

1427 Medvědí Boudy

1001_Druhově bohaté krkonošské louky

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ č. SMLJ-38-2804/2023
dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
(dále jen „Dohoda“)

kteřou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Správa Krkonošského národního parku

Sídlo: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

IČO: 00088455

zastoupena: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem

ve věcech dohody: [REDACTED]

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

(dále jen „**Správa KRNP**“)

a

2. Jméno: Penzion LABE CZ s.r.o., jednatel: Jana Šantrochová

Sídlo podnikání: Špindlerův Mlýn 21, 543 51

IČO: 28789792

Bankovní spojení: [REDACTED]

jakožto nájemce pozemků: viz Příloha č. 1

(dále jen „nájemce“)

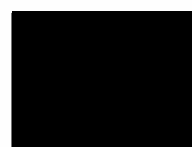
Čl. I.

Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění opatření ke zlepšování přírodního prostředí ve smyslu § 68 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v **k. ú. Špindlerův Mlýn na lokalitě Medvědí Boudy**, tedy z důvodu ochrany přírody. Jedná se o opatření prováděná nad rámec povinností uložených zákonem.

2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

3. Touto Dohodou se nájemce zavazuje realizovat na pozemcích uvedených v příloze č. 1 této Dohody (dále jen „**Pozemky**“) managementová opatření z důvodu ochrany přírody (zlepšování přírodního prostředí) v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů Správy KRNP. Správa KRNP se zavazuje poskytnout nájemci za řádně a včas



realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

Čl. II.

Realizace managementových opatření

1. Účastníci Dohody se dohodli, že nájemce provede dle pokynů Správy KRNP tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

- „*pastva smíšených stád na celkové výměře 2,11 ha, bližší specifikace dle Přílohy č. 1, 2 a 3 a dle pokynů odborného pracovníka Správy KRNP,*
- *termíny prováděných opatření jsou uvedené v Příloze č. 1 této Dohody, jedná se o termíny optimální*

Veškeré činnosti na Pozemcích budou provedeny šetrně, jakékoli poškození vegetačního krytu či technických zařízení bude konzultováno s odpovědnou osobou Správy KRNP a poté uvedeno do co nejpůvodnějšího stavu. Prováděná managementová opatření mohou být podle potřeby změněna vždy na daný kalendářní rok a to písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými účastníky Dohody.

2. Správa KRNP je oprávněna kontrolovat provádění prací jak v průběhu jejich realizace, tak i po jejich skončení. Nájemce se zavazuje umožnit pracovníkům Správy KRNP přístup na Pozemky za účelem provedení kontroly, včetně monitoringu realizace opatření. Zjistí-li, že nájemce provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po nájemci provádění prací řádným způsobem. Jestliže tak nájemce neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Správa KRNP oprávněna odstoupit od této Dohody a požadovat náhradu škody odpovídající částce ve výši 10 % z cen nerealizovaných dohodnutých opatření v daném roce dle přílohy č. 1 Dohody uvedených ve sloupci „Cena (Kč) v optimálním termínu“.

3. Jestliže náklady na provedení obdobných prací na dané lokalitě budou souběžně hrazeny prostřednictvím dotačních opatření resortu Ministerstva zemědělství, konkrétně z agroenvironmentálně-klimatických opatření (AEKO), bude výše této dotace Ministerstva zemědělství odečtena od příspěvku projektu vyplaceného za práce nad požadavky AEKO, tak aby nemohlo dojít k vyplacení dvojích příspěvků za provedení téže činnosti. Podrobněji rozpracováno v Příloze č. 3 Obecná pravidla. Podpisem této Dohody nájemce prohlašuje, že se s touto přílohou Dohody podrobně seznámil a má ji k dispozici.

Čl. III.

Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že nájemce zrealizuje managementová opatření provedená v požadovaném rozsahu za finanční příspěvek v daném kalendářním roce na péči v celkové výši maximálně:

1427 Medvědí Boudy

Částka za realizaci 85 572,15 Kč (slovy osmdesát pět tisíc pět set sedmdesát dva korun českých a patnáct haléřů) při splnění optimálního termínu realizace opatření ve smyslu čl. II této Dohody, zpožděného v odůvodněných případech max. o 14 dní. Ustanovení čl. II odst. 3 této Dohody tím není dotčeno.

V případě zpoždění s provedením opatření od optimálního termínu realizace opatření o více jak 14 dní, ale ne více jak o 30 dní včetně má za následek, že výše příspěvku dle této Dohody bude

stanovena dle sloupce "Cena (Kč) při překročení optimálního termínu (druhá kategorie cen)" Přílohy č. 1 této Dohody.

