

Smlouva o dílo: **„Rekonstrukce budovy Vzdělávacího centra DPO“**

■ Příloha č. 8 smlouvy o dílo – Požadavky a podmínky pro provádění díla v Areálu trolejbusy Ostrava.

I. Provoz v Areálu trolejbusy Ostrava

Při realizaci stavby dodrženy následující požadavky:

A. Není-li v uzavřené Smlouvě o dílo uvedeno jinak, tak po celou dobu realizace stavby musí být umožněn provoz autobusové a trolejbusové dopravy v areálu (bez možnosti demontáže trolejového vedení), příjezd/přístup vozidel objednatele a umožněn v celém areálu pohyb osob (pěší) po předem stanovených přístupových komunikacích. Provoz autobusové a trolejbusové dopravy má přednost před vozidly stavby.

Po celou dobu realizace stavby musí být umožněn vjezd a výjezd vozidel objednatele do a z ostatních objektů v areálu.

B. Zhotovitel se zavazuje s ohledem na práci pod trakčním vedením používat pouze mechanizaci, která svou činností nepřesáhne výšku 3,2 m.

C. Výkopy v Areálu trolejbusy Ostrava musí být zhotovitelem zabezpečeny tak, aby umožnily průjezd vozidel a průchod osob v areálu a zároveň do jednotlivých hal. Zhotovitel zajistí provizorní přemostění výkopů – min. šířka 5 m, s nosností pro bezpečný průjezd vozidel objednatele (autobusy, trolejbus, elektrobus).

D. Při provádění prací na trolejovém vedení je nutné zabezpečit trolejové vedení v areálu vypnutím. Před zahájením prací objednatel na žádost zhotovitele, za úhradu, zajistí vypnutí trolejového vedení a vystaví příkaz „B“.

E. Zhotovitel zpracuje Plán organizace výstavby, vč. situace organizace dopravy a pohybu osob v areálu, a návrhu dočasného dopravního značení po dobu realizace stavby. Dočasné dopravní značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby v Areálu trolejbusy Ostrava bude odsouhlaseno objednatelem a v pracovní skupině ORD při odboru dopravy MMO. Zhotovitel bude Plán organizace dopravy průběžně aktualizovat s ohledem na postup a etapizaci prací.

F. Při předání a převzetí staveniště zhotovitel seznámí objednatele s postupem prací dle Harmonogramu díla a Plánu organizace výstavby.

G. Při předání a převzetí staveniště zástupce objednatele provede školení BOZP, požární ochrany, opatření v případě havárie, vč. uvedení telefonních čísel a kontaktních míst - všech zaměstnanců zhotovitele. Seznam všech proškolených zaměstnanců zhotovitele bude trvale uložen u zhotovitele, seznam osob bude aktualizován. V případě nástupu nových pracovníků má zhotovitel povinnost zajistit u objednatele jejich proškolení. Školení zaměstnanců zhotovitele proběhne vždy před zahájením prací. Za provedení školení zaměstnanců zhotovitele je zodpovědný zhotovitel.

H. Před započítím svářečských prací (svařování, rozbrušování, prací s otevřeným ohněm, atd.), zhotovitel vyplní příkaz ke svařování, který bude podepsán zástupcem objednatele. Provádění svářečských prací bude zhotovitelem v předstihu oznámeno zástupci objednatele. Vyplněný příkaz bude uložen u zhotovitele, v místě prací.

I. Zhotovitel zajistí, aby vozidla stavby vjíždějící na místní komunikaci (komunikace v Areálu trolejbusy Ostrava, příjezdová komunikace do Areálu trolejbusy Ostrava, přilehlá komunikace ul. Sokolská třída, a ostatní místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) byla předem očištěna tak, aby neznečišťovala místní komunikaci - v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), v platném znění, § 23 Vjíždění na pozemní komunikaci, bod 3.

V případě, že vozidla stavby vjíždějící na místní komunikaci (komunikace v Areálu trolejbusy Ostrava, příjezdová komunikace do Areálu trolejbusy Ostrava, přilehlá komunikace ul. Sokolská třída, a ostatní

místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) znečistí místní komunikaci, zhotovitel bez průtahů zajistí (denně a po celou dobu realizace stavby) odstranění znečištění a uvede místní komunikaci do původního stavu – v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, § 28 Sjízdnost dálnice, sjízdnost a schůdnost silnice a místní komunikace a její zabezpečení.

Nestane-li se tak, je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením místní komunikace do původního stavu. Objednatel je v tomto případě oprávněn požadovat smluvní pokutu v souladu v článkem 9 smlouvy o dílo.

