

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218
502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

vedoucí organizační složky státu: JUDr. Jan Čipera, předseda Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupena: Ing. Jaroslavou Bujárkovou, ředitelkou správy krajského soudu na základě pověření Spr 2886/2015
ze dne 4. 5. 2015

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. ú.:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Ing. arch. Karel Schmied

fyzická osoba – podnikatel

r. č.

IČO: 45986771

DIČ: CZ6902043379

bydliště:

sídlo: Eliščíno nábřeží 375/1, 500 03 Hradec Králové – Věkoše

bankovní spojení: UniCredit Bank

č. ú.:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen
„smlouva“):

II.
Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

- a) Výzva ze dne 6. 4. 2017 pod jednacím číslem Spr 1998/2017 Krajského soudu v Hradci Králové
- b) Zadávací dokumentace ze dne 5. 4. 2017, pod jednacím číslem Spr 1998/2017 Krajského soudu v Hradci Králové
- c) Nabídka zhotovitele ze dne 27. 4. 2017, pod jednacím číslem Spr 1998/2017 Krajského soudu v Hradci Králové
- d) Rozhodnutí (oznámení) zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 5. 5. 2017, pod jednacím číslem Spr 1998/2017 Krajského soudu v Hradci Králové

III. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace (dále jen „dílo“) včetně položkového rozpočtu pro provedení výměny původních dvojitých dřevěných členěných na 6 + 6 křídel výplní okenních otvorů za jejich repliky na budově Krajského soudu v Hradci Králové, Československé armády č.p. 218/57 na pozemku st. p. č. 958 v katastrálním území Hradec Králové, který se nachází na území Městské památkové zóny a zároveň na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Hradec Králové. Jedná se o okna, která jsou dřevěná, dvojitá s dřevěným deštěním (kastlová, špaletová) členěná na šest okenních tabulí v prvním postavení (vnější) a šest okenních tabulí v druhém postavení (vnitřní). Projektová dokumentace bude zhotovena dle technických požadavků uvedených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce ze dne 5. 4. 2017, pod číslem jednací Spr 1998/2017, v souladu s Rozhodnutím Odboru památkové péče ze dne 20. 9. 2016, č. j. MMHK/169254/2016PP/Kad, a dílčím vyjádřením k vydanému Rozhodnutí Odboru památkové péče ze dne 20. 9. 2016, č. j. MMHK/169254/2016PP/Kad, pod č.j. MMHK/059009/2017PP/Fal.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) Zpracovat dokumentaci stávajícího stavu se zaměřením rozměrů a profilace stávajících oken, která bude podkladem pro výrobní dokumentaci nových replik oken.
 - b) Posoudit stav jednotlivých oken a uvést možnosti ponechání původní špalety s návrhem výměny okenních křídel s následným zapracováním do výrobní dokumentace.
 - c) Předložit dokumentaci stávajícího stavu a navrhovaného stavu k vydání nového závazného stanoviska Odboru památkové péče města Hradec Králové, včetně průběžné konzultace dokumentace v rozpracovanosti s tímto odborem.
 - d) Zajistit autorský dozor při výměně oken v budově krajského soudu dle platných právních předpisů.
 - e) Stanovit časový harmonogram a postup pro realizaci výměny oken v budově krajského soudu za podmínky plného provozu soudu s ohledem na chod jednacích síní a kanceláří.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele provést změny v projektových dokumentacích, pokud se na základě požadavku zhotovitele stavby v důsledku okolností zjištěných v průběhu realizace stavby ukáže taková změna nezbytnou.
4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
5. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.

IV. Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:

- a) **do 3 měsíců ode dne následujícího po dni uzavření smlouvy o dílo** vypracovat projektovou dokumentaci, zajistit souhlasná vyjádření dotčených orgánů státní správy a zajistit pravomocné stavební povolení opatřené doložkou právní moci,
 - b) **po dobu realizace stavby**, tj. od předání staveniště zhotoviteli do ukončení stavby a jejího předání objednateli po podepsání zápisu o předání a převzetí díla – výměny výplní okenních otvorů na základě zhotovené projektové dokumentace, jakož i po dobu odstraňování zjištěných vad a nedodělků, **vykonávat ve smluveném rozsahu autorský dozor**.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:
 - a) Cena za zhotovení projektové dokumentaci:
Cena bez DPH 60.000 Kč (slovy: šedesátticíkorunčeských)
DPH 12.600 Kč (slovy: dvanácttisícšestsetkorunčeských)
Celková cena s DPH 72.600 Kč (slovy: sedmdesátdvatisícšestsetkorunčeských)
 - b) Cena za autorský dozor činí:
Cena bez DPH 20.000 Kč (slovy: dvacettisíkorunčeských)
DPH 4.200 Kč (slovy: čtyřtisícdevětšestkorunčeských)
Celková cena s DPH 24.200 Kč (slovy: dvacetčtyřtisícdevětšestkorunčeských)
 - c) Celková cena za provedení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy (tj. součet celkové ceny za zhotovení projektové dokumentace a za autorský dozor) činí:
Cena bez DPH 80.000 Kč (slovy: osmdesáttisíkorunčeských)
DPH 16.800 Kč (slovy: šestnácttisícosmsetkorunčeských)
Celková cena s DPH 96.800 Kč (slovy: devadesátšesttisícosmsetkorunčeských)
2. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením díla specifikovaného v čl. III smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.
3. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Úhrada prací dle ustanovení čl. IV. odst. 1 písm. a) a b) smlouvy bude provedena v české měně, na základě příslušné faktury, která bude vystavena do 14 kalendářních dnů po skončení realizace předmětu plnění uvedených v čl. VI odst. 5 smlouvy.

4. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), a jejich splatnost je stanovena v délce 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
5. Objednatel bude proplácet cenu na základě faktur, které vystaví zhotovitel vždy po ukončení jednotlivého předmětu plnění díla, a to:
 - a) za zhotovení projektové dokumentace na základě zápisu o předání a převzetí podepsaného oběma smluvními stranami, nejdříve však po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla zhotovitelem,
 - b) za provádění autorského dozoru na základě zápisu o předání a převzetí díla – výměny výplní okenních otvorů na základě zhotovené projektové dokumentace podepsaného oběma smluvními stranami, nejdříve však po odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla zhotovitelem.

VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému plnění předmětu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla. Zhotovitel uloží v projektové dokumentaci zhotoviteli výměny oken před započítáním prací oměřit přesný rozměr stavebního otvoru přímo na stavbě.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými českými technickými normami (ČSN) a veškerými obecně závaznými právními předpisy ČR.
6. Odborné činnosti autorského dozoru a práce po dokončení stavby včetně účasti na řešení vad z přejímky a vad z kolaudace je zhotovitel povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu a jeho změn při realizaci stavby konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. V případě rozdílných názorů zhotovitele a objednatele na konečné řešení bude sepsán

protokol, v němž obě strany svůj názor odůvodní. O konečném řešení rozhodne názor objednatel, pokud bude v souladu s platnými předpisy.

- Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla vždy po konzultaci s Odborem památkové péče Magistrátu města Hradec Králové. Pro zajištění kontroly ze strany objednatel se sjednává povinnost zhotovitel k pravidelným konzultacím v periodě jedenkrát měsíčně.

VIII.

Předání a převzetí díla

- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno v 5 výtiscích + 1x na CD. Výkaz výměr bude předán v 1 výtisku neoceněný a v 1 výtisku oceněný + 1x na CD „slepý“ rozpočet a 1x na CD oceněný rozpočet.
- Objednatel splní svůj závazek převzít bezvadné dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla. K podepsání zápisu je oprávněn Ing. arch. Karel Schmied za zhotovitel a Ing. Jaroslava Bujárková, ředitelka správy soudu, za objednatel. V případě zjištění vad na předávaném díle poskytne objednatel zhotoviteli před předáním a převzetím díla lhůtu v maximálním rozsahu 10 dnů k jejich odstranění. Nebudou-li vady v poskytnuté lhůtě řádně odstraněny, bude to považováno za podstatné porušení smluvních povinností, objednatel v takovém případě dílo nepřevzme.
- Má se za to, že jednotlivé výkonové fáze díla budou řádně provedeny a předány:
 - Projektová dokumentace na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
 - Autorský dozor na základě protokolu o předání a převzetí díla zhotovovaného podle projektové dokumentace, který je předmětem smlouvy podepsané oběma smluvními stranami.
- Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

- Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. III. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, které se k dílu vztahují, a jinak vlastnosti obvyklé vyplývající z účelu díla.
- Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení projektové dokumentace bezplatnou záruční lhůtu v délce 10 let od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho částí. Záruční doba zároveň neskončí dříve než záruční doba na dílo, které bude podle projektové dokumentace zhotoveno.
- Práva objednatel z vad díla budou uplatněna:
 - při převzetí nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče,
 - kdykoli, nejpozději však do konce záruční lhůty,
 - případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel písemně, a to dopisem doručeným na adresu sídla zhotovitel podle zápisu v obchodním rejstříku.

4. Vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu záruční lhůty odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu na vlastní náklady po předchozím oznámení termínu odstranění vad objednateli. Při zjištění vady projektové dokumentace při zhotovování díla podle projektové dokumentace (způsobená např. neúplnou dokumentací), která měla za následek vznik nových nákladů vzniklých objednateli, hradí také škodu vzniklou objednateli zhotovitel.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplaty.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, zda vady odstraní do 7 dnů od odeslání reklamace, případně jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Za prodlení s provedením díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za zhotovení projektové dokumentace (včetně DPH) za každý den prodlení s předáním díla dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy.
2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti vyplývající z autorského dozoru řádně a včas, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat v průběhu plnění smlouvy a po dokončení díla mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v průběhu provádění díla a zabránit zpřístupnění údajů vyplývajících z projektové dokumentace třetím osobám. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny plnění podle čl. VI. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Uvedené ustanovení se nepoužije v případě zásahu vyšší moci a v případě, že objednateli nebudou včas přiděleny finanční prostředky ze státního rozpočtu.
6. V případě prodlení s odstraněním záručních vad má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý kalendářní den prodlení.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. smlouvy.

XI. Další obchodní podmínky

1. Licenční ujednání:

- a) Ochrana autorských práv se řídí platným zněním zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.
- b) Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje objednateli licenci ke všem způsobům užití předmětu díla, a to v neomezeném rozsahu, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit licenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání jeho majetkových práv k autorskému dílu, a to dle § 27 autorského zákona. Nabyvatel je oprávněn upravit či měnit předmět díla nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží jeho hodnotu.
- c) Zhotovitel poskytuje licenci jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle smlouvy o dílo třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle smlouvy o dílo včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele ke splnění předmětu díla ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.

XII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

ve věcech technických, včetně kontroly provedené projektové dokumentace, převzetí dílčích částí dokumentace a odsouhlasení faktur:

Ing. Jaroslava Bujárková – tel. 778 726 294, e-mail: jbujarkova@ksoud.hrk.justice.cz

– tel. , e-mail: @ksoud.hrk.justice.cz

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Ing. arch. Karel Schmied – tel. 608 353 566, e-mail: atelier.schmied@volny.cz

2. Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

XIII. Ukončení smlouvy

1. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. občanského zákoníku, a dále je objednatel od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o

státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle smlouvy v následujícím roce. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné nebo opakované nedodržení kvality provádění díla nebo opětovné nedodržení termínů nebo jiných podmínek vyplývajících z této smlouvy.

2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Dojde-li ke změně statusu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 14 kalendářních dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statusu zhotovitele. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIV.

Zvláštní ujednání

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzýván zhotovitelem písemně ke konzultaci navrhovaného díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát měsíčně. Z průběhu každé konzultace bude pořízen zápis.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení.
4. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná, ledaže z povahy smlouvy, z jejího

obsahu nebo z okolností, za nichž došlo k jejímu uzavření, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
7. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, pak všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány podle právního řádu České republiky věcně a místně příslušným soudem.

XV. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Hradci Králové dne

Za objednatele:
Ing. Jaroslava Bujárková
ředitelka správy krajského soudu.



V Hradci Králové dne 15.6.2017

Za zhotovitele:
Ing. arch. Karel Schmied

