

Číslo Smlouvy Zhotovitele: Z23-0221

Číslo Smlouvy Objednatele: 311-2023-O01

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále také jako „Smlouva“)

**Objednatel:** ČD Cargo, a.s.  
se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00  
IČ: 281 96 678  
DIČ: CZ28196678  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12844  
Zastupuje:

bankovní spojení:  
č. účtu:

(dále také jako „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** BMS 1, spol. s r.o.  
se sídlem: Jarní 981/11a, Maloměřice, 614 00 Brno  
IČ: 25931563  
DIČ: CZ25931563  
Zapsána: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43409  
Zastupuje:  
bankovní spojení:  
č. účtu:

(dále také jako „Zhotovitel“)

(dále také jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“)

---

Zaměstnanci odpovědní za realizaci Smlouvy:

za Zhotovitele: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

za Objednatele: ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

---

### I.

#### Předmět Smlouvy, specifikace Díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí rekonstrukci čerpacích stanic pohonných hmot (dále jen „CS PHM“) v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností (dále jen „PD“); zakázka je vedena Objednatelům pod názvem „Modernizace evidence skladování a opatření k zajištění bezpečného provozu ČS

**PHM**“ (dále také jako „**Dílo**“) a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami.

2. Přesná specifikace Díla je uvedena v nabídce Zhotovitele ve Výkazu výměr, který jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy a v projektové dokumentaci vypracované společností
3. Zhotovitel se zavazuje k úplnému a bezvadnému provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné. Součástí Díla je taktéž odvoz a likvidace vzniklých odpadů na příslušnou skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „**Zákon o odpadech**“).
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že na požádání Objednatele předloží doklad o nakládání s odpady dle Zákona o odpadech, tj. o likvidaci, odvozu a uložení vzniklých odpadů na skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními Zákona o odpadech a zavazuje se také k doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí Díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje a zaručuje se Objednateli za to, že:
  - a) se seznámil se všemi Zadávacími podklady k provedení Díla včetně PD;
  - b) zadávací podklady jsou dostatečné pro řádné provedení a zejména dokončení Díla za podmínek této Smlouvy;
  - c) při vynaložení veškeré odborné péče nezjistil žádnou chybu či, opomenutí, nedostatek či nesrovnalost v zadávacích podkladech, které by mu znemožnily dodat Dílo dle této Smlouvy za cenu Díla dle čl. III. této Smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení ceny či úpravy termínu plnění dle této Smlouvy z důvodu nedostatečnosti či nesrovnalostech v zadávacích podkladech.
7. Součástí Díla je dále zejména:
  - a) kompletní dodávka a montáž všech stavebních konstrukcí a osazení všech instalací a technologií vlastní stavby tvořících Dílo tak, jak je popsána v PD za současného dodržení všech platných závazných i doporučených norem a předpisů;
  - b) veškeré vedlejší výkony, jako např. zřízení kompletního vybavení staveniště a zajištění jeho provozu, transport stavebních hmot, nářadí, strojů, pracovníků apod. před a k stavbě, odvoz nepotřebné sutě;
  - c) zpracování a po provedení Díla předání Objednateli třech paré dokumentace skutečného provedení Díla) v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks ve formátu .dwg i .pdf (pro výkresovou část) a .pdf i .doc nebo .xls ( textová část); prohlášení o shodě, certifikáty a atesty na použité materiály, osvědčení o zkouškách, výsledků provozních zkoušek či jiných měření normově prokazujících parametry konstrukcí nebo technologií, všech nutných dokladů o jakosti a kvalitě použitých materiálů a jakosti technologie, kopií potvrzených záručních listů a návodů k obsluze zařízení, jež jsou součástí Díla;
  - d) seznámení Objednatele (resp. jeho zaměstnanců) s obsluhou a údržbou příslušné ČS PHM před vlastním předáním a převzetím dokončeného Díla;
  - e) účast na pravidelných kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby;
  - f) součinnost s technickým dozorem Objednatele (dále také jako „**TDS**“ či „**Technický dozor Objednatele**“) a koordinátorem BOZP při práci na staveništi (dále také jako „**Koordinátor BOZP**“);
  - g) odstranění všech vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání Díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že realizace Díla bude prováděna v souladu s Harmonogramem, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Harmonogram bude vyhotoven v kalendářních týdnech a bude obsahovat vždy min. termín zahájení a termín ukončení Díla (u příslušné ČS PHM).
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