Zpoždění realizace opatření nebo jeho části o více jak 30 dní od optimálního termínu bude bráno jako neprovedení opatření a nájemce za tato realizovaná opatření neobdrží finanční příspěvek dle této Dohody.

Pokud není v Příloze č. 1 této Dohody uvedeno jinak, musí být všechna opatření provedena nejpozději do **31.10.** daného kalendářního roku. Opatření nebo jejich části dokončené po 31.10. budou považovány za neprovedené, bez ohledu na počet dnů zpoždění od optimálního termínu realizace uvedených výše. Nájemce za tato realizovaná opatření neobdrží finanční příspěvek dle této Dohody

Výše finančního příspěvku je stanovena v mezích Nákladů obvyklých opatření MŽP (NOO) pro rok 2023. Podrobný rozpis skladby příspěvku je uveden v Příloze č. 1 této Dohody.

V případě, že v příloze č. 1 této Dohody je uvedeno více Pozemků (Dohoda je uzavřena na více pozemků) a nájemce ztratí právo užívání k některému/některým Pozemkům, nebo jejich části, v důsledku čehož opatření nebudou provedena v plném rozsahu, bude příspěvek alikvotně zkrácen, a to na základě předávacího protokolu. Práce (opatření), které budou provedeny nájemcem na pozemcích, ke kterým ztratil nájemce užívací právo, po dni, kdy nastala tato skutečnost, se považují za neprovedené.

2. Správa KRNP provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek dle čl. II. této Dohody. O této kontrole bude sepsán mezi účastníky Dohody písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci účastníků Dohody.

3. Správa KRNP se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit nájemci finanční příspěvek na péči dle této Dohody, a to v souladu s ust. § 69 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění za užití ust. § 19 odst. 4 vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s touto Dohodou, finanční příspěvek na péči se nájemci nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhlášky č. 395/1992 Sb. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu. Tento bude podepsaný oběma smluvními stranami.

4. Nájemce vystaví vyúčtování vynaložených prostředků na přiloženém formuláři, viz Příloha č. 4 Vzor vyúčtování, a doručí jej Správě KRNP nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Podkladem pro vyúčtování je Protokol o převzetí realizovaných opatření a výše přiznaného příspěvku v něm uvedená.

5. Nájemce je oprávněn vystavit vyúčtování vynaložených prostředků (Příloha č. 4) po jednotlivých dílčích částech (např. pracovních plochách), vždy po provedení kontroly a podepsání protokolu oprávněnými zástupci účastníků dohody.

6. Částky uvedené v čl. III. a dále v Příloze č. 1 této Dohody jsou uvedeny bez DPH, v případě vzniklých nákladů souvisejících s realizací prací obsahujících DPH (u plátců DPH), není možné o toto DPH příspěvek navýšit. Částky uvedené v Příloze č. 1 tak představují maximální možnou výši příspěvku.

7. Obě smluvní strany se dohodly, že vyúčtování vystavené nájemcem odevzdaná od 18. do 22. dne měsíce daného kalendářního roku jsou splatná do 30 kalendářních dnů po jejich obdržení Správou KRMAP. Správa KRMAP může vyúčtování vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování. V případě jiného data dodání vyúčtování se schvalování příspěvku a jeho proplacení může protáhnout až na 60 kalendářních dnů, což nájemce podpisem této Dohody bere na vědomí.

8. V případě prodloužení Správy KRMAP s placením vyúčtování, uhradí příjemci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodloužení.

9. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že nájemce neprovedl tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem apod.), je nájemce povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny Správy KRMAP, je-li tento postup dle konzultace se Správou KRMAP možný a účelný. Pokud ne, je nájemce povinen vrátit přiměřenou část poskytnutého finančního příspěvku v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

10. Vzhledem k tomu, že Správa KRMAP na sjednané práce čerpá dotační prostředky z Programu obnovy přirozených funkcí krajiny, vyhrazuje si Správa KRMAP právo v případě nemožnosti čerpání těchto prostředků od této Dohody neprodleně odstoupit na základě písemného vyrozumění nájemce. Za této situace je Správa KRMAP povinna vlastníkově do 3 měsíců od okamžiku odstoupení od Dohody uhradit na základě předloženého vyúčtování příslušnou část prací, jež byly vlastníkem vykonány před datem odstoupení a jejichž provedení bude doloženo předávacím protokolem.

