stanovené lhůtě tak, že došlo k prodlení prací zhotovitele o více než 15 dnů,
      2. výkony zhotovitele neodpovídají v plné míře požadavkům objednatele,
      3. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut nebo konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující k úhradě nákladů insolventního řízení,
      4. zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu objednatele neplní své závazky z této smlouvy.
   5. Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
   6. Důsledky odstoupení od smlouvy:
      1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
      2. Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
   7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.
   8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 12. této smlouvy.
6. Spory
   1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.
7. Vyšší moc
   1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
   2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
   3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.
8. Dodatky a změny smlouvy
   1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
9. Styk mezi stranami
   1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v úvodních ustanoveních této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
   2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
   3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního systému Datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů,v platném znění, a jeho prováděcích předpisů.
10. Závěrečná ustanovení
    1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
    2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
    3. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Muzea jihovýchodní Moravy ve Zlíně, p. o. <http://www.muzeum-zlin.cz> v sekci Ochrana osobních údajů (GDPR).
    4. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
    5. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
    6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
    7. V souladu s § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
    8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
    9. Smluvní strany jsou povinny plnit níže uvedené povinnosti:

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací plnění předmětu této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat objednatele, případně poskytovatele dotace projektu ze kterého je spolufinancováno plnění této smlouvy, o skutečnostech majících vliv na realizaci plnění této smlouvy, především je povinen informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s realizací plnění této smlouvy. Zhotovitel je rovněž minimálně do konce roku 2035 povinen vytvářet podmínky k provádění kontrol (auditů) vztahujících se k realizaci plnění této smlouvy, podrobit se jejich provedení a poskytnout součinnost pro jejich výkon, a dále je povinen na žádost Příkazce, poskytovatele dotace projektu (ze kterého je spolufinancováno plnění předmětu této smlouvy), řídícího orgánu IROP, Centra pro regionální rozvoj ČR, Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích těchto kontrol a auditů včetně protokolů z těchto kontrol a zpráv o auditech. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.

* 1. Smlouva se vyhotovuje v **3** vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží **2** vyhotovení a zhotovitel obdrží **1** vyhotovení.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V……………….. dne ………… | | V……………….. dne ………… | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Objednatel | | Zhotovitel | |

XXX XXX