## **II.** **Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu stanoveném v Harmonogramu, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Změnu termínu pro předání staveniště je oprávněna odsouhlasit kontaktní osoba ve věcech technických uvedená v záhlaví této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný Protokol o předání a převzetí staveniště potvrzený zástupci obou Smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla neprodleně po předání a převzetí staveniště a dokončit a předat celé Dílo v souladu s Harmonogramem. O předání a převzetí kompletně provedeného Díla bude vyhotoven předávací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní odstávka příslušné ČS PHM bude max. 5 kalendářních dní, pokud se smluvní strany písemně nedohodly jinak. Za kompletní odstávku se považuje situace, kdy není umožněn výdej NM ani běžným způsobem, ale ani například za pomoci náhradního výdejního zařízení pracujícím v manuálním provozu a umístěným v objektu stavby. Za kompletní odstávku se nepovažuje situace, kdy nejsou v provozu ostatní technologie čerpací stanice, například není funkční stáčení NM do nádrže nebo není funkční systém pro bezobslužný výdej NM, popř. indikační systém čerpací stanice.
5. Místem plnění Díla je ČS PHM v lokalitě Objednatele:

**- lokalita Ostrava:** SOKV Ostrava, Přednádraží 35, 702 00 Ostrava Přívoz  
(dále jen „Místo plnění“).

## **III.** **Cena Díla a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně provedené Dílo dohodnutou smluvní cenu ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši:

**Celkem za lokalitu Ostrava:**



DPH odvede Objednatel v souladu s odst. 12 tohoto článku.

2. Cena Díla byla stanovena dle Výkazu výměr, jehož úplnost Zhotovitel zaručuje. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že cena Díla byla stanovena jako pevná, maximální, neměnná, konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným provedením a dokončením Díla v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou potřeba k řádnému provedení Díla, a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, zisk, doprava, poplatky a náklady vedlejší. Smluvní strany shodně konstatují, že dohodnuté ceny jsou cenami obvyklými v době a Místě plnění a nepředstavují hrubý nepoměr vzájemného plnění Smluvních stran.
4. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla dle konkrétní ČS PHM. Fakturace bude probíhat vždy na konci kalendářního měsíce na základě smluvními stranami odsouhlaseného zjišťovacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a bude obsahovat seznam řádně

provedených prací (bez vad a nedodělků). Cena jednotlivých prací musí odpovídat ceně těchto prací uvedené v rozpočtu dle Cenové nabídky Zhotovitele a Výkazu výměr (včetně uvedení/označení položek, které se k fakturaci v daném měsíci vztahují a jsou dokončeny). Zjišťovací protokol bude vždy v kopii přiložen k příslušné faktuře. Podpisem zjišťovacího protokolu nedochází k předání a převzetí Díla ani jeho části ve smyslu čl. VII. této Smlouvy, dochází však dle §21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen zákon o DPH) k uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, které je Zhotovitel oprávněn fakturovat.

5. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve v den následující po oboustranném odsouhlasení (podpisu oběma stranami) zjišťovacího protokolu.
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel vystaví fakturu vždy na 90 % z ceny Díla (u příslušné ČS PHM) uvedené v každém příslušném zjišťovacím protokolu s tím, že (ii) zbylých 10 % z ceny Díla (u příslušné ČS PHM) uvedené v každém příslušném zjišťovacím protokolu bude Objednatel zadrženo jako smluvní pozastávka, přičemž suma pozastávky nepředstavuje nezaplacenou část Ceny Díla (u příslušné ČS PHM), ale zajištění povinnosti Zhotovitele odstranit vady a nedodělky zjištěné při převzetí Díla (u příslušné ČS PHM). Tato část Ceny Díla (u příslušné ČS PHM) bude Objednatel zaplacená po řádném a úplném odstranění všech vad a nedodělků, které budou zjištěny v rámci převzetí Díla (u příslušné ČS PHM) Objednatel. Faktura na úhradu pozastávky bude vystavena Zhotovitelem nejdříve den po oboustranném podpisu předávacího protokolu, ve kterém bude uvedeno, že Dílo (u příslušné ČS PHM) bylo předáno bez vad a nedodělků.
7. Splatnost Faktur se stanovuje na [REDAKCE] Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.
8. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**““) a §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jinak je neplatná a bude vrácena ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů začíná běžet dnem vystavení nové/opravené Faktury Objednateli. Na Faktuře musí být uvedeno **číslo Smlouvy Objednatele a číslo objednávky Objednatele**.
9. Faktury budou v papírové podobě zaslány na adresu: ČD Cargo, a.s., Odbor účetnictví, Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice.
10. Smluvní strany se v souladu se Zákonem o DPH dohodly, že faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen "**Elektronická faktura**"), a to výlučně na e-mailovou adresu [REDAKCE] pro dodavatelské faktury určené na zasilací adresu ČD Cargo, a. s., Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli vždy zasílána z emailové adresy: [REDAKCE] Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené Zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu přímo z účetního systému Zhoovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě. Přijetí Elektronické faktury Objednatel bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy o doručení na emailovou adresu, z níž byla faktura odeslána.
11. Lhůta splatnosti Faktury běží vždy až od data doručení Faktury na jednu z výše uvedených adres.
12. Zhotovení Díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti v souladu se Zákonem o DPH.