Čl. IV.

Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou do 31.10. 2023.

2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Dohodu ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců ode dne doručení výpovědi. Vypovědět tuto Dohodu může nájemce v případě změn, které nezavinil, byly způsobeny okolnostmi, které v době podpisu Dohody nemohl znát a které mu znemožňují zajistit výkon prací, které tvoří předmět Dohody.

3. Tato Dohoda zaniká též v případě, že nájemce ztratí právo užívání ke všem Pozemkům, a to ke dni zániku užívacího práva k poslednímu z těchto Pozemků.

4. Příspěvek na práce (opatření), které byly provedeny ke dni ukončení této Dohody (bez ohledu na způsob ukončení Dohody), bude nájemci poskytnut na základě předávacího protokolu. Práce (opatření), které budou provedeny nájemcem až po ukončení této Dohody, se považují za neprovedené a vlastníku/nájemci nevzniká právo na poskytnutí příspěvku za tyto práce (opatření); příspěvek nebude poskytnut.

Čl. V.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2. Nájemce bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody, včetně výše poskytnutého příspěvku. Nájemce prohlašuje, že při plnění předmětu této Dohody

neporušuje povinnosti stanovené zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž Správa KRNP obdrží jedno vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

4. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými účastníky Dohody.

5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci účastníků Dohody. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Dohody včetně jejích dodatků v registru smluv. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

č. 1 Položkový rozpis prací MNG plán,

č. 2a Náhledová mapa enklávy,

č. 2b Náhledová mapa opatření

č. 3 Obecná pravidla (v elektronické verzi na www.krnap.cz/priroda/pece/management-luk/)

č. 4 Vzor vyúčtování,

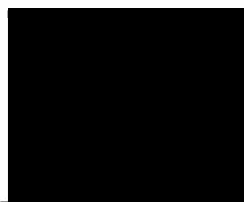
č. 5 Pastevní deník

Ve Vrchlabí dne 20. 9. 2023



PhDr. Robin Bohnisch
ředitel Správy KRNP

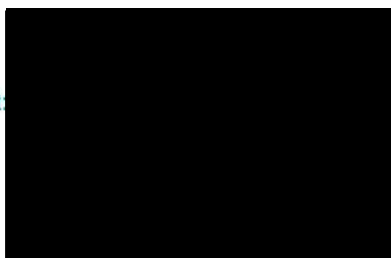
Ve Vrchlabí dne 20. 9. 2023



Penzion LABE CZ s.r.o.,
Jana Šantrochová, jednatelka

Za správnost

č. 09:



Rozpočet akce Medvědí Boudy 2023

Příloha č. 1

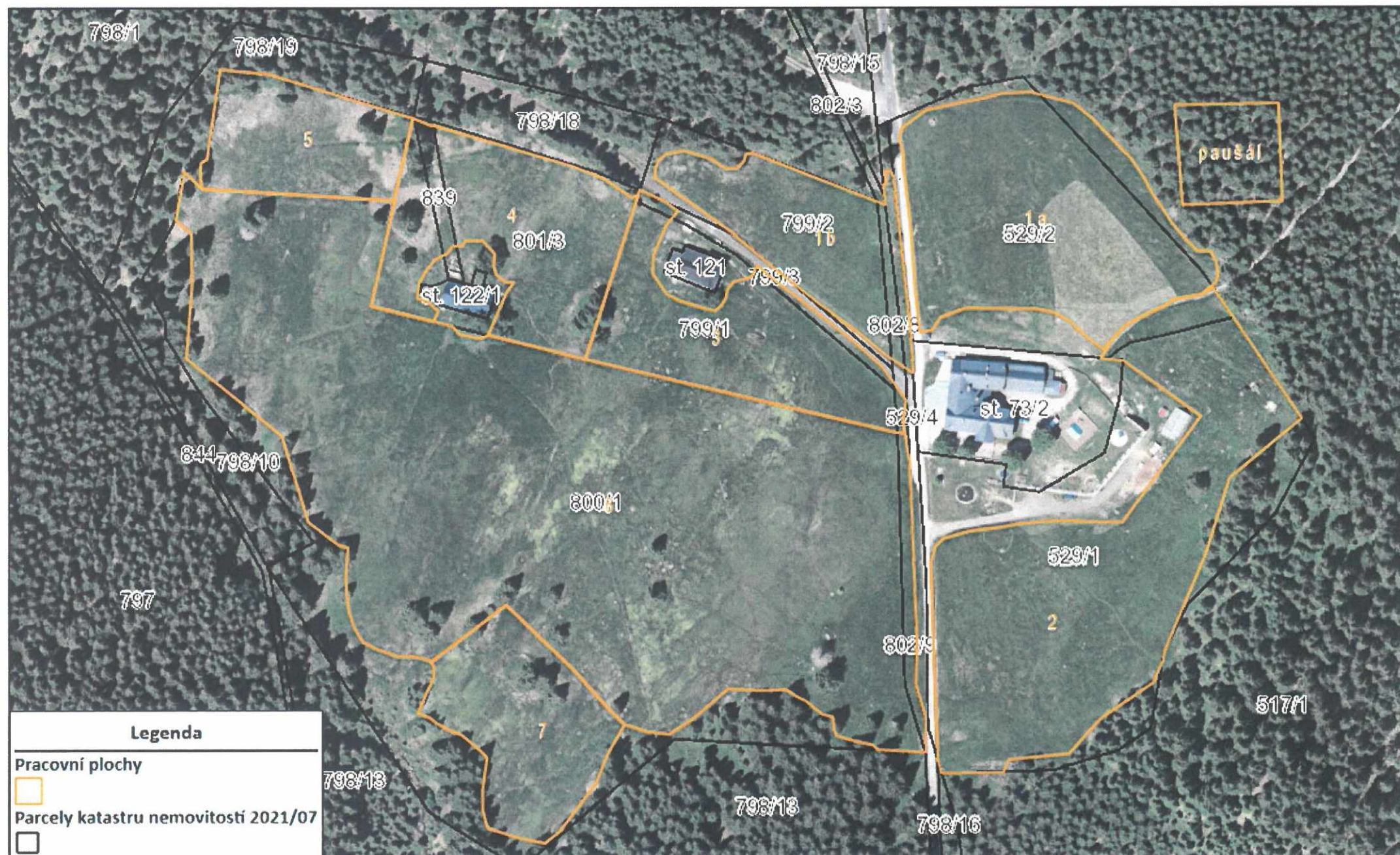
Název akce: Medvědí Boudy 2023
Projekt: POPFK 2023
Katastrální území: Bedřichov v Krkonoších, Špindlerův Mlýn
Termín realizace: od 1.7.2023
do 31.10.2023

