

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2023-37

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Kateřinou Skladanovou – vedoucí Odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: – technikem odd. investic a technické správy Odboru majetku a investic MmP

Tel: 466 859 132, 736 519 080 e-mail:

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: TIMRA s. r. o.

se sídlem Semtín 85
530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: , jednatel

Zastoupený ve věcech technických: , výkonným ředitelem

tel.:

IČO: 04806859 DIČ: CZ04806859

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36654

bankovní spojení: ČSOB, a. s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(„**objednatel**“ a „**zhotovitel**“ dále společně též také jako „**smluvní strany**“)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „**SOD**“ nebo též „**Smlouva**“) je zhotovení stavebního díla (dále jen „**DÍLO**“):

Areál Dostihového závodiště – rekonstrukce sociálních zařízení

Jedná se o rekonstrukci sociálního zařízení objektu W na Dostihovém závodišti v Pardubicích. Bude opraven povrch podlahy, obklady, včetně vyspravení, budou vyměněny zařizovací předměty, opraveno vedení vody a kanalizace, vybudováno WC pro imobilní osoby.

Technické požadavky a podmínky jsou podrobně popsány v Technické zprávě „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W – Dostihové závodiště v Pardubicích*“ (dále též také jako „**TZ**“).

Součástí DÍLA je také dodržení podmínek zadání, doprava; zařízení staveniště; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení a předložení výsledků nezbytných zkoušek; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů; částečná revize elektro s kladným výsledkem; pořízení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci, zaměření.

Rozsah prací:

Předmět plnění této veřejné zakázky je podrobně vymezen zadáním TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem, platné ke dni podpisu této Smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno dle zadávací dokumentace veřejné zakázky:
 - TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle nabídky zhotovitele podané dne 14. 08. 2023
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), a dalších souvisejících předpisů a norem, uvedených v TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této Smlouvě a ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit cenu DÍLA ve výši, způsobem a za podmínek, uvedených v této Smlouvě.
5. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III. této Smlouvy, jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dopravu a montáž předmětu DÍLA, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením

- předepsaných zkoušek a revízi, pořízením atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické práce apod.
7. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací, je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku k této Smlouvě. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady, vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
 8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této Smlouvě, opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň takového písemného dodatku k této Smlouvě bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
 10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy a předání staveniště dle oddílu II., čl. I. této Smlouvy

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II., čl. V. této Smlouvy: do 8 týdnů ode dne předání staveniště.

2. **Místo plnění předmětu této Smlouvy: areál Dostihového závodiště v Pardubicích.**
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků této Smlouvy, ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností, stanovených touto Smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá smluvní strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE, dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace DÍLA a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady, související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO - bez DPH	1.754.264,80 Kč
DPH 21%	368.395,61 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	2.122.660,41 Kč

(slovy: dvamiliony jednostodvacetdvatisíc šestsetšedesát korun českých čtyřicetjedna haléřů včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Změna výše ceny DÍLA je možná jen písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto Smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný položkový výkaz výměr, jenž je přílohou č. 1 této Smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem písemný dodatek k této Smlouvě;

b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno, ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno, se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu této Smlouvy, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku k této Smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 8., 9. této Smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této Smlouvy, aniž by byl uzavřen tento písemný dodatek k této Smlouvě, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek, potřebných ke stanovení změn cen předmětu DÍLA, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS, ponížené o 10 %, platné ke dni podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení ceny DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení DÍLA, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem, vč. vyklizení staveniště dle oddílu II., čl. V. této Smlouvy.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur, pozastavit.
4. Faktura bude v souladu s touto Smlouvou zhotovitelem vystavena na základě soupisu skutečně provedených prací, odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu skutečně

- provedených prací, je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků DÍLA. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací, bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele, v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném dodatku k této Smlouvě.
 6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo bankovního účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků DÍLA a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu této Smlouvy, bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 6 tohoto čl. této Smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH, v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Požadavkem objednatele je, aby faktury byly zhotovitelem přednostně zasílány do datové schránky objednatele ID: ukzbx4z, nebo případně lze faktury zaslat elektronicky e-mailem na adresu: posta@mmp.cz. Faktury je možné zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
 10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet zhotovitele.
 11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z bankovního účtu objednatele.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude objednatel zhotoviteli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 13. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátcem. Pokud zhotovitel bude zveřejněn správcem daně jako

nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento bankovní účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla bankovního účtu. V případě, že bankovní účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatel, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této SOD, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění DÍLA v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH, za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti, vznikly.
2. O předání staveniště smluvní strany sepíší zápis, podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody tohoto nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA, a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle následujících zákonů: zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA, vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí, v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto Smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností, vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu této Smlouvy, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv, vztahujících se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy.
3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a společnostmi, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle této Smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto Smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen písemný dodatek o rozšíření předmětu této Smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto Smlouvou.
6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků, ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této Smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I., čl. II. této Smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou, s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného úřadu v Pardubicích.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA, příslušnými správními orgány.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem, vznikly.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“. V případě porušení této povinnosti je

- zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb, nutných k provedení DÍLA, včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem příslušných energií.
 7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace DÍLA projednat postup prací s objednatel.
 8. Zhotovitel je povinen respektovat specifika provozu areálu Dostihového závodiště v Pardubicích.
 9. DÍLO bude realizováno za provozu, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé Dostihového závodiště v Pardubicích, nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 10. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s objednatel a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé porušení této povinnosti.
 11. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
 12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností, třetí osobě.
 14. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit stavbu – objekt W v areálu Dostihového závodiště v Pardubicích, proti povětrnostním vlivům při případném odstranění některých částí objektu.
 15. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA, do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 16. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 17. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý započatý den prodlení.
 18. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 6 a přílohy č. 16. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této Smlouvy. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
 19. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení stavebního deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v

případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí DÍLA. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

20. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem tohoto zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel TZ „*Rekonstrukce soc. zařízení objektu W - Dostihové závodiště v Pardubicích*“, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
21. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí dílčí části DÍLA, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část DÍLA byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, a to na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí DÍLA alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
22. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru zpracovatele TZ.
23. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé porušení této povinnosti. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele, při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
24. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý započatý den prodlení.
25. Změny TZ jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran, po projednání se zpracovatelem TZ. Zhotovitel provedl kontrolu TZ a prohlašuje, že TZ je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této TZ DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům, je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
27. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších

- předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
28. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu této Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy objednatele, nejpozději však do 2 pracovních dnů. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této Smlouvy, o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, stanovených závaznými předpisy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
30. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA, v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 500.000,- Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předložena objednateli před podpisem této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení této Smlouvy. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA, zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
31. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA, dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě, nahradit.
32. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické

likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi hromosvodů (s kladným výsledkem) apod.). Dále zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě smluvní strany protokol.
2. V rámci prvního předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá TZ ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věci přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané TZ.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele je oprávněn uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek, spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně zpracovatele TZ, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto Smlouvou, podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu s touto Smlouvou, podle schválené TZ, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním DÍLA a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení této Smlouvy, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přijímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru zpracovatele TZ.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků, v rozsahu sjednaném touto Smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto Smlouvou zavázal.

V případě, že má DÍLO nedodělky, drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu DÍLA. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. této Smlouvy budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele : _____ – technik odd. investic a techn. správy Odboru
majetku a investic MmP

za zhotovitele : _____ výkonný ředitel

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby, se zakreslením všech provedených úprav a změn, ve 2 výtiscích a 1 x v digitální podobě (ve formátu .pdf), digitální zaměření stavby,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol o předání a převzetí DÍLA vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis stavu DÍLA v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání a převzetí DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání a převzetí DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání a převzetí DÍLA, souhlasí. Podepsání protokolu o předání a převzetí DÍLA nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. V případě, že na základě protokolu o předání a převzetí DÍLA dle odst. 4 tohoto článku této Smlouvy, bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. této Smlouvy. Nebezpečí škody na věci po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel, až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i v těch jeho částech, které se v průběhu realizace DÍLA stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro realizaci prací, proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas zhotoviteli oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu běhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatелеm, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatелеm.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu běhu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této Smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky zhotovitele nebo doporučeným dopisem na adresu sídla zhotovitele. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.

5. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem, uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby, a to na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo této Smlouvy, číslo dílčí etapy DÍLA, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady, vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.), potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady DÍLA. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady DÍLA převzít a zhotovitel je tak v prodlení s odstraněním vady DÍLA.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této Smlouvě.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto Smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním objednateli v dohodnutém termínu, uvedeném v oddíle I., článku II., odst. 1. této SOD, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 5 a oddílu III., čl. III. odst. 5 této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této Smlouvy, nezaniká nárok poškozené smluvní strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla objednatelům poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy, druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této Smlouvy, se v případě ukončení platnosti této Smlouvy některým ze způsobů uvedeným v odst. 1. a 2. tohoto článku této Smlouvy, budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od této Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednatelům budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací, a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem, a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem této Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků této Smlouvy na náhradu škody a jiné sankce, které jim za trvání této Smlouvy, vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost této Smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto Smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této Smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem, třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této Smlouvy převezme.
8. Tato Smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.

9. Smluvní strany tuto Smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím textem doplňují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této Smlouvy odešle tuto Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění této Smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá tato Smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato Smlouva zveřejněna ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 06. 09. 2023, č. usnesení R/1898/2023

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....

za objednatele

Ing. Kateřina Skladanová

vedoucí Odboru majetku a investic MmP

.....

za zhotovitele

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Timra s.r.o.

IČ:

4806859

DIČ:

CZ04806859

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 754 264,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **1 754 264,80**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 754 264,80	368 395,61
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 122 660,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Místo: Datum: 14.08.2023

Zadavatel: Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Timra s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 754 264,80	2 122 660,41
SO01	WC ženy	704 928,39	852 963,35
SO02	WC muži	877 540,13	1 061 823,56
SO03	Bezbariérové WC muži	171 796,28	207 873,50
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 754 264,80	2 122 660,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO01 - WC ženy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Timra s.r.o.