13. Zhotovitel se seznámil v plném rozsahu s předmětem a rozsahem Díla, s místem provádění Díla, příslušnou dokumentací a s ostatními skutečnostmi nutnými pro řádné splnění této Smlouvy. Veškeré náklady na vícepráce nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy, mimo vícepráce způsobené vyšší mocí (povodeň, požár atd.), jsou tudíž k tíži Zhotovitele.

#### IV.

#### **Povinnosti Smluvních stran**

1. V případě jakékoliv změny v označení Smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy se nepoužije ustanovení článku IX. odst 6. této Smlouvy. Ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy postačuje oznámení druhé Smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze Smluvních stran, zániku Smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce Smluvní strany.
2. Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení a ukončení Díla a odstraňování jeho vad, budou prováděny tak, aby nad míru přiměřenou poměrům nebo nevhodně nezasahovaly do okolních nemovitostí ve vlastnictví Objednatele či jiných osob.
3. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na prováděném Díle od předání staveniště až do doby řádného ukončení a předání bezvadného Díla Objednateli.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost.
5. Smluvní strany odchylně od ust. § 2591 občanského zákoníku sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2914 věta druhá občanského zákoníku s tím, že Zhotovitel vždy odpovídá Objednateli za škodu bez ohledu na to, zda Zhotovitel využil ke zhotovení Díla služeb subdodavatele.
7. Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
8. Objednatel je povinen před zahájením prací v Místě plnění zajistit zaměstnancem odpovědným za realizaci Smlouvy ve věcech technických prokazatelné seznámení a proškolení určeného zaměstnance Zhotovitele z předpisů a opatření ředitele platných v Místě plnění, včetně předpisu o požární ochraně (zákon ČNR 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhláška Ministerstva vnitra o požární prevenci v platném znění) a předpisu k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (předpis Bp1v platném znění – dříve Op 16). Proškolení zaměstnanců Zhotovitele (popř. podzhotovitelů), provádějících Dílo, zajistí proškolený zaměstnanec Zhotovitele. Obě Smluvní strany jsou povinny se prokazatelně informovat o rizicích při práci v Místě plnění (ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
9. Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a bezpečnost práce při provádění Díla dle platné legislativy a norem (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění), za dodržování ekologických a hygienických předpisů. Zhotovitel se zavazuje neprovádět manipulace zasahující do provozované dopravní cesty.
10. Před zahájením prací v Místě plnění (v dané lokalitě příslušné ČS PHM) je zaměstnanec Zhotovitele odpovědný za realizaci Smlouvy ve věcech technických povinen prokazatelně informovat o vyhodnocení rizik vykonávaných prací a o stanovených požárně bezpečnostních opatřeních, a to technika požární ochrany (odborně způsobilou osobu požární ochrany) Lokalita Ostrava - se kterým stanoví požadavky pro požárně bezpečné provádění prací. Při

svařovacích pracích se zvýšeným požárním nebezpečím je dovoleno svařovat jen na písemný příkaz (vydaný technikem požární ochrany pro danou lokalitu) a po splnění všech z něho bezpečnostních nařízení, případně na základě příslušného pracovního nebo technologického postupu, který však nesmí být v rozporu s platnými předpisy o požární ochraně a normativními požadavky. V takovém případě při svařování, v průběhu svařování i po ukončení svařování vyžadujícího zvláštní požárně bezpečnostní opatření je zaměstnanec Zhotovitele v rámci požárního dohledu povinen zkontrolovat požární bezpečnost svářečského pracoviště i přilehlých prostorů a zajistit na své náklady požární dohled ve stanovených intervalech. Intervaly se stanoví se zřetelem na základní, případně specifické riziko svářečského pracoviště. Nejkratší doba požárního dohledu po ukončení svařování je stanovena na 8 hodin.

11. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník, ve kterém budou prováděny zápisy denně, včetně všech skutečností rozhodných pro plnění Smlouvy. Objednatel bude provádět kontrolu stavebního deníku. V případě nepředvídatelných skutečností zaznamenaných ve stavebním deníku předloží tento stavební deník Zhotovitel Objednateli nejpozději následující den od zápisu. Za Objednatele je oprávněn potvrdit zápis ve stavebním deníku zaměstnanec Objednatele odpovědný za realizaci Smlouvy ve věcech technických pro danou lokalitu uvedené v záhlaví této smlouvy. Zápis o předání a převzetí staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku.
12. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku dle této Smlouvy na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen provést likvidaci vzniklých odpadů v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcích vyhlásek, v platném znění, zejména pak třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromážďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze osobám, které mají oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona o odpadech. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen tuto evidenci předložit. V areálu SOKV Ostrava je zaveden systém tříděného sběru odpadů a Zhotovitel je povinen se zapojit do tohoto systému, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. V případě používání nebezpečných chemických látek a přípravků (barvy, laky, rozpouštědla, paliva, atp.) je Zhotovitel povinen zamezit jejich úkapu a možnému znečištění podzemních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku havárie (tj. následek úniku nebezpečných látek), způsobené činností Zhotovitele, je Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, povinen o tomto neprodleně (tzn. ihned po zjištění) informovat ekologa pro danou lokalitu: Ostrava - [redacted] a realizovat v součinnosti s ním, na základě místních zvyklostí a v souladu s interními předpisy Objednatele (tzn. Havarijní plány, Postupy při úniku nebezpečných chemických látek a směsí, aj.) práce k odstranění závadného stavu. Veškeré náklady vynaložené na odstranění havarijního stavu, včetně případně uložených sankcí Objednateli, hradí původce havárie. Objednatel je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 14001:2004.
13. Zhotovitel není oprávněn započíst, postoupit nebo zastavit třetí osobě své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
14. Práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli Smluvní stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
15. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění Díla. Zhotovitel je povinen s předstihem nejméně tří pracovních dní přizvat Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které se v dalším průběhu plnění Díla stanou nepřístupnými a do provedení kontroly je nezakrývat. Dále se oprávnění Objednatele provádět průběžné kontroly vztahuje na dokončení rozhodujících prací a provádění všech předepsaných zkoušek. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen provést odkrytí a po provedení kontroly zakrytí dotčených částí Díla, popř. provést opětovně předepsané zkoušky, a to výhradně na náklady Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatel nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Díla.
16. Zhotovitel je pro plnění některých částí Díla oprávněn použít třetích osob (tzv. subdodavatelů), avšak pouze subdodavatelů, které Objednateli předem písemně oznámil. Objednatel si vyhrazuje právo

vyslovit nesouhlas s tímto subdodavatelem, vždy je však povinen doložit Zhotoviteli, z jakého důvodu s tímto subdodavatelem nesouhlasí.