Seznam opatření

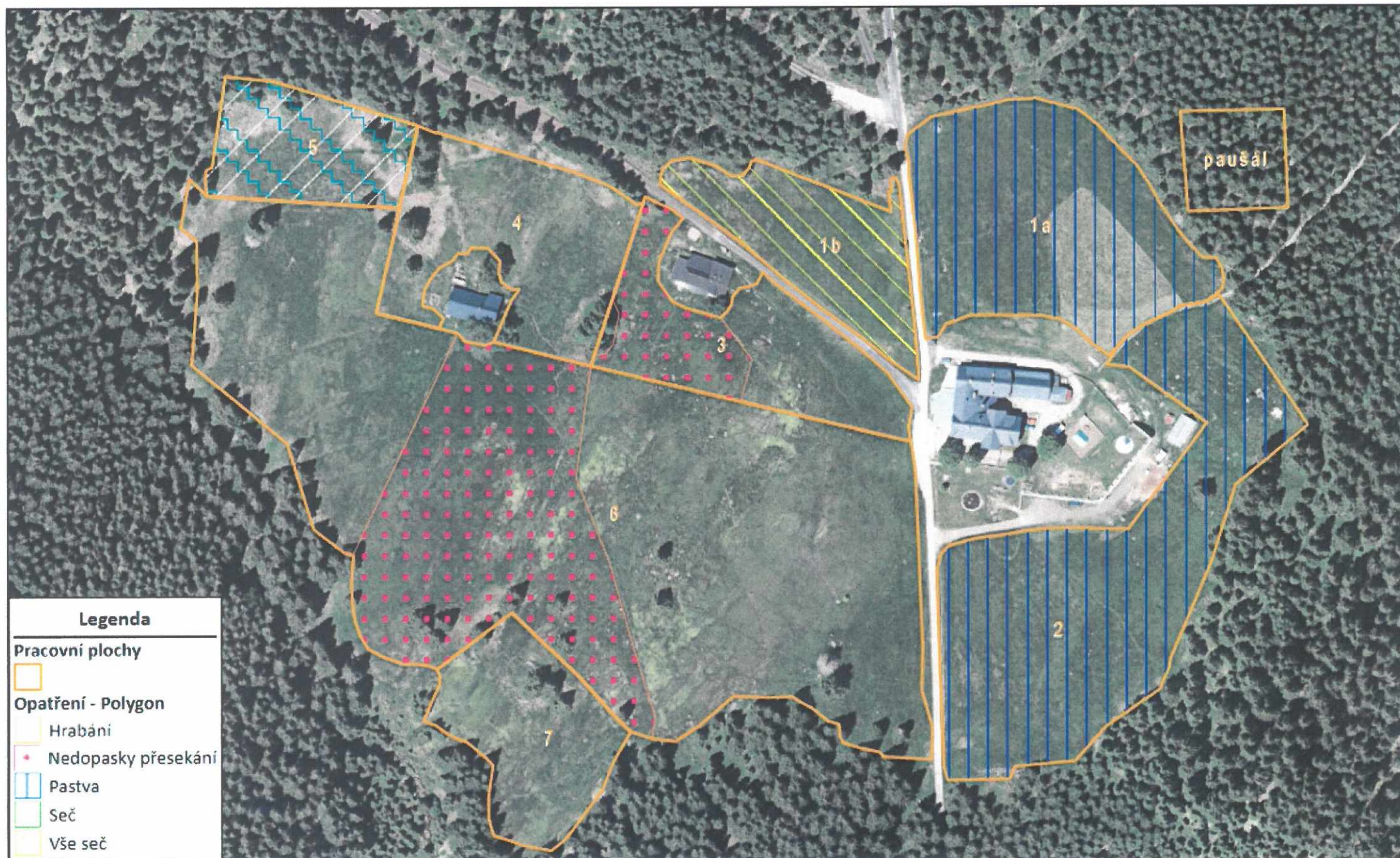
Pracovní plocha	Výměra (ha)	p.p.č.	Plánovaná činnost	Termín od	Termín do	Jednotková cena	Jednotka ceny	Podíl plochy (%)	Počet jednotek	Jednotka	Náklady bez přírážek (Kč)	Přírážky										Cena (Kč) v optimálním termínu	Cena (Kč) při překročení optimálního termínu (druhá kategorie cen)	Poznámka
												dostupnost (%)	svazilost (%)	epistola kvalita porostu (%)	členitost (%)	podmáčenost (%)	orošování (%)	turismus (%)	Celkem (%)	Celkem (Kč)				
1a	0,8968	Špindlerův Mlýn 517/1 529/2	pastva smíšených stád bez seče nedopasků 2023	20. 9. 2023	31. 10. 2023	25050,00	Kč/ha	100,00	0,8968	ha	22 464,84	6,70	20,00	5,00	0,00	0,00	10,00	5,00	46,70	10 491,08	32 955,92	26 364,74	pastva otav	
2	1,2640	Špindlerův Mlýn 517/1 73/2 529/2 529/1	pastva smíšených stád bez seče nedopasků 2023	20. 9. 2023	31. 10. 2023	25050,00	Kč/ha	100,00	1,264	ha	31 663,20	6,70	20,00	5,00	5,00	5,00	10,00	5,00	56,70	17 953,03	49 616,23	39 692,98	pastva otav	
			+ 3 000 Kč do 2 ha 2023	19. 9. 2023	31. 10. 2023	3000,00	Kč		1	ha	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	za pastvu	

Suma ceny celkem při dodržení realizace opatření v optimálních termínech: 85 572,15 Kč

Příloha č. 2a Medvědí boudy 2023



Příloha č. 2b Medvědí boudy 2023



Vyúčtování skutečných nákladů a soupis provedených prací vynaložených na realizaci opatření na základě „Dohody o realizaci managementových opatření“ dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „Dohoda“)

Číslo Dohody:

Předmět Dohody: 1001_Druhově bohaté krkonošské louky

Program: Program obnovy přirozených funkcí krajiny

Poskytovatel příspěvku:

Správa Krkonošského národního parku

Sídlo: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

IČ: 00088455

zastoupena: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem Správy Krkonošského národního parku

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Vlastník/nájemce:

Místo bydliště/ sídlo podnikání:

IČO (datum narození):

Bankovní spojení:

Enkláva:

k.ú.:

p.p.č. (viz. příloha č. 1 Dohody).

Provedená opatření:

na výměře ha.

Práce **byly** provedeny vlastními prostředky a silami.

Celková výše přiznaného finančního příspěvku:

V(e) Vrchlabí dne

Podpis/razítko vlastníka/nájemce:

PASTEVNÍ DENÍK

Lokalita:

Druh pasených zvířat:

[illegible]