

## DAROVACÍ SMLOUVA

Uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) mezi

SHD Vysočany s.r.o.

se sídlem: Jindřišská 937/16, 110 00 Praha 1

IČO: 11763604, DIČ: CZ11763604

zastoupená [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 354164

(dále jen jako „Dárce“)

a

Městská část Praha 9

IČO: 00063894 DIČ: CZ00063894

Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen jako „Obdarovaný“)

(spolu dále jen jako „Smluvní strany“)

### I.

#### Úvodní ustanovení, postavení Smluvních stran

1. Dárce je právnickou osobou, která působí v lokalitě Prahy 9, kde realizuje výstavbu obytného souboru „Viladomy pod Klíčovem“ (**Rezidence Klíčov**) situovaného na pozemku parc. č. 1406/1, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví 7859 pro katastrální území Vysočany, obec Praha, a má zájem na podpoře rozvoje této lokality.
2. Obdarovaný je veřejnoprávní korporací, která pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů v rámci území.

### II.

#### Předmět daru

1. Dárce se touto darovací smlouvou zavazuje darovat obdarovanému částku ve výši 2.379.300,- Kč (slovy: dva miliony tři sta sedmdesát devět tisíc tři sta korun českých). Obdarovaný tuto nabídku přijímá.
2. Dar bude poskytnut bezhotovostním převodem na účet obdarovaného uvedený shora, a to do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze požítovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Jiná forma změny smlouvy se výslovně vylučuje. Každá Smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují nahrazení podpisu mechanickými prostředky ve smyslu ustanovení § 561 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Doručováno bude na adresu Smluvních stran uvedenou shora. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb platí, že písemnost je doručena i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Neoznámí-li druhá strana změnu adresy, platí, že zmařila úmyslně dojití projevu vůle.
3. Ustanovení § 1726 občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle této smlouvy. Dárce je oprávněn plnit pouze Obdarovanému, Smluvní strany vylučují ustanovení § 1951 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci Obdarovaného, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany berou na vědomí, že Obdarovaný zařadí text této smlouvy do elektronické databáze smluv a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu této smlouvy nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství. Dárce i jeho zástupce tímto dávají dobrovolný souhlas s uveřejněním údajů týkajících se plnění povinností plynoucích z této smlouvy v příslušné databázi a s uveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě v elektronické databázi smluv a v registru smluv, a to na dobu neurčitou. Dárce i jeho zástupce prohlašují, že byli v souladu s ustanovením čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, řádně informováni a že je jejich souhlas svobodný a vědomý.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Obdarovaný obdrží dva stejnopisy, Dárce obdrží jeden.
6. Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle tuto smlouvu uzavřít je svobodná, vážná, určitá a prostá omylu a není ovlivněna tísň, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2023

Obda

V Praze dne 23.08.2023

Dárce: