**SZ Ploskovice – demontáž stávajících tapet a začištění stěn – popis rozsahu a specifikace plnění:**

Předmětem plnění je demontáž stávajících papírových tapet a následné začištění stěn pro instalaci vliesových tapet v místnostech piana nobile zámku Ploskovice, Ploskovice čp. 1, 411 42 Ploskovice, rejstříkové číslo ÚSKP: 13367/35-3288.

Jedná se o obytná apartmá císařovny (místnosti č. 01 – 05) a císaře (místnosti č. 07 – 11) symetricky disponovaná kolem S 🡪 J osy podlaží, kterou tvoří dvojramenné schodiště, předsálí a oválný hlavní sál. Apartmá (na Z císařovny a V císaře) mají vždy centrálně situovanou ložnici s alkovnou a bočními komorami, k jihu obrácenými salony a v severní části umístěnými kabinety a pokoje osobních sloužících.

Jednotlivé místnosti jsou plochostropé s nevýraznými fabiony. Rákosové stropy a fabiony zdobí dekorativní malby (secco malba klihová, temperová a kvašová) z dílny malíře Josefa Navrátila (restaurováno 2017). Parketové podlahy jsou lemovány vysokou soklovou lištou. Okenní výklenky jsou táflované a lemované dřevěnou lištou (obnoveno 2022). Zárubně dveří jsou z umělého mramoru. Stěny místností (od fabionu po soklovou lištu, včetně dveřních špalet) jsou vytapetovány papírovými tapetami. Nejedná se o původní tapety z poloviny 19. století, ty byly odstraněny během a v době po skončení 2. světové války. Současné tapety pocházejí z 80. let 20. století, kdy byly postupně všechny místnosti piana nobile nově vytapetovány papírovými tapetami. Záměrem zadavatele je v rámci nové interiérové instalace montáž nových vliesových tapet.

V termínu od 1. října do 31. prosince 2023 bude v místě probíhat obnova zárubní z umělého mramoru u dveří D2, D3, D4, D8, D9 a D10. Stržení tapet v plochách bezprostředně navazujících na tyto zárubně musí být realizováno nejpozději do 10. října 2023.

Zadavatel poskytne zhotoviteli bezplatně vodu (dostupná v přízemí budovy) a elektrickou energii (pro osvětlení) v rozsahu nezbytném k realizaci prací.

Výměra plochy stěn:

01 (na plánu místnost 207) - 68,84 m²

02 (na plánu místnost 206) - 42,69 m²

03 (na plánu místnost 205) - 60,33 m²

04 (na plánu místnost 204) - centrální část + alkovna 105,65 m²

05 (na plánu místnost 203) - 75,77 m²

07 (na plánu místnost 201) - 75,44 m²

08 (na plánu místnost 212) centrální část + alkovna - 106,23 m²

09 (na plánu místnost 211) - 62,13 m²

10 (na plánu místnost 210) - 42,42 m²

11 (na plánu místnost 209) - 69,50 m²

**Celková výměra plochy stěn - 709 m²**

Rozsah prací:

1) Zajištění ochrany parketových podlah a ostatních prvků interiéru – soklové lišty (v. 30 cm), táflování oken a elektroinstalace (vypínače, zásuvky).

Vlastní práce mohou být zahájeny až po schválení ochrany interiéru zástupci investora.

2) Demontáž tapet

* Stržení tapet v plochách bezprostředně navazujících na zárubně z umělého mramoru: dveře D2, D3, D4, D8, D9 a D10, musí být realizováno nejpozději do 10. října 2023.
* Při navlhčení a stržení tapet musí být brán maximální zřetel na výmalbu stropů a fabionů! Při styku s fabiony musí být k navlhčení použit nátěr nebo gel, ne postřik. (Výmalba stropu reaguje na vodu i razantně zvýšenou vlhkost).
* V průběhu prací musí být zajištěno odvětrání přebytečné vlhkosti.
* Zadavatel zajistí odvlhčovače a monitoring klimatu.

3) Začištění stěn

* Stěny budou v případě potřeby lokálně vyrovnány stěrkou (např. Uniflott a Goldband fy Knauf) a případně penetrovány. Tyto přípravné práce budou provedeny v rozsahu a kvalitně potřebné pro instalaci vliesových tapet. Pro účely zpracování cenové nabídky je plocha stěn k začištění stanovena na 80 % celkové výměry. Skutečná výměra stěn určených k začištění bude stanovena po stržení tapet v rámci kontrolního dne a bude řešena dodatkem ke smlouvě o dílo.
* V průběhu prací musí být s ohledem na malířskou výzdobu stropů minimalizována prašnost.

4) Vyklizení a vyčištění prostor, odstranění odpadů.