

Městské divadlo Mladá Boleslav
Sídlem Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav
IČ 486 83 035
DIČ CZ48683035
Spis. značka Pr 772 vedená u Městského soudu v Praze
Číslo účtu **252 185 0237 / 0100**

zastoupené ředitelkou Mgr. Janetou Benešovou

(dále jen divadlo)

a

Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
Na Celně 885, 293 01 Mladá Boleslav
IČ 475 40 265
č. účtu 28907181 / 0100

zastoupená ředitelem [REDACTED]

(dále jen objednavatel)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

PODNÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

- 1) Divadlo prohlašuje, že je uživatelem budovy Městského divadla Mladá Boleslav a je oprávněno poskytnout předmět podnájmu do užívání objednateli.
- 2) Podle této smlouvy divadlo poskytuje do podnájmu Velkou scénu **na uskutečnění představení „Fifty“** dodaného objednatelem dne 27. 1. 2024. Velká scéna bude pronajata na 9,5 hodiny od 13:00 do 22:30.
- 3) Divadlo zajistí technickou službu podle požadavků objednatele specifikovaných v technických podmínkách plánovaného představení.

II.

Realizace představení a zajištění autorských práv

- 1) Objednavatel je povinen dodržovat při realizaci představení bezpečnostní předpisy a další povinnosti a podmínky platné pro divadlo. Objednavatel bere na vědomí, že v celém divadle je zákaz kouření.
- 2) Objednavatel je povinen získat veškerá autorská práva k uvedenému představení a uhradit je v souladu se závaznými právními předpisy.
- 3) Objednavatel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé divadlu při realizaci představení.
- 4) Objednavatel si zajistí vlastní distribuci vstupenek, které mu divadlo připraví.

- 5) Objednatel je povinen zajistit **dodržování všech případných mimořádných protiepidemických opatření** Ministerstva zdravotnictví platných v termínu konání představení.


III. Cena




- 1) Za podnájem Velké scény obdrží divadlo cenu dle oboustranně schválené kalkulace ze dne 18. 9. 2023 v celkové výši bez DPH 89 935,- Kč (slovy: osmdesát devět tisíc devět set třicet pět korun českých). K ceně bude přičteno DPH v zákonné výši. Částka k úhradě činí Kč 108 821,35.
- 2) Objednavatel uhradí cenu na základě faktury vydané divadlem. Splatnost faktury bude 10 dnů od jejího vystavení. Pokud objednatel neuhradí fakturu za předmět smlouvy ve lhůtě splatnosti, bude divadlo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Nebude-li představení realizováno z důvodu vyšší moci, úhrada divadlu nenáleží. V případě, že představení nebude realizováno z ostatních důvodů, které objednatel nezavinil, náleží divadlu úhrada ve výši prokazatelně vynaložených nákladů či výdajů, není-li vina na straně divadla.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- 2) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou v podobě dodatků k této smlouvě a se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem, autorským zákonem a dalšími právními předpisy ČR.

V Mladé Boleslavi, dne 27. 9. 2023


ředitel
Klinika Dr. Pírka s.r.o.


 MĚSTSKÉ DIVADLO
MLADÁ BOLESLAV

Mgr. Janeta Benešová
ředitelka
Městské divadlo Mladá Boleslav


Podnájemce:	Klinika Dr. Pírka, s.r.o.
IČ:	475 40 265
Akce:	Dejvické divadlo - Fifty - Petr Zelenka
Termín:	27. 1. 2024 představení od 19.00 (pronájem 13.00 -22.30 hod.)

Variabilní náklady	Jednotková cena Kč		Počet hodin		Počet osob	Cena Kč
	všední den	sobota (neděle)	všední den	sobota (neděle)		
společné osobní náklady						
vedoucí provozu	350	450				0
jevištní mistr	280	350				0
jevištní technik	240	300		9,5	1	2 850
vedoucí osvětlovač	310	400				0
osvětlovač	280	350		9	1	3 150
vedoucí zvukař	310	400				0
zvukař	280	350		9	1	3 150
vedoucí uvaděčka	160	190		4	1	760
uvaděčka - šatnářka	140	170		4	10	6 800
požární služba	130	130		4	2	1 040
vrátný (všední den jen po 18. hod.)	190	220		8	1	1 760
uklízečka	-	210				0
další individuální služby	dohodou					0
režijní náklady						
věcné (mazeta, ...)	dohodou					1 000
energie	1150	1150		9,5	1	10 925
osobní náklady						
úklid - paušál	1500	1500			1	1 500
režijní náklady						
věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou					0
energie	400	400				0
osobní náklady						
úklid - paušál (všední dny)	550	550				0
náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení						0
Variabilní náklady celkem						32 935,00

Fixní náklady	
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 6000 Kč / h	57 000,00
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 2000 Kč / h	0
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace	0
Nájméné celkem	89 935,00
DPH	18 886,35

Sestavil: 18 9. 2023


vedoucí ekonom