IČ:

4806859

DIČ:

CZ04806859

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	704 928,39
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	704 928,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	704 928,39	21,00%	148 034,96
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 852 963,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO01 - WC ženy

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 704 928,39

HSV - Práce a dodávky HSV 76 443,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce 6 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 35 046,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 26 090,18

997 - Přesun sutě 9 307,40

PSV - Práce a dodávky PSV 600 184,81

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 31 065,80

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 56 052,61

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 108 632,00

764 - Konstrukce klempířské 4 351,20

766 - Konstrukce truhlářské 241 424,00

771 - Podlahy z dlaždic 79 614,02

781 - Dokončovací práce - obklady 70 896,10

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 8 149,08

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 28 300,00

VRN2 - Příprava staveniště 3 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště 7 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 5 000,00

VRN7 - ELEKTROMONTÁŽE 8 000,00

VRN9 - Ostatní náklady 5 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 704 928,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO01 - WC ženy

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

704 928,39

D	HSV		Práce a dodávky HSV				76 443,58
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 000,00
1	K	34027104R	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	4,000	1 500,00	6 000,00
			Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				35 046,00
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	14,000	500,00	7 000,00
			Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách				
3	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	1,125	5 500,00	6 187,50
			Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm				
4	K	61113112R	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn a stropů nanášený ručně	m2	64,166	90,00	5 774,94
			Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn a stropů nanášený ručně				
	VV		1,2*(3+4,65+1,9)*2		22,920		
	VV		2,9*4,65*2		26,970		
	VV		3,32*4,3		14,276		
	VV		Součet		64,166		
5	K	61131113R	Potažení vnitřních konstrukcí - stropu, vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	41,246	220,00	9 074,12
			Potažení vnitřních konstrukcí - stropu, vápenným štukem tloušťky do 3 mm				
	VV		2,9*4,65*2		26,970		
	VV		3,32*4,3		14,276		
	VV		Součet		41,246		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,920	182,00	4 171,44
			Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
	VV		1,2*(3+4,65+1,9)*2		22,920		
	VV		Součet		22,920		
7	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	11,000	258,00	2 838,00
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				26 090,18
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	41,786	60,00	2 507,16
			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	41,786	50,00	2 089,30
			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	VV		41,786		41,786		
	VV		Součet		41,786		
10	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	41,786	4,00	167,14
			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením				
11	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	28,000	126,00	3 528,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<p>## Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm</p> <p>VV 0,2*2*8 3,200</p> <p>VV 1,55*2*8 24,800</p> <p>VV Součet 28,000</p>				
12	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	1,125	3 500,00	3 937,50
			## Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm. plochy do 4 m2				
13	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	41,786	80,00	3 342,88
			<p>PP Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2</p> <p>VV 2,9*4,65*2 26,970</p> <p>VV 3,32*4,3 14,276</p> <p>VV 0,9*0,3*2 0,540</p> <p>VV Součet 41,786</p>				
14	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	26,640	80,00	2 131,20
			<p>## Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2</p> <p>VV 0,9*2*12 21,600</p> <p>VV 1,2*0,6*2 1,440</p> <p>VV 0,6*0,6*10 3,600</p> <p>VV Součet 26,640</p>				
15	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	18,000	110,00	1 980,00
			## Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm				
16	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	16,000	155,00	2 480,00
			## Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 150 mm				
17	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	35,700	110,00	3 927,00
			<p>## Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2</p> <p>VV W103 + W101</p> <p>VV 2,9*1,5*2 8,700</p> <p>VV 4,65*1,5*2 13,950</p> <p>VV 1,85*1,5*2 5,550</p> <p>VV 0,3*1,5*2 0,900</p> <p>VV W102</p> <p>VV 2,2*1,5*2 6,600</p> <p>VV Součet 35,700</p>				
D	997		Přesun sutě				9 307,40
18	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	3,050	140,00	427,00
			## Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy				
19	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,050	900,00	2 745,00
			## Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,050	288,00	878,40
			## Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	61,000	12,00	732,00
			## Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
22	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,250	1 400,00	3 150,00
			## Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,500	1 700,00	850,00
			## Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,300	1 750,00	525,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				600 184,81
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				31 065,80
25	K	72117180R	Demontáž potrubí	m	20,000	70,00	1 400,00
	PP		Demontáž potrubí				
26	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	18,000	558,00	10 044,00
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125				
27	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	503,00	3 018,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40				
28	K	877- XR	Montáž odboček na kanalizačním potrubí	kus	32,000	55,00	1 760,00
	PP		Montáž odboček na kanalizačním potrubí				
29	M	286XR	Odbočka KGEA DN 125/125 úhel 45 °	kus	10,000	330,00	3 300,00
	PP		Odbočka KGEA DN 125/125 úhel 45 °				
30	M	286XR2	Redukce KGR DN 125/100	kus	10,000	90,00	900,00
	PP		Redukce KGR DN 125/100				
31	M	286XR3	Koleno KGB DN 100 úhel 87 °	kus	10,000	115,00	1 150,00
	PP		Koleno KGB DN 100 úhel 87 °				
32	M	286XR4	Redukce KGR DN 200/125	kus	1,000	336,00	336,00
	PP		Koleno KGB DN 100 úhel 87 °				
33	M	286XR5	Odbočka KGEA DN 125/100 úhel 45 °	kus	1,000	299,00	299,00
	PP		Odbočka KGEA DN 125/100 úhel 45 °				
34	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	5,000	606,00	3 030,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75				
35	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	561,00	2 805,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50				
36	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	18,000	29,10	523,80
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
37	K	721XRK	Drobný materiál - kanalizace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	PP		Drobný materiál - kanalizace				
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				56 052,61
38	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	22,000	94,70	2 083,40
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40				
39	K	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	2,000	637,00	1 274,00
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 32				
40	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	14,000	401,00	5 614,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4				
41	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	32,000	480,00	15 360,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2				
42	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	8,000	569,00	4 552,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4				
43	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	14,000	113,00	1 582,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
44	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	40,000	130,00	5 200,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	18,000	180,00	3 240,00
			Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"				
46	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4"	kus	8,000	240,00	1 920,00
			Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 25 x G 3/4"				
47	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	430,00	860,00
			Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"				
48	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	600,00	600,00
			Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1"				
49	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	54,000	50,00	2 700,00
			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
50	K	722V01	Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
			Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce				
51	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,094	715,00	67,21
			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				108 632,00
52	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	10,000	216,00	2 160,00
			Demontáž klozetů kombi				
53	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	10,000	5 900,00	59 000,00
			Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný				
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	168,00	672,00
			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
55	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šifky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	4,000	5 000,00	20 000,00
			Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem). šifka umyvadla 600 mm				
56	K	72580099R	D + M sifonu	kus	4,000	450,00	1 800,00
			D + M sifonu				
57	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	4,000	1 700,00	6 800,00
			Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti				
58	K	725532122	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulární závěsný svíslý 150 l / 3 kW	soubor	1,000	18 200,00	18 200,00
			Elektrické ohříváče zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svíslé objem nádrže (příkon) 150 l (3,0 kW) rychloohřev 220 V				
D		764	Konstrukce klempířské				4 351,20
59	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	8,400	50,00	420,00
			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti				
	VV		1,2*2		2,400		
	VV		0,6*10		6,000		
	VV		Součet		8,400		
60	K	764246302	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rŠ 200 mm	m	8,400	468,00	3 931,20
			Oplechování parapetů z titanizinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rŠ 200 mm				
	VV		1,2*2		2,400		
	VV		0,6*10		6,000		
	VV		Součet		8,400		
D		766	Konstrukce truhlářské				241 424,00
61	K	76662213R	Montáž plastových oken	ks	12,000	1 700,00	20 400,00
			Montáž plastových oken				
	P		Poznámka k položce voetně zapravení				
62	M	6114004R	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 600x600 mm	ks	10,000	3 600,00	36 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá. 600x600 mm <i>Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku</i>				
63	M	6114004R2	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 1200x600 mm	ks	2,000	6 890,00	13 780,00
			okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá. 1200x600 mm <i>Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku</i>				
64	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
			Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku				
65	M	6114050R	Plastové vchodové dveře jednokřídle - dělené bílé (900x2000 mm)	ks	1,000	35 000,00	35 000,00
			Plastové vchodové dveře jednokřídle - dělené bílé (900x2000 mm) <i>Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku</i>				
			0,55555555555556*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		1,000		
66	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	8,400	160,00	1 344,00
			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm				
			1,2*2		2,400		
			0,6*10		6,000		
			Součet		8,400		
67	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 180mm	m	8,400	250,00	2 100,00
			parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 180mm				
68	K	76666000R	D + M dělicích wc příček	kus	10,000	12 900,00	129 000,00
			D + M dělicích wc příček <i>Poznámka k položce ve srovnatelném technickém provedení jako stávající</i>				
D	771		Podlahy z dlaždic				79 614,02
69	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	42,386	10,00	423,86
			Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí				
70	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	42,386	400,00	16 954,40
			Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
71	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	42,386	800,00	33 908,80
			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
			2,9*4.65*2		26,970		
			3.32*4.3		14,276		
			0,9*0.3*2		0,540		
			0,6		0,600		
			Součet		42,386		
72	M	59761003R	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - dle odstínu částí opravených dámských toalet	m2	46,625	520,00	24 245,00
			dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - dle odstínu částí opravených dámských toalet				
			42.386*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,625		
73	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	43,000	40,00	1 720,00
			Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
74	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	674,845	3,50	2 361,96
			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	781		Dokončovací práce - obklady				70 896,10
75	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	42,900	50,00	2 145,00
			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	42,900	800,00	34 320,00
			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2				
			W103 + W101				
			2,9*1,8*2		10,440		
			4,65*1,8*2		16,740		
			1,85*1,8*2		6,660		
			0,3*1,9*2		1,140		
			W102				
			2,2*1,8*2		7,920		
			Součet		42,900		
77	M	59761065R	obklad keramický - dle odstínu části opravených dámských toalet	m2	47,190	540,00	25 482,60
			obklad keramický - dle odstínu části opravených dámských toalet				
78	K	781491021R00	Demontáž a zpětná montáž - dávkovače mýdla + doplňky k WC	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00
			Demontáž a zpětná montáž - dávkovače mýdla + doplňky k WC				
79	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	32,000	170,00	5 440,00
			Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové				
80	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,217	500,00	608,50
			Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 149,08
81	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	64,166	30,00	1 924,98
			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
			1,2*(3+4,65+1,9)*2		22,920		
			2,9*4,65*2		26,970		
			3,32*4,3		14,276		
			Součet		64,166		
82	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	64,166	18,00	1 154,99
			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
			01,2*(3+4,65+1,9)*2		22,920		
			2,9*4,65*2		26,970		
			3,32*4,3		14,276		
			Součet		64,166		
83	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	64,166	79,00	5 069,11
			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
			1,2*(3+4,65+1,9)*2		22,920		
			2,9*4,65*2		26,970		
			3,32*4,3		14,276		
			Součet		64,166		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				28 300,00
	D	VRN2	Příprava staveniště				3 300,00
84	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
			Příprava staveniště				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				7 000,00
85	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
			Zařízení staveniště				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00
86	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - revize elektro	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
			Zkoušky a ostatní měření				
	D	VRN7	ELEKTROMONTÁŽE				8 000,00
87	K	070001000	Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
			Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení				
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 000,00
88	K	090001000	Zakrytí části dámských toalet proti poškození	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
			Dočasné zajištění stavby - zakrytí staveniště				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO02 - WC muži

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Timra s.r.o.

