

SMLOUVA O DÍLO Č. 20/2023

uzavřená dle § 2586 – 2635, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

na zakázku:

„Energetický posudek pro vybrané objekty města Valašské Klobouky“

mezi smluvními stranami:

Zhotovitel

ASITIS s.r.o.

Sídlo: Vážného 10, Brno, 621 00

Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 110 508

zastoupená: Martinem Vokřálem, jednatelem

IČ: 078 36 686

DIČ: CZ07836686

Bankovní spojení: 2201572493/2010

Osoba oprávněná k samostatnému jednání ve věcech této smlouvy: Ing. Martin Vokřál, jednatel (tel. [REDACTED])

[REDACTED], email: [REDACTED])

Osoba oprávněná jednání ve věcech technických, organizačních a finančních: [REDACTED] (tel. [REDACTED],

e-mail [REDACTED]), [REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]),

[REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]), [REDACTED] (tel.: [REDACTED],

email: [REDACTED]).

Objednatel

Město Valašské Klobouky

Sídlo: Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky

IČ: 00284611

DIČ: CZ00284611

Zastoupené: Josefem Bělaškou, starostou

Osoba oprávněná k jednání ve věcech této smlouvy, technických, organizačních a finančních: [REDACTED]

[REDACTED] (tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]).

[REDACTED] (tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]).

Preambule

Dodavatel se zavazuje k vypracování „Energetického posudku pro vybrané objekty města Valašské Klobouky“ (dále také jen „dílo“) v rozsahu nutném pro podání žádosti o dotaci do výzvy RES+ 4/2022, spolufinancované z rozpočtu Státního fondu životního prostředí ČR. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo.

I. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování „Energetického posudku pro vybrané objekty města Valašské Klobouky“ v rozsahu nutném pro podání žádosti o dotaci do výzvy RES+ 4/2022, spolufinancované z rozpočtu Státního fondu životního prostředí ČR, k objektům:

- DDM Valašské Klobouky, adresa Mlýnská 432, 766 01 Valašské Klobouky,
- MŠ Valašské Klobouky, adresa Školní 850, 766 01 Valašské Klobouky,
- Valašskokloboucké služby s.r.o., adresa Brumovská 522, 766 01 Valašské Klobouky,

- KD Klobučan, adresa Masarykovo náměstí 942, 766 01 Valašské Klobouky,
 - Poliklinika (budova A, B a severní přístavba C), adresa Krátká 798, 766 01 Valašské Klobouky,
 - Dům u Slunce, adresa Masarykovo náměstí 177, 766 01 Valašské Klobouky
 - Dům Jana Horného, adresa Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 – 2635, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností ze smlouvy vyplývajících se bude řídit občanským zákoníkem.
 3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje zhotovitele i objednatele a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně a dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele:
 - Energetický posudek a to konkrétně pro objekty (areály):
 - DDM Valašské Klobouky, adresa Mlýnská 432, 766 01 Valašské Klobouky,
 - MŠ Valašské Klobouky, adresa Školní 850, 766 01 Valašské Klobouky,
 - Valaškokloboucké služby s.r.o., adresa Brumovská 522, 766 01 Valašské Klobouky,
 - KD Klobučan, adresa Masarykovo náměstí 942, 766 01 Valašské Klobouky,
 - Poliklinika (budova A, B a severní přístavba C), adresa Krátká 798, 766 01 Valašské Klobouky,
 - Dům u Slunce, adresa Masarykovo náměstí 177, 766 01 Valašské Klobouky
 - Dům Jana Horného, adresa Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské KloboukyDílo bude provedeno v následujícím rozsahu:
 - Energetický posudek bude zpracován dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
2. Předpokladem plnění je poskytnutí součinnosti objednatele:
 - poskytnutí projektových dokumentací a nebo studií stavebně technologického řešení FVE (dle vzoru výzvy RES+ č. 4/2022),
 - údaje o spotřebách elektrické energie,
 - smlouvy o připojení výroby k distribuční síti.
3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
4. Objednatel je povinen provedené dílo bez vad převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu podle čl. IV. této smlouvy, a to ve stanovené lhůtě splatnosti.
5. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění, jež se podávají z dokumentů či informací předaných či jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od jejich převzetí či jiného zpřístupnění. Jinak se má za to, že dílo je podle takovýchto dokumentů či informací realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.
6. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nemohla předpokládat žádná ze

smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

III. Předání díla, vlastnické právo.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat předmět díla objednateli v předpokládaném termínu nejpozději do 25.9.2023.
2. Dílo nebo jeho části jsou splněny dnem jejich předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. Vlastnické právo k jednotlivým dokumentům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
4. Forma dodání: elektronicky ve formátu PDF.

IV. Cena za dílo a financování díla.

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami stanovena takto:

Položka	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
1. DDM Valašské Klobouky, adresa Mlýnská 432	70 000,-	84 700,-
2. MŠ Valašské Klobouky, adresa Školní 850		
3. Valašskokloboucké služby s.r.o., adresa Brumovská 522		
4. Poliklinika (budova A, B a severní přístavba C), adresa Krátká 798		
5. KD Klobučan, adresa Masarykovo náměstí 941 a Masarykovo náměstí 942		
6. Poliklinika (budova A, B a severní přístavba C), adresa Krátká 798		
7. Dům u Slunce, adresa Masarykovo náměstí 177		
8. Dům Jana Horného, adresa Masarykovo náměstí 189		

2. Cena díla může být změněna pouze Dodatkem ke Smlouvě o dílo, jež bude podepsán oběma smluvními stranami.
3. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatele musí být písemný), se nazývají vícepracemi, (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které po oboustranné dohodě realizovány nebudou, tyto se nazývají méněpracemi).
4. Veškeré vícepráce či méněpracemi budou pak oceněny následovně: na základě písemného soupisu víceprací a méněprací, odsouhlaseného zhotovitelem a objednatelem.
5. Cena prací bude pevná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací.
6. Veškeré cenové údaje jsou uvažovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kurzová rizika nejsou přípustné. Tato cena bude překročitelná pouze na základě dohody obou smluvních stran, a to zejména z důvodů, vyplývajících ze změny obecně platných právních předpisů s dopadem na vyšší nabídkové ceny.

7. Faktura za provedení díla bude vystavena se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů.
8. Objednatel se zavazuje, že v případě zrušení objednávky, uhradí veškeré vzniklé náklady spojené s realizací díla.
9. Zhotovitel si vyhrazuje právo, že do nezaplacení faktury, zůstává dílo jeho majetkem.

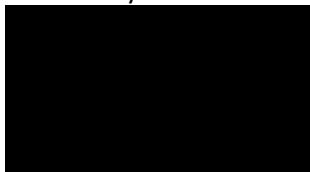
V. Sankce

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.

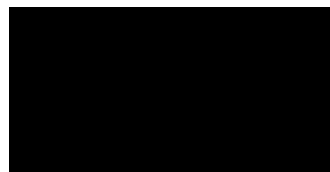
VI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy. Zavazuje se, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Valašské Klobouky ze dne 11.9.2023, usnesením č. RM/20/407/2023.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv a může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží dva stejnopisy.
8. Fyzické osoby, které smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Valašských Kloboukách dne: 15.9.2023



Za objednatele
Josef Bělaška



Za zhotovitele
Ing. Martin Vokřál