



MHMPXPMM4868

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/018968/2023

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1



ICO: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

MIA FILM s.r.o., se sídlem Korunní 1030/32, 120 00 Praha 2



IC: 29046106
DIČ: CZ29046106, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokalita	specifikace	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
12.09. – 14.09.2023	U PRAŠNÉHO MOSTU – v	parkování filmové techniky	1835	752/3, 755	Hradčany

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení za účelem parkování filmové techniky.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 82.575 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 17.340,75 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **99.915,75 Kč** (slovy devadesát devět tisíc devět set patnáct korun českých sedmdesát pět haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [REDACTED] **VS 1231241012**, KS 308 ke dni 12.09.2023. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušování nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl. m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl. m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

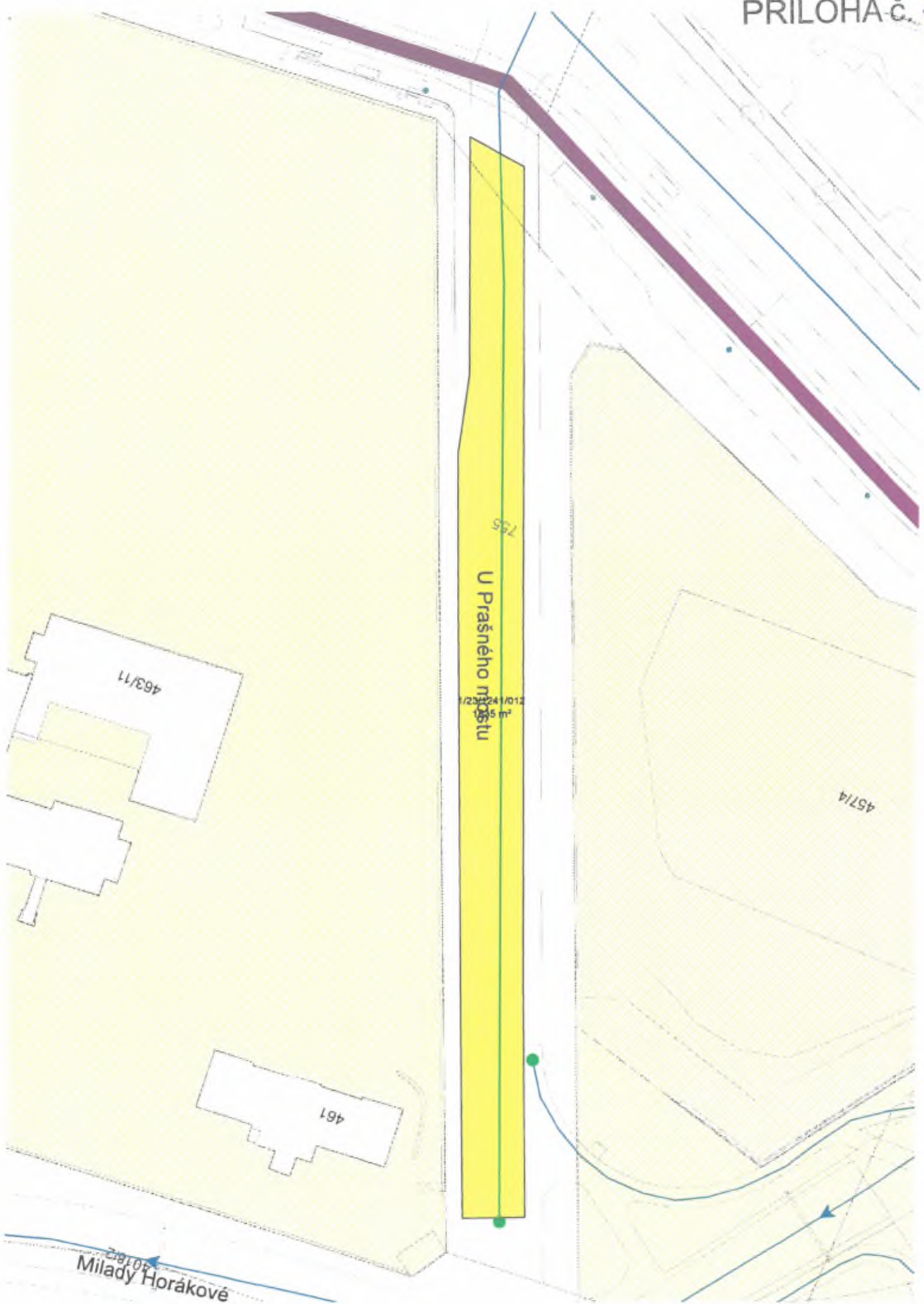
08 -09- 2023

08 -09- 2023

V Praze dne:.....

V Praze dne:.....






MIA FILM 


PLNÁ MOC

MIA FILM s.r.o., CZ29046106, Sídlo: Korunní 1030/32, 120 00 Praha 2, CZ
* Kancelář/Poštovní adresa: Křiženeckého nám. 322/5, 152 00 Praha 5, Barrandov CZ *
www.miafilm.cz

Já,


jménem této společnosti

ZMOCŇUJI


aby společnost zastupoval ve věcech týkajících se natáčení filmu: "EMPRESS II.",
aby za společnost jednal, tj. vykonával veškeré úkony v této věci, uzavírání smluv, zejména
projednával smluvní podmínky, podával návrhy a žádosti, vyzvedával povolení, vzdával se
práva na odvolání týkajících se výše uvedených projektů.

Tato plná moc je udělena pro všechna jednání před všemi orgány státní správy a třetími
stranami v termínu od 1. 7. 2023 – 25. 2. 2024.