IČ:

4806859

DIČ:

CZ04806859

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	877 540,13
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	877 540,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	877 540,13	21,00%	184 283,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 061 823,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO02 - WC muži

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 877 540,13

HSV - Práce a dodávky HSV 120 449,66

3 - Svislé a kompletní konstrukce 6 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 50 945,66

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 49 708,38

997 - Přesun sutě 13 795,62

PSV - Práce a dodávky PSV 733 790,47

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 45 652,70

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 80 424,02

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 215 370,00

764 - Konstrukce klempířské 3 418,80

766 - Konstrukce truhlářské 181 276,00

771 - Podlahy z dlaždic 81 161,98

781 - Dokončovací práce - obklady 113 457,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 13 029,57

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 23 300,00

VRN2 - Příprava staveniště 3 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště 7 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 5 000,00

VRN7 - ELEKTROMONTÁŽE 8 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 877 540,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodě

Objekt:

SO02 - WC muži

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

877 540,13

D HSV Práce a dodávky HSV 120 449,66

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 6 000,00

1	K	34027104R	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	4,000	1 500,00	6 000,00
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

##

Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 50 945,66

2	K	61113112R	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn a stropů nanášený ručně	m2	102,595	90,00	9 233,55
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

##

Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn a stropů nanášený ručně

VV

1,2*(4.46+4.46+3.07+3.07)

18,072

VV

4.46*3.07

13,692

VV

1,2*(4.42+4.42+3.32)

14,592

VV

4.42*3.32

14,674

VV

3,32*3

9,960

VV

1,2*(4.65+4.65+2.9+2.9)

18,120

VV

2,9*4.65

13,485

VV

Součet

102,595

3	K	61131113R	Potažení vnitřních konstrukcí - stropu, vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	51,811	220,00	11 398,42
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

##

Potažení vnitřních konstrukcí - stropu, vápenným štukem tloušťky do 3 mm

VV

4.46*3.07

13,692

VV

4.42*3.32

14,674

VV

3,32*3

9,960

VV

2,9*4.65

13,485

VV

Součet

51,811

4	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	16,000	500,00	8 000,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

##

Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách

5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	50,784	182,00	9 242,69
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

##

Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn

VV

1,2*(4.46+4.46+3.07+3.07)

18,072

VV

1,2*(4.42+4.42+3.32)

14,592

VV

1,2*(4.65+4.65+2.9+2.9)

18,120

VV

Součet

50,784

6	K	612321111	Vápenocementová omítká hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,000	258,00	4 128,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

##

Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn

7	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	1,626	5 500,00	8 943,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

##

Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot. bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 49 708,38

8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	43,570	60,00	2 614,20
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