## **V.** **Provedení a převzetí Díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí a v ujednaném termínu. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na zcela nevhodné pokyny, které mu byly Objednatelem uděleny.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 kalendářních dnů předem, kdy bude Dílo (příslušná ČS PHM) připravena k předání a převzetí, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
3. Závazek Zhotovitele provést Dílo (opravená příslušná ČS PHM) je splněn jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a jeho převzetím ze strany Objednatele bez vad a nedodělků. Dílo (opravená příslušná ČS PHM) se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude mít při převzetí zjevné vady a bude předvedena jeho funkčnost a způsobilost sloužit svému účelu. Pro účely této Smlouvy se má za to, že Dílo (opravená příslušná ČS PHM) je způsobilé sloužit svému účelu v případě, že je řádně dokončeno v souladu s touto Smlouvou.
4. Dílo (opravená příslušná ČS PHM) je převzato na základě předávacích protokolů podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo (opravenou příslušnou ČS PHM) úplné, zcela dokončené, bez vad a nedodělků, včetně veškeré dokumentace. Objednatel je povinen převzít pouze Dílo (opravenou příslušnou ČS PHM) řádně dokončené v souladu s touto Smlouvou a bez jakýchkoli vad a nedodělků, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo (opravená příslušná ČS PHM) v době převzetí Objednatelem, povinnosti Zhotovitele ze záruky nejsou tímto dotčeny. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené Dílo (opravená příslušná ČS PHM) nemá faktické vady a odpovídá veškerým zákonným předpisům a normám, které se k Dílu vztahují, a podmínkám sjednaným v této Smlouvě.
6. V případě zjištění vad Díla (opravené příslušné ČS PHM), v důsledku kterých není Dílo (opravená příslušná ČS PHM) způsobilé sloužit svému účelu, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo (příslušnou ČS PHM). V případě zjištění vad Díla (příslušné ČS PHM), které nemají vliv na jeho funkčnost, je Objednatel oprávněn převzít Dílo (opravenou příslušnou ČS PHM) s výhradami, v předávacím protokolu budou v tomto případě vypočteny jednotlivé vady spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění Zhotovitelem.
7. Smluvní strany tímto výslovně vylučují působnost ustanovení § 2609 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel tedy není v případě, že Objednatel věc či jiný výsledek Díla a/nebo jeho dílčí část dle této Smlouvy nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co Dílo a/nebo jeho dílčí část mělo být dokončeno, oprávněn věc ani jiný výsledek Díla a/nebo jeho dílčí část dle této Smlouvy prodat, poskytnout či zpřístupnit třetí osobě. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že Zhotovitel rovněž není v takovém případě oprávněn věc ani jiný výsledek Díla sám užít či poskytnout třetí osobě oprávnění k výkonu práva Dílo a/nebo jeho dílčí část užít.

## **VI.** **Vlastnictví k Dílu a záruka za jakost**

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel. Zhotovitel odpovídá při provádění Díla za škody vzniklé na majetku Objednatele způsobené jednáním zaměstnanců Zhotovitele či jeho subdodavatele, a to až do doby předání a převzetí Díla a bez vad a nedodělků Objednatelem.

2. Vlastnické právo k věcem, které Zhotovitel opatřil k provedení Díla, přechází na Objednatele okamžikem jejich zapracování do příslušné ČS PHM v užívání Objednatele.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla (opravené příslušné ČS PHM). Délka záruční doby činí: na stavební a montážní práce spojené s prováděním Díla – 60 měsíců, na vlastní technologie - dle záručních listů výrobce, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez vad. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části.
4. Zhotovitel je povinen reklamované vady Díla odstranit bezplatně. Reklamace vad Díla bude Objednatelem uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamace budou považovány:
  - a) doporučený dopis zasláný Objednatelem Zhotoviteli na adresu sídla Zhotovitele nebo
  - b) e mailová zpráva zasláná Objednatelem Zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla dle této Smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem dle předchozího odstavce.  
Objednatel se zavazuje odstranit:
  - A) vadu, která nemá vliv na provoz příslušné čerpací stanice do 30 kalendářních dnů
  - B) vadu, která má vliv na provoz příslušné čerpací stanice nejpozději do 5 kalendářních dnů,

Pro účely tohoto odstavce se stanovuje, že za vadu, která má vliv na provoz čerpací stanice (dle odst. se považuje vada, která má souvislost s plněním této smlouvy o dílo, vztahuje se na ní záruční lhůta pro technologie dle ost.VI, čl.3 (dle záručních listů výrobce, minimálně však 24 měsíců) a kdy není umožněn:

- o výdej NM
- o stáčení NM do nádrže (nevztahuje se na měrnou sestavu stáčení)

Smluvní strany se mohou dohodnout na delší době k odstranění reklamované doby. Důvodem k prodloužení doby odstranění reklamované vady je zejména případ, kdy bude nutné prodloužit dobu odstraňování reklamované vady z důvodů na straně subdodavatele Zhotovitele. Zhotovitel je však povinen vždy doložit důvod, za jakého je požadováno prodloužení doby k odstranění reklamované vady, např. vyjádřením subdodavatele Zhotovitele o délce dodání dílu potřebného k opravě. Jakékoliv prodloužení doby k odstranění reklamované doby však musí být projednáno a schváleno Objednatelem.

