

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy **Zásada** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je v souladu s čl. 3 bodem 3.6. smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Dle zveřejnění Českého statistického úřadu průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 13. 8. 2023 v souladu s čl. 3 bodem 3.6. smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen a zapracování uvedené skutečnosti do smlouvy formou dodatku.
2. V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h)i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4.

Celková výše navýšení činí 264 280,00 Kč bez DPH.

2. Vzhledem k výše uvedené změně, se mění rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. smlouvy, takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 604 130,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 328 250,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	299 200,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	3 231 580,00 Kč
DPH 21 %	678 631,80 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	3 910 211,80 Kč

3. Dále je předmětem tohoto dodatku změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 1 prováděno **výhradně** cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. **7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.**

4. Další změna se týká předávání faktur podle čl. **4. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**. Nově podle čl. 4.3 mezi náležitosti Faktury **nepatří** kopie Akceptačního protokolu.

Následující články smlouvy se mění takto:

V čl. 4.3 se mění věta třetí takto:

Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí anebo nesprávných údajů.

V čl. 7.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

čl. 7.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole - digitální vyhotovení určené Objednateli;
BEZE ZMĚNY
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ - digitální vyhotovení určené Objednateli;
BEZE ZMĚNY
- (c) Vektorizace vlastnické mapy - digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;
- (f) Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (g) Rozbor současného stavu - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků - 4x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ - 2x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;
 - (iii) Vypracování aktualizace PSZ - 2x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ - digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území - digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené - 1x Objednateli, 1x k rozslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice - 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu - přiměřeně se použijí předchozí články smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla - digitální vyhotovení určené Objednateli; a
Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv - 4x listinné vyhotovení určené - 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli."

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika - Státní pozemkový úřad
Pobočka Liberec**

Místo: Liberec

Dne 12.9.2023

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Dne 8.9.2023

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

funkce: jednatel

**Příloha č.1 ke smlouvě č. 656-2022-541201 - Položkový výkaz činností
Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zásada**

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	71	500,00	35 500,00	31.1.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	1	6 000,00	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	250	1 000,00	250 000,00	31.1.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	22	1 500,00	33 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	191	3 300,00	630 300,00	31.7.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	4	11 000,00	44 000,00	31.7.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	113	1 650,00	186 450,00	31.7.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	272	770,00	209 440,00	30.11.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	770,00	209 440,00	29.2.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 604 130,00	29.2.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	272	1 650,00	448 800,00	30.11.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) smlouvy	ha	70	1 100,00	77 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) smlouvy	100 bm	80	550,00	44 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) smlouvy	100 bm	80	1 650,00	132 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) smlouvy	ks	3	27 500,00	82 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	11 550	11 550	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	6 600	6 600	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	2 475	2 475	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	272	1 650	448 800	31.8.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000	44 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 900	9 900	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	11 550	11 550	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	6 600	6 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	2 475	2 475	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 328 250,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	272	1 100,00	299 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					299 200,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				1 604 130,00	-
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 328 250,00	-
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				299 200,00	-
Celková cena bez DPH v Kč					3 231 580,00	-
DPH 21 % v Kč					678 631,80	-
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 910 211,80	-

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

AGROPLAN spol. s r.o.

Místo: Praha

funkce: vedoucí Pobočky Liberec

funkce: jednatel