##

Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m

9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	43,570	50,00	2 178,50
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	VV		43,57		43,570		
	VV		Součet		43,570		
10	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	43,570	4,00	174,28
			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením				
11	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	13,200	126,00	1 663,20
			Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
	VV		0,4*2*4		3,200		
	VV		1,25*2*4		10,000		
	VV		Součet		13,200		
12	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	2,020	3 500,00	7 070,00
			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm, plochy do 4 m2				
	VV		12*0,25*0,25		0,750		
	VV		5*0,25*0,25		0,313		
	VV		9*0,25*0,25		0,563		
	VV		0,25*0,15*10,5		0,394		
	VV		Součet		2,020		
13	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	43,570	80,00	3 485,60
			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2				
	VV		14,67		14,670		
	VV		14		14,000		
	VV		14,9		14,900		
	VV		Součet		43,570		
14	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	16,560	80,00	1 324,80
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2				
	VV		0,9*2*7		12,600		
	VV		1,2*0,6*3		2,160		
	VV		0,6*0,6*5		1,800		
	VV		Součet		16,560		
15	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	12,000	110,00	1 320,00
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm				
16	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	14,000	155,00	2 170,00
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 150 mm				
17	K	974031147	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 300 mm	m	26,000	200,00	5 200,00
			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 300 mm				
18	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	56,980	110,00	6 267,80
			Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
	VV		3,045+3,045+0,5+2,4+4,98		13,970		
	VV		1,2+2,31+6,69+6,69+4,6		21,490		
	VV		1,2+6,97+6,97+4,65+1,73		21,520		
	VV		Součet		56,980		
19	K	985311111	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl do 10 mm	m2	14,000	1 160,00	16 240,00
			Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm				
			Poznámka k položce:				
	D	997	Přesun sutě				13 795,62
20	K	997006002	Třídění stavebního odpadu na jednotlivé druhy	t	4,590	140,00	642,60
			Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy				
21	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,590	900,00	4 131,00
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,590	288,00	1 321,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suří a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,800	12,00	1 101,60
	PP		Odvoz suří a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
24	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	4,040	1 400,00	5 656,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,400	1 700,00	680,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
26	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,150	1 750,00	262,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				733 790,47
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				45 652,70
27	K	72117180R	Demontáž potrubí	m	24,000	70,00	1 680,00
	PP		Demontáž potrubí				
28	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	18,000	426,00	7 668,00
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110				
29	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	12,000	558,00	6 696,00
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125				
30	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	6,000	606,00	3 636,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svíslé) DN 75				
31	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	18,000	503,00	9 054,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40				
32	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	561,00	2 805,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50				
33	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	27,000	29,10	785,70
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
34	K	721XRK	Drobný materiál - kanalizace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	PP		Drobný materiál - kanalizace				
35	K	877- XR	Montáž odboček na kanalizačním potrubí	kus	24,000	55,00	1 320,00
	PP		Montáž odboček na kanalizačním potrubí				
36	M	286XR	Odbočka KGEA DN 125/125 úhel 45 °	kus	5,000	330,00	1 650,00
	PP		Odbočka KGEA DN 125/125 úhel 45 °				
37	M	286XOR	Odbočka KGEA DN 110/110 úhel 45 °	kus	14,000	320,00	4 480,00
	PP		Odbočka KGEA DN 110/110 úhel 45 °				
38	M	286XR2	Redukce KGR DN 125/100	kus	5,000	90,00	450,00
	PP		Redukce KGR DN 125/100				
39	M	286XOR2	Redukce HT odpadní, průměr 110/40 mm	kus	14,000	80,00	1 120,00
	PP		Redukce HT odpadní, průměr 110/40 mm				
40	M	286XR3	Koleno KGB DN 100 úhel 87 °	kus	5,000	115,00	575,00
	PP		Koleno KGB DN 100 úhel 87 °				
41	M	286XR4	Redukce KGR DN 200/125	kus	1,000	336,00	336,00
	PP		Koleno KGB DN 100 úhel 87 °				
42	M	286XR5	Odbočka KGEA DN 125/100 úhel 45 °	kus	3,000	299,00	897,00
	PP		Odbočka KGEA DN 125/100 úhel 45 °				
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				80 424,02
43	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	46,000	94,70	4 356,20
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40				
44	K	722131934	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	4,000	637,00	2 548,00
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosávacího potrubí DN 32				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	36,000	401,00	14 436,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4				
46	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	44,000	480,00	21 120,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2				
47	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	10,000	569,00	5 690,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4				
48	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	36,000	113,00	4 068,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
48	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	54,000	130,00	7 020,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
49	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	29,000	180,00	5 220,00
	PP		Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"				
50	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	430,00	860,00
	PP		Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"				
51	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	600,00	600,00
	PP		Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1"				
52	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	88,000	50,00	4 400,00
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
53	K	722V01	Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	PP		Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce				
54	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,148	715,00	105,82
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				215 370,00
55	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	5,000	216,00	1 080,00
	PP		Demontáž klozetů kombi				
56	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	5,000	5 900,00	29 500,00
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> W106				
57	K	72512152R	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	soubor	13,000	11 400,00	148 200,00
	PP		Pisoárové záchodky keramické automatické s radarovým senzorem				
58	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	168,00	840,00
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
