

**DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO**

Číslo zhotovitele:

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 29.03.2023 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické :  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**1.JHS s.r.o.

se sídlem: Pražská 392 , 463 42 Hodkovice nad Mohelkou  
zapsaná u Krajského soudu: V Ústí nad Labem , spisová značka oddíl C , vložka 6208  
zastoupená: Tomáš Pasecký , jednatel  
zástupce pro věci technické:  
IČ: 49904884  
DIČ: CZ49904884  
bankovní spojení: ČSOB Liberec č. ú. 253520485/0300  
telefon:  
fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**stavební zákon**“) je zmocněn autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby . Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby .

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem č.1 .

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

Čl.3.2. SOD se mění následovně: dokončení stavby do 30.11.2023

## Čl.4.1. SOD Cena za dílo se mění:

Původní cena dle SoD:

|                         |                        |                            |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|
| 25 550 000,- Kč bez DPH | 5 365 550,- Kč DPH 21% | 30 915 500,- Kč včetně DPH |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|

Celkem dle zl. č.1:

|                         |                       |                            |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------|
| + 861 574,19 Kč bez DPH | 180 930,58 Kč DPH 21% | 1 042 504,77 Kč včetně DPH |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------|

Nově sjednaná cena díla:

|                          |                         |                             |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 26 411 574,19 Kč bez DPH | 5 546 430,57 Kč DPH 21% | 31 958 004,76 Kč včetně DPH |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

## III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku č.1.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku č.1 :

1. Změnový list č.1
2. Situace 1, 2
3. Rozdílový rozpočet – Soupis víceprací a méněprací

3.4 Tento Dodatek č.1 byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č.1 přečetly, a že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Hodkovicích nad Mohelkou dne 14.09.2023

Objednatel:

27-09-2023



Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Tomáš Pasecký  
jednatel  
1.JHS s.r.o.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                                                      |                                                                          | <b>Číslo: 01/2023</b> |                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      | 1.JHS s.r.o.                                         |                                                                          |                       |                                |
| Komu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | Severočeská vodárenská společnost a. s.              |                                                                          | Datum: 14.09.2023     |                                |
| Název akce:<br><b>LI032204 Liberec, V Cihelně – odstranění výusti LB 01 a rekonstrukce vodovodu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| Způsob odeslání/<br>předání/datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | poštou               | E-mailem-<br>X                                       | Faxem:                                                                   | osobně                | X                              |
| <b>Odkazy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      | na specifikaci: viz. Příloha č. 1 – změnový rozpočet |                                                                          |                       |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | na výkresy: viz. Příloha č. 2 – situace 1, 2         |                                                                          |                       |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | na rozpočtové podklady:                              |                                                                          |                       |                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | na jinou část smlouvy:                               |                                                                          |                       |                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| <b>1. Zemní práce</b><br>Během provádění zemních prací byl v trase pokládky nalezen skalní masiv, se kterým PD nepočítala. Po dohodě s Objednatelém je dohodnuto provedení vrtaných sond za účelem zjištění rozsahu skalního masivu v trase IS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| <b>2. Geodetické zaměření</b><br>Po zahájení prací je zjištěn nevyhovující stav asfaltových vrstev a chybějící skladby komunikace. Po dohodě s Objednatelém bude provedeno geodetické zaměření stávajících ploch jako podklad pro jednání Objednatelē s městem Liberec.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| <b>3. Dešťová kanalizace</b><br>Během zemních prací byla ve výkopu v úseku dlouhém 26 m zastižena původní kanalizace, kterou PD předpokládala v jiné trase. Po dohodě s Objednatelém bude v tomto úseku původní kanalizace opravena. Po dokončení stavebních prací má sloužit původní kanalizace jako dešťová.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| <b>4. Bourání SC</b><br>Při zahájení prací je zjištěno, že skladba chodníku je jiná, než byl předpoklad v projektové dokumentaci.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| <b>5. Termín dokončení</b><br>Z důvodů nálezu skalního masivu se posouvá termín dokončení do 30.11.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| Důvod<br>vícepráce/méněprac<br>e                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | záměr<br>objednatelē | chyba v<br>projektové<br>dokumentaci                 | chyba<br>zhotovitele                                                     | vyšší<br>moc          | <b>jiné okolnosti</b><br><br>x |
| Počet připojených listů výkresů změny: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| Původní cena : 25 550 000,- Kč + DPH<br><b>Ocenění změny: + 861 574,19 Kč + DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| Nově navržená změna sjednané ceny díla<br><br><b>26 411 574,19 Kč + DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                                                      | Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):<br><br><b>30 dnů</b> |                       |                                |
| Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: <b>861 574,19 Kč bez DPH, tj. 3,37 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>915 420,94 Kč bez DPH, tj. 3,58 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – <b>53 846,75 Kč bez DPH, tj. 0,21 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>915 420,94 Kč bez DPH, tj. 3,58 %</b> nabídkové ceny.<br>Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí – <b>53 846,75 Kč bez DPH, tj. 0,21 %</b> nabídkové ceny.<br>Absolutní hodnota součtu více a méně-prací stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>969 267,69 Kč bez DPH, tj. 3,79 %</b> nabídkové ceny.<br>Celkový nárůst ceny stavby (více - práce po odečtení méně-prací) realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>861 574,19 Kč bez DPH, tj. 3,37 %</b> nabídkové ceny. |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet, geologický posudek): 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                                      |                                                                          |                       |                                |

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 14.09.2023

**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlas s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Datum 15.09.23

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Datum 17.9.2023

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Datum 18.9.2023

Datum 21.9.2023

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.



