

## DAROVACÍ SMLOUVA

Uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) mezi

Bc. Ivan Chlubna

nar.: [REDACTED]

trvale bytem: Praha 2, Na slupi 133/17, PSČ: 128 00

(dále jen jako „**Dárce**“)

a

Městská část Praha 9

IČ: 00063894 DIČ: CZ00063894

Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen jako „**Obdarovaný**“)

(spolu dále jen jako „**Smluvní strany**“)

### I.

#### Úvodní ustanovení, postavení Smluvních stran

1. Dárce je fyzickou osobou, která působí na Praze 9 a má zájem na podoře rozvoje této lokality. Dárce svou žádostí zahájil dne 2.12.2022 u Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, územní (společné) řízení o umístění stavby s názvem „*Novostavba polyfunkčního objektu Horní Hrdlořezská p.č. 67/1*“ (dále jen „**Stavba**“), a to na pozemcích parc. č. 67/1, 81/4, 81/3, 520/2, 524/1, 500/8, 500/10, 522/1, 500/2 v katastrálním území Hrdlořezy, Praha 9 při ulici Horní Hrdlořezská, kteréžto řízení je vedeno pod sp. zn. S MCP09/180777/2022/OVÚR/VLe (dále jen „**Územní řízení**“).

2. Obdarovaný je veřejnoprávní korporací, která pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů v rámci území.

3. V souvislosti se zahájeným Územním řízením a podporou lokality Prahy 9 má Dárce kromě realizace Stavby a s ní souvisejících funkčních prvků rovněž zájem podpořit uvedenou lokalitu finančními prostředky dle této darovací smlouvy. Smluvní strany shodně konstatují, že dar má Dárce v úmyslu poskytnout Obdarovanému v souvislosti s realizací Stavby dle Územního řízení. Dárce si je vědom, že jím plánovaná výstavba zatíží infrastrukturu v území a má proto zájem podpořit v souvislosti s takovou svou výstavbou rozvoj Obdarovaného.

### II.

#### Předmět daru a způsob poskytnutí

1. Dárce se touto darovací smlouvou zavazuje darovat Obdarovanému 3,216.500,- Kč a Obdarovaný tento dar přijímá.

2. Dar bude poskytnut bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného uvedený v záhlaví této darovací smlouvy, a to nejpozději do dne 31.10.2023.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Jiná forma změny smlouvy se výslovně vylučuje. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují nahrazení podpisu mechanickými prostředky ve smyslu ustanovení § 561 odst. 1 občanského zákoníku.

2. Doručováno bude na adresu stran uvedenou shora. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb platí, že písemnost je doručena i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Neoznámí-li druhá strana změnu adresy, platí, že zmařila úmyslně dojití projevu vůle.

3. Dárce je oprávněn plnit pouze obdarovanému, smluvní strany vylučují ustanovení § 1951 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci obdarovaného, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany berou na vědomí, že obdarovaný zařadí text této smlouvy do elektronické databáze smluv a do registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu této smlouvy nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství. Dárce tímto dává dobrovolný souhlas s uveřejněním údajů týkajících se plnění povinností plynoucích z této smlouvy v příslušné databázi a s uveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě v elektronické databázi smluv a v registru smluv, a to na dobu neurčitou. Dárce prohlašuje, že byl v souladu s ustanovením čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, řádně informován a že je jeho souhlas svobodný a vědomý.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Obdarovaný obdrží dva stejnopisy, dárce obdrží jeden.

6. Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle tuto smlouvu uzavřít je svobodná, vážná, určitá a prostá omylu a není ovlivněna tísň, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne 24.08.2023