59	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000	5 000,00	25 000,00
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm				
60	K	72580099R	D + M sifonu	kus	5,000	450,00	2 250,00
	PP		D + M sifonu				
61	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez vypusti	soubor	5,000	1 700,00	8 500,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez vypusti				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 764			Konstrukce klempířské				3 418,80
62	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,600	50,00	330,00
	##		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti				
	VV		1,2*3		3,600		
	VV		0,6*5		3,000		
	VV		Součet		6,600		
63	K	764246302	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	6,600	468,00	3 088,80
	##		Oplechování parapetů z titan-zinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm				
	VV		1,2*3		3,600		
	VV		0,6*5		3,000		
	VV		Součet		6,600		
D 766			Konstrukce truhlářské				181 276,00
64	K	76662213R	Montáž plastových oken	ks	8,000	1 700,00	13 600,00
	##		Montáž plastových oken				
	P		Poznámka k položce: včetně zapravení				
65	M	6114004R	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 600x600 mm	ks	5,000	3 600,00	18 000,00
	##		okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 600x600 mm				
	P		Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku				
66	M	6114004R2	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 1200x600 mm	ks	3,000	6 890,00	20 670,00
	##		okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo - barva bílá, 1200x600 mm				
	P		Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku				
67	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
	##		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku				
68	M	6114050R	Plastové vchodové dveře jednokřídle - dělené bílé (900x2000 mm)	ks	1,000	35 000,00	35 000,00
	##		Plastové vchodové dveře jednokřídle - dělené bílé (900x2000 mm)				
	P		Poznámka k položce: dvojsklo barva bílá bez tepelného požadavku				
	VV		0,555555555555556*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		1,000		
69	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	6,600	160,00	1 056,00
	##		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm				
	VV		1,2*3		3,600		
	VV		0,6*5		3,000		
	VV		Součet		6,600		
70	M	61144400	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 180mm	m	6,600	250,00	1 650,00
	##		parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 180mm				
71	K	76666000R	D + M dělicích wc příček - kabiny	kus	5,000	12 900,00	64 500,00
	##		D + M dělicích wc příček - kabiny				
	P		Poznámka k položce: ve srovnatelném technickém provedení jako stávající				
72	K	76666000SP	D + M dělicích wc příček - pisoár	kus	10,000	2 300,00	23 000,00
	##		D + M dělicích wc příček - pisoár				
	P		Poznámka k položce: ve srovnatelném technickém provedení jako stávající				
D 771			Podlahy z dlaždic				81 161,98
73	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	44,570	10,00	445,70
	##		Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí				
74	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	44,570	400,00	17 828,00
	##		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
75	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	44,570	50,00	2 228,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			## Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
76	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	41,326	800,00	33 060,80
			## Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
	VV		4,65*3,1		14,415		
	VV		W106				
	VV		3,32*3,56+1,4*1		13,219		
	VV		W107				
	VV		3,07*4,46		13,692		
	VV		W108				
	VV		Součet		41,326		
77	M	59761003R	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - dle odstínu části opravených dámských toalet	m2	45,459	520,00	23 638,68
			## dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - dle odstínu části opravených dámských toalet				
	VV		41,326*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		45,459		
78	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	38,000	40,00	1 520,00
			## Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
79	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	697,229	3,50	2 440,30
			## Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
D	781		Dokončovací práce - obklady				113 457,40
80	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	69,724	50,00	3 486,20
			## Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu				
81	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	69,274	800,00	55 419,20
			## Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2				
	VV		W108				
	VV		4,46*1,8*2		16,056		
	VV		3,07*1,8		5,526		
	VV		1,55*1,8		2,790		
	VV		0,8*1,8		1,440		
	VV		0,2*2,8		0,560		
	VV		W107				
	VV		3,32*1,8		5,976		
	VV		0,8*1,8*2		2,880		
	VV		1,8*1,8		3,240		
	VV		8,32*0,15		1,248		
	VV		1,8*1,8		3,240		
	VV		W106				
	VV		4,65*1,8*2		16,740		
	VV		2,81*1,8		5,058		
	VV		0,8*1,8		1,440		
	VV		1,4*1,8		2,520		
	VV		2,8*0,2		0,560		
	VV		Součet		69,274		
82	M	59761065R	obklad keramický - dle odstínu části opravených dámských toalet	m2	76,200	540,00	41 148,00
			## obklad keramický - dle odstínu části opravených dámských toalet				
83	K	781491021R00	Demontáž a zpětná montáž - dávkovače mýdla + doplňky k WC	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00
			## Demontáž a zpětná montáž - dávkovače mýdla + doplňky k WC				
84	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	56,000	170,00	9 520,00
			## Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové				
85	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,968	500,00	984,00
			## Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				13 029,57
86	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	102,595	30,00	3 077,85
			## Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(4,46+4,46+3,07+3,07)		18,072		
	VV		4,46*3,07		13,692		
	VV		1,2*(4,42+4,42+3,32)		14,592		
	VV		4,42*3,32		14,674		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,32*3		9,960		
	VV		1,2*(4,65+4,65+2,9+2,9)		18,120		
	VV		2,9*4,65		13,485		
	VV		Součet		102,595		
87	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	102,595	18,00	1 846,71
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(4,46+4,46+3,07+3,07)		18,072		
	VV		4,46*3,07		13,692		
	VV		1,2*(4,42+4,42+3,32)		14,592		
	VV		4,42*3,32		14,674		
	VV		3,32*3		9,960		
	VV		1,2*(4,65+4,65+2,9+2,9)		18,120		
	VV		2,9*4,65		13,485		
	VV		Součet		102,595		
88	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	102,595	79,00	8 105,01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(4,46+4,46+3,07+3,07)		18,072		
	VV		4,46*3,07		13,692		
	VV		1,2*(4,42+4,42+3,32)		14,592		
	VV		4,42*3,32		14,674		
	VV		3,32*3		9,960		
	VV		1,2*(4,65+4,65+2,9+2,9)		18,120		
	VV		2,9*4,65		13,485		
	VV		Součet		102,595		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				23 300,00
D	VRN2		Příprava staveniště				3 300,00
89	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
	PP		Příprava staveniště				
D	VRN3		Zařízení staveniště				7 000,00
90	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
	PP		Zařízení staveniště				
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
91	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - revize elektro	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	PP		Zkoušky a ostatní měření				
D	VRN7		ELEKTROMONTÁŽE				8 000,00
92	K	070001000	Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
	PP		Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO03 - Bezbariérové WC muži

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Timra s.r.o.

IČ:

4806859

DIČ:

CZ04806859

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	171 796,28
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	171 796,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	171 796,28	21,00%	36 077,22
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 207 873,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO03 - Bezbariérové WC muži

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 171 796,28

HSV - Práce a dodávky HSV 21 078,94

3 - Svislé a kompletní konstrukce 10 559,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 078,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 8 441,04

PSV - Práce a dodávky PSV 132 417,34

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 844,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 13 074,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 17 100,00

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace 23 500,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 32 900,00

766 - Konstrukce truhlářské 5 170,00

771 - Podlahy z dlaždic 7 809,92

781 - Dokončovací práce - obklady 26 297,30

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 1 722,12

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 18 300,00

VRN2 - Příprava staveniště 3 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště 6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 5 000,00

VRN7 - ELEKTROMONTÁŽE 4 000,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 171 796,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení Dostihové závodiště

Objekt:

SO03 - Bezbariérové WC muži

Místo:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Timra s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

171 796,28

D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 078,94
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 559,90
1	K	31021881R	Zazdívkva otvorů ve zdivu, včetně zapravení	m3	0,860	8 000,00	6 880,00
			Zazdívkva otvorů ve zdivu, včetně zapravení				
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,900	751,00	3 679,90
			Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 100 mm				
	VV		2,5*0,86		2,150		
	VV		0,5*1		0,500		
	VV		0,9*2,5		2,250		
	VV		Součet		4,900		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 078,00
3	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	1,000	448,00	448,00
			Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m ²				
4	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 630,00	1 630,00
			zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 441,04
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	3,960	50,00	198,00
			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	VV		2,2*1,8		3,960		
	VV		Součet		3,960		
6	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	3,960	4,00	15,84
			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením				
7	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	5,400	126,00	680,40
			Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovék z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
	VV		1,8*3		5,400		
	VV		Součet		5,400		
8	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m ²	m3	2,020	3 500,00	7 070,00
			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm, plochy do 4 m ²				
	VV		12*0,25*0,25		0,750		
	VV		5*0,25*0,25		0,313		
	VV		9*0,25*0,25		0,563		
	VV		0,25*0,15*10,5		0,394		
	VV		Součet		2,020		
9	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m2	3,960	80,00	316,80
			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²				
	VV		1,8*2,2		3,960		
	VV		Součet		3,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,000	80,00	160,00
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dvorních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2				
D PSV			Práce a dodávky PSV				132 417,34
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				4 844,00
11	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	4,000	426,00	1 704,00
			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110				
12	K	721XRK	Drobný materiál - kanalizace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
			Drobný materiál - kanalizace				
13	M	286XOR	Odbočka KGEA DN 110/110 úhel 45 °	kus	2,000	320,00	640,00
			Odbočka KGEA DN 110/110 úhel 45 °				
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				13 074,00
14	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	6,000	401,00	2 406,00
			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4				
15	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	5,000	480,00	2 400,00
			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2				
16	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	6,000	113,00	678,00
			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, v1 tříni no průměru izolace DN do 22 mm				
17	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	5,000	130,00	650,00
			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, v1 tříni no průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
18	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	3,000	180,00	540,00
			Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"				
19	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	8,000	50,00	400,00
			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
20	K	722V01	Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
			Propojení na stávající potrubí vodovodu - kanalizace - vsazení odboček - nepředvídatelné práce				
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				17 100,00
21	K	72521161R	Umyvadlo keramické bílé - pro invalidy	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
			Umyvadlo keramické bílé - pro invalidy				
22	K	72580099R	D + M sifonu	kus	1,000	450,00	450,00
			D + M sifonu				
23	K	72529170R	Madlo pro invalidy D + M	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00
			Madlo pro invalidy D + M				
24	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 700,00	1 700,00
			Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti				
25	K	72598012R	WC štětka	kus	1,000	250,00	250,00
			WC štětka				
26	K	7259801OR	Dávkovač pěnového mýdla vč. mýdla a montáže, barva bílá, rozměry 250x150x130 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
			Dávkovač pěnového mýdla vč. mýdla a montáže, barva bílá, rozměry 250x150x130 mm				
27	K	7259801OR1	zásobník na toaletní papír , nerezová ocel, otevřený držák	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		zásobník na toaletní papír , nerezová ocel, otevřený držák				
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				23 500,00
25	K	726-GBT-R	Geberit - klozet závěsný - WC pro invalidy	soubor	1,000	23 500,00	23 500,00
	PP		Geberit - klozet závěsný - WC pro invalidy				
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				32 900,00
49	K	7412100RZ	Montáž komplet - interiérové zařízení elektroinstalace - výkres WC invalida	kpl	1,000	32 900,00	32 900,00
	PP		Montáž komplet - interiérové zařízení elektroinstalace - výkres WC invalida				
	P		Poznámka k položce: úprava elektroinstalace				
	D	766	Konstrukce truhlářské				5 170,00
26	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	872,00	872,00
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových. šířky do 800 mm				
27	M	61160052	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
	PP		dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm				
28	K	76666072R	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	198,00	198,00
	PP		Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou				
29	M	6116005R	kování rozetové klika/klika - na WC	kus	1,000	900,00	900,00
	PP		kování rozetové klika/klika - na WC				
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 809,92
30	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,960	50,00	198,00
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
31	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	3,960	400,00	1 584,00
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
32	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,960	800,00	3 168,00
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2				
33	M	59761003R	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - die odstínu části opravených dámských toalet	m2	4,356	520,00	2 265,12
	PP		dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 - die odstínu části opravených dámských toalet				
	VV		3,96*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,356		
34	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	8,000	40,00	320,00
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
35	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	3,960	10,00	39,60
	PP		Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí				
36	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	67,201	3,50	235,20
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				26 297,30
37	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	11,484	50,00	574,20
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu				
38	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,400	800,00	11 520,00
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2				
	VV		(2,2+2,2+1,8+1,8)*1,8		14,400		
	VV		Součet		14,400		
39	M	59761065R	obklad keramický - die odstínu části opravených dámských toalet	m2	15,840	540,00	8 553,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			obklad keramický - dle odstínu části opravených dámských toalet				
40	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	32,000	170,00	5 440,00
			Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové				
41	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,419	500,00	209,50
			Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 722,12
42	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	13,560	30,00	406,80
			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(1.8+1.8+2.2+2.2)		9,600		
	VV		2,2*1.8		3,960		
	VV		Součet		13,560		
43	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	13,560	18,00	244,08
			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(1.8+1.8+2.2+2.2)		9,600		
	VV		1,8*2.2		3,960		
	VV		Součet		13,560		
44	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	13,560	79,00	1 071,24
			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1,2*(1.8+1.8+2.2+2.2)		9,600		
	VV		1,8*2.2		3,960		
	VV		Součet		13,560		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				18 300,00
D	VRN2		Příprava staveniště				3 300,00
45	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00
			Příprava staveniště				
D	VRN3		Zařízení staveniště				6 000,00
46	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
			Zařízení staveniště				
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00
47	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - revize elektro	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
			Zkoušky a ostatní měření				
D	VRN7		ELEKTROMONTÁŽE				4 000,00
48	K	070001000	Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
			Demontáž a zpětná montáž elektrozařízení				