6. Neodmítne-li Zhotovitel písemně uplatněnou reklamaci ve lhůtě do 3 kalendářních dnů ode dne jejího doručení, má se za to, že danou reklamaci uznává jako oprávněnou se všemi z toho plynoucími důsledky.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

1. Při nedodržení termínu splatnosti Faktury má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úhradu úroků ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění. Tento úrok z prodlení nebude vůči Objednateli uplatňován v případě prodlení s placením za dobu minimálně 14 kalendářních dnů po splatnosti Faktury.
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla (příslušné ČS PHM) oproti termínu uvedenému v Harmonogramu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:

3. V případě, kdy odstavka příslušné ČS PHM bude delší než je doba uvedená v čl. II.4 této Smlouvy zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši
4. V případě prodlení s převzetím staveniště (příslušné ČS PHM) v termínu uvedeném v Harmonogramu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši
5. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků Díla (u příslušné ČS PHM) v souladu s čl. VI. odst. 5. písm. A této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši
6. V případě porušení ustanovení čl. IV. odst. 13 je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši
7. Nároky na náhradu škody/újmý v plné výši nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny.
8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této Smlouvy je dotčena Smluvní strana povinna uhradit do od vystavení výzvy k jejímu uhrazení.

## **VIII.**

### **Odstoupení od Smlouvy**

1. Každá ze Smluvních stran má právo odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejích přílohách.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakákoli zpráva odeslaná druhé Smluvní straně prostřednictvím emailu se považuje za doručenou druhým pracovním dnem následujícím po jejím odeslání. Má se za to, že v případě odeslání jakékoli zprávy druhé Smluvní straně prostřednictvím poštovních či jiných doručovacích služeb (ne prostřednictvím emailu) je tato zpráva doručena pátým dnem po jejím odeslání/v případě doručování do zahraničí se má za to, že zásilka je doručena desátým dnem po jejím odeslání.
2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že Objednatel je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Smluvní strany berou na

vědomí skutečnost, že povinné osoby podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, mají povinnost uveřejňovat smluvní ujednání v registru smluv pod sankcí nenabytí účinnosti takového právního jednání. Povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv nenastane v případě, kdy se na dané právní jednání uplatní některá z výjimek uvedená v zákoně o registru smluv.


4. Smluvní strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že se na tuto Smlouvu vztahuje výjimka podle § 3 odst. 2 písm. q) zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, (tzv. obchodní výjimka); tato Smlouva podle společného závěru smluvní stran nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, účinnost této Smlouvy není zveřejněním v registru smluv podmíněna. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné k řádnému posouzení výše uvedeného.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední Smluvní stranou.
6. Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky k této Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány, nebude-li forma dle předchozí věty dodržena.
8. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají, že ohledně nároků Objednatele vzniklých dle této Smlouvy činí délka promlčecí doby 10 let od okamžiku, kdy mohlo být právo vykonáno poprvé.
9. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností, zejména pak změny cen vstupů.
10. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplyvá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
11. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona číslo 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jako „zákon o zaměstnanosti“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit. Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností Zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zákona o zaměstnanosti, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zákona o zaměstnanosti (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt Zhotovitele, případně poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost podle tohoto článku, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany Zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zákona o zaměstnanosti, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zákona o zaměstnanosti, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.
12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou obou smluvních stran.

V případě, že k dohodě mezi smluvními stranami nedojde, budou řešeny v soudním řízení u příslušného soudu České republiky místně příslušného dle sídla Objednatele a dle právního řádu České republiky.

13. Smluvní strany se dohodly, že budou veškeré informace související s touto Smlouvou uchovávat v tajnosti a zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které by v rámci realizace této Smlouvy mohly poškodit smluvního partnera.
14. Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter, a žádná Strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé Strany tyto informace a/nebo jakékoliv informace, které jsou obchodním tajemstvím druhé Strany, zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto informace využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby, a to po dobu trvání této Smlouvy a pěti let po jejím ukončení, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na sdělení obou Stran činěná v souladu s plněním této Smlouvy vůči odborným poradcům (zejména právním). Pokud závazek mlčenlivosti těchto třetích osob nebude vyplývat z právních předpisů, příslušná Strana uzavře s takovými osobami dohodu o utajení poskytovaných informací. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit nebo omezit dohodou Stran.
15. Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Smluvní strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
16. Nedílnou součástí Smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 – Nacenený výkaz výměr
  - Příloha č. 2 – Harmonogram realizace Díla

V Brně dne

Za Zhotovitele:

  
Jméno: \_\_\_\_\_  
Funkce: \_\_\_\_\_

V Praze dne

Za Objednatele:

  
  
\_\_\_\_\_