- J. V případě, že vozidla stavby vjíždějící na místní komunikaci (komunikace v Areálu trolejbusy Ostrava, příjezdová komunikace do Areálu trolejbusy Ostrava, přílehlá komunikace ul. Sokolská třída, a ostatní místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) poškodí místní komunikaci, která způsobí nebo může způsobit závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti anebo ohrozí bezpečnost silničního provozu, tuto skutečnost neprodleně ohlásí objednateli, a uhradí náklady spojené s odstraněním poškození a s uvedením místní komunikace do původního stavu – v souladu s příslušnými zákony.

Pokud závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti místní komunikace nelze neprodleně odstranit, je zhotovitel povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit.

II. Staveniště

- Objednatel umožní zhotoviteli zřídit zařízení staveniště v Areálu trolejbusy Ostrava, místo bude určeno dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem při předání a převzetí staveniště.
- Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek, zajišťovat průběžný úklid staveniště (kontinuální udržování pořádku na staveništi).
- Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.

III. Podmínky pro vstup a pohyb osob v Areálu trolejbusy Ostrava – zhotovitel, zaměstnanec zhotovitele

- Zhotoviteli, zaměstnanci zhotovitele je vstup do areálu objednatele povolen po předložení Povolení vstupu, vjezdu pro smluvní dodavatele a po ověření totožnosti.
- V případě, že se zhotovitel, zaměstnanec zhotovitele nemůže prokázat „Povolením vstupu, vjezdu pro smluvní dodavatele,“ nebo nebude uveden na tomto povolení uveden, bude do areálu objednatele vpuštěn jako návštěva (pověřená osoba objednatele daného areálu si osobně musí převzít pracovníka zhotovitele na vrátnici).
- Vstup a pohyb zhotovitele, zaměstnanců zhotovitele v areálu objednatele se předpokládá zejména v pracovní dny, v provozní době od 6.00 do 22.00 hod. Při požadavku prací v době od 14.00 do 22.00 hod. zajistí dozor pověřený pracovník objednatele.
- Mimo uvedenou provozní dobu je zaměstnancům zhotovitele vstup a pohyb v areálu objednatele zakázán s výjimkou zaměstnanců vykonávající svou pracovní činnost (tím se rozumí zaměstnanci zhotovitele služeb).
- Zhotovitel předá objednateli seznam osob, které budou vstupovat na místa plnění za účelem plnění závazků z této smlouvy nejpozději 5 dní před předáním a převzetím staveniště. Seznam předá pověřené osobě objednatele ve věcech technických uvedené v této smlouvě.

IV. Podmínky pro vjezd dopravních prostředků zhotovitele

- Zhotoviteli bude vjezd a pohyb v dopravním prostředku v areálu objednatele povolen na základě platného „Povolení vstupu, vjezdu pro smluvní dodavatele“ vydaného pověřeným technickým pracovníkem objednatele, toto povolení bude předloženo při vjezdu do areálu a po dobu parkování v areálu bude umístěno za čelním sklem automobilu na viditelném místě.
- Bezpečnostní ostraha objednatele je oprávněna provést kontrolu dopravního prostředku při vjezdu do areálu objednatele i při výjezdu z areálu objednatele.
- Bez platného povolení nebude zhotovitel vpuštěn do areálu.
- Vjezd a pohyb zhotovitele v areálu objednatele na základě „Povolení vstupu, vjezdu pro smluvní dodavatele“ je možný pouze v pracovní dny v provozní době od 6.00 hod. do 22.00 hodin.
- Mimo uvedenou provozní dobu může zhotovitel výjimečně vjíždět a pohybovat se v areálu pouze jako návštěva.
- Zhotovitel předá objednateli seznam osob a služebních vozidel, která budou vjíždět na místa plnění za účelem závazků z této smlouvy, nejpozději 5 dní před předáním a převzetím staveniště. Seznam bude zaslán na emailovou adresu [REDACTED]

V. FOTODOKUMENTACE

A. Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům objednatele na staveništi.
- Fotodokumentace v rozsahu celého zájmového území stavby bude rozčleněna na jednotlivé objekty.

B. Fotodokumentace průběhu stavby a k zakrývaným konstrukcím

- K sítím a přípojkám před záhozem,
- k dodržení předepsaných technologií,
- k dodržení bezpečnostních opatření,
- k prokázání zařízení staveniště,
- k prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- k prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- k prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí apod.

C. Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po jednotlivých objektech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

D. Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici Objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

E. Způsob odevzdání fotodokumentace Objednateli

- Po dokončení stavby Zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x USB) Objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

VI. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů, pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).

VII. ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště ručí výhradně Zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku Zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem Objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je Zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
„Sdružení HTCZ + MORYS realizace
Rekonstrukce budovy Vzdělávacího centra DPO“
HOCHTIEF CZ a. s.



.....
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva

.....
„Sdružení HTCZ + MORYS realizace
Rekonstrukce budovy Vzdělávacího centra DPO“
HOCHTIEF CZ